

Smlouva o dílo č.19/2017

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Střední lesnická škola Hranice, Jurikova 588, Hranice 753 01
zastoupená ředitelem školy Ing. Miroslavem Kutým
IČO: 61986038
DIČ: CZ 61986038
Osoby oprávněné k jednání v technických věcech: ing. Blanka Bláhová

2. Zhotovitel: STAVITELSTVÍ STŘECHY, s.r.o., Alešova 1169, 753 01 Hranice,
zastoupená jednatelem společnosti panem Milanem Hajlmanem
IČO: 25376896
DIČ: CZ 25376896
Bankovní spojení:
číslo účtu:
Osoby oprávněné k jednání v technických věcech: Marek Podzemný, Jiří Číhal

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele „Opravu plochých střech“, v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění

1. Místem plnění díla je Střední lesnická škola, Jurikova 588 v Hranicích

IV. Lhůta a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v termínu od září do listopadu 2017
2. V případě nevhodných klimatických podmínek (déšť, vítr, sníh, mráz apod.) se smluvní strany dohodly, že prodlouží lhůtu plnění díla o dobu, o kterou nebylo možno dílo realizovat.

V. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu,
která činí: bez DPH 751.176,-Kč
 DPH 21% 157.747,-Kč
Celkem včetně DPH 21% 908.923,-Kč

2. Dojde-li k požadavku objednatele na práce a dodávky (vícepráce) nad rozsah uvedený v této smlouvě, budou tyto sjednány samostatným dodatkem ke smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku potvrzeným oběma smluvními stranami.

3. V den splnění svého závazku je zhotovitel nejdříve oprávněn vystavit celkovou fakturu, jejíž splatnost činí 14 dnů.

VI. Podmínky realizace díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště připravené k okamžitému zahájení prací. Včasné a řádné předání staveniště je okolnost, na níž je závislé splnění díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zjistí-li, že je dílo prováděno v rozporu s povinnostmi zhotovitele, je oprávněn žádat odstranění vad a provádění díla řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí, řádně a včas při dodržení platných norem a certifikátů. Na staveništi bude udržovat pořádek.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem provedení díla. Současně je objednatel povinen, aby takto zpřístupněné prostory byly ve stavu, který je způsobit k řádnému provedení prací.
5. Zhotovitel povede stavební deník.
6. Sjednává se, že na pracovišti bude objednatelem zajištěno:
■ přívod el.energie 220V a vody proti úhradě

VII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejpozději 3 dny předem k prohlídce dokončeného díla. Objednatel je povinen dílo převzít i před dohodnutým termínem jeho ukončení.
2. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až úplným zaplacením díla. Okamžikem předání díla přechází nebezpečí škody na předmětu díla na objednatele.

VIII. Záruka za dílo

1. Záruční doba na provedené práce činí 60 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli.
2. Záruka za použité střešní materiály je daná jednotlivými výrobci.
3. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.

IX. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v článku II.odst.1 této smlouvy po termínu uvedeném v článku IV odst.1 zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v článku V. odst.1 za každý týden prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel zjevné nedostatky a vady díla ve lhůtách sjednaných v zápise o převzetí, je povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení se zaplacením konečné faktury za dílo dle článku V.odst.3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0.1% z ceny za každý týden prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Ostatní podmínky, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jiných jednostranně nevýhodných podmínek.
Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hranicích dne 29.8.2017

STŘEDNÍ LESNICKÁ ŠKOLA
Jurkova 588, 753 01 HRANICE
tel.: 581 601 231, fax: 581 602 312
IČO: 61986038 DIČ: CZ61986038

2

STAVITELSTVÍ STŘECHY s.r.o.
Alešova 1169, 753 01 HRANICE
tel.: 581 604 770
IČ: 25376896



③

objednatel

zhotovitel

CENOVÁ NABÍDKA

OBJEDNATEL: p. Bláhová, SLŠ HRANICE, Jurikova 588, Hranice 753 01

PŘEDKLADATEL: Stavitelství Střechy s.r.o., Alešova 1169, Hranice
tel: 581 - 604 770, e-mail: info@stavitelstvistrechy.cz
IČO: 25376896 DIČ: CZ 25376896

AKCE: Oprava havarijního stavu ploché střechy SLŠ - Objekt A

Tepelná izolace: Tepelná izolace EPS 150 S tl. 200 mm + spádové klíny 20 - 200 mm

Druh střešní krytiny: Asf. samolepící pás ICOLEP L30 + vrchní pás VEDASPRINT tl. 4,2 mm

CENOVÁ REKAPITULACE:

Hydroizolace:	122 478 Kč
Tepelná izolace:	125 503 Kč
Klempířské konstrukce:	77 611 Kč
Klimatizační jednotky:	14 566 Kč
Demontáže:	179 422 Kč
Stavební práce:	102 848 Kč
Lešení:	92 978 Kč

