

## **Smlouva o poskytnutí dočasného ubytování č. SMLO-0050/00509965/2024**

uzavřená mezi:

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202**  
se sídlem Čáslavská 202, 284 01 Kutná Hora  
zastoupená ředitelem Ing. Josefem Vavřincem  
plátce DPH  
IČO: 00509965, DIČ: CZ00509965  
bankovní spojení: , účet č.:   
(dále jako ubytovatel)

a

**Přátelé akordeonu z.s.**  
Bylany 32, 284 01 Miskovice  
zastoupená předsedou spolku MgA. Michalem Čejnou Karbanem  
IČO: 08394822  
bankovní spojení:   
zapsaný ve spolkovém rejstříku, L 72332 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jako ubytovaný)

dále také jako společně smluvní strany

### **I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytnutí ubytování ubytovatelem ubytovanému v termínu od 19. 08. 2025 do 24. 08. 2025. Předpokládaný počet ubytovaných: **35 osob v ul. Husova.**

### **II. Čas plnění smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 19. 08. 2025 do 24. 08. 2025. Smluvní strany se dohodly na finančním vypořádání smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní od ukončení ubytování.

### **III. Cena**

Cena za ubytování je určena jako smluvní a činí 600,00 Kč včetně 12 % DPH za osobu/noc v objektu Husova 123, 124, Kutná Hora.

**Cena za ubytování činí celkem 35 osob\*5 noci\* 600 = 105 000,- Kč včetně 12 % DPH + místní poplatek z pobytu viz bod 4.**

Ubytovaný poskytne zálohu na výše uvedenou akci v plné výši **105 000,- Kč včetně 12 % DPH na základě vystavené zálohové faktury se splatností 13.08.2025**, zálohová faktura bude zaslána na e-mail: 

Na základě této platby vystaví ubytovatel daňový doklad. Ubytovatel je oprávněn použít poskytnutou zálohu na úhradu případných stornopoplateků nebo na náhradu škod. Vyúčtování uhradí ubytovaný na základě vystavené faktury po skončení akce se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury. Výše zálohy bude odečtena z celkové ceny za předmět smlouvy při závěrečném vyúčtování.

V případě prodlení z platby faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.

**Při nástupu na ubytování bude v objektu ubytování u každé ubytované osoby starší 18 let, vybírán v hotovosti místní poplatek z pobytu ve výši 30,00 Kč. Základem poplatku z pobytu je počet započatých dnů pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu.**

#### **IV. Výpovědní lhůty a smluvní pokuty**

V případě odstoupení od smlouvy či snížení počtu osob uvedených v článku I. této smlouvy před nástupem na ubytování, zavazuje se ubytovaný uhradit stornopoplatky.

Při zrušení ubytování nebo snížení počtu osob uvedených v článku I. této smlouvy ve lhůtě kratší než 48 hodin – smluvní pokuta 50 % z ceny zrušeného ubytování,

2- 6 dní - smluvní pokuta 30 % z ceny zrušeného ubytování,

7- 9 dní - smluvní pokuta 15 % z ceny zrušeného ubytování.

#### **V. Další ujednání**

Harmonogram nástupu a ukončení ubytování se sjednává následovně

a/ **nástup** na ubytování dne 19.08.2025 od 15:00 hodin

b/ **ukončení** ubytování dne 24.08.2025 do 15:00 hodin

#### Další osoby oprávněné k jednání

za ubytovatele: Mgr. Jana Šedivá, telefonní kontakt: [REDACTED]

za ubytovaného: MgA. Michal Čejna Karban, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Neuhradí-li ubytovaný včas ubytovateli cenu dle článku III. této smlouvy, je to důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany ubytