

Smlouva o dílo



č. LH/010/2025 u objednatele

a

č. 14/2025 u zpracovatele

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : Město Litoměřice
Mírové náměstí 15/7, 41201 Litoměřice

IČO : 002 63 958
DIČ : CZ 002 63 958

Statutární zástupce : p. Ing. Radek Löwy – starosta

Smluvně oprávněn jednat : p. [redacted] vedoucí OSNMM
Tel/Fax/E-mail : [redacted]

Technicky oprávněn jednat : p. [redacted] – OLH
Tel/Fax/E-mail : [redacted]

ZPRACOVATEL : EKOLES-PROJEKT s.r.o.
Mláďí 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou

IČO : 613 24 787
DIČ : CZ 613 24 787

Obchodní rejstřík: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6894

Bankovní spojení : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]

Statutární zástupce : Ing. Milan Kryl - jednatel

Smluvně oprávněn jednat : Ing. Milan Kryl - jednatel
Tel/Fax/E-mail : [redacted], e-mail: [redacted]

Technicky oprávněn jednat : Ing. Miroslav Mejzr
Tel : [redacted]

Licence:

- KÚ Libereckého kraje ke zpracování LHP a LHO č.j. KULK 59674/2016 ze dne 21.7.2016

Živnostenské listy pro:

- zpracování LHP a LHO – evid. číslo 350402-13743-01 ze dne 15.3.1999
- činnost organizačních poradců – evid. číslo 350401-2539400-02 ze dne 1.8.1997
- projektová činnost v lesnictví a krajinné ekologii – evid. číslo 350402-16197-00 ze dne 14.12.2000
- činnost technických poradců v oblasti zemědělství a lesnictví – evid. číslo 350402-16196-00 ze dne 14.12.2000
- zprostředkování obchodu – evid. číslo 350402-16195-00 ze dne 14.12.2000
- zpracování dat, služby databank a správu sítí – evid. číslo 350402-16193-00 ze dne 14.12.2000
- poskytování SW a poradenství v oblasti HW a SW – evid. číslo 350402-16192-00 ze dne 14.12.2000

1. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění

1.1 Předmět plnění

Předmětem plnění zpracovatele dle této smlouvy je **zpracování lesního hospodářského plánu (dále LHP) s platností od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036 pro lesní majetek Města Litoměřice v digitální formě.**

1.2 Podmínky plnění a rozsah dodávky

Dílo bude provedeno v souladu s lesním zákonem č.289/1995 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění), zejména pak s Vyhláškou MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., dále se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění). Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy bude reagováno smluvními dodatky. Souhrnná data díla budou předána v analogové a v digitální formě dle informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe ČR pro LHP s platností od 1.1.2027. Rozsahem dodávky LHP se rozumí:

a) podklady pro schválení LHP:

- **3x textová část** – 2x pro schvalující orgán SSL (kroužková vazba) a 1x digitálně pro vlastníka (PDF)
- **3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou** – z toho 2x pro SSL (kroužková vazba a 1x pro vlastníka (PDF)
- **3x porostní mapa měřítka 1 : 10000** – z toho 2x pro SSL (volný list) a 1x pro vlastníka (PDF)

b) finální náležitosti LHP:

- | | |
|--|---|
| ▪ 3x textová část | = 2x vlastník (pevná vazba) +1x pro SSL |
| ▪ 3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou | = 2x vlastník (pevná vazba) +1x pro SSL |
| ▪ 3x numerická a grafická data | = 2x vlastník (CD) +1x pro SSL |
| ▪ 3 x porostní mapa (1 : 10000, volný list) | = 2x vlastník (volný list) +1x pro SSL |

a dále:

- **2x porostní mapa (1 : 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky v soutisku*)**
- **2x obrysová mapa (1 : 10000, volný list)**
- **2x parcelní mapa (1 : 5000, volné listy)**
- **2x typologická mapa (1 : 10000, volný list)**
- **2x provozně-technologická mapa (1 : 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky)**

(*Poznámka: Soutisk bude realizován, pokud budou objednatelem poskytnuty digitální mapové podklady sousedních LHC)

c) součinnost při zpracování žádosti o dotaci MZe

2. Součinnost objednatele

2.1 Podklady předané objednatelem, závazné termíny

Objednatel poskytne zpracovateli do 30 dní od podpisu smlouvy:

- a) numerická data původního LHP (hospodářská kniha nebo výpis z ní)
- b) grafická data původního LHP (porostní nebo obrysová mapa)
- c) seznam parcel katastru nemovitostí (KN) určených k vyhotovení LHP (PUPFL) nebo odpovídající databázi (soubor ve formátu „vfk“ k 1.1.2026).

2.2 Činnosti zajišťované objednatelem

Objednatel podá na příslušný KN žádost o poskytnutí digitálních dat KN ve formátu „vfk“ k 1.1.2026.

