

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 05. 2025

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 Zastoupený: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
 IČO: 00298212
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 326801/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic
 Městského úřadu Nový Jičín
 Zástupce ve věcech technických:  referentka Oddělení investic Odboru
 rozvoje a investic

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL

JVAgro Morava s.r.o.

Se sídlem: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
 Zastoupený: Jaroslavem Bolckem, jednatelem společnosti
 IČO: 26826411
 DIČ: CZ26826411
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 27768
 Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.
 Číslo účtu: 3408877002/5500
 Zástupce ve věcech smluvních: Jaroslav Bolcek, jednatel společnosti
 Zástupce ve věcech technických (stavbyvedoucí):  obor autorizace SP00,
 ČKAIT 1100478

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 27768

dále jen „zhotovitel“

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 31. 05. 2025 Smlouvu o dílo č. V2025-0351/ORI (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla „**Rekonstrukce kuchyně pracoviště Jubilejní 3**“, a to v rozsahu specifikovaném smlouvou (dále jen „dílo“).

2. Z důvodu potřeby provedení změn v rozsahu díla zjištěných při realizaci sjednaného díla se v souladu s ustanoveními smlouvy dohodly smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě, který v souvislosti se změnou rozsahu díla upravuje cenu díla a dobu plnění díla.

II.

1. V článku III. – Předmět smlouvy se ustanovení odstavce 3.2.1 smlouvy mění a nově zní takto:

3.2.1 „Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností KANIA a.s., se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, IČO 26817853, oceněným soupisem stavebních prací,

dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, dále Soupisem klíčových komponentů, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, a Změnovým listem č. 1, jehož součástí jsou oceněné soupisy víceprací a méněprací a který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „Změnový list č. 1“).“

2. V článku V. – Doba a místo plnění se ustanovení odstavce 5.2.1 mění a nově zní takto:

*5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli nejpozději do **95 kalendářních dnů** od předání staveniště.*

3. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.1 smlouvy, který nově zní takto:

6.1.1 „Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Rozpočet	40 344 810,81 Kč	8 472 410,27 Kč	48 817 221,08 Kč
Úklid do čista	40 000,00 Kč	8 400,00 Kč	48 400,00 Kč
Cena celkem	40 384 810,81 Kč	8 480 810,27 Kč	48 865 621,08 Kč

Cena bez DPH slovy: čtyřicet milionů tři sta osmdesát čtyři tisíce osm set deset korun českých a osmdesát jeden haléř.

4. V článku VI. – Cena díla se ustanovení odstavce 6.1.2 smlouvy mění a nově zní takto:

6.1.2. „Cena je stanovena podle projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky a Změnového listu č. 1. Zhotovitel prohlašuje, že Položkový rozpočet a Změnový list č. 1 jsou správné a úplné.“

5. V článku XVII. – Závěrečná ustanovení se ustanovení odstavce 17.6 smlouvy mění a nově zní takto:

17.6. „Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet), Příloha č. 2 – Soupis klíčových komponentů a Příloha č. 3 – Změnový list č. 1.“

6. K dosavadnímu znění smlouvy se připojuje nová příloha č. 3, kterou je Změnový list č. 1, a to ve znění uvedeném v příloze tohoto dodatku.

III.

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v účinnosti v nezměněném znění.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 5 dnů od jeho uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu, po znečitelnění osobních údajů.

3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
5. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

Přílohy: Příloha č. 3 smlouvy – Změnový list č. 1 vč. oceněného soupisu víceprací/méněprací

Za objednatele

Digitálně podepsal Mgr. Ondřej
Syrůvka
Datum: 13.08.2025 16:45:29 +02:00

Mgr. Stanislav Kopecký
po dobu nepřítomnosti
zastoupen Mgr. Ondřejem Syrovátkou
1. místostarostou města

Za zhotovitele

Elektronicky podepsáno
Dušan Bolcek
JVAgro Morava s.r.o.
10:49 13.08.2025
RSA/4096

Jaroslav Bolcek
zastoupen na základě plné moci
Dušanem Bolckem

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	JVAgro Morava s.r.o. Meziříčská 2304 756 61 Rožnov pod Radhoštěm IČO 26826411	
Změnový list vystavil:	Bc. Miroslav Slezák (TDS)	
Datum:	31. 07. 2025	
Rekonstrukce kuchyně pracoviště Jubilejní 3		
Změna č. 1 Předmět změny: Architektonicko-stavební řešení Popis změny: <i>Změna povrchové úpravy podlah</i> <i>Změna povrchové úpravy stropů kuchyně</i> <i>Dodávka a montáž zárubní</i> <i>Dodávka a montáž překladů</i> <i>Nátěry a malby</i> <i>Rekonstrukce schodiště bočního vstupu, dodávka a montáž ocelového schodiště hlavního vstupu</i> <i>Doplnění elektrického ovládání rolet výdejních oken</i> <i>Izolace proti vodě</i> <u>Odůvodnění:</u> 1. <i>Změna povrchové úpravy podlah</i> V projektové dokumentaci byla navržena část povrchových úprav podlah v 1. PP a 1. NP v provedení litá stěrková epoxidová, respektive polyuretanová úprava. Na základě konzultace s dodavatelem litých podlah a na jeho doporučení je zejména v místech s vysokou zátěží, za které lze skladovací prostory, ve kterých je prováděn z důvodu vysoké hmotnosti přesun surovin prostřednictvím paletového vozíku a samotný provoz kuchyně, kde je prováděna přeprava prostřednictvím výdejních vozíků vhodnějším řešením povrchová úprava podlahy keramickou dlažbou. Navržené stěrky jsou méně odolné proti mechanickému poškození a z hlediska údržby podlahy s polyuretanovou stěrkou v protiskluzné úpravě, která je zajištěna prostřednictvím minerálního vsypu, jsou náročnější na údržbu. Čištění polyuretanových podlah je prováděno parními čistícími systémy, horkovodním čištěním nebo pěnovým antibakteriálním čištěním. Pro zajištění takovéto údržby podlahy by bylo nutno zakoupit čistící stroj, jehož použití by bylo značně omezeno rozmístěnými kuchyňskými spotřebiči. VCP: 1 044 480,94 MP: 1 185 572,47 Změna nemá vliv na termín dokončení díla. 2. <i>Změna povrchové úpravy stropů</i> Pro zakrytí ležatých rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace bude v 1. PP proveden zavěšený SDK podhled kazetový (TERMATEX). Zakrytím ležatých rozvodů vedených v závěsech a kabelových žlabech bude zjednodušena údržba z hlediska dodržení hygienicky čistého prostředí. Štuková omítka stropů v kuchyni bude nahrazena SDK podhledem, ve kterém budou vedeny veškeré instalace. Použití SDK je pro provoz kuchyně vhodnější z hlediska nasákavosti a budoucí údržby. VCP: 404 183,82 MP: 316 091,66 Změna nemá vliv na termín dokončení díla.		