Celkem: 715 406 Kč

Režijní náklady: 5% 35 770 Kč

Cena celkem bez DPH: **751 176 Kč**

DPH : 21% 157 747 Kč

CENA CELKEM: **908 923 Kč**

- Poznámka:**
- 1) Oproti zpracovanému projektu je v ceně navíc vyrovnávací betonový potěr v tloušťce 60 mm na stropních PZD deskách. Tento potěr je nutný pro následnou montáž parotěsné vrstvy jako jednolitého celku pevně spojeného s podkladem. Pokud by výška 60 mm byla nedostatečná pro překrytí nosných I profilů bude nutno zvýšit tloušťku tohoto potěru.
 - 2) U realizace ploché střechy blíže k budově B bude nutno zabrat část arboreta (v oblasti rododendronů) pro přesun materiálu na střechu (kontejner, sklad materiálu).
 - 3) Při realizaci střech uvažujeme s provedením provizorního zastřešení z trámů osazených na lešení a římsy budovy. Zabezpečení budou tvořit záchytné plachty.

STAVITELSTVÍ STŘECHY s.r.o.
Alešova 1169, 753 01 HRANICE
tel.: 581 604 770



③

DIČ

4) Při realizaci střech budeme využívat příjezdový chodník pro meziskládku kontejneru zdemontovaného i nového materiálu. Po chodníku bude jezdit těžká technika - autojeřáb, kontejnerové vozidlo.

Zpracoval: M. Podzemný

Tel:

Dne: 14.8.2017

STAVITELSTVÍ STŘECHY s.r.o.
Alešova 1169, 753 01 HRANICE
tel.: 581 604 770

153 25376808

AKCE: Oprava ploché střechy SLŠ - Objekt A

	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
Hydroizolace				
1. Penetrace ALP vodorovně	m2	123	35	4 305 Kč
2. Penetrace ALP svisle	m2	14	45	630 Kč
3. Montáž parozábrany plocha	m2	123	75	9 225 Kč
4. Modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	m2	145	125	18 125 Kč
5. Montáž parozábrany nasvislo	m2	28	135	3 780 Kč
6. Modifikovaný asfaltový pás s Al vložkou	m2	22,8	115	2 622 Kč
7. Samolepící modifikovaný asfaltový pás	m2	12	110	1 320 Kč
8. Montáž samolepící podkladní hydroizolace	m2	123	75	9 225 Kč
9. Samolepící modifikovaný asf. Pás	m2	148	106	15 688 Kč
10. Montáž samolepící podkladní hydroizolace svisle	m2	14	95	1 330 Kč
11. Samolepící modifikovaný asf. Pás	m2	16,8	106	1 781 Kč
12. Montáž hydroizolace	m2	123	95	11 685 Kč
13. Modifikovaný asf. Pás Vedasprint tl. 4,2 mm	m2	145	123	17 835 Kč
14. Lemování hydroizolace svisle	m2	18	125	2 250 Kč
15. Modifikovaný asf. Pás Vedasprint tl. 4,2 mm	m2	21,6	123	2 657 Kč
16. Jištění hydroizolace	m2	5	250	1 250 Kč
17. Modifikovaný pás Flexobit	m2	6	585	3 510 Kč
18. D + M signalizačního přepadu TWC 50 BIT	ks	4	1690	6 760 Kč
19. Přesun hmot, jeřáb	soub	1	8500	8 500 Kč
Hydroizolace celkem				122 478 Kč
Tepelná izolace				
1. Montáž tepelné izolace na okapu	mb	23,5	90	2 115 Kč
2. Polystyren XPS tl. 180 mm	m3	1,48	3440	5 091 Kč
3. Kotevní materiál	ks	50	12,5	625 Kč
4. Montáž spádového klínu	m2	123	80	9 840 Kč
5. Spádový klín EPS 150 S 20-120 mm	m3	10,8	2070	22 356 Kč
6. Lepidlo PUR	m2	123	45	5 535 Kč
7. Montáž tepelné izolace lepením	m2	123	65	7 995 Kč
8. Polystyren EPS 150 S tl. 200 mm	m3	25,1	1790	44 929 Kč
9. Lepidlo PUR	m2	123	45	5 535 Kč
10. Zapění spár u zdí a prostupů	mb	44,4	45	1 998 Kč
11. Montáž OSB desky na okapu	mb	23,2	120	2 784 Kč
12. Desky OSB tl. 22 mm	m2	9,4	205	1 927 Kč
13. Kotevní materiál	ks	120	11,5	1 380 Kč
14. Montáž OSB desek	mb	23,2	120	2 784 Kč
15. Desky OSB tl. 15 mm	m2	9,4	165	1 551 Kč
16. Kotevní materiál	ks	186	3	558 Kč
17. Přesun hmot, jeřáb	soub	1	8500	8 500 Kč
Tepelná izolace celkem				125 503 Kč