Objednatel nebo jeho OLH poskytne podklady pro zpracování textové část LHP – záměr vlastníka - do 31.1.2027.

2.3 Spolupráce objednatele

Objednatel nebo jím pověřený zástupce(OLH) průběžně spolupracuje se zpracovatelem na vyhotovení LHP a zejména pak při projednávání navrhovaných hospodářských opatření nového LHP a pracovních mapových podkladů.

2.4 Průběžná kontrola objednatele

Po dohodě může být provedena předběžná kontrola za přítomnosti schvalujícího orgánu SSL (KÚ).

3. Doba plnění a místo předání díla

3.1 Doba plnění - závazné termíny

Zpracování lesního hospodářského plánu bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

Přípravné práce k LHP budou dokončeny nejpozději **do 31.12.2025**

Venkovní práce k LHP budou dokončeny nejpozději **do 30.11.2026**

Předání náležitostí LHP ke schválení bude provedeno **do 28.2.2027**

Dílo bude dokončeno a konečná forma všech náležitostí LHP bude předána **do 60 dní** (od data doručení schvalovacího výměru LHP do sídla zadavatele).

3.2 Místo plnění a předání díla

Lesní majetek objednatele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. Cenová ujednání

4.1. Cena

Obě smluvní strany sjednávají na základě § 2 zákona o cenách č. 526/90 Sb.cenu ve výši :

Cena bez DPH	750,--- Kč / 1 ha
DPH	157,50 Kč / 1 ha
Cena včetně DPH	907,50 Kč / 1 ha

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou na vymezený obsah plnění a obsahuje veškeré náklady na práce obsažené v nabídce prací prováděných v souladu s podmínkami výzvy při dodržení kvality prací.

Celková cena díla vypočtená jako násobek výměry a hektarové ceny bude upřesněna podle skutečné výměry po provedení digitalizace mapového díla.

Celková cena při předpokládané výměře 538 ha činí

bez DPH:	403.500,--- Kč
DPH	84.735,--- Kč
včetně DPH	488.235,--- Kč

V případě změny zákonné výše DPH bude fakturováno se změněnou sazbou (ke dni podpisu smlouvy DPH=21%)

4.2 Fakturace

1.platba - přípravné práce a venkovní práce	Prosinec	2025	20 %
2.platba - venkovní práce	Listopad	2026	50 %
3.platba - kancelářské zpracování	Únor	2027	20 %
4.platba – dokončení	cca Červen	2027	10 %

Dílčí fakturace bude probíhat vždy po dokončení výše uvedených etap. Splatnost daňových dokladů (faktur) 14 dní po doručení zadavateli.

5. Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech :

5.1 Zpracovatel může od smlouvy odstoupit v případě, že :

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku 2
- objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku 4.2 této smlouvy

5.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že :

- zpracovatel neumožní ani po písemné výzvě provedení kontroly nebo neodstraní nedostatky kontrolou zjištěné
- zpracovatel bude ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů, pokud zpoždění není zaviněno objednatelem

V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů, zpracovatel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

6. Ujednání o smluvních pokutách

V případě, že zpracovatel nedodrží termíny uvedené v článku 3, zavazuje se zaplatit **smluvní pokutu 200 Kč za každý započatý den prodlení.**

V případě, že objednatel nedodrží termíny uvedené v článku 2, zavazuje se k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí termínů předání díla (nebo jeho částí) a k uhrazení prokázaných vícenákladů zpracovatele plynoucích z nedodržení těchto termínů.

V případě prodlení objednatele s placením dílčích faktur (jsou-li vystaveny) nebo konečné faktury, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z nezaplacené faktury.

Smluvní strany se dohodly, že případné zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé neplněním smluvních povinností.

7. Ostatní ujednání

Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni, která odpovídá stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.

Zpracovatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění platném k podpisu smlouvy, bezplatně odstranit dodatečně zjištěné nedostatky **v záruční době 2 let ode dne kompletního předání díla.**

Zpracovatel neodpovídá za chyby v podkladech předaných objednatelem, čímž se nezbavuje možné účasti na jejich odstranění.

Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.

Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zpracovatelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Zpracovatel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

Zpracovatel se zavazuje bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce zpracovatele (je-li požadována).

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.

Dále smluvní strany souhlasí se zpracováním údajů uvedených ve smlouvě pro potřeby vnitřní ekonomické činnosti. Poskytnutí údajů je dobrovolné a udělený souhlas může být kdykoliv odvolán.

8. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, pak platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ke dni podpisu smlouvy o dílo. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (ISRS).

Ing. Milan
Kryl

Digitálně podepsal
Ing. Milan Kryl
Datum: 2025.08.13
22:43:17 +02'00'

Zpracovatel

Dne :



Digitálně podepsal
Datum: 2025.08.14
10:54:43 +02'00'

Objednatel

Dne :