3. Dodávka a montáž zárubní

Po vybourání podlah a obnažení spodní části 3 kusů ocelových zárubní, které neměly být v rámci zhotovení díla měněny bylo zjištěno, že zárubně jsou působením zemní vlhkosti značně zkorodované. Provedena bude jejich výměna.

VCP: 11 400,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

4. Dodávka a montáž překladů

V průběhu realizace vyzdívek bylo zjištěno, že v položkovém rozpočtu stavby je chybně uveden počet překladů nad otvory. Pro řádné technické provedení je nutno zajistit jejich dodávku a montáž.

VCP: 7 144,00

MP: 819,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

5. Nátěry a malby

V položkovém rozpočtu stavby chybí oddíl 783 Dokončovací práce – nátěry a oddíl 784 Dokončovací práce – malby. Veškeré nové i stávající kovové konstrukce a povrchy stěn a stropů budou opatřeny finální povrchovou úpravou (nátěr, malba).

VCP: 131 831,64

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

6. Rekonstrukce schodiště bočního vstupu, dodávka a montáž ocelového schodiště hlavního vstupu

Po odstranění nášlapné vrstvy schodiště bočního vstupu a zhodnocení technického stavu konstrukce schodiště bude provedena jeho kompletní rekonstrukce. Bude vybourán dobetonovaný sjezd, stávající schodišťové stupně budou odstraněny a nahrazeny prefabrikovanými schodišťovými stupni, podlaha podesty bude nahrazena novou skladbou včetně nášlapné vrstvy, opravena bude omítka. Schodiště nadále nebude využíváno pro zásobování. Odstraněním dodatečně vybetonovaného sjezdu, který zužoval šířku schodiště dojde k zajištění bezpečného vstupu do 1. NP a bude jej v případě potřeby možno využít pro přímý vstup do zázemí kuchyně.

Rekonstrukce schodiště nebyla součástí projekčního řešení, zakryté konstrukce nemohly být zhodnoceny při projektování.

VCP: 46 200,00

Při demontáži ocelové konstrukce schodiště hlavního vstupu bylo zjištěno, že tato je značně zkorodovaná a nelze provést navrhovaný způsob repase. Bude vyrobena a dodána konstrukce nová.

VCP: 69 640,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

7. Doplnění elektrického ovládání rolet výdejních oken

Pro zajištění bezpečnosti práce při manipulaci s roletami v době vydávání jídel budou tyto doplněny o elektrický pohon včetně dálkového ovládání.

VCP: 24 360,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

8. Izolace proti vodě

V návaznosti na rekonstrukci ležaté kanalizace v podlahách 1. PP (viz změna č. 3) bude provedena hydroizolace proti vodě.

VCP: 196 964,35

MP: 4 800,25

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 2

Předmět změny:

Zdravotně technické instalace - vodovod

Popis změny:

Doplnění systému požární vody

Odůvodnění:

V rámci zpracované projektové dokumentace nebyl projekčně řešen rozvod požární vody. Vzhledem ke změně dispozic je nutno provést demontáž stávajícího rozvodu požární vody a realizovat kompletní nový systém, odpovídající požárním předpisům.

VCP: 25 800,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 3

Předmět změny:

Zdravotně technické instalace - kanalizace

Popis změny:

Výměna ležatých rozvodů kanalizace v 1. PP

Odůvodnění:

Po provedení kamerových zkoušek kanalizace v podlaze 1. PP bylo zjištěno, že původní ležaté potrubí splaškové i dešťové vody je v několika místech mechanicky poškozeno. Bude provedena jeho kompletní výměna včetně vybudování revizní šachty.

VCP: 113 915,50

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 4

Předmět změny:

Potrubí ÚT v 1. PP

Popis změny:

Kompletní výměna ležatých rozvodů ÚT v 1. PP

Odůvodnění:

V průběhu provádění díla po provedení bouracích prací v 1. PP a vyzdění nových příček došlo k zaměření rozvodů VZT v 1. PP, při kterém bylo zjištěno, že budoucí potrubí VZT je v kolizi se stávajícími ležatými rozvody ÚT v 1. PP. Po revizi projektové dokumentace bylo konstatováno, že stávající vedení rozvodů ÚT není možno zachovat tak, jak je v dokumentaci uvedeno. Ze strany zpracovatele projektové dokumentace bude vypracována výkresová část dokumentace včetně položkového rozpočtu.

Objednatel požádal projektanta o zpracování výkresové části včetně položkového rozpočtu na kontrolním dnu č. 2 dne 23. 06. 2025. Požadované podklady pro realizaci byly doručeny objednateli a zhotoviteli dne 21. 07. 2025. V tomto období nebylo možno provádět dílčí montáž technologie VZT v 1. PP. Ostatní práce probíhaly dle harmonogramu postupu prací. Zdržení při projekčních pracích a rozsah víceprací vyžadují prodloužení termínu realizace o 8 kalendářních dnů.

VCP: 606 589,39

Změna má vliv na dobu realizace v délce trvání **8 kalendářních dnů**.

Změna č. 5

Vzduchotechnika a chlazení

Předmět změny:

1. *Doplnění systému větrání 1. NP*
2. *Úprava VZT potrubí požárních klapek*

Odůvodnění:

2. Při realizaci montáže systému VZT a v návaznosti na změnu povrchové úpravy stropů je nutno systém doplnit o materiál nutný pro zajištění funkčnosti systému větrání.

3. Při realizaci montáže části VZT potrubí v místě požárních klapek v 1. PP bylo po jejich osazení a ověření funkčnosti zjištěno, že požární klapky nelze otevřít v plném rozsahu a to vzhledem ke kolizi s přívodním potrubím. Je nutno provést demontáž, výrobu dílčí části potrubí a opětovnou montáž potrubí včetně požárních klapek.

Demontáž potrubí, výroba nové části potrubí v dílně dodavatele a zpětná montáž má vliv na termín dokončení díla v délce 1 kalendářního dne.

VCP: 31 856,00

Změna má vliv na dobu realizace v délce trvání **1 kalendářního dne**.

Změna č. 6

Silnoproudá elektrotechnika

Předmět změny:

Doplnění počtu svítidel

Odůvodnění:

Do souladu bude dán počet osvětlovacích těles výkresové části dokumentace s položkovým rozpočtem stavby doplněním o chybějících 17 kusů včetně montáže.

VCP: 72 199,00

MP: 22 206,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 7

Slaboproudá elektrotechnika

Předmět změny:

Dodávka a montáž objednávkového systému

Odůvodnění:

Nebude realizována dodávka a montáž objednávkového systému a výdejního terminálu včetně čtečky. K obnově tohoto systému bylo z důvodu jeho nefunkčnosti přistoupeno ze strany provozovatele samostatně před zahájením rekonstrukce.

