

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01
zastoupený Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: Václav Kovář, člen Rady města Zlína
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
Odpovědný útvar: Odbor dopravy MMZ
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800
[REDACTED]



S00JP01HP056

dále jen **objednatel**

a

Lubomír Maděra
se sídlem: Zálešná IV/1175, 760 01 Zlín
zástupce ve věcech smluvních: Lubomír Maděra
zástupce ve věcech technických: Lubomír Maděra
IČO: 18152163
DIČ: CZ6001051133
[REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 4400250846

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Zlín, Sokolská, oprava chodníku u č.p. 3962-3964“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem smlouvy je oprava chodníku podél bytového domu č.p. 3962 - 3964 na ul. Sokolská, kdy budou nahrazeny všechny konstrukční vrstvy včetně dlažby, vše v původních šířkách.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

5. **Místo plnění:**
Místem plnění je Zlín, ul. Sokolská.

Článek V. **Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

961.300,00 Kč bez DPH
201.873,00 Kč DPH 21%
1.163.173,00 Kč včetně DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.

Článek VI. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel po předání celého díla vystaví objednateli daňový doklad (fakturu) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“.
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den podpisu předávacího protokolu. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona o DPH. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit doklad zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení dokladu (faktury) musí být provedeno do data splatnosti. Po vrácení nového či opraveného dokladu (faktury) počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
5. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

Článek VII. **Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.

Schválení finančních prostředků:

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína, Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 18.11.2024, 49/22R/2024,
Datum a číslo jednací: 12.12.2024 3/16Z/2024

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 28.7.2025, 70/14R/2025

Ve Zlíně dne

11.8.2025

objednatel
statutární město Zlín

Ve Zlíně dne

18.8.2025

zhotovitel

Václav Kovář
člen Rady města Zlína



Lubomír Maděra

Položkový rozpočet

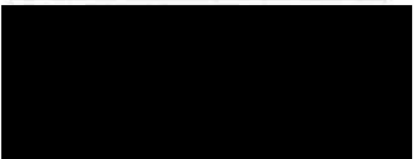
Zakázka: **OPRAVA CHODNÍKU, VSTUPŮ**
 Objekt: **ZLÍN SOKOLSKÁ - 3962-3964**
 Rozpočet: **CELKOVÁ PLOCHA ÚPRAV 350M2**

Objednatel: _____ IČ: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **MADĚRA LUBOMÍR** IČ: **18152163**
 DIČ: **CZ6001051133**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			961 300,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			961 300,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	961 300,00 CZK
Základní DPH	21 %	201 873,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		1 163 173,00 CZK

ve Zlíně 10.7.2025 dne _____

 Za zhotovitele _____ Za objednatele _____

Položkový rozpočet

S:	OPRAVA CHODNÍKŮ SOKOLSKÁ
----	--------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				67 425,80
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 zpevněné plochy:203*0,1 zatrávněné plochy:147*0,05	m3	25,00000	350,00	8 750,00
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 přespádování:203/2*0,1	m3	18,00000	350,00	6 300,00
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m přespádování:203/2*0,1	m3	18,00000	380,00	6 840,00
4	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100% PS přespádování:203/2*0,1	m3	19,00000	95,96	1 823,23
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	9,00000	650,00	5 850,00
6	133201101R00		m3	1,57500		0,00
7	162701105R00	koš:0,35*0,35*0,30*1 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	0,03675 48,00000	220,00	10 560,00
8	199000002R00	27,65+1,58+0,34 Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	60,00000	400,00	24 000,00
9	181101102R00	27,65+1,58+0,34 Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním zpevněné plochy:203	m2	340,00000 0,00000	9,71	3 302,57
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				113 700,00
10	R00509	Výšková úprava stávající PVC šachty, nadstavení a nový poklop	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
11	113204111R00	vytrhání ohrub+beton.žlabů	m	270,00000	120,00	32 400,00
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 25*0,125	t	90,00000 3,12500	450,00	40 500,00
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 25*0,125*9	t	90,00000	120,00	10 800,00
14	979990104R00	Poplatek za skládku sutí - beton 25*0,125	t	90,00000 3,12500	300,00	27 000,00
Díl:	18	Povrchové úpravy terénu				31 950,00
	R00100	DODÁVKA,ROZPROSTRENÍ GEOTEXTILIE				
16	167101101R00	147*0,1	M2	330,00000	90,00	29 700,00
17	162701105R00	147*0,1	m3			0,00
18	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 147	m2	125,00000	18,00	2 250,00
19	183403114R00	147	m2			0,00
20	183403153R00	147	m2			
21	183403161R00	147	m2			0,00
22	180402111R00	147	m2			0,00
23	00572410		kg			0,00

48	R0795		kus			0,00
49	R0212		kus			0,00

						961 300,00
--	--	--	--	--	--	------------