

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno
na základě pověření: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucí odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
IČ: 000 81 531
osoba oprávněna jednat
ve věcech technických: Jan Hodný, technik oddělení evidence majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 3783930207/0100
(dále jen „Objednatel“ nebo „Smluvní strana“)

a

2. DALEO TECH s.r.o.

zastoupená/ý: Tomášem Zástěrou
se sídlem: Masarykova 633/318, 40001 Ústí nad Labem
IČO: 28712935
DIČ: CZ28712935
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-5959580247/0100
Pověřená osoba k jednání: Tomáš Zástěra

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

1. Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výběrového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nové krematorium Ústí nad Labem – zázemí pro zaměstnance**“.

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: https://zakazky.usti.cz/profile_display_2.html.
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího v provedení rekonstrukce zázemí pro zaměstnance v Novém krematoriu v Ústí nad Labem dle přílohy Výkazu č. 4 – Výkaz výměr a přílohy č. 5 – Půdorys 1 PP (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Díla**“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této Smlouvě, v Zadávací dokumentaci (vše dostupné na: https://zakazky.usti.cz/contract_display_2051.html), a ve Výkazu výměr, který jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje ekologicky zlikvidovat veškeré odpady vzniklé při realizaci Díla.
4. Objednatel požaduje proškolení pracovníků Zhotovitele a případných poddodavatelů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany. O absolvování proškolení pracovníků Zhotovitele a případných poddodavatelů bude vyhotoven podepsaný protokol o proběhlém školení v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany mezi Zhotovitelem a jeho pracovníky, či případnými poddodavateli. Tento protokol o proběhlém školení bude následně předán Objednateli.
5. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele a zároveň si Objednatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.
6. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
7. Provedení Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění Objednatele.
9. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce Zhotovitel provedl, je oprávněn po Objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových

materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelně a nezbytně nutné vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).

10. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu Díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 ZZVZ.

IV. Místo a čas plnění Díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Nové krematorium čp. 1571/5 v ul. U Krematoria v Ústí nad Labem – Střekov.
2. Smlouva je uzavřena nabytím účinnosti této Smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou: **srpen až říjen 2025**. Stavební práce na Díle budou zahájeny nejpozději do 7 dnů ode dne předáním staveniště Zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen předat Zhotovené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti Smluvních stran uvedené v čl. VII. této Smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se Smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na Díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou **cenu v celkové výši 1.205.198,- Kč bez DPH.**
(Slovy: „jedenmiliondvěstěpěttisícjednostodevadesátosmkorunčeských“)
Konečný doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
2. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (dopravné, skládkovné, nutné administrativní činnosti, ekologická likvidace odpadů apod.). Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo Dílo provedeno.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny Díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí Díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede Objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce Objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.

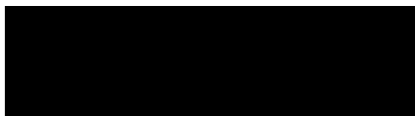
5. Fakturace bude provedena měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Po dokončení kompletního Díla bude poslední faktura vystavena jako konečná faktura.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 tohoto článku nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato Smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury Smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze Smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé Smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady, popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé Smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé Smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatele o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Objednatel si v případě obdržení takovéto informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 odst. 1 písm. a), b) a c) ZDPH vyhrazuje právo uhradit za Zhotovitele prodávajícího daň ze zdanitelného plnění dle této Smlouvy přímo jeho příslušnému správci daně.

VI. Práva a povinnosti Smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla v době uzavření Smlouvy i v době provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené Dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit. Zhotovitel je dále povinen zajistit důstojné pracovní podmínky, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Zhotovitel se zavazuje při plnění Díla plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy, která opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou Smluvních stran. Z kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
7. Osobou oprávněnou Objednatelem k provádění kontrol je zástupce Objednatele ve věcech technických: Jan Hodný, technik odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem.

Osoba oprávněná za Zhotovitele: Tomáš Zástěra



8. Z jednání kontrolního dne bude Objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíše obě Smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na Díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této Smlouvy.
10. Nedostatků či vad oznámené dle odst. 5 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
11. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení Díla, tak aby Dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
12. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
13. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace Smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé Smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.

