

N Á J E M N Í S M L O U V A č. 2657006325

o nájmu pozemku

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupena ve věcech smluvních: [REDACTED]
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha
Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: KB a.s. Praha
číslo účtu: 133904011/0100
ID datové schránky: e52cdsf
variabilní symbol: **2657006325**

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
sídlo: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupena: [REDACTED]
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
číslo účtu: 1930731349/0800
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
ID datové schránky: fhidrk6

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

I.

Předmět smlouvy a Předmět nájmu

1. Předmětem nájemní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu jsou pozemky ve vlastnictví pronajímatele:
 - část pozemku č. parc. 3319/1 číslo pozemku dle SAP:1000/1/276 inv.č. dle SAP:5000147890, o výměře 235 m², v katastrálním území Krč (ČÚZK 727598), v obci Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 686, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
 - část pozemku č. parc. 3319/14 číslo pozemku dle SAP: 1000/1/2424 inv.č. dle SAP:6100613567, o výměře 365 m², v katastrálním území Krč (ČÚZK 727598), v obci Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 686, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
 - část pozemku č. parc. 3448/1 číslo pozemku dle SAP: 1000/1/364 inv.č. dle SAP:5000147990, o výměře 110 m², v katastrálním území Michle (ČÚZK 727750), v obci Praha, zapsané na listu

vlastnictví č. 5747, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

- část pozemku č. parc. 3448/22 číslo pozemku dle SAP: 1000/1/2456 inv.č. dle SAP:6100613668, o výměře 72 m², v katastrálním území Michle (ČUZK 727750), v obci Praha, zapsané na listu vlastnictví č. 5747, vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „předmět nájmu“).

Celková výměra předmětu nájmu činí 782 m².

2. Předmět nájmu bude nájemci předán na základě předávacího protokolu.
3. Předmět nájmu je blíže specifikovaný v situačním plánu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (viz modré šrafované části obou pozemků).
4. Nájemce prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu nájmu. Stav předmětu nájmu včetně možného ekologického znečištění na předmětu nájmu bude uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí předmětu nájmu.
5. Správcem předmětu nájmu jsou ke dni podpisu této smlouvy České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha (dále jen „RSM Praha“).

II.

Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně ke sjednanému účelu: realizace stavby „Oprava mostu ev. Č. 03 vlečka přes ulici Vídeňská“, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu železniční dopravy.

III.

Výše nájemného

1. Úhrada za užívání předmětu nájmu je sjednána ve výši 147,- Kč za 1 m² za rok, tj. 57.477,- Kč (slovy: padesátsedmtisícčtyřístasedmdesátsedem korun českých) za 6 měsíců.
2. Nájemce uhradí pronajímateli nájemné dle odst. 1 tohoto článku, případně pouze jeho alikvotní část dle doby trvání nájemního vztahu, pokud by byl nájem ukončen dříve než po uplynutí 6 měsíců na účet č. 133904011/0100, variabilní symbol 2657006325, vedený u KB a.s. Praha, na základě daňového dokladu – faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení pronajímatelem; datum uskutečnění plnění bude poslední den příslušného kalendářního roku. V roce ukončení nájmu bude dnem uskutečnění plnění den ukončení nájemního vztahu. Součástí daňového dokladu bude protokol o předání a převzetí předmětu nájmu pronajímatelem nájemci a protokol o předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem zpět pronajímateli. Dále musí být na faktuře uvedeno číslo nájemní smlouvy nájemce a číslo a název stavby nájemce.
3. Nájemce přijímá faktury následujícími způsoby:
 - Elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidrk6)
 - Elektronicky na e-mailovou adresu: [REDACTED]
 - Poštou, kurýrem a osobním předáním v centrální podatelně na adrese: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9.”

V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové nebo e-mailové schránky musí být splněny níže uvedené podmínky bez výjimky:

- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
- Název PDF souboru s fakturou musí obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
- Soubory, které jsou Přílohami k faktuře, mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
- Jedním e-mailem nebo jednou datovou zprávou smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
- Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
- E-mail nebo datová zpráva s fakturou a přílohami nesmí z technických důvodů automatického zpracování přesáhnout velikost 20 MB.
- Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.) a zároveň nesmí být chráněny heslem.
- E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
- V případě zaslání faktury e-mailem obdrží Pronajímatel potvrzení o přijetí faktury (notifikaci), které stvrzuje zaevidování spisovou službou Nájemce. Jestliže Pronajíma-

tel tuto notifikaci o přijetí neobdrží, k zaevidování faktury nedošlo a je nutno provést opětovný pokus o doručení. Pokud je faktura zaslána prostřednictvím datové schránky, Pronajímatel potvrzení o přijetí faktury (notifikaci) nezíská. Datová schránka sama poskytuje informaci o dodání a doručení.

- Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Nájemce.

Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti účetního a daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této Smlouvě nebo nebude obsahovat náležitosti požadované touto Smlouvou (včetně podmínek elektronické faktury výše uvedených) nebo bude neúplná a/nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) Nájemce oprávněn vrátit Pronajímateli ve lhůtě splatnosti k opravě či doplnění. V takovém případě se Nájemce nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Nájemci.

4. Nájemce prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy plátcem DPH. Nájemce dále prohlašuje, že v případě užívání předmětu nájmu dle čl. II. této smlouvy pouze a výlučně za účelem realizace stavby „Oprava mostu ev. Č. 03 vlečka přes ulici Vídeňská“ kdy se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, která neslouží k podnikání, je nájemné za užívání předmětu nájmu osvobozeno od platby DPH.
5. Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky.
6. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného dle čl. III. této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení ve výši dle platných právních předpisů. Zaplacením úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Úhrada služeb a spotřeb spojených s užíváním předmětu nájmu není součástí nájemného. Nájemce se zavazuje, že nebude požadovat od pronajímatele žádné služby.
8. Nájemce nemá nárok na slevu z nájemného z důvodů negativních vlivů běžného provozu železnice.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu ke sjednanému účelu, k jeho změně může dojít pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat předmět nájmu do podnájmu či jiného užívání třetí osobě s výjimkou jím pověřeného zhotovitele k realizaci stavby „Oprava mostu ev. č. 03 vlečka přes ulici Vídeňská“.
3. Nájemce je povinen hradit nájemné ve výši a způsobem stanoveným v článku III. této smlouvy.
4. Nájemce je povinen umožnit vstup, popř. vjezd na předmět nájmu zaměstnancům pronajímatele nebo jeho dodavatelům prací, služeb, zboží, provádějícím práce a úkony za účelem oprav a údržby tratí, drážních staveb, zařízení a vedení, jakož odstraňujícím následky železničních nehod a živelných událostí. Nájemce je dále povinen strpět na dobu nezbytně nutnou z těchto důvodů i možnost omezení užívání předmětu nájmu. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na podmínkách omezení. Pokud nedojde k dohodě, může pronajímatel od této smlouvy odstoupit.
5. Veškeré stavební a zemní práce na předmětu nájmu může nájemce provádět pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele a na základě rozhodnutí, popř. souhlasu s provedením ohlášené stavby příslušného stavebního úřadu podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, popř. dalších obecně závazných předpisů.
6. Pronajímatel neodpovídá za škody na majetku umístěném na předmětu nájmu.
7. Nájemce se zavazuje zajišťovat na předmětu nájmu běžnou údržbu (např. sekání trávy, údržba zeleně) a zdržovat se jakékoliv činnosti omezující či ohrožující bezpečnost železničního provozu a osob.
8. Na předmětu nájmu může nájemce provozovat jen činnost, která neohrožuje životní prostředí, tj. zejména povrchové a podzemní vody, ovzduší, prašnost, hluchost atd., a je v souladu s platnými právními předpisy v oblasti životního prostředí, odpadů, bezpečnosti, požární ochrany, hygienických předpisů atd. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu přebírá na předmětu nájmu odpovědnost za porušení výše uvedených obecně platných předpisů a že uhradí sankce uložené z důvodu porušení uvedených norem v souvislosti s výkonem nájmu nájemcem a odstraní na vlastní náklady veškeré úniky, havárie látek ohrožujících jakost a zdravotní

nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a jiné vzniklé škody, pokud vznikly v souvislosti s výkonem nájmu nájemcem.

9. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad na předmětu nájmu pořádek a čistotu a udržovat je v takovém stavu, aby nezačal příčinu k zakládání nepovolených skládek. V případě zjištění uložení odpadů na předmětu nájmu nájemcem, bude nekompromisně požadováno jejich odstranění nájemcem na jeho náklady. Nájemce se zavazuje třídit, skladovat a zneškodňovat odpady v souladu s platným zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Na pozemcích ve vlastnictví pronajímatele nebudou spalovány žádné odpady.
10. Nájemce je povinen umožnit vstup oprávněným pracovníkům pronajímatele za účelem kontrol stavu předmětu nájmu, plnění výše uvedených povinností a dbát jejich pokynů. Oprávněný pracovník je povinen se prokázat služebním průkazem.
11. Nájemce má povinnost oznámit zamýšlený termín zahájení užívání pozemku a to minimálně 14 dní předem. Na základě smlouveného termínu proběhne předání předmětu nájmu potvrzené předávacím protokolem. V případě porušení této povinnosti nájemcem je nájemce povinen uzavřít s pronajímatelem Dohodu o vypořádání, jíž budou narovnány vzájemné vztahy stran předmětu nájmu dle skutečného stavu jeho užívání nájemcem a aktuálních cenových podmínek pronajímatele k datu uzavření Dohody o vypořádání, jež mohou být i vyšší než sjednané nájemné.

V.