MP: 33 710,00

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 8

Soupis zařízení kuchyně

Předmět změny:

1. *Doplnění zařízení kuchyně*
2. *Změna v dodávce zařízení*

Odůvodnění:

1. Zařízení kuchyně doplněno o 3 kusy celonerezových servírovacích a přepravních vozíků, jejichž

rozměry budou přizpůsobeny velikosti výtahové kabiny.

VCP: 45 906,00

Dodána bude ohřevná skříň na hotové pokrmy, sloužící k uchování potravin v hygienické kvalitě. Dodávka skříně uvedena ve výkresové části dokumentace chybí v položkovém rozpočtu stavby, stejně jako dodávka nerezové podlahové vpusti a hygienického modulárního žlabu.

VCP: 116 883,45

2. Na žádost provozovatele nebude realizována dodávka překapávače kávy a čaje včetně příslušenství.

MP: 107 495,10

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Změna č. 9

Úprava podchycení průvzlaku výtahové šachty

Předmět změny:

9. Statické zajištění stropu výtahové šachty

Odůvodnění:

Po demontáži výtahové kabiny bylo zjištěno, že je nutno provést podchycení průvzlaku v 1. PP pro statické zajištění stropu. Statické zajištění je nutno provést z důvodu předchozích úprav, kdy původní výtahová kabina byla průchozí. V době vyhotovení projektové dokumentace tato úprava nebyla z důvodu instalace nábytkové sestavy v místnosti kanceláře zřejmá.

Na kontrolním dnu stavby č. 1 konaném dne 16. 06. 2025 byl osloven zhotovitel projektové dokumentace ke zpracování návrhu statického zajištění průvzlaku. Návrh statického zajištění byl předložen objednateli dne 10. 07. 2025. Ostatní práce probíhaly dle harmonogramu postupu prací. Zdržení při projekčních pracích a rozsah víceprací vyžadují prodloužení termínu realizace o **1 kalendářní den**.

VCP: 137 869,35

Změna má vliv na dobu realizace v délce trvání **1 kalendářního dne**.

Celkový počet dnů pro prodloužení doby realizace činí **10 kalendářních dnů**.

Celková hodnota víceprací a méněprací nepřekročí dle §222, odst. 4, písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. Zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění 15% z původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce bez DPH.

Cena díla dle SoD bez DPH: 38 968 281,85Kč

15% bez DPH: 5 845 242,28Kč

Celková hodnota změny bez DPH: 4 757 917,92Kč

Přílohou změnového listu č. 1 je soupis víceprací a méněprací.

Výkresová část projektové dokumentace ÚT bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby.

Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
1 670 694,48	3 087 223,44
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
1 416 528,96	Prodloužení termínu dokončení o 10 kalendářních dnů

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo, zejména projektové dokumentace, vyjádření dotčených orgánů státní správy a povolení stavby, vydaného Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 06. 05. 2025 pod č. j. MUNJ-51376/2025/ÚPSŘ-Kr.

Podpis zmocněnce objednatele:



07:57:17 +02'00'

Datum:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Elektronicky podepsáno
Dušan Bolcek
JVAgro Morava s.r.o.
11:27 13.08.2025
RSA/4096

Datum:

Miroslav
Slezák

Digitálně podepsal
Miroslav Slezák
Datum: 2025.08.12
16:18:19 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - **REKAPITULACE VCP A MP**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: IČ:
Město Nový Jičín DIČ:

Uchazeč: IČ: 26826411
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm DIČ: CZ26826411

Projektant: IČ:
KANIA a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charekter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednáním všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratiné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH	1 416 528,96
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 416 528,96	297 471,08
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 714 000,04
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Elektronicky podepsáno
Dušan Bolcek
JVAgro Morava s.r.o.
11:29 13.08.2025
RSA/4096

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - REKAPITULACE VCP A MP

Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod R. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		1 416 528,96	1 714 000,04
VCP	VÍCEPRÁCE	3 087 223,44	3 735 540,36
MP	MÉNĚPRÁCE	-1 670 694,48	-2 021 540,32

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - **MÉNĚPRÁCE**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: IČ:
Město Nový Jičín DIČ:

Uchazeč: IČ: 26826411
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm DIČ: CZ26826411

Projektant: IČ:
KANIA a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charekter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednáním všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH	-1 670 694,48
---------------------	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-1 670 694,48	-350 845,84
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-2 021 540,32
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod R. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-1 670 694,48	-2 021 540,32
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	-1 507 283,38	-1 823 812,89
D.1.4	Technika prostředí staveb	-55 916,00	-67 658,36
D.1.4.5	Silnoproudá elektrotechnika	-22 206,00	-26 869,26
D.1.4.6	Slaboproudá elektrotechnika	-33 710,00	-40 789,10
D.2.3	Gastro zařízení	-107 495,10	-130 069,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt:
D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

Zadavatel:
Město Nový Jičín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

Projektant:
KANIA a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky:na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charekter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednání všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH	-1 507 283,38
---------------------	----------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 507 283,38	21,00%	-316 529,51
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-1 823 812,89
-------------------	--------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-1 507 283,38
HSV - Práce a dodávky HSV	-316 910,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-819,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-262 667,18
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-36 611,90
997 - Přesun sutě	-10 344,58
998 - Přesun hmot	-6 468,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 190 372,72
771 - Podlahy z dlaždic	-32 270,36
776 - Podlahy povlakové	-413 463,31
777 - Podlahy lité	-739 838,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	-4 800,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-1 507 283,38

D HSV Práce a dodávky HSV

-316 910,66

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

-819,00

12	K	317141422	Překlad plochý z pórobetonu š 125 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	-1,000	819,00	-819,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	---------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-262 667,18

25	K	611131100	Vápenný postřik vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-281,630	110,00	-30 979,30	CS ÚRS 2025 01
26	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-281,630	70,00	-19 714,10	CS ÚRS 2025 01
28	K	611341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-281,630	443,00	-124 762,09	CS ÚRS 2025 01
29	K	611341191	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-281,630	113,00	-31 824,19	CS ÚRS 2025 01
54	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 25 do 30 mm	m2	-73,850	750,00	-55 387,50	CS ÚRS 2025 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-36 611,90

80	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-281,630	130,00	-36 611,90	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------	----------------

D 997 Přesun sutě

-10 344,58

91	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro v přes 6 do 9 m ručně	t	-4,224	1 000,00	-4 224,00	CS ÚRS 2025 01
92	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	-4,224	520,00	-2 196,48	CS ÚRS 2025 01
93	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	-4,224	149,00	-629,38	CS ÚRS 2025 01
94	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	-84,480	31,00	-2 618,88	CS ÚRS 2025 01
95	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	-4,224	160,00	-675,84	CS ÚRS 2025 01

D 998 Přesun hmot

-6 468,00

96	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro v přes 6 do 12 m	t	-4,312	1 500,00	-6 468,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002