4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnými osobami dle čl. XI této Smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje technický dozor, s oprávněnou osobou, která zajišťuje dozor projektanta a s oprávněnou osobou, která zajišťuje BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s technickým dozorem i koordinátorem BOZP všechna své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti při provádění Díla.
6. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI. této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této Smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Každá ze Smluvních stran se zavazuje upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze Smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé Smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI. odst. 13 této Smlouvy.

IX. Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na Díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

3. **Záruční doba** na provedené Dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na Díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatele, jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
11. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je Objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese Zhotovitel, a to doby řádného předání Díla Objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

X. Sankce

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení stavebních prací na Díle stanovený v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení Díla stanovený v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení Díla nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
3. Pokud Objednatel nesplní své povinnosti vymezené v této Smlouvě, zejména ve člancích VI., VII. Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každé porušení těchto smluvních povinností, přičemž pokutu lze ukládat opakovaně. Pokud se Zhotovitel dopustí porušení vymezených smluvních povinností opakovaně, je Objednatel oprávněn uložit Zhotoviteli také jednorázovou pokutu ve výši 3 % z ceny Díla včetně DPH za

každé porušení smluvní povinnosti, a to nad rámec uložení pokuty dle věty první tohoto odstavce.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení s jejím odstraněním. Smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel neuzavře a/nebo nebude udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti podle čl. XIII. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
8. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
9. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
10. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá Smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě Smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá Smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat Smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy a v čl. VI. odst. 7 této Smlouvy.

XII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, která dle Objednatel zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.

5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

XIII. Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy sjedná pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 3 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění předložit Objednateli před samotným zahájením prací.
2. V případě, že Zhotovitel již je pojištěn v rozsahu dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, musí Zhotovitel udržovat pojištění v platnosti analogicky ve smyslu odst. 3 tohoto článku Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti minimálně v rozsahu požadovaném touto Smlouvou, po celou dobu plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy dle této Smlouvy do 3 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy Objednatele. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného krytí, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného krytí v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby bylo zajištěno pojištění v rozsahu dle tohoto článku Smlouvy.

XIV. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezahájí provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění Díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;

- b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 12 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti Smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.
5. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
6. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
8. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma Smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
9. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
10. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele (Krycí list nabídky)
 - Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Dalibor Dařílek

vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

.....

Tomáš Zástěra

jednatel

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	VZMR nepodléhá schválení RM		dne		
Č. Smlouvy v RS			dne		

Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti.cz/contract_display_2051.html
----------------------------	---

Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů

1)

Název: (doplní Zhotovitel)
Sídlo: (doplní Zhotovitel)
Právní forma: (doplní Zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní Zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní Zhotovitel)

2)

Název: (doplní Zhotovitel)
Sídlo: (doplní Zhotovitel)
Právní forma: (doplní Zhotovitel)
Identifikační číslo: (doplní Zhotovitel)
Rozsah plnění Smlouvy: (doplní Zhotovitel)

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Nové krematorium Ústí nad Labem – zázemí pro zaměstnance“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt:	Statutární město Ústí nad Labem
sídlo:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO:	00081531
DIČ:	CZ00081531
Zastoupeno:	PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

název:	DALEO TECH s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Masarykova 633/318, 40001 Ústí nad Labem
tel.:	606255393
e-mail:	info@daleo-tech.cz
bankovní spojení:	Komerční banka
č. účtu:	43-5959580247/0100
IČ:	28712935
DIČ:	CZ28712935
osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Tomáš Zástěra
kontaktní osoba:	Tomáš Zástěra
tel.:	606255393
e-mail:	info@daleo-tech.cz

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH:	1.205.198,-Kč
Samostatně DPH 21%:	253.091,60 Kč
Cena v Kč celkem včetně DPH:	1.458.289,60 Kč

V Ústí nad Labem dne 18.7.2025

.....
podpis oprávněného
zástupce dodavatele

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 2025/03
Zakázka: Nové krematorium - zázemí pro zaměstnance
Komentář:
Verze: Nabídka
Komentář verze:
Adresa:
Rok: 2025

