**S M L O U V A O D Í L O**

**OSM-DILO/0204/2025**

**č. 88/25**

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Název : Město Rakovník

Sídlo : Husovo náměstí 27, 269 01 Rakovník

IČO: : 00244309

DIČ : CZ00244309

Zastoupený : PaedDr. Luděk Štíbr, starosta města

**Zhotovitel:**

Název : ISES, s.r.o.

Právní forma : Společnost s ručením omezeným

Sídlo : M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6

IČ : 64583988

DIČ : CZ64583988

Zastoupený : xxx, CSc., jednatel

Bankovní spojení : ČSOB Praha 1, č.ú.: xxx

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je příprava, administrativní a organizační zajištění tří zadávacích řízení „Zajištění sběru, přepravy, využití a/nebo odstranění komunálních odpadů“, „Zajištění sběru, přepravy a využití vytříděných složek komunálního odpadu“ a „Zajištění provozu sběrného dvora odpadů“ a to v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Předmětem nabídky je zejména příprava zadávacích dokumentací včetně návrhů smluv o dílo, které budou tvořit přílohu zadávacích dokumentací a administrativní a organizační zajištění zadávacího řízení.

Součástí díla je také odborné poradenství v oblasti odpadového hospodářství města ve vztahu k přípravě zadávacích dokumentací.

Součástí zadávací dokumentace k zadávacím řízením „Zajištění sběru, přepravy, využití a/nebo odstranění komunálních odpadů“ a „Zajištění sběru, přepravy a využití vytříděných složek komunálního odpadu“ budou dále samostatné přílohy, které budou popisovat stávající systém odpadového hospodářství objednatele a požadované změny. Na základě těchto příloh bude dále vypracován předmět díla a výkaz výměr, který bude sloužit pro hodnocení nabídek. Předmětná příloha bude zpracována v souladu s platným zákonem o odpadech 541/2020 Sb. Obdobně bude provedeno i pro třetí výběrové řízení „Zajištění provozu sběrného dvora odpadů“, ovšem s tím rozdílem, že výstupy nebudou zpracovány jako samostatná příloha zadávací dokumentace, ale budou přímo implementovány do těla zadávací dokumentace.

Na základě dostupných základních dat sloužících k přípravě této nabídky lze předpokládat, že se bude jednat o nadlimitní veřejné zakázky na služby, zadané v otevřeném řízení.

**V rámci přípravy návrhu každé zadávací dokumentace bude provedeno zejména:**

* projednání záměru veřejné zakázky, konzultace vhodného postupu z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek s oprávněnou osobou objednatele,
* definování předmětu veřejné zakázky,
* strategie pro zabezpečení zadání příslušné veřejné zakázky,
* projednání způsobu zadávacího řízení s oprávněnou osobou zadavatele,
* převzetí a zpracování technických specifikací a popisů technických a uživatelských standardů od zadavatele,
* zpracování samostatné přílohy zadávací dokumentace s názvem „Projekt“, která bude popisovat aktuální stav odpadového hospodářství a požadované změny a úpravy systému,
* návrh vhodných dílčích kritérií hodnocení nabídek a jejich zapracování do zadávací dokumentace,
* zařazení předmětu příslušné veřejné zakázky (číselné zatřídění položek) podle Standardní klasifikace produkce SKP a podle Common Procurement Vocabulary – CPV Společný slovník pro veřejné zakázky, pokud je možno danou položku zatřídit,
* vypracování návrhu zadávací dokumentace,
* konzultace obsahu zadávacích podmínek a jejich souladu se zákonem,
* vypracování pomocných podkladů – formulářů pro doložení údajů, které jsou předmětem hodnocení kvalifikačních kritérií a pro doložení údajů, které jsou předmětem hodnocení dílčích kritérií hodnocení,
* vypracování čistopisu zadávací dokumentace.

**V rámci přípravy samostatné přílohy, která bude popisovat předmět veřejné zakázky, tzv. Projektu, jež bude tvořit nedílnou součást zadávací dokumentace, bude provedeno zejména:**

* popis stávajícího systému odpadového hospodářství objednatele,
* návrh, projednání a finální zpracování podrobného předmětu díla veřejné zakázky v souladu se zákonem o odpadech a aktuálním stavem odpadového hospodářství města,
* podrobný popis požadovaných změn systému odpadového hospodářství reflektující požadavky na obce stanovené v zákoně o odpadech,
* návrh, projednání a finální zpracování výkazu výměr – rozpočtu, který bude sloužit k hodnocení nabídek a stanovení jednotkových cen, jež budou součástí smlouvy s vybraným dodavatelem.