D PSV Práce a dodávky PSV

-1 190 372,72

D 771 Podlahy z dlaždic

-32 270,36

135	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	-26,030	415,00	-10 802,45	CS ÚRS 2025 01
138	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-13,160	870,00	-11 449,20	CS ÚRS 2025 01
139	M	59761120	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-15,134	662,00	-10 018,71	CS ÚRS 2025 01

D 776 Podlahy povlakové

-413 463,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
144	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	-274,384	19,00	-5 213,30	CS ÚRS 2025 01
146	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	-274,384	75,00	-20 578,80	CS ÚRS 2025 01
148	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	-274,384	354,00	-97 131,94	CS ÚRS 2025 01
152	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	-13,214	282,00	-3 726,35	CS ÚRS 2025 01
153	M	28411143	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, s nopy, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	-14,535	702,00	-10 203,57	CS ÚRS 2025 01
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	-261,170	282,00	-73 649,94	CS ÚRS 2025 01
155	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	-287,287	702,00	-201 675,47	CS ÚRS 2025 01
165	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	-61,140	21,00	-1 283,94	CS ÚRS 2025 01
D 777			Podlahy lité					-739 838,80
167	K	77751112R	Dodávka a provedení _ PU stěrkový podlahový systém lité podlahy (skladba_P05)	m2	-189,450	3 600,00	-682 020,00	CS VLASTNÍ
168	K	77751113R	Dodávka a provedení _ epoxid. stěrkový podlahový systém lité podlahy (skladba_P06)	m2	-64,300	860,00	-55 298,00	CS VLASTNÍ
169	K	998777122	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	-1,370	1 840,00	-2 520,80	CS ÚRS 2025 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					-4 800,25
178	K	783923171	Penetrační nátěr hrubých betonových podlah	m2	-73,850	65,00	-4 800,25	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis:

D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Jičín

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:

KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.07.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

26826411

DIČ:

CZ26826411

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-22 206,00

DPH základní
snížená

Základ daně

-22 206,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

-4 663,26

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

-26 869,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.5 - Silnoprúdová elektrotechnika**
Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-22 206,00
M65 - Elektroinstalace	-22 206,00
D21 - Elektroinstalace-dodávky	-22 206,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -22 206,00

D M65 Elektroinstalace -22 206,00

D D21 Elektroinstalace-dodávky -22 206,00

90	K	348360101R	Svítlidlo "A"	kus	-6,000	3 128,00	-18 768,00	Vlastní
92	K	348360143R	Svítlidlo "C"	kus	-3,000	1 146,00	-3 438,00	Vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.6 - Slaboproudá elektrotechnika**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Nový Jičín

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:
KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-33 710,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-33 710,00	21,00%	-7 079,10
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-40 789,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.6 - Slaboproudá elektrotechnika**

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-33 710,00
---------------------------------	-------------------

M22 - Montáž sdělovací a zabezp.tech	-1 800,00
--------------------------------------	-----------

D22 - Dodávka sdělovací a zabezp.tech	-31 910,00
---------------------------------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - MÉNĚPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.6 - Slaboproudá elektrotechnika**
Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -33 710,00

D		M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech						-1 800,00
27	K	22233444789R	Montáž objednávkového systému, vč.zkoušek	hod.	-4,000	450,00	-1 800,00	RTS II/2024	

D		D22	Dodávka sdělovací a zabezp.tech						-31 910,00
59	K	D22-15	Výdejní terminál stravy	kus	-1,000	26 050,00	-26 050,00	Vlastní	
60	K	D22-16	Čtečka výdejního terminál	kus	-1,000	5 860,00	-5 860,00	Vlastní	

Zš Jubilejní, Nový Jičín Soupis zařízení kuchyně								
Pozice	Název	Rozměry	230V	400V	Plyn	Ks	Cena za 1 ks	Cena celkem
Výdej jídel								-107 495,10
37a	překapávač kávy a čaje nástěnný 1x 10l s připojením na vodu ve spojení se servírovacím vozíkem, výkon 60h / 24h, 10min. / 10 litrů, nápoj je překapáván do odnímatelných nádob se skleněným vodoznakem, bez kohoutu na horkou vodu košové filtry, nástavec pro čajový filtr + čajový filtr dle velikosti nádoby, indikátorem zavápnění celkovým a denním počítadlem vydaného množství, digitálním ovládním, akustickým signálem dokončení překapávání spínacími hodinami. Sestava se skládá z průtokové jednotky, 1 zásobníku typu VHG filtrační jednotky, základny, odkapávací desky	660x572x781		7		-1	67 015	-67 015,10
37b	nerezový mikrofiltr 10, nástavec pro čajový filtr, čajový mikrofiltr pro zásobníky					-1	10 727	-10 727,20
37c	termos 10l s elektrickým ohřevem a vodoznakem, nerezová dvouplášťová plně izolovaná nádoba s víkem a nekapajícím kohoutkem	290x 470	230V/0,1kW			-2	14 876	-29 752,80
Cena celkem bez DPH								-107 495,10
DPH								-22 573,97
Cena celkem s DPH								-130 069,07

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - **VÍCEPRÁCE**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: IČ:
Město Nový Jičín DIČ:

Uchazeč: IČ: 26826411
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm DIČ: CZ26826411

Projektant: IČ:
KANIA a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charekter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednáním všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratiné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH	3 079 223,44
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 079 223,44	646 636,92
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 725 860,36
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N25-014_exp2

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod R. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		3 079 223,44	3 725 860,36
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	1 936 204,75	2 342 807,75
D.1.4	Technika prostředí staveb	842 359,89	1 019 255,47
D.1.4.1	Zdravotně technické instalace - vodovod	25 800,00	31 218,00
D.1.4.2	Zdravotně technické instalace - Kanalizace	113 915,50	137 837,76
D.1.4.3	Vytápění - výměna potrubí	606 589,39	733 973,16
D.1.4.4	Vzduchotechnika a chlazení	23 856,00	25 715,76
1	ZAŘÍZENÍ Č.1	23 856,00	25 715,76
D.1.4.5	Silnoproudá elektrotechnika	72 199,00	87 360,79
D.2.3	Gastro zařízení	162 789,45	196 975,24
IO 02	Podchycení průvlaku	137 869,35	166 821,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28.07.2025

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ:

26826411

DIČ:

CZ26826411

Projektant:

KANIA a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednáním všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH**1 936 204,75**

DPH základní

Základ daně

1 936 204,75

Sazba daně

21,00%

Výše daně

406 603,00

snížená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH**v CZK****2 342 807,75**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Datum:

28.07.2025

Zadavatel:

Město Nový Jičín

Projektant:

KANIA a.s.

