

# Smlouva o propagaci



uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **M/25/579**



Číslo smlouvy poskytovatele:

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel: **Teplárny Brno, a.s.**

Sídlo: Okružní 828/25, 638 00 Brno  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 786  
IČO: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
ID datové schránky: d7wgmq5  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606621/0100  
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních:   
ve věcech plnění: 

### 2. Poskytovatel: **SK Artis Brno – fotbal, a.s.**

Sídlo: Kučerova 1776/4, 628 00 Brno  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně spisová značka B 8382  
IČO: 09131671  
DIČ: DIČ: CZ09131671  
ID datové schránky:  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 70733621/0100  
Je/není plátce DPH: ano  
Zastoupení: Ing. Libor Kleibl, předseda představenstva  
Ing. Petr Kuba, místopředseda představenstva  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních:   
ve věcech technických: 

Objednatel a Poskytovatel budou společně označováni jako „Smluvní strany“, případně každý samostatně jako „Smluvní strana“.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Objednatel je městskou společností, jejímž hlavním předmětem podnikání je výroba tepelné energie, rozvod tepelné energie, výroba elektřiny, obchod s elektřinou a obchod s plynem.  
Poskytovatel je zapsaným spolkem, jehož hlavní činností je sport (fotbal, futsal).
- Předmětem této Smlouvy o propagaci (dále jen „Smlouva“) je zajištění propagace činnosti Objednatele v rámci projektů a aktivit, zejména v rámci fotbalových a futsalových tréninků a zápasů SK Lišeň.

3. Na základě této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje zajistit propagaci Objednatele, a to zejména následujícím způsobem:
- umístění loga Objednatele na tiskových a dalších propagačních materiálech Poskytovatele (zápasový bulletin na domácích zápasech A-týmu mužů ve ChNL),
  - prezentace Objednatele umístěním reklamního DIBONDu na hřišti Srbská 47a, Brno, na vybraných utkáních,
  - prezentací Objednatele umístěním loga a reklamního banneru s prolinkem na webovém portálu Poskytovatele: <https://artisbrno.cz/>,
  - prezentací Objednatele umístěním reklamního PVC banneru na hlavním fotbalové hřišti,
  - prezentace Objednatele na sociálních sítích (Facebook, Instagram,...).
4. Poskytovatel se dále zavazuje projednat s Objednatelem možnost dodávky elektřiny nebo plynu do objektu, v němž sídlí Poskytovatel. Za účelem projednání se Poskytovatel zavazuje předat Objednateli podklady pro zpracování kalkulace a nabídky dodávky elektřiny nebo plynu.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je zejména území statutárního města Brna, případně dle domluvy Smluvních stran.
2. Plnění dle této Smlouvy bude probíhat podle časového harmonogramu dle domluvy Smluvních stran.
3. Poskytovatel není v prodlení s plněním povinnosti uvedené v čl. II odst. 3 této Smlouvy v případě vzniku události vyšší moci znemožňující plnění dotčené povinnosti.

### IV. SMLUVNÍ CENA

1. Objednatel se zavazuje za propagaci dle čl. II této Smlouvy uhradit Poskytovateli smluvní cenu. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele na plnění dle čl. II této Smlouvy.  
Smluvní cena bez DPH: **150 000,- Kč**, (slovy: sto padesát tisíc korun českých) + základní sazba DPH
2. Je-li Poskytovatel plátcem DPH, bude k ceně účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
2. Poskytovatel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Poskytovateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.

5. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Poskytovatel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
6. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel je povinen realizovat propagaci dle této Smlouvy řádně a včas.
2. Poskytovatel je povinen v termínu stanoveném touto smlouvou, jinak nejpozději do 1 měsíce po ukončení této smlouvy předat zástupci Objednatele informace a doklady, z nichž bude zřejmá forma propagace Objednatele.
3. V případě porušení povinnosti proinvestovat smluvní cenu sjednaným způsobem nebo informovat Objednatele dle čl. VI odst. 2 této Smlouvy, příp. pokud nedojde k realizaci propagace Objednatele Poskytovatelem v plném rozsahu dle čl. II Smlouvy, má Objednatel právo na slevu ve výši 5 % ze smluvní ceny za každé jednotlivé porušení. V případě více než 3 porušení, na které Objednatel Poskytovatele upozornil, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy a Poskytovatel je povinen Objednateli vrátit 50 % smluvní ceny. V případě, byť částečného nedoložení dokladů do stanoveného termínu dle čl. VI odst. 2 této Smlouvy má Objednatel bez dalšího právo na vrácení 50 % smluvní ceny.
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby byly propagační plochy i materiály čisté, nepoškozené a umístěné na viditelném a vhodném místě, přičemž Objednatel má právo kontroly stavu a umístění propagačních ploch. V případě poškození propagačních ploch nebo materiálů je Poskytovatel povinen upozornit Objednatele na tuto skutečnost a neprodleně zajistit nahrazení poškozených materiálů novými.
5. Objednatel je povinen Poskytovateli včas dodat podklady pro výrobu propagačních materiálů nebo propagační materiály určené k umístění dle této Smlouvy (zejména logo Objednatele a další podklady). Objednatel má právo se vyjádřit k návrhu propagačních materiálů Poskytovatele z pohledu umístění jeho loga, přičemž pro tento účel je Poskytovatel povinen poskytnout Objednateli návrh ke schválení nejméně 5 pracovních dnů před zadáním do výroby. Pokud se Objednatel k předanému návrhu v uvedené lhůtě nevyjádří, je Poskytovatel oprávněn návrh v předané podobě využít. V případě připomínek Objednatele je Poskytovatel povinen tyto připomínky zohlednit.
6. V případě, že Poskytovatel bude propagaci realizovat i formou rozesílání nabídky elektronickou formou, je povinen dodržet veškeré zákonem stanovené povinnosti, zejména povinnosti stanovené zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel je oprávněn svým členům zasílat obchodní sdělení třetí strany (Objednatele) pouze na základě informovaného a svobodného souhlasu se zasíláním obchodních sdělení třetích stran.
8. Poskytovatel je oprávněn využít logo Objednatele pouze za účelem plnění této Smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat skutečné provádění služeb a plnění dle této Smlouvy.
10. Komunikace Smluvních stran bude probíhat telefonicky, e-mailem, osobně nebo poštou.

## VII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly Smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této Smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé Smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této Smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této Smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této Smlouvy zpřístupněny druhé ze Smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé Smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro případ, že Poskyvatel nesplní po dobu trvání této Smlouvy některou ze svých povinností uvedených v čl. II odst. 3, čl. VI odst. 4, 5, 6, 7 nebo 8 Smlouvy, a to i přes písemné upozornění ze strany Objednatele na tuto skutečnost, zavazuje se zaplatit Objednateli za každé takové nesplnění svého jednotlivého závazku smluvní pokutu ve výši 0,01 % smluvní ceny za každé jednotlivé porušení.
3. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. VII Smlouvy, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Oznámení o porušení smluvní povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
5. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo Smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

## IX. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Kontaktní osoba za Objednatele je:



2. Kontaktní osoba za Poskytovatele je:



3. Změna určení zástupců Smluvních stran nevyžaduje změnu této Smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé Smluvní straně.
4. Určením zástupce Objednatele není dotčeno právo Objednatele kontrolovat plnění Smlouvy také dalšími osobami.

#### X. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
2. Od této Smlouvy lze odstoupit v případech a za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo čl. VI odst. 3 této Smlouvy.
3. Objednatel může od této Smlouvy odstoupit, pokud je Poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
4. Smluvní strana, která zavdala příčinu k odstoupení, je povinna zaplatit druhé Smluvní straně veškeré, do té doby prokazatelně vynaložené náklady, pokud není v této Smlouvě sjednáno jinak.
5. V případě předčasného ukončení této Smlouvy jiným způsobem než splněním, se Smluvní strany zavazují dokončit plnění, která nesnesou odkladu tak, aby druhá Smluvní strana neutrpěla újmu na svých právech.
6. V případě ukončení Smlouvy jiným způsobem než splněním, se Smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení Smlouvy.

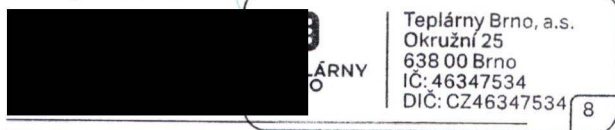
#### XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této Smlouvy.
2. Práva a povinnosti Smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely této Smlouvy:
  - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této Smlouvy,
  - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou v délce 12 měsíců a nabývá účinnosti od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po oboustranném podpisu této Smlouvy, nejdříve však dnem zveřejnění v Registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu

k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Pokud je Smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto Smlouvu v Registru smluv, Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této Smlouvy si nebudou Smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této Smlouvy.

V Brně dne 12 -08- 2025

Za Objednatele:

Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

V Brně dne

Za Poskytovatele:

Ing. Libor Kleibl, předseda představenstva  
Ing. Petr Kuba, místopředseda představenstva