AKCE: Oprava ploché střechy SLŠ - Objekt A

	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
<u>Klempířské konstrukce</u>				
1. Žlab 330 Cu	mb	23,2	655	15 196 Kč
2. Čelo žlabu 330 Cu	ks	4	139	556 Kč
3. Kotlík 330/100 Cu	ks	2	315	630 Kč
4. Svod 100 Cu	mb	8,8	660	5 808 Kč
5. Koleno S horní 100 Cu	ks	2	443	886 Kč
6. Kolena dolní 100 Cu	ks	2	221	442 Kč
7. Okapní plech r.š. 250 mm Pz lakovaný	mb	23,2	311	7 215 Kč
8. Krycí lišta r.š. 100 mm Pz lakovaný	mb	44,4	210	9 324 Kč
9. Koleno 1/2 150 Cu	ks	8	1223	9 784 Kč
10. Svod 150 Cu	ks	4	700	2 800 Kč
11. Čisticí kus 150 PVC	ks	4	890	3 560 Kč
12. Svod 150 PVC	mb	4	140	560 Kč
13. Koleno 150 PVC	ks	8	150	1 200 Kč
14. Prostup Napojovací kus na potrubí 150 PVC	ks	4	490	1 960 Kč
15. Manžeta pro napojení na hydroizolaci PVC	ks	4	880	3 520 Kč
16. Manžeta pro napojení na parozábranu	ks	4	880	3 520 Kč
17. Doplnění hromosvodu	mb	12	145	1 740 Kč
18. SS svorky Pz	ks	8	40	320 Kč
19. SO svorky Pz	ks	2	45	90 Kč
20. Demontáž, montáž hromosvodu	soub	1	4500	4 500 Kč
21. Přesun hmot, jeřáb	soub	1	4000	4 000 Kč
Klempířské konstrukce celkem				77 611 Kč
<u>Klimatizační jednotky</u>				
1. Demontáž klimatizačních jednotek	ks	4	350	1 400 Kč
2. Montáž klimatizačních jednotek	ks	4	580	2 320 Kč
3. Konzole galvanicky pokovené 315 x 520 mm	ks	8	650	5 200 Kč
4. Antivibrační podložky	ks	8	250	2 000 Kč
5. Kotvení konzol - chemická kotva, závitová tyč	ks	16	210	3 360 Kč
6. Přesun hmot	soub	14280	0,02	286 Kč
Klimatizační jednotky celkem				14 566 Kč
<u>Demontáže</u>				
1. Demontáž plechové krytiny	m2	123	45	5 535 Kč
2. Demontáž asfaltové lepenky	m2	123	25	3 075 Kč
3. Demontáž betonové mazaniny 50 - 150 mm	m3	12,3	2400	29 520 Kč
4. Demontáž škvárového násypu 150 - 250 mm	m3	24,6	250	6 150 Kč
5. Demontáž plynosilikátových tvárnic 100 mm	m2	123	50	6 150 Kč
6. Demontáž škvárového násypu 50 mm	m3	6,15	250	1 538 Kč
7. Osekání stávající omítky	m2	44,5	70	3 115 Kč
8. Odsekání interiérové obezdívky	ks	4	2500	10 000 Kč
9. Svislý doprava sutí a vybouraných hmot	t	86,95	290	25 216 Kč
10. Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	t	86,95	305	26 520 Kč
11. Odvoz zdemontovaného materiálu	t	86,95	200	17 390 Kč
12. Uložení zdemontovaného materiálu	t	86,95	520	45 214 Kč
Demontáže celkem				179 422 Kč

AKCE: Oprava ploché střechy SLŠ - Objekt A

	Jednotka	Množství	Cena jedn.	Cena celkem
Stavební práce				
1. Vnější omítka stěn vápenocementová hladká	m2	44,5	275	12 238 Kč
2. Vyrovnávací cementový potěr 60 mm	m2	124	410	50 840 Kč
3. Dozdění interiérové obezdívky	ks	4	1200	4 800 Kč
4. Vnitřní omítka stěn	m2	3	1200	3 600 Kč
5. Vnitřní omítka stěn štuková	m2	3	850	2 550 Kč
6. Výmalba stěn dozdívek	soub	1	1500	1 500 Kč
7. Svislý přesun materiálu	t	17,5	620	10 850 Kč
8. Vnitrostaveništní doprava	t	17,5	420	7 350 Kč
9. Doprava materiálu	t	17,5	350	6 125 Kč
10. Přesun hmot	soub	99853	0,03	2 996 Kč
Stavební práce celkem				102 848 Kč
Lešení				
1. Montáž lešení	m2	235	55	12 925 Kč
2. Demontáž lešení	m2	235	39	9 165 Kč
3. Pronájem lešení den (50 dnů)	ks	11750	1,2	14 100 Kč
4. Příplatek za zvětšený přesun lešení	t	9	1600	14 400 Kč
5. Provizorní zastřešení zřízení	m2	124	240	29 760 Kč
6. Provizorní zastřešení demontáž	m2	124	80	9 920 Kč
7. Přesun hmot	soub	90270	0,03	2 708 Kč
Lešení celkem				92 978 Kč

Zpracoval: M. Podzemný

Tel: :

Dne: 24.7.2017

STAVITELSTVÍ STŘECHY s.r.o.
Aloisova 1169, 753 01 HRANICE