**V rámci přípravy každého Návrhu smlouvy o dílo, jež bude tvořit nedílnou součást zadávací dokumentace, bude provedeno zejména:**

- projednání a návrh předmětu smlouvy o dílo v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem a s příslušnou legislativou,

- projednání a návrh platebních podmínek v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem a s příslušnou legislativou,

- projednání a návrh možných sankcí, odpovědnosti za škodu apod. v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem a s příslušnou legislativou,

- projednání a návrh možností odstoupení od smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem a s příslušnou legislativou,

- vypracování návrhu Návrhu smlouvy o dílo,

- vypracování čistopisu Návrhu smlouvy o dílo v souladu s podmínkami stanovenými objednatelem a s příslušnou legislativou.

**V rámci administrace a organizace každého zadávacího řízení bude provedeno zejména:**

* příprava podkladů pro uveřejnění na profilu zadavatele,
* vypracování a odeslání čistopisu formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“,
* příprava vysvětlení zadávací dokumentace a příprava k jejich poskytnutí všem účastníkům a zájemcům ve spolupráci s oprávněnou osobou zadavatele,
* účast na jednáních hodnotící komise při posouzení a hodnocení nabídek zájemců a účastníků,
* vypracování návrhu čestného prohlášení členů a náhradníků členů hodnotící komise,
* zpracování protokolu z jednání hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami zájemců a účastníků,
* zpracování případných rozhodnutí zadavatele plynoucích z jednání hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami zájemců a účastníků,
* posouzení nabídek z hlediska plnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách,
* vypracování návrhu posouzení a hodnocení nabídek pro jednání hodnotící komise při posouzení a hodnocení nabídek zájemců a účastníků,
* vypracování podrobného rozboru nabídek pro jednání hodnotící komise při posouzení a hodnocení nabídek zájemců a účastníků podle kritérií stanovených v zadávací dokumentaci,
* vypracování protokolu a zprávy z jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek, vypracování výsledkové bodovací tabulky,
* vypracování návrhů rozhodnutí zadavatele plynoucích z doporučení hodnotící komise při posouzení a hodnocení nabídek zájemců a účastníků,
* vypracování návrhů posouzení případných námitek zájemců a účastníků podaných k zadavateli,
* příprava k rozesílání a evidence doručování rozhodnutí o případných námitkách zájemců a účastníků podaných k zadavateli všem účastníkům a zájemcům,
* vypracování a odeslání čistopisu formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“,
* vypracování návrhu Písemné zprávy zadavatele,
* kompletace a předání dokumentace o zadání veřejné zakázky oprávněné osobě zadavatele a příprava k archivaci.

Pozn.: Výše uvedený postup plnění v rámci administrace a organizace zadávacího řízení může být upraven v souladu s vnitřními předpisy zadavatele za předpokladu dodržení zákonných postupů stanovených v platném zákoně o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

***V případě zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, bude provedeno zejména:***

* *spolupráce v případě zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem   
  pro ochranu hospodářské soutěže,*
* *kompletace podkladů vyžádaných Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v případě zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele,*
* *vypracování návrhů k vyjádření Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže,*
* *příprava podkladů pro podání rozkladu k vydanému rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.*

***Výše uvedené práce v případě zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem   
pro ochranu hospodářské soutěže nejsou součástí ceny za dílo, ale jsou oceněny zvlášť a to následovně:***

*V případě zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže je cena za dílo stanovena dohodou na 1000 Kč/hod. a to dle skutečně odpracovaných hodin na základě oboustranné dohody.*

**III.**

**Cena plnění**

Cena za přípravu, administrativní a organizační zajištění zadávacích řízení v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění je stanovena následovně:

Zadávací řízení „Zajištění sběru, přepravy, využití a/nebo odstranění komunálních odpadů“:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Předmět díla | Cena bez DPH | Vyčíslené DPH (21%) | Ceně včetně DPH |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč |
| Cena celkem | 145 000,- Kč | 30 450,- Kč | 175 450,- Kč |