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 936 204,75
HSV - Práce a dodávky HSV	64 744,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 544,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	46 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 777 060,75
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	196 964,35
763 - Konstrukce suché výstavby	404 183,82
771 - Podlahy z dlaždic	1 044 080,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 550,00
784 - Dokončovací práce - malby	117 281,64
M - M	94 400,00
99-M - Výpisy ostatních prvků a výrobků	94 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Jičín

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum:

28.07.2025

Projektant:

KANIA a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 936 204,75	
D HSV Práce a dodávky HSV							64 744,00	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							18 544,00	
13	K	317141442	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	2,000	982,00	1 964,00	CS ÚRS 2025 01
18	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	7,000	740,00	5 180,00	CS ÚRS 2025 01
501	K	635111132	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	ks	3,000	1 570,00	4 710,00	CS ÚRS 2025 02
502	K	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	ks	3,000	2 230,00	6 690,00	CS ÚRS 2025 02
D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							46 200,00	
503	K	950015R02	Výměna betonového schodiště	soubor	1,000	46 200,00	46 200,00	CS VLASTNÍ
D PSV Práce a dodávky PSV							1 777 060,75	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							196 964,35	
504	K	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem, včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	340,710	58,60	19 965,61	CS ÚRS 2025 02
505	K	711141559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - pásy ve specifikaci	m2	340,710	158,00	53 832,18	CS ÚRS 2025 02
506	K	628522691R	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK AL 40 mineral, natavovací	m2	375,000	278,50	104 437,50	CS ÚRS 2025 02
507	K	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	5,500	388,45	2 136,48	CS ÚRS 2025 02
508	K	711141811	Odstanění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	340,710	48,70	16 592,58	CS ÚRS 2025 02
D 763 Konstrukce suché výstavby							404 183,82	
98	K	763121456	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska s vysokou mechanickou odolností 1xDFRIH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 15 dB	m2	13,500	1 110,00	14 985,00	CS ÚRS 2025 01
100	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	236,420	37,50	8 865,75	CS ÚRS 2025 01
101	K	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	236,420	62,30	14 728,97	CS ÚRS 2025 01
102	K	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	236,420	88,80	20 994,10	CS ÚRS 2025 01
103	K	763135101	Montáž kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	60,400	482,00	29 112,80	CS ÚRS 2025 01
104	M	59030570	podhled kazetový viditelný rastr tl 15mm 600x600mm	m2	60,400	580,00	35 032,00	CS ÚRS 2025 01
509	K	342264051RT3	Podhled sádkartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm, včetně dodávky desky Knauf GREEN GKBI tl. 12,5 mm	m2	222,920	1 185,00	264 160,20	CS ÚRS 2025 02
510	K	76313-01	SDK čelo podhledu výško 70cm	m	20,500	470,00	9 635,00	CS ÚRS 2025 02
511	K	763131731	SDK podhled - čelo pro kazetové podhledy (F lišta) tl 12,5 mm	m	23,000	290,00	6 670,00	CS ÚRS 2025 02
D 771 Podlahy z dlaždic							1 044 080,94	
133	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	501,260	17,30	8 671,80	CS ÚRS 2025 01
134	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	501,260	65,30	32 732,28	CS ÚRS 2025 01
136	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	514,420	870,00	447 545,40	CS ÚRS 2025 01

137	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11 povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	591,199	662,00	391 373,74	CS ÚRS 2025 01	
512	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	173,260	146,00	25 295,96	CS ÚRS 2025 02	
513	M	59761184	RAKO Taurus Granit TSPF6065 sokl s požílábkem, povrch neglazovaný, antracitově šedá 198x80x8 mm	m	191,000	83,36	15 921,76	CS ÚRS 2025 02	
175	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	173,260	68,00	11 781,68	CS ÚRS 2025 01	
140	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	193,910	450,00	87 259,50	CS ÚRS 2025 01	
142	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	13,742	1 710,00	23 498,82	CS ÚRS 2025 01	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				14 550,00		
514	K	7839-01	Nážěr schodiště	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	Vlastní	
515	K	7839-02	Nátěr ocelové konstrukce	ks	1,000	6 500,00	6 500,00	Vlastní	
516	K	7839-03	Nátěr zárubní	ks	3,000	350,00	1 050,00	Vlastní	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				117 281,64		
517	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 647,214	21,80	35 909,27	CS ÚRS 2025 02	
518	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 647,214	49,40	81 372,37	CS ÚRS 2025 02	
D		M	M				94 400,00		
D		99-M	Výpisy ostatních prvků a výrobků				94 400,00		
519	K	991015R01-01	R-01 - roleta AL , pro otvor 2300/1200 mm - Příplatek za pohon, spínače. Montáž a dopravu	kus	1,000	4 952,00	4 952,00	CS VLASTNÍ	
520	K	991015R02-02	R-02 - roleta AL , pro otvor 1300/1200 mm - Příplatek za pohon, spínače. Montáž a dopravu	kus	1,000	4 952,00	4 952,00	CS VLASTNÍ	
521	K	991015R03-03	R-03 - roleta AL , pro otvor 2000/1200 mm - Příplatek za pohon, spínače. Montáž a dopravu	kus	3,000	4 952,00	14 856,00	CS VLASTNÍ	
186	K	991015R42	S-02 - D+M _ zastřešení stávajícího schodiště - navýšení za dodávku a montáž nového ocelového schodiště místo repase stávajícího schodiště	kus	1,000	69 640,00	69 640,00	CS VLASTNÍ	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace - vodovod**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Nový Jičín

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:
KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH25 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 800,00	21,00%	5 418,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK31 218,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace - vodovod**

Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	25 800,00
PSV - Práce a dodávky PSV	25 800,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	25 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: D.1.4.1 - Zdravotně technické instalace - vodovod

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 800,00

D

PSVPráce a dodávky PSV25 800,00

D

722Zdravotechnika - vnitřní vodovod25 800,00

501	K	722250133	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	ks	2,000	11 400,00	22 800,00	CS ÚRS 2024 02
502	K	72222501-01	Revize hydrantu	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	VLASTNÍ

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace - Kanalizace**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Nový Jičín

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:
KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

113 915,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	113 915,50	21,00%	23 922,26
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

137 837,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis:

D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace - Kanalizace

Místo:

Datum:

28.07.2025

Zadavatel:

Město Nový Jičín

Projektant:

KANIA a.s.

