



Spolufinancováno
Evropskou unií



KUPNÍ SMLOUVA



MMOPP000699S

I.

Smluvní strany

Kupující: Statutární město Opava
se sídlem: Opava, Horní náměstí 382/69, PSČ: 746 01
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zastoupen: [redacted] primátorem
ID datové schránky: 5eabx4t
kontaktní osoby:
– [redacted] vedoucí odboru životního prostředí
– [redacted] vedoucí oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady ...

Prodávající: Komunální technika, s.r.o.
se sídlem: Brandýs nad Labem, Boleslavská 1544, PSČ: 250 01
IČ: 26684055
DIČ: CZ26684055
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zastoupen: [redacted] zmocněný
ID datové schránky: umhgbtb
kontaktní osoba: [redacted] zmocněný

II.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uskutečnění environmentálně zaměřeného projektu s názvem „Domácí kompostéry pro občany 2024 – město Opava“, jehož podstatou je pořízení kompostérů pro občany města v souladu se strategií předcházení vzniku odpadů (dále také jen „Projekt“).
2. Na tento Projekt získal kupující – v rámci 68. výzvy, priority 1, specifický cíl 1.5, Opatření 1.5.1 – Kompostéry pro předcházení vzniku komunálních odpadů – dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 (dále také jen „Dotace“) prostřednictvím Státního fondu životního prostředí a Ministerstva životního prostředí (dále také jen „Poskytovatel dotace“), jejíž poskytnutí je podmíněno splněním podmínek stanovených v oficiálních dokumentech vztahujících se k výše uvedené výzvě a dostupných na webových stránkách Poskytovatele dotace (dále také jen „Podmínky dotace“).
3. Proávající bere výše uvedené skutečnosti na vědomí a zavazuje se učinit vše pro to, aby byl účel této smlouvy řádně naplněn, tzn., aby kupující mohl v souladu s Podmínkami dotace uskutečnit Projekt a náklady na jeho realizaci kryt z Dotace.

III.

Předmět smlouvy

Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu kompostéry, jejichž technická specifikace a množství jsou uvedeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, a převést na kupujícího vlastnické právo k těmto věcem a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za řádně dodané plně funkční kompostéry, sjednanou kupní cenu.

IV.

Kupní cena a její splatnost

1. Kupní cena kompostérů dle dohody smluvních stran činí **938.052,50 Kč** (slovy: devětsettřicet osmtisíc padesát dvě koruny padesát haléřů) a sestává:
– z ceny bez DPH: 775.250,- Kč
– a DPH: 162.802,50 Kč.
Přitom jednotková cena jednoho kompostéru činí:



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



- a) kompostér 620 l 3.350,- Kč bez DPH.
 - b) kompostér 900 l 3.790,- Kč bez DPH.
- Cena kompostérů bude zahrnovat náklady na dopravu v souladu s článkem V.
- 2. Kupní cena může být změněna jen při změně sazby DPH (daně z přidané hodnoty), a to tak, že při konstantní ceně bez DPH bude upravena cena s DPH tak, aby sazba DPH odpovídala právním předpisům platným a účinným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 - 3. Prodávající je oprávněn kupní cenu kupujícímu vyúčtovat daňovým dokladem – fakturou (dále také jen „faktura“) po řádném a úplném dodání plně funkčních kompostérů kupujícímu, resp. poté, co kupující podpisem předávacího protokolu potvrdí, že mu prodávající řádně dodal všechny kompostéry.
 - 4. Faktura musí vedle náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) obsahovat také:
 - a) název, sídlo, IČ a DIČ prodávajícího a kupujícího
 - b) číslo a datum vystavení faktury
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření a číslo veřejné zakázky, na jejímž základě byla uzavřena tato smlouva
 - d) přesnou specifikaci předmětu plnění
 - e) název Projektu, tzn. „Domácí kompostéry pro občany 2024 – město Opava“, a jeho číslo, tj. CZ.05.01.05/01/24_068/0004783
 - f) označení banky a čísla účtu, na který má být kupní cena zaplacená
 - g) lhůta splatnosti faktury.

Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, dokládajícího řádné dodání všech kompostérů kupujícímu, podepsaného kupujícím. Faktura musí být doručena na adresu: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový Magistrátu města Opavy, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava nebo e-mailem na adresu posta@opava-city.cz nebo do datové schránky kupujícího uvedené v čl. I. této smlouvy.

- 5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
- 6. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti a přílohy nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k doplnění či opravě, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury kupujícímu.
- 7. Smluvní strany sjednávají, že povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu kupujícího nebo účtu Poskytovatele dotace ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve faktuře.

V.

Místo dodání

Prodávající se zavazuje dodat kompostéry do garáží Magistrátu města Opavy, Krnovská ulice 75c, vjezd z Vančurovy ulice.

VI.

Doba dodání

Prodávající se zavazuje plně funkční kompostéry řádně dodat kupujícímu na sjednaném místě do 60 kalendářních dnů od uveřejnění kupní smlouvy v registru smluv.

VII.

Předání kompostérů kupujícímu

- 1. Prodávající se zavazuje předat kompostéry plně funkční kupujícímu ve sjednané době ve sjednaném místě dodání. Kupující se zavazuje plně funkční kompostéry převzít, jen jsou-li dodány řádně a nevykazují vady.
- 2. Spolu s kompostéry je prodávající povinen kupujícímu předat rovněž doklady, jež jsou nutné k převzetí a řádnému užívání těchto věcí, jakož i další doklady, které se při prodeji obdobného zboží obvykle kupujícímu předávají (zejména návod k obsluze a údržbě, technické parametry výrobku, prohlášení o shodě, certifikát výrobku apod. – to vše v českém jazyce), a to v množství 2 (dva) ks každého druhu dokladu.



3. Zjistí-li kupující při předávání kompostérů, že nejsou dodány řádně (mají-li poškozeny obaly takovým způsobem, že je významné podezření na poškození dodávky), že nejsou plně funkční nebo že vykazují vady anebo že chybí doklady vztahující se k nim, je oprávněn převzetí kompostérů odmítnout (tím nejsou dotčena práva kupujícího z vad zboží, které kupující při prohlídce kompostérů neodhalil nebo které vyjdou najevo dodatečně). Prodávající je pak oprávněn opětovně vyzvat kupujícího k převzetí kompostérů postupem dle tohoto článku smlouvy až poté, co bude připraven dodat plně funkční kompostéry řádně, resp. poté, co vady kompostérů odstraní.
4. O předání a převzetí kompostérů bude sepsán předávací protokol, který se zavazuje sepsat prodávající a který bude zejména obsahovat: popis a množství dodaných kompostérů, označení prodávajícího a kupujícího, údaj o místě dodání, číslo a datum uzavření této smlouvy, prohlášení kupujícího o převzetí kompostérů, případně i jiné jeho vyjádření, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců prodávajícího a kupujícího. Současně s podpisem předávacího protokolu je prodávající povinen vystavit kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl kupující řádně uplatnit reklamaci případných vad kompostérů. Potvrzení o poskytnuté záruce musí být v rozsahu a délce sjednané v této smlouvě. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojím vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami. Po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
5. S ohledem na množství kompostérů, které má prodávající kupujícímu dodat, se smluvní strany dohodly, že předání kompostérů bude v jednom termínu.
6. Za kupujícího jsou v záležitostech souvisejících s převzetím kompostérů oprávněny jednat kontaktní osoby uvedené v článku I. této smlouvy, příp. jiná těmito osobami pověřená osoba.
7. Kupující nabude vlastnického práva k dodaným kompostérům, jakmile tyto věci v souladu s předávacím protokolem převezme. V téže době přejde na kupujícího nebezpečí škody na kompostérech.
8. Kupující má právo smluvní vztah ukončit v případě, že bude dodatečně zjištěno, že prodávající nesplnil podmínky zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, zejména pokud bude zjištěno, že prodávající uvedl nepravdivé či zavádějící údaje, nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené zadávacími podmínkami – technickou specifikací.