Datum zahájení:
Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
---	DALEO TECH s.r.o.	Tomáš Zástěra	606255393
Význam (funkce)	Jméno		
---	---		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO 01	Rekonstrukce šaten a sociálního zázemí		

Celkem (bez DPH): 1 205 198 Kč
DPH: 253 091,6 Kč
DPH 21 % ze základny: 1 205 198: 253 091,6 Kč

Celkem (včetně DPH): 1 458 289,6 Kč

Za zhotovitele

Jméno : Tomáš Zástěra
Datum : 18.7.2025
Podpis:

Za objednatele

Jméno :
Datum :
Podpis :

Poznámka :

Nové krematorium - zázemí pro zaměstnance - Nabídka

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S	1 205 198	253 092	1 458 290	79
SO 01: Rekonstrukce šaten a sociálního zázemí	1 205 198	253 092	1 458 290	79
006: Úpravy povrchu	136 320	28 627	164 947	5
009: Ostatní konstrukce a práce	37 458	7 866	45 324	4
099: Přesun hmot HSV	52 668	11 060	63 728	5
721: Vnitřní kanalizace	13 200	2 772	15 972	8
722: Vnitřní vodovod	44 994	9 449	54 443	5
725: Zařizovací předměty	78 016	16 383	94 399	11
771: Podlahy z dlaždic	91 187	19 149	110 336	11
776: Podlahy povlakové	183 960	38 632	222 592	11
781: Obklady	371 206	77 953	449 159	11
784: Malby	160 176	33 637	193 812	6
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	36 014	7 563	43 577	2
Celkem (bez DPH)	1 205 198			
DPH	253 091,6			
DPH 21 % ze základny: 1 205 198:	253 091,6			
Celkem (včetně DPH)	1 458 289,6			