Zadávací řízení „Zajištění sběru, přepravy a využití vytříděných složek komunálního odpadu“:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Předmět díla | Cena bez DPH | Vyčíslené DPH (21%) | Ceně včetně DPH |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč |
| Cena celkem | 145 000,- Kč | 30 450,- Kč | 175 450,- Kč |

Zadávací řízení „Zajištění provozu sběrného dvora odpadů“:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Předmět díla | Cena bez DPH | Vyčíslené DPH (21%) | Ceně včetně DPH |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč |
| Cena celkem | 145 000,- Kč | 30 450,- Kč | 175 450,- Kč |

**Cena celkem bez DPH 3 x 145 000,- ........................ 435 000,- Kč**

21% DPH ........................ 91 350,- Kč

------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Cena celkem s 21% DPH …..................... 526 350,- Kč**

**IV.**

**Termín plnění**

Práce na předmětu díla budou zahájeny po podpisu smlouvy. Doba realizace bude záviset   
na spolupůsobení objednatele a průběhu zadávacího řízení.

**V.**

**Způsob úhrady**

1)Podkladem pro placení služeb budou faktury, které budou mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb.

a) Provedené práce budou proplaceny na základě faktur, které budou vystaveny   
po zpracování a předání příslušné části díla objednateli.

b) Faktury budou vystaveny v následujících částkách:

| **Způsob úhrady (ceny v Kč)** | **Cena bez DPH** | **Výše**  **21% DPH** | **Cena vč. 21% DPH** | **Termín vystavení faktury** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zajištění sběru, přepravy, využití a/nebo odstranění komunálních odpadů | | | | |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč | Po předání finální verze zadávací dokumentace objednateli. |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč | Po předání objednateli. |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč | Po ukončení dle zákona č. 134/2016 Sb.\* |
| Zajištění sběru, přepravy a využití vytříděných složek komunálního odpadu | | | | |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč | Po předání finální verze zadávací dokumentace objednateli. |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč | Po předání objednateli. |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč | Po ukončení dle zákona č. 134/2016 Sb.\* |
| Zajištění provozu sběrného dvora odpadů | | | | |
| Příprava zadávací dokumentace | 84 000,- Kč | 17 640,- Kč | 101 640,- Kč | Po předání finální verze zadávací dokumentace objednateli. |
| Vypracování Návrhu smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace) | 12 000,- Kč | 2 520,- Kč | 14 520,- Kč | Po předání objednateli. |
| Administrace a organizace výběrového řízení | 49 000,- Kč | 10 290,- Kč | 59 290,- Kč | Po ukončení dle zákona č. 134/2016 Sb.\* |

\**Výběrové řízení je ukončeno také jeho zrušením.*

c) Doba splatnosti faktury je 14 dnů od vystavení.

2) Neuhradí-li objednatel vystavenou fakturu v dohodnutém termínu, je povinen uhradit penále ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

Naproti tomu, nesplní-li zhotovitel termíny plnění, poskytne objednateli slevu z fakturované ceny, a to ve výši 0,05% za každý den prodlení.

3) Faktury budou zasílány elektronicky, papírově pouze na základě žádosti objednatele.

4) Platby provádí objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch účtu zhotovitele, vedenému u ČSOB Praha 1, č.ú. 700021603/0300.

5) Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, má hotovitel právo jednostranně zvýšit cenu díla, resp. dosud neprovedených prací na základě oficiálně vyhlášeného indexu inflace Českým statistickým úřadem vždy za předcházející rok. Ceny dosud neprovedených prací budou takto upraveny počínaje od 1.1. na celý kalendářní rok s ohledem na index inflace za předchozí kalendářní rok, a dodatkem k této smlouvě stanoveny.

**VI.**

**Spolupůsobení objednatele**

1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré podklady potřebné pro realizaci díla   
a to do 14 dnů od podpisu smlouvy.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků potvrzených oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel

## Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Rakovníka dne 16.07.2025 usnesením č. 398/25

## Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.

Dne: Dne:

ISES, s.r.o. Město Rakovník

…………………………….. ………………………...

xxx PaedDr. Luděk Štíbr

jednatel společnosti starosta města