VIII.

Záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje, že plně funkční kompostéry, dodá dle dohody smluvních stran v I. jakosti. Kompostéry musí rovněž splňovat veškeré požadavky a parametry určené v této smlouvě a stanovené v zadání veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva, a v příslušných technických normách.
2. Prodávající poskytuje na kompostéry, záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí posledního kompostéru.
3. Nároky z vad kompostérů se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o právech z vadného plnění. Neuvede-li kupující při oznámení vady prodávajícímu (reklamaci) jinak, platí, že požaduje odstranění vady. Odstranění vady (opravou věci nebo dodáním nové věci – dle volby prodávajícího) je prodávající povinen provést bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne, kdy mu vadu kupující oznámil, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že vada je řádně a včas oznámena, oznámí-li ji kupující prodávajícímu kdykoli v průběhu záruční doby.

IX.

Smluvní sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním kompostérů kupujícímu se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu za každý jednotlivý případ smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý i započatý den prodlení.



4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje, a to v plném rozsahu.
5. Smluvní strany prohlašují, že pohledávky z titulu smluvních pokut sjednaných v této smlouvě nepovažují ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku za pohledávky nejisté nebo neurčité.
6. V případě prodlení prodávajícího s dodáním kompostérů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

X.

Povinnosti prodávajícího související s Dotací

1. Proávající se zavazuje při plnění této smlouvy dodržet Podmínky dotace.
2. Proávající je tedy zejména povinen předkládat k proplacení pouze faktury, které obsahují název a číslo Projektu. Současně je povinen poskytnout součinnost a vytvořit podmínky k provedení kontroly, resp. auditu, vztahujících se k realizaci Projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci Projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci Projektu uváděných ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů.
3. Poruší-li prodávající tuto smlouvu a v důsledku tohoto porušení nebude Dotace či její část kupujícímu poskytnuta anebo v důsledku tohoto porušení vznikne kupujícímu povinnost Dotaci či její část Poskytovateli dotace vrátit, příp. povinnost k jinému plnění (penále, smluvní pokuty apod.), považují smluvní strany veškerá tato plnění a neposkytnutí Dotace či její části kupujícímu za škodu vzniklou kupujícímu, za kterou odpovídá prodávající a kterou je prodávající povinen kupujícímu nahradit.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Za kupujícího je v souvislosti s naplněním této smlouvy, zejména tedy ve věcech týkajících se řádného splnění smluvních povinností kupujícího, oprávněn rozhodovat a jednat odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy.
2. Smluvní strany se dohodly, že záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a případnými dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Proávající nesmí svá práva (pohledávky) vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace kompostérů (technická specifikace a množství)
 - Příloha č. 2 – Plná moc
 - Příloha č. 3 – Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
 - Příloha č. 4 – Technický list
 - Příloha č. 5 – Certifikát
6. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran a je uzavírána svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud:
 - bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „ZDPH“), nebo
 - nebude číslo účtu prodávajícího, který bude uveden ve faktuře, již bude vyúčtována kupní cena, a na který má být kupní cena zaplacená, zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH anebo
 - bude prodávající ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení,



Spolufinancováno
Evropskou unií



je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu kupujícího vůči prodávajícímu.

9. Prodávající se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se prodávající zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva Statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů Statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li prodávající tento svůj závazek, je povinen zaplatit Statutárnímu městu Opava smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové kupní ceny (včetně DPH). Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li prodávající svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je Statutární město Opava oprávněno od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).
11. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 29. 7. 2025 usnesením číslo 3976/80/RM/25.

V Opavě dne

Za kupujícího:

Digitálně
podepsal Ing.

Datum: 2025.08.06
10:48:41 +02'00'

primátor

V Brandýse nad Labem dne

Za prodávajícího:

Digitálně podepsal
Datum: 2025.08.05 13:02:37
+02'00'

zmocněný
obchodní zástupce