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

113 915,50

PSV - Práce a dodávky PSV

113 915,50

1 - Zemní práce

46 509,50

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

67 406,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: **D.1.4.2 - Zdravotně technické instalace - Kanalizace**

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 113 915,50

D PSV Práce a dodávky PSV 113 915,50

D 1 Zemní práce 46 509,50

1	K	132201110	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3	m3	15,000	1 200,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 02
2	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, nosnost 12 t	m3	15,000	258,50	3 877,50	CS ÚRS 2024 02
3	K	R	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné)	t	27,000	320,00	8 640,00	CS ÚRS 2024 02
4	K	174100050	Zásyp jam, rýh a šachet štěrkopískem	m3	8,000	1 082,00	8 656,00	CS ÚRS 2024 02
5	K	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	4,000	679,00	2 716,00	CS ÚRS 2024 02
6	K	175101101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,000	798,00	1 596,00	CS ÚRS 2024 02
7	K	451541111	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	2,000	1 512,00	3 024,00	CS ÚRS 2024 02

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 67 406,00

501	K	721110806	Demontáž potrubí kameninové DN přes 100 do 200	m	15,000	147,00	2 205,00	CS ÚRS 2024 02
502	K	721173317	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 160	m	16,000	826,00	13 216,00	CS ÚRS 2024 02
503	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	8,500	930,00	7 905,00	CS ÚRS 2024 02
504	K	894811131	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 860 do 1230 mm	m	1,000	8 090,00	8 090,00	CS ÚRS 2024 02
505	K	898411-01	D+M prachotěsný poklop	ks	3,000	11 500,00	34 500,00	CS ÚRS 2024 02
17	K	721211421	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
D.1.4.3_UT_vytápění_I. etapa výměna potrubí UT

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			606 589,39
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
snížená	606 589,39	12,00%	72 790,73
Cena s DPH		v CZK	679 380,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **D.1.4.3_UT_vytápění_I. etapa výměna potrubí UT**

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 28.07.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	606 589,39
PSV - Práce a dodávky PSV	517 373,19
713 - Izolace tepelné	134 391,43
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	286 871,59
734 - Ústřední vytápění - armatury	56 440,25
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 305,00
767 - Konstrukce zámečnické	35 364,92
M - Práce a dodávky M	17 767,20
23-M - Montáže potrubí	17 767,20
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	61 449,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: D.1.4.3_UT_vytápění_I. etapa výměna potrubí UT

Místo: Datum: 28.07.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 606 589,39

D PSV Práce a dodávky PSV 517 373,19

D 713 Izolace tepelné 134 391,43

1	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	211,000	78,90	16 647,90
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713463211					
VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 18 x 1,0 mm - 20 mm					
VV		50					
VV		Pro potrubí 28 x 1,2 mm - 20 mm					
VV		84					
VV		Pro potrubí 35 x 1,5 mm - 30 mm					
VV		42					
VV		Pro potrubí 42 x 1,5 mm - 40 mm					
VV		35					
VV		Součet					
		211,000					

2	M	63154003	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 18/20mm	m	51,000	87,70	4 472,70
---	---	----------	--	---	--------	-------	----------

VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 18 x 1,0 mm - 20 mm					
VV		50					
VV		Součet					
		50,000					
VV		50*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
		51,000					

3	M	63154005	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/20mm	m	85,680	108,00	9 253,44
---	---	----------	--	---	--------	--------	----------

VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 28 x 1,2 mm - 20 mm					
VV		84					
VV		Součet					
		84,000					
VV		84*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
		85,680					

4	M	63154532	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/30mm	m	42,840	138,00	5 911,92
---	---	----------	--	---	--------	--------	----------

VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 35 x 1,5 mm - 30 mm					
VV		42					
VV		Součet					
		42,000					
VV		42*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
		42,840					

5	M	63154573	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/40mm	m	35,700	188,00	6 711,60
---	---	----------	--	---	--------	--------	----------

VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 42 x 1,5 mm - 40 mm					
VV		35					
VV		Součet					
		35,000					
VV		35*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
		35,700					

6	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D přes 50 do 100 mm	m	147,000	84,00	12 348,00
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713463212					
VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 54 x 1,5 mm - 60 mm					
VV		147					
VV		Součet					
		147,000					

7	M	63154028	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/60mm	m	149,940	471,00	70 621,74
---	---	----------	--	---	---------	--------	-----------

VV		Izolační pouzdro z minerální vlny s AL fólií staženými AL páskou					
VV		Pro potrubí 54 x 1,5 mm - 60 mm					
VV		147					
VV		Součet					
		147,000					
VV		147*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
		149,940					

8	K	713490831	Demontáž izolace tepelné oplechování snímatelné potrubí vnějšího obvodu do 500 mm	m2	26,753	301,00	8 052,65
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713490831					
VV		Demontáž potrubí včetně izolace DN25 - DN65					
VV		0,013*2*3,14*70					
VV		0,033*2*3,14*70					
VV		Demontáž potrubí včetně izolace do DN25					
VV		0,013*2*3,14*80					
VV		Součet					
9	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,251	1 480,00	371,48
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713101					
D 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					
10	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	80,000	58,00	4 640,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733120815					
VV		Demontáž potrubí včetně izolace do DN25					
VV		80					
VV		Součet					
11	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	140,000	83,70	11 718,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733120819					
VV		Demontáž potrubí včetně izolace DN25 - DN65					
VV		140					
VV		Součet					
12	K	733122223	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 18x1,2 mm	m	50,000	346,00	17 300,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733122223					
VV		Trubka z uhlíkové oceli 18 x 1,2 mm lisovací vč. kolen a T-kusů					
VV		50					
VV		Součet					
13	K	733122225	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	84,000	466,00	39 144,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733122225					
VV		Trubka z uhlíkové oceli 28 x 1,5 mm lisovací vč. kolen a T-kusů					
VV		84					
VV		Součet					
14	K	733122226	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	42,000	652,00	27 384,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733122226					
VV		Trubka z uhlíkové oceli 35 x 1,5 mm lisovací vč. kolen a T-kusů					
VV		42					
VV		Součet					
15	K	733122227	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	35,000	858,00	30 030,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733122227					
VV		Trubka z uhlíkové oceli 42 x 1,5 mm lisovací vč. kolen a T-kusů					
VV		35					
VV		Součet					
16	K	733122228	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojované lisováním D 54x1,5 mm	m	147,000	1 060,00	155 820,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733122228					
VV		Trubka z uhlíkové oceli 54 x 1,5 mm lisovací vč. kolen a T-kusů					
VV		147					
VV		Součet					
17	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,483	1 730,00	835,59
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733101					
D 734		Ústřední vytápění - armatury					
18	K	734220124	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 25 do 120°C vyvažovací s vypouštěním	kus	14,000	3 170,00	44 380,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734220124					
VV		Ruční vyvažovací ventil D 9505 - DN25 s vypouštěcím kohoutem					
VV		13					
VV		Součet					
19	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000	296,00	1 184,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291123					
VV		Vypuštěcí kohout DN15					
VV		4					
VV		Součet					
20	K	734292725	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	14,000	775,00	10 850,00
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292725					
VV		Kulkový kohout DN25 s vypouštěcím kohoutem					
VV		13					
VV		Součet					
21	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,021	1 250,00	26,25
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734101					