Nové krematorium - zázemí pro zaměstnance - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Stavba			S				1 205 198	
Objekt			SO 01: Rekonstrukce šaten a sociálního zázemí				1 205 198	
Oddíl			006: Úpravy povrchu				136 320	
1	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	188,393	64,30	12 114	URS 2025/I
Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn								
Výkaz výměr: m.č.023; (10,1+1,85)*1,95					23,303			
m.č.024; 6,95*1,95					13,553			
m.č.025; (6,3+13,3)*1,95					38,220			
m.č.026; (10,5+1,86)*1,95					24,102			
m.č.027; 6,95*1,95					13,553			
m.č.012; 6,98*2,1					14,658			
m.č.013; 10,3*2,1					21,630			
m.č.014; 3,5*2,1					7,350			
m.č.015; 4,1*2,1					8,610			
m.č.016; 3,85*2,1					8,085			
m.č.017; 7,3*2,1					15,330			
2	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	188,393	186,00	35 041	URS 2025/I
Plný popis: Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn								
3	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	188,393	173,00	32 592	URS 2025/I
Plný popis: Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn								
4	SP	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	14,000	837,00	11 718	URS 2025/I
Plný popis: Vápenocementová omítka rýh hrubá, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm								
5	SP	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	187,680	239,00	44 856	URS 2025/I
Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn								
Výkaz výměr: viz obklady; 187,68					187,680			
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				37 458	
6	SP	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	187,680	45,60	8 558	URS 2025/I
Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %								
Výkaz výměr: viz obklady; 187,68					187,680			
7	SP	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	40,000	168,00	6 720	URS 2025/I
Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm								
8	SUB	X3271	Odstranění původních rozvodů vody a kanalizace	kpl	1,000	3 620,00	3 620	
Plný popis: ---								
9	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	160,000	116,00	18 560	URS 2025/I
Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m								
Oddíl			099: Přesun hmot HSV				52 668	
10	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	27,441	683,00	18 743	URS 2025/I
Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
11	SP	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km Plný popis: Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot s vyložením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	27,441	137,00	3 759	URS 2025/I
12	SP	997231119	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot Plný popis: Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot s vyložením a hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k cenám za každý další započatý 1 km Ztratné: 700,0 %	t	219,532	19,40	4 259	URS 2025/I
					192,090			
13	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	27,441	730,00	20 032	URS 2025/I
14	SP	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	5,167	1 137,00	5 875	URS 2025/I
Oddíl		721: Vnitřní kanalizace						13 200
15	SP	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75 ostatní typ Plný popis: Podlahové vpustí montáž podlahových vpustí ostatních typů DN 50/75	kus	4,000	162,00	648	URS 2025/I
16	H	55161722	vpust' podlahová s kulovým kloubem a zápachovou uzávěrkou vodorovný odtok DN 50/75 Plný popis: ---	kus	4,000	1 360,00	5 440	URS 2025/I
17	SP	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 Plný popis: Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 50	m	12,000	317,00	3 804	URS 2025/I
18	SP	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 Plný popis: Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 70	m	4,000	394,00	1 576	URS 2025/I
19	SP	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	9,000	67,60	608	URS 2025/I
20	SP	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70 Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	4,000	102,00	408	URS 2025/I
21	SP	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110 Plný popis: Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000	118,00	472	URS 2025/I
22	SP	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,680	145,00	244	URS 2025/I
Oddíl		722: Vnitřní vodovod						44 994
23	SP	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm Plný popis: Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	100,000	312,00	31 200	URS 2025/I
24	SP	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm Plný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	100,000	67,00	6 700	URS 2025/I
25	SP	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25 Plný popis: Podpurný žlab pro potrubí průměru D 25	m	40,000	39,60	1 584	URS 2025/I
26	SP	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25 Plný popis: Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	30,000	165,00	4 950	URS 2025/I
27	SP	998722311	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,020	549,00	560	URS 2025/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Oddíl			725: Zařizovací předměty	78 016				
28	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi Plný popis: Demontáž klozetů kombi	soubor	4,000	139,00	556	URS 2025/I
29	SP	725530826	Demontáž ohřívač elektrický akumulací do 800 l Plný popis: Demontáž elektrických zásobníkových ohřívačů vody akumulací do 800 l	soubor	1,000	680,00	680	URS 2025/I
30	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur Plný popis: Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	9,000	104,00	936	URS 2025/I
31	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 Plný popis: Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	12,000	68,00	816	URS 2025/I
