



Účet vedený u České národní
banky 5039561/0710
Organizace byla zřízena podle
ustanovení § 54, odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů a § 4b zákona č. 252/1997
Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších
předpisů dne 15. 10. 2009

V.P.N. pol. s.r.o.

Bartoňova 893

530 12 Pardubice

IČO: 25947281

Vaše č. j.:
Naše č. j.: 14-08-2025
Ze dne:
Vyřizuje:
Telefon: +420
e-mail: @nhkladruby.cz

Počet listů: 1 Příloha: 2 listy

**Objednávka rekonstrukce dvou koupelen v bytovém domě v Kladruzech nad Labem
čp. 98 a Selmicích čp.40. .**

Vážený pane,

na základě Vaší nabídky ze dne 28.07. 2025 u Vás objednááme rekonstrukci dvou koupelen v bytovém domě v Kladruzech nad Labem čp. 98 a Selmicích čp.40. Práce obsahují kompletní rekonstrukci koupelen bytových jednotek, tj. výměna vodovodního potrubí, kanalizace, úprava elektroinstalace a výměna obkladu a dlažeb a zařizovacích předmětů.

Celková cena: 265.582,11 Kč bez DPH

Termín realizace: do 31.10.2025

Plnění bude splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro poskytnutí plnění:

- příslušnými platnými normami na území České republiky, včetně technických norem ČSN, EN a ISO závazných a doporučených, návodů výrobců materiálů a výrobků; Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla musí poskytovatel zajistit tak, aby odpovídaly platným technickým normám a jsou závazné pro poskytnutí plnění,
- speciálně stanovenými technologickými postupy,
- příslušnými platnými normami Evropské unie,
- dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
- pokyny dotčených orgánů státní správy (zejm. příslušného výkonného orgánu státní památkové péče a ochrany životního prostředí),
- v průběhu poskytování plnění udělenými pokyny objednatele.

Připouští se pouze první jakost použitého materiálu.

Případné vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud poskytovatel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní poskytovatel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídky. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v nabídce (rozpočtu) poskytovatele, budou dodatečně oceněny ze strany poskytovatele dle cen, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.

Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za to, že celé plnění a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Plnění nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto objednávkou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této objednávce nebo obecně platnými předpisy. Poskytovatel odpovídá za vady díla, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 36 měsíců od data převzetí plnění bez zjevných vad a nedodělků, to jest od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí řádně poskytnutého plnění.



Účet vedený u České národní
banky 5039561/0710
Organizace byla zřízena podle
ustanovení § 54, odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů a § 4b zákona č. 252/1997
Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších
předpisů dne 15. 10. 2009

Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu plnění nebo jeho části neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady plnění. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.

Jestliže bude poskytovatel v prodlení s termínem pro předání a převzetí plnění či dílčí částí plnění dle této objednávky, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za plnění včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Jestliže bude poskytovatel v prodlení s termínem pro odstranění vady poskytnutého plnění nebo jeho části, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za plnění včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti poskytovatele dle této objednávky není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti poskytovatelem.

Faktura bude vystavena **po poskytnutí plnění** se splatností min. **30** kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Faktura bude objednateli doručena nejpozději do **10** kalendářních dnů od okamžiku předání a převzetí řádně poskytnutého plnění!

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí účetního dokladu musí být objednatelům odsouhlasený a potvrzený předávací protokol, který vypracuje poskytovatel ke dni předání a převzetí řádně poskytnutého plnění.

Pro vyloučení pochybností poskytovatel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto objednávku při svém podnikání, a na tuto objednávku se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku ani § 1796 občanského zákoníku.

Poskytovatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Poskytovatel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování plnění.

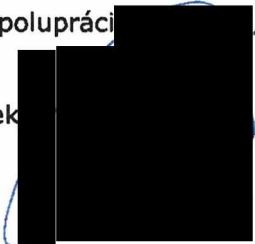
Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Poskytovatel potvrzením objednávky dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.

V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.

Žádáme o potvrzení této objednávky na  [@nhkladruby.cz](mailto:nhkladruby.cz) **a**
 [@nhkladruby.cz](mailto:nhkladruby.cz)

Děkujeme za spolupráci  14 -08- 2025

Ing. Jiří Machek
ředitel



Bc. Petr
Novotný

Digitally signed
by Bc. Petr
Novotný
Date: 2025.08.14
11:05:08 +02'00'

Přílohy: Cenová nabídka ze dne 28.07.2025

Stavba:
Objekt: Rekapitulace

Cenová úroveň:
Datum zpracování: 27.7.2025

REKAPITULACE

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková
		Oprava koupelny Selmice	soubor	1,000	135 809,71 Kč	135 809,71 Kč
		Oprava koupelny Kladruby nad Labem	soubor	1,000	129 772,40 Kč	129 772,40 Kč
		Cena celkem bez DPH				265 582,11 Kč

Bc. Petr
Novotný

Digitally signed by
Bc. Petr Novotný
Date: 2025.07.28
08:05:38 +02'00'