D		767	Konstrukce zámečnické				35 364,92
22	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	35,000	296,00	10 360,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995101				
		VV	konzoly a objímky pro potrubí o celkové délce 264m (DN15-DN50)				
		VV	35		35,000		
		VV	Součet		35,000		
23	M	OK01	závěsy, objímky, konzolce, závitové tyče	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
		VV	konzoly a objímky pro potrubí o celkové délce 264m (DN15-DN50)				
		VV	1		1,000		
		VV	Součet		1,000		
24	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,003	1 640,00	4,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767101				
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 305,00
28	K	735152573	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1007 W	kus	1,000	4 305,00	4 305,00
D		M	Práce a dodávky M				17 767,20
D		23-M	Montáže potrubí				17 767,20
25	K	230120043	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním DN 50	m	264,000	67,30	17 767,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230120043				
		VV	Napouštění topného systému a proplachy				
		VV	264		264,000		
		VV	Součet		264,000		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				61 449,00
26	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	83,000	623,00	51 709,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2212				
		VV	Komplexní vyzkoušení dle ČSN - topná zkouška 72hod				
		VV	72		72,000		
		VV	Zaregulování soustavy, protokol o zaregulování				
		VV	15		8,000		
		VV	Popisy potrubí				
		VV	3		3,000		
		VV	Součet		90,000		
27	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba topenář	hod	10,000	573,00	5 730,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2221				
		VV	Vypuštění soustavy rozvodů vytápění				
		VV	Napouštění topného systému a proplachy				
		VV	10		10,000		
		VV	Součet		10,000		
28	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	10,000	401,00	4 010,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2491				
		VV	Prostupy konstrukcemi dle montáže				
		VV	10		10,000		
		VV	Součet		10,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00
D		VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				10 000,00
29	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/013254000				
		VV	1		1,000		
		VV	Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis:

D.1.4.4 - Vzduchotechnika a chlazení

Úroveň 3:

1 - ZAŘÍZENÍ Č.1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Nový Jičín

Uchazeč:

JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:

KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.07.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

26826411

DIČ:

CZ26826411

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

POZNÁMKY: a) veškeré položky na dopravu, pomocný těsnící, spojovací a uchyťovací materiál atd... jsou zahrnuty v jednotlivých cenách b) veškeré položky na montáž, manipulaci s materiálem, přesuny do výšek, atd... jsou zahrnuty v ceně montáže c) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize d) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace, provozních předpisů, manuálů a předání podkladů pro projekt skutečného provedení e) POZORNĚNÍ: f) Podmínky pro zpracování nabídky jsou pro zhotovitele závazné, jak při zpracování nabídky, tak i v průběhu realizace díla. Na pozdější nároky, vyplývající z nerespektování těchto podmínek, nebude brán zřetel. Zpracování a předání nabídky je pro objednatele bezplatné a nezávazné, i když jejím zpracováním vzniknou nabízejícímu zvláštní výlohy, například vypracováním plánů, propočtů atd. Platí to také pro vzorky a zkoušky materiálu, které by byly s nabídkou předloženy. g) Objednatel má vždy právo projekt změnit, rozšířit nebo omezit. Proto se mohou výběrového řízení na zhotovitele díla zúčastnit pouze ti z nabízejících, kteří jsou s to vyhovět nárokům z toho plynoucím a budou moci pružným disponováním dostatečnými personálními a mechanickými zdroji dílo včas provést. Změny stanovené objednatelem budou určeny písemně v návrhu dodatku ke smlouvě o dílo. h) Zhotovitel je povinen podrobně prostudovat předloženou projektovou dokumentaci. Pro stanovení nabídkové ceny za dílo, nebo jeho část, je rozhodující veškerá výkresová dokumentace, výpisy materiálů a technická zpráva. Zhotovitel si musí provést vlastní specifikaci pro stanovení nákladů. Případné rozpory v položkovém soupisu je nutno, jakmile jsou zhotoviteli díla známy, písemně sdělit objednateli. Jestliže požadovaná sdělení objednateli nedojdou, i když byla zhotoviteli díla známa, ručí zhotovitel díla za škody a špatné výkony, které jsou důsledkem takovýchto nejasností, a nemůže z těchto rozporů vyvodit žádné nároky na náhradu škody nebo omezení svého ručení. i) V popisu položek jsou uvedeny hlavní prvky, které položku charakterizují. V nabídce je však nutno uvažovat se všemi doplňkovými, pomocnými a nezbytnými materiály, jejichž použití vyplývá z příslušných technologických předpisů pro provádění jednotlivých částí staveb tak, aby byl zachován požadavek na dokonalou funkci, vzhled, kvalitu, bezpečnost a trvanlivost těchto jednotlivých položek. j) Jednotkové ceny nabídky zahrnují zejména: a) veškeré náklady pro zhotovení bezvadného funkčně způsobilého díla, které je předmětem smlouvy (např. náklady na pomocný těsnící, spojovací a uchyťovací materiál atd.); b) veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla; c) náklady na připomoce, lešení, přesuny hmot a skládkovné; d) náklady na skladování, dovozní, balení, cla, zpětné odeslání obalů; e) náklady na veškeré údržbářské a opravárenské práce nutné pro zhotovení díla; f) náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla; g) náklady na ochranu díla až do přejímky; h) náklady na poskytnutí odborného dozoru, t.j. odpovědného stavbyvedoucího; i) náklady na zhotovení výkresů, výpočtů a dalších výkonů potřebných pro detailní rozpracování projektů předaných objednatelem, které jsou potřebné pro realizaci díla; j) náklady na úpravu dokumentace - zpracování skutečného provedení prací; k) náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících pro zhotovení díla a pro provoz díla uživatelů dále nepotřebných. Jednotkové ceny jsou konečné a neměnné až do přejímky díla. l) Zhotovitel je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a přezkoumat staveniště a jeho okolí a obstarat si všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Objednatel musí přitom mezi jiným podrobně informovat o možnostech doprav a

Cena bez DPH

23 856,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	8 856,00	21,00%	1 859,76
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

25 715,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: D.1.4.4 - Vzduchotechnika a chlazení

Úroveň 3:
1 - ZAŘÍZENÍ Č.1

Místo: Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	23 856,00
---------------------------------	------------------

D1 - ZAŘÍZENÍ Č.1 – VĚTRÁNÍ VARNY, JÍDELNY A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR	23 856,00
---	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis:

D.1.4.4 - Vzduchotechnika a chlazení

Úroveň 3:

1 - ZAŘÍZENÍ Č.1

Místo:

Datum: 28.07.2025

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant: KANIA a.s.

Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**23 856,00****D D1 ZAŘÍZENÍ Č.1 – VĚTRÁNÍ VARNY, JÍDELNY A PŘÍLEHLÝCH PROSTOR****23 856,00**

501	K	1.51	Odbočka 200/125	ks	4,000	1 488,00	5 952,00	CS VLASTNÍ
502	K	1.52	Talířový ventil pr.125	ks	4,000	552,00	2 208,00	CS VLASTNÍ
503	K	1.53	Montáž	soubor	1,000	696,00	696,00	CS VLASTNÍ
504	K	1.54	Úprava nerezového potrubí související s požárními klapkami	soubor	1,000	1 500,00	15 000,00	CS VLASTNÍ

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika**

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Nový Jičín

Uchazeč:
JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Projektant:
KANIA a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH72 199,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 199,00	21,00%	15 161,79
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK87 360,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE
Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb
Soupis: **D.1.4.5 - Silnoprúdová elektrotechnika**
Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	72 199,00
M65 - Elektroinstalace	4 800,00
D21 - Elektroinstalace-dodávky	67 399,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3 - VÍCEPRÁCE

Objekt: D.1.4 - Technika prostředí staveb

Soupis: D.1.4.5 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:
Zadavatel: Město Nový Jičín
Uchazeč: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Datum: 28.07.2025
Projektant: KANIA a.s.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 72 199,00

D M65 Elektroinstalace 4 800,00

32	K	650101321R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	15,000	300,00	4 500,00	RTS II/2024
33	K	650101921R00	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	1,000	300,00	300,00	RTS II/2024

D D21 Elektroinstalace-dodávky 67 399,00

501	K	348360100RX	Svítidlo "AX"	kus	17,000	3 128,00	53 176,00	Vlastní
93	K	348360104R	Svítidlo "D"	kus	7,000	1 854,00	12 978,00	Vlastní
96	K	348413011R	Svítidlo nouzové	kus	1,000	1 245,00	1 245,00	Vlastní

Zš Jubilejní, Nový Jičín Soupis zařízení kuchyně								
Pozice	Název	Rozměry	230V	400V	Plyn	Ks	Cena za 1 ks	Cena celkem
1. PP								
Sklad zeleniny								
102	celonerezový servírovací a přepravní vozík se 3 prolisovanými policemi 900x550x, 275mm mezi policemi, 4x otočná kolečka 125mm - 2 s brzdou, zpevněné svařované rohy, nostnost vozíku 120kg	1000x650x950				3	15 302	45 906
51x	podlahová vpust' je celonerezová vanová svařovaná konstrukce z plechu tl. 1mm se sifonem z plechu tl. 2mm, je osazena křížovými rošty s protismykovou úpravou	200x200				1	8 085	8 085
1.NP								
Kuchyně								
77	Ohřevná skříň na hotové pokrmy sloužící k uchování v hygienické kvalitě					1	75 699	75 699
78	ACO Hygienický modulární žlab 2500mm					1	33 100	33 100
Cena celkem bez DPH								162 789
DPH								34 186
Cena celkem s DPH								196 975

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3

Objekt:
D.1.1 - Podchycení průvlaku 1 1.PP

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28.07.2025

Zadavatel:
Město Nový Jičín

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Na základě výběrového řízení

IČ:
DIČ:

Projektant:
KANIA a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatele). Zhotovitel je POVINEN před objednáním všech materiálů si ověřit objem dodávek přímo na stavbě (v objemech / množství vykázaných ve VV jsou započítány předpokládané ztratné/ostatní kce, které se může lišit od skutečnosti) !!

Cena bez DPH	137 869,35
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	137 869,35	21,00%	28 952,56
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	166 821,91
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3
Objekt: D.1.1 - Podchycení průvlaku 1 1.PP

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Zhotovitel: Na základě výběrového řízení

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	137 869,35
HSV - Práce a dodávky HSV	91 126,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 925,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 730,96
997 - Přesun sutě	13 893,33
998 - Přesun hmot	5 577,23
PSV - Práce a dodávky PSV	46 742,83
767 - Konstrukce zámečnické	46 742,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE KUCHYNĚ PRACOVIŠTĚ JUBILEJNÍ 3

Objekt: D.1.1 - Podchycení průvlaku 1 1.PP

Místo:

Zadavatel: Město Nový Jičín

Zhotovitel: Na základě výběrového řízení

Datum: 28.07.2025

Projektant: KANIA a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem137 869,35

D HSVPráce a dodávky HSV91 126,52

D 3Svislé a kompletní konstrukce22 925,00

1	K	311231127	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na SMS 10 MPa	m3	2,500	9 170,00	22 925,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

D 9Ostatní konstrukce a práce, bourání48 730,96

2	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,041	999,00	5 035,96	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV(0,28*1,8*2,7)1,3611,6000,2801,800

3	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	2,735	11 000,00	30 085,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

VV(0,3*0,25*1,8)0,1350,5000,3001,800

4	K	977211112	Řezání pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm	m	1,800	3 090,00	5 562,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

5	K	985331215	Dodatečné vlepování D 16 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	3,200	1 800,00	5 760,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

VV0,2*(9,0+7,0)3,200

6	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	16,000	143,00	2 288,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

D 997Přesun sutě13 893,33

7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro v přes 6 do 9 m ručně	t	2,777	1 750,00	4 859,75	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného	t	2,777	2 270,00	6 303,79	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

P
Poznámka k položce:
Upřesnění specifikace : Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ

9	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	2,777	149,00	413,77	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

10	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	55,540	32,20	1 788,39	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

VV2,777*20 'Přepočtené koeficientem množství55,540

11	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,777	190,00	527,63	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

D 998Přesun hmot5 577,23

12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro v přes 6 do 12 m	t	2,501	2 230,00	5 577,23	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

46 742,83

D 767 Konstrukce zámečnické

46 742,83

14	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	24,000	136,00	3 264,00	CS ÚRS 2025 01
15	M	13611232R	<i>plech ocelový hladký tl 12mm _ specifikace dle PD a TZ</i>	<i>kg</i>	<i>26,400</i>	<i>35,70</i>	<i>942,48</i>	<i>CS VLASTNÍ</i>
VV 24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					26,400			
16	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	54,055	67,20	3 632,50	CS ÚRS 2025 01
17	M	13010940R	<i>ocel profilová průřez L 220/150/15 mm _ specifikace dle PD a TZ</i>	<i>kg</i>	<i>230,000</i>	<i>49,80</i>	<i>11 454,00</i>	<i>CS VLASTNÍ</i>
VV 54,055*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					230,000			
18	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	148,350	54,80	8 129,58	CS ÚRS 2025 01
19	M	13010980R	<i>ocel profilová průřez HEB 200 _ specifikace dle PD a TZ</i>	<i>kg</i>	<i>148,350</i>	<i>33,90</i>	<i>5 029,07</i>	<i>CS VLASTNÍ</i>
20	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	139,600	54,80	7 650,08	CS ÚRS 2025 01
21	M	13010960R	<i>ocel profilová průřez HEA 200 _ specifikace dle PD a TZ</i>	<i>kg</i>	<i>139,600</i>	<i>36,20</i>	<i>5 053,52</i>	<i>CS VLASTNÍ</i>
22	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,392	4 050,00	1 587,60	CS ÚRS 2025 01