32	SP	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby Plný popis: Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	9,000	2 560,00	23 040	URS 2025/I
33	SP	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí Plný popis: Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	9,000	1 140,00	10 260	URS 2025/I
34	SP	72583131R	Baterie sprchová nástěnná páková s automatickým přepínačem a sprchou Plný popis: Baterie vanové nástěnné pákové s automatickým přepínačem a sprchou	soubor	4,000	3 940,00	15 760	
35	SP	725532124	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulací závěsný svislý 160 l / 2 kW Plný popis: Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové akumulací s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 160 l (2,0 kW)	soubor	1,000	9 700,00	9 700	URS 2025/I
36	SP	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný Plný popis: Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	3 260,00	13 040	URS 2025/I
37	SP	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm Plný popis: Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou stojící, výšky 460 mm	soubor	1,000	2 950,00	2 950	URS 2025/I
38	SP	998725311	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	0,270	1 028,00	278	URS 2025/I
Oddíl			771: Podlahy z dlaždic	91 187				
39	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty Plný popis: Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	52,143	104,00	5 423	URS 2025/I
Výkaz výměr:					10,960			
m.č.023; 2,67*4,105					2,413			
m.č.024; 1,27*1,9					10,860			
m.č.025; 3,62*3					11,084			
m.č.026; 2,7*4,105					2,413			
m.č.027; 1,27*1,9					3,608			
m.č.012; 1,95*1,85					4,596			
m.č.013; 2*1,85+0,9*0,995					1,350			
m.č.014; 0,9*1,5					1,350			
m.č.015; 0,9*1,5					1,260			
m.č.016; 0,9*1,4					2,250			
m.č.017; 0,9*2,5								
40	SP	771121027	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	52,143	201,00	10 481	URS 2025/I
41	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	52,143	62,70	3 269	URS 2025/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
42	SP	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	52,143	264,00	13 766	URS 2025/I
43	SP	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	52,143	530,00	27 636	URS 2025/I
44	H	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 Plný popis: --- Ztrátě: 5,0 %	m2	54,750	304,00	16 644	URS 2025/I
45	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	93,840	26,00	2 440	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č.023; 10,1+1,85		11,950			
			m.č.024; 6,95		6,950			
			m.č.025; 6,3+13,3		19,600			
			m.č.026; 10,5+1,86		12,360			
			m.č.027; 6,95		6,950			
			m.č.012; 6,98		6,980			
			m.č.013; 10,3		10,300			
			m.č.014; 3,5		3,500			
			m.č.015; 4,1		4,100			
			m.č.016; 3,85		3,850			
			m.č.017; 7,3		7,300			
46	SP	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných Plný popis: Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	135,000	38,00	5 130	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č.008; 13,96		13,960			
			m.č.009; 9,18		9,180			
			m.č.010; 8,76		8,760			
			m.č.011; 14,78		14,780			
			m.č.019; 13,61		13,610			
			m.č.018; 9,03		9,030			
			m.č.020; 30,63		30,630			
			m.č.021; 8,05		8,050			
			m.č.022; 27		27,000			
47	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,220	271,00	1 144	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č. 016; 0,86		0,860			
			m.č. 017; 0,87		0,870			
			m.č. 025; 0,82+0,82+0,85		2,490			
48	SP	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou Plný popis: Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	18,340	106,00	1 944	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č. 016; 3,72		3,720			
			m.č. 017; 3,74		3,740			
			m.č. 025; 3,6+3,6+3,68		10,880			
49	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	3,010	1 100,00	3 311	URS 2025/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Oddíl			776: Podlahy povlakové	183 960				
50	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	45,240	86,00	3 891	URS 2025/I
Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou								
Výkaz výměr: m.č.008; 11,55					11,550			
m.č.019; 11,03					11,030			
m.č.022; 22,66					22,660			
51	SP	771121026R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu broušením	m2	45,240	69,10	3 126	
Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)								
52	SP	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	88,670	91,40	8 104	URS 2025/I
Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah								
Výkaz výměr: m.č.008; 11,55					11,550			
m.č.009; 4,9					4,900			
m.č.010; 4,68					4,680			
m.č.011; 6,84					6,840			
m.č.018; 4,75					4,750			
m.č.019; 11,03					11,030			
m.č.020; 18,95					18,950			
m.č.021; 3,31					3,310			
m.č.022; 22,66					22,660			
53	SP	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	88,670	44,80	3 972	URS 2025/I
Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah								
54	SP	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	88,670	288,00	25 537	URS 2025/I
Plný popis: Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm								
55	SP	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	88,670	317,00	28 108	URS 2025/I
Plný popis: Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů								
56	H	28411124	podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná bez povrchové úpravy třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 1mm tl 2mm	m2	97,537	634,00	61 838	URS 2025/I
Plný popis: ---								
Ztratné: 10,0 %					8,867			
57	SP	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	50,000	91,30	4 565	URS 2025/I
