**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na veřejnou zakázku s názvem

**Obnova Mikuláštíkova fojtství v Jasenné**

**WISPI: MVP 2024/36/S**

**I.  
Smluvní strany**

1. **Národní muzeum v přírodě, příspěvková organizace**

Sídlo: Palackého 147, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61

IČO: 000 98 604

DIČ: CZ 000 98 604

zastoupené: [Ing. Jindřich](http://www.dsporuba.com/index.php/cs/vedeni-organizace/23-kontakty-pro-cesky-jazyk/26-nekategorizovane-kontakty/16-baran-radek-ing)em Ondrušem, generálním ředitelem

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 138851/0710

Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/VMP>

(dále jen **„objednatel"**)

**a**

1. **JURÁŇ s.r.o.**

Sídlo: Ústí 200

IČO: 27816788

DIČ: CZ27816788

Jednající: Milan Juráň, jednatel společnosti

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

Kontaktní osoba: Milan Juráň, jednatel společnosti

Telefon, email: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**zhotovitel**")

**dále ve smlouvě rovněž jen jako „smluvní strany“**

#### **II.**

#### **Odůvodnění uzavření Dodatku č. 1**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2024 smlouvu o dílo na provedení stavby s názvem **Obnova Mikuláštíkova fojtství v Jasenné,** a to dle Projektové dokumentace zpracované objednatelem Národní muzeum v přírodě, příspěvková organizace, která tvořila **Přílohu č. 1** smlouvy zveřejněné v Registru smluv dne 26. 8. 2024 a dle nabídkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvořil **Přílohu č. 2** této smlouvy (dále textu také jen jako „**předmět smlouvy**“).

2. V průběhu realizace předmětu smlouvy docházelo postupně k nárůstu nepředvídatelných stavebních prací a s tím i souvisejících dodávek, které mají bezprostřední vliv na řádné dokončení předmětu smlouvy. Tyto dodatečné práce musely být rovněž zahrnuty do dodatku ke statickému řešení stavby, ze kterého následně vyplynuly i další stavební práce. Na základě těchto nově vzniklých skutečností byl proto zpracován **Změnový list č. 1**, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1.

1. Při realizaci předmětu smlouvy byla zjištěna objektivní potřeba provedení dodatečných stavebních prací, konkrétně výměny šindelové krytiny včetně laťování. Tyto práce nebyly součástí původní projektové dokumentace zpracované v roce 2021 a v rámci investičního záměru byly plánovány teprve až na rok 2026.
2. Dodatečná realizace těchto prací je nezbytná z následujících důvodů:
   1. Zamezení technickým a ekonomickým komplikacím: Pokud by výměna šindelové krytiny nebyla provedena současně s ostatními probíhajícími stavebními pracemi, došlo by k významnému zvýšení nákladů v budoucnu, např. z důvodu opětovného zřízení staveniště a technických návazností na již provedené konstrukce.
   2. Zajištění ochrany kulturního majetku: Odložení výměny krytiny by mohlo vést bezesporu i k zatékání a následnému poškození v objektu uložených historických exponátů, čímž by vznikly nenahraditelné škody.
   3. Ochrana záruk a souvisejících právních vztahů: Dodatečné zásahy do stavebních konstrukcí po dokončení díla by mohly mít negativní dopad na platnost záruk za kvalitu u původních stavebních prací.
   4. Soulad s § 222 odst. 4 zákona: Předmětné práce nemohly být z technických a ekonomických důvodů předvídány v době zadání původní veřejné zakázky, přičemž změna zhotovitele v tomto případě není možná bez výrazných obtíží nebo podstatného navýšení nákladů.
   5. Respekt k zásadám řádného a efektivního hospodaření: Rozšíření rozsahu prací již v rámci probíhající realizace zakázky představuje ekonomicky racionální řešení, které zamezuje plýtvání veřejnými prostředky a odpovídá zásadě dobrého hospodáře ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
3. Z výše uvedených důvodů se proto objednatel rozhodl realizovat dodatečné práce formou změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona, když jsou splněny podmínky, že provedené stavební práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je **a)** nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a **b)** nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

6. Obě smluvní strany shodně konstatují, že provedený změny nejsou změnami, které by jakýmkoliv způsobem měnila původní smluvní závazek Zhotovitele.

#### **III.**

#### **Změna závazku**

Smluvní strany se v souladu s čl. III odst. 3.3 smlouvy o dílo dohodly na změně závazku, a to z důvodů popsaných v čl. II tohoto dodatku č. 1 takto:

1. Předmět smlouvy vymezený v čl. II smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Obnova Mikuláštíkova fojtství v Jasenné** se rozšiřuje o práce a dodávky uvedené v **Příloze č. 5** tohoto dodatku č. 1, a to z důvodu popsaných ve změnovém listě č. 2, který tvoří **Přílohu č. 2** tohoto dodatku č. 1.
2. Cena díla sjednaná v čl. III odst. 3.1 smlouvy o dílo se v návaznosti na rozšíření předmětu smlouvy a provedené vícepráce a méně práce upravuje z důvodů popsaných v čl. II následovně:

Původní cena díla celkem bez DPH **10 378 447,64 Kč**

DPH **2 179 474,00 Kč**

**Původní cena díla celkem včetně DPH 12 557 921,64 Kč**

Vícepráce celkem bez DPH dle Změnového listu č. 1 (ZL č. 1) 971 613,56 Kč

Méněpráce celkem bez DPH dle ZL č. 1 - 123 861,80 Kč

Součet víceprací a méněprací bez DPH dle ZL č. 1 celkem 847 751,76 Kč

DPH 178 027,87 Kč

**Cena víceprací a méněprací včetně DPH dle ZL č. 1 celkem 1 025 779,63 Kč**

Vícepráce celkem bez DPH dle Změnového listu č. 2 (ZL č. 2) 1 228 766,71 Kč

DPH 258 041,01 Kč

**Cena víceprací celkem včetně DPH dle ZL č. 2 1 486 807,72 Kč**

Nová cena díla celkem bez DPH **12 454 966,11 Kč**

DPH **2 615 542,88 Kč**

**Nová cena díla celkem včetně DPH 15 070 508,99 Kč**

1. Změna ceny dle odst. 2 tohoto článku je stanovena dle soupisu prací a dodávek, které tvoří **Přílohu č. 3 a 4** pro práce a dodávky dle Změnového listu č. 1 a **Přílohu č. 5** pro práce a dodávky dle Změnového listu č. 2.
2. Zhotovitel bere v této souvislosti na vědomí, že práce a dodávky dle **Přílohy č. 5,** resp. dle Změnového listu č. 2 budou financovány z vlastních zdrojů Objednatele.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek lze měnit, doplňovat, nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to formou číselně označených dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vzájemné vztahy obou smluvních stran ve smlouvě o dílo a v tomto dodatku výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě o dílo přečetly, a že byl sepsán v souladu s jejich svobodnou a vážnou vůlí, a na důkaz této skutečnosti k němu připojují své podpisy.
5. Je-li tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřený v listinné podobě, je vyhotovený ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Je-li tento Dodatek č. 1 uzavřený elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
6. Přílohy dodatku č. 1: Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 2: Změnový list č. 2

Příloha č. 3: Méněpráce

Příloha č. 4: Vícepráce

Příloha č. 5: Šindelová krytina

Objednatel: Zhotovitel:

V Rožnově pod Radhoštěm dne: V Ústí dne:

Ing. Jindřich Ondruš, generální ředitel Milan Juráň, jednatel

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_