

156 /2/2025

Změnový list č. 2 ze dne 29.7.2025

Název stavby:	Hrad Hněvín – rekonstrukce opěrných zdí – III. etapa	
Číslo smluvního vztahu:	163/2/2024	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most, Radniční 1, 434 69 Most, IČO: 00266094	VOBAS s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most, IČO: 25417045	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Termín dokončení stavby je v souladu s uzavřeným smluvním vztahem stanoven na 10.8.2025.		
<u>Nové řešení:</u> Termín dokončení díla bude prodloužen o 30 dnů.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> Důvodem prodloužení termínu dokončení stavby jsou nepředvídané problémy, které se objevily v období od dokončení projektové dokumentace v roce 2015. Jedná se zejména o trhliny ve zdivu a problémy se stabilitou stávajících konstrukcí, které byly způsobeny vlivem povětrnostních podmínek. V souladu s nařízením statika je v postižených místech nutné zdivo vybourat a nově přezdít. Tyto komplikace nebylo možné v době přípravy projektu předvídat a zásadně ovlivnily plynulost a náročnost stavebních prací. Současně si vyžadují náročnější úpravu soupisu prací a rozpočtu stavby. Dalším faktorem, který vedl k prodloužení termínu, bylo konání divadelního představení v místě stavby. Z tohoto důvodu musely být práce dočasně přerušeny v době zkoušek, kdy bylo nezbytné zajistit klid pro přípravu divadelního souboru.		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	3 382 957,88 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	4 093 379,03 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla bez DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

156 /2/2025

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	10.08.2025
Nový termín dokončení díla:	10.09.2025

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 29. 07. 2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 29. 07. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Ing. Pavel Vomáčka, jednatel společnosti

Datum: 29. 07. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení):

Datum: 30. 07. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): vedoucí oddělení investic a údržby, pověřená zastupováním vedoucí/ho odboru investic

Datum: 31. 07. 2025

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 31. 07. 2025

Podpis:

Příloha změnového listu:

VOBAS s.r.o.
Prokopa Holého 2005
434 01 Most
IČ: 254 17 045, DIČ: CZ25417045
tel.: 417 638 958