Smluvní pokuta

1. V případě porušení kterékoli z povinností stanovených v článku IV. odst. 1., 3., 4., 5., 7., 8., této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za jednotlivý případ.
2. V případě porušení zákazu stanoveného v článku IV. odst. 2. této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši dvojnásobku platného nájmu sjednaného dle článku III. této smlouvy.
3. V případě, že nájemce vědomě užívá více, než činí předmět nájmu popsany v článku I. této smlouvy, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
4. Nárok pronajímatele na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, pokud druhá smluvní strana po písemném upozornění neodstraní závadný stav v určeném termínu.
5. V případě, že pronajímateli budou uloženy sankce a pokuty za jednání nájemce a osob nacházejících se s jeho vědomím v předmětu nájmu související s výkonem nájmu nájemcem, je nájemce povinen tyto sankce a pokuty pronajímateli na písemnou výzvu zaplatit.

VI.

Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu realizace stavby „Oprava mostu ev. Č. 03 vlečka přes ulici Vídeňská“ a to v max. délce 6 měsíců. Doba nájmu počíná běžet dnem předání nájemci do užívání na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Smluvní strany tímto prohlašují, že pro ukončení nájmu je rozhodné datum vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu o ukončení stavby (kolaudační, souhlas, kolaudační rozhodnutí, apod.), nedohodnou-li se strany smlouvy jinak.
2. Pronajímatel může vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby při vzniku značné újmy nebo zcela zjevné hrozbě vzniku značné újmy z důvodu zvláště závažného způsobu porušení povinností nájemce. V případě, že nájemce neplní řádně a včas své povinnosti stanovené v článku III. odst. 1) a v článku IV. odst. 1), 2), 3) 4), 5), 7), 8), 9), je možné vypovědět smlouvu s tříměsíční výpovědní dobou, a to až po písemném vyzvání nájemce k nápravě a upozornění na možné následky neuposlechnutí výzvy. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je smlouva ukončena dnem doručení písemné výpovědi smlouvy druhé smluvní straně. Výpověď smlouvy s tříměsíční výpovědní dobou je nájemní smlouva ukončena uplynutím třech měsíců, kdy výpovědní doba začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena nájemci.

VII.

Ostatní ujednání

1. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou smluvních stran uzavřenou v listinné podobě a podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Jakékoliv písemnosti předvídané v této smlouvě, musí být učiněny, není-li ve smlouvě výslovně stanoven opak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné písemnosti, včetně

e-mailové korespondence, jsou bez právního významu, není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.

3. Nájemce nemá právo na náhradu škody a pronajímatel není povinen hradit škodu vzniklou nájemci tím, že pronajímatel oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce nájemce, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Nájemce není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu pronajímatele; Pronajímatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem pronajímatel udělí či nikoli, je nájemce povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které pronajímatel požádá.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
6. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex společnosti České dráhy, a.s., zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení nájemcem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v části deváté Etického kodexu, společnosti České dráhy, a.s.
7. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby informace obsažené v této smlouvě v souladu a v rozsahu stanoveném tímto zákonem byly poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny jednáním. V případě jakéhokoli sporu z této smlouvy nebo v její souvislosti s ní, kdy se smluvní strany nebudou moci dohodnout na změně, doplnění či zrušení této smlouvy, rozhodne příslušný soud.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že veškerá jednání a veškeré písemnosti budou vedeny v jazyce českém a veškeré případné spory se budou řešit podle Českého právního řádu v jazyce českém u místně příslušného soudu.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran.
4. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků. Podepsané přílohy a dodatky, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. výpověď, (účtování DPH) apod.) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně:
 - a. doporučeným dopisem, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na písemně oznámenou případnou změnu adresy, doručenou druhé straně. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany, nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doporučenou zásilku vrátí zpět, za úspěšné doručení se všemi právními následky bude považován třetí den od prokazatelného odeslání zásilky druhou stranou.
 - b. elektronickou formou do datové schránky, která je uvedena v záhlaví této smlouvy u každé ze stran. Písemnosti datovou zprávou odeslané jsou doručeny okamžikem přihlášení smluvní strany (přihlášením osoby, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k tomuto dokumentu) do datové schránky. Nepřihlásí-li se smluvní strana ve lhůtě do 10 dní ode dne, kdy byla odeslána písemnost do datové schránky, považuje se tato písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty, a to se všemi právními důsledky, které z toho plynou, v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku ani za důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
7. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této nájemní smlouvy, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této nájemní smlouvy shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé nájemní smlouvy s tím, že v takovém případě bude celá nájemní smlouva vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z této nájemní smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 a pronajímatel 2. Vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění přílohy a současně nedílná součást smlouvy jsou:

Příloha č. 1 situační pláněk pronájmu

Příloha č. 2 pověření pro [REDAKCE], vedoucí odboru Nemovitý majetek

V Praze, dne

V Praze, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
[REDAKCE]

.....
[REDAKCE]