Plný popis: Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena								
58	SP	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	135,000	98,80	13 338	URS 2025/I
Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm								
Výkaz výměr: m.č.008; 13,96					13,960			
m.č.009; 9,18					9,180			
m.č.010; 8,76					8,760			
m.č.011; 14,78					14,780			
m.č.019; 13,61					13,610			
m.č.018; 9,03					9,030			
m.č.020; 30,63					30,630			
m.č.021; 8,05					8,050			
m.č.022; 27					27,000			
59	H	28341040	profil soklový PVC š 100mm	m	148,500	184,00	27 324	URS 2025/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: ---								
Ztratiné: 10,0 %					13,500			
60	SP	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	2,260	1 838,76	4 156	URS 2025/I
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m								
Oddíl			781: Obklady	371 206				
61	SP	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	187,680	127,00	23 835	URS 2025/I
Plný popis: Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty								
Výkaz výměr: m.č.023; (10,1+1,85)*2					23,900			
m.č.024; 6,95*2					13,900			
m.č.025; (6,3+13,3)*2					39,200			
m.č.026; (10,5+1,86)*2					24,720			
m.č.027; 6,95*2					13,900			
m.č.012; 6,98*2					13,960			
m.č.013; 10,3*2					20,600			
m.č.014; 3,5*2					7,000			
m.č.015; 4,1*2					8,200			
m.č.016; 3,85*2					7,700			
m.č.017; 7,3*2					14,600			
62	SP	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	187,680	204,00	38 287	URS 2025/I
Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm								
63	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	187,680	65,30	12 256	URS 2025/I
Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu								
64	SP	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	187,680	821,00	154 085	URS 2025/I
Plný popis: Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2								
65	H	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	197,064	387,00	76 264	URS 2025/I
Plný popis: ---								
Ztratiné: 5,0 %					9,384			
66	SP	781492311	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem	m	119,840	195,00	23 369	URS 2025/I
Plný popis: Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem rohového								
Výkaz výměr: m.č.023; 10,1+1,85					11,950			
m.č.024; 6,95+2*2					10,950			
m.č.025; 6,3+13,3					19,600			
m.č.026; 10,5+1,86					12,360			
m.č.027; 6,95+2*2					10,950			
m.č.012; 6,98+2*2					10,980			
m.č.013; 10,3+5*2					20,300			
m.č.014; 3,5					3,500			
m.č.015; 4,1					4,100			
m.č.016; 3,85					3,850			
m.č.017; 7,3+2*2					11,300			
67	H	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	125,832	30,50	3 838	URS 2025/I
Plný popis: ---								
Ztratiné: 5,0 %					5,992			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
68	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem Plný popis: Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	116,000	60,10	6 972	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č.023; 2*4		8,000			
			m.č.024; 2*6		12,000			
			m.č.025; 2*9		18,000			
			m.č.026; 2*4		8,000			
			m.č.027; 2*6		12,000			
			m.č.012; 2*4		8,000			
			m.č.013; 2*7		14,000			
			m.č.014; 2*4		8,000			
			m.č.015; 2*4		8,000			
			m.č.016; 2*4		8,000			
			m.č.017; 2*6		12,000			
69	SP	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Plný popis: Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	33,000	510,00	16 830	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č. 016; 3,5*2		7,000			
			m.č. 017; 3,4*2		6,800			
			m.č. 025; (3,2+3,2+3,2)*2		19,200			
70	SP	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou Plný popis: Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	46,000	215,00	9 890	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č. 016; 6*2+0,8*2		13,600			
			m.č. 017; 4*2+0,8*2		9,600			
			m.č. 025; 3*3*2+0,8*2*3		22,800			
71	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	1,540	3 624,00	5 581	URS 2025/I
Oddíl			784: Malby				160 176	
72	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	743,386	44,00	32 709	URS 2025/I
		Výkaz výměr:	m.č.023; (10,1+1,85)*1,95+10,69		33,993			
			m.č.024; 6,95*1,95+2,413		15,966			
			m.č.025; (6,3+13,3)*1,95+10,86		49,080			
			m.č.026; (10,5+1,86)*1,95+11,084		35,186			
			m.č.027; 6,95*1,95+2,413		15,966			
			m.č.012; 6,98*2,1+3,607		18,265			
			m.č.013; 10,3*2,1+4,596		26,226			
			m.č.014; 3,5*2,1+1,35		8,700			
			m.č.015; 4,1*2,1+1,35		9,960			
			m.č.016; 3,85*2,1+1,26		9,345			
			m.č.017; 7,3*2,1+2,25		17,580			
			m.č.008; 13,96*3,1+11,55		54,826			
			m.č.009; 9,18*3,1+4,9		33,358			
			m.č.010; 8,76*3,1+4,68		31,836			
			m.č.011; 14,78*3,1+6,84		52,658			
			m.č.019; 13,61*3,1+11,03		53,221			
			m.č.018; 9,03*3,1+4,75		32,743			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			m.č.020; 30,63*3,1+18,95		113,903			
			m.č.021; 8,05*3,1+3,31		28,265			
			m.č.022; 27*2,95+22,66		102,310			
73	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	743,386	28,00	20 815	URS 2025/I
74	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	743,386	32,00	23 788	URS 2025/I
75	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	743,386	106,00	78 799	URS 2025/I
76	SP	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Bandážování (materiál ve specifikaci) spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	70,000	56,70	3 969	URS 2025/I
77	H	KNF.00514730K	Páska výztužná - skelná, Délka role 25 m Plný popis: ---	kus	3,000	31,88	96	URS 2025/I
Oddíl		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						36 014
78	ON	07	Zařízení staveniště Plný popis: ---	%	2,000	12 507,00	25 014	URS 2025/I
79	ON	08	Přesun kapacit Plný popis: ---	%	1,000	11 000,00	11 000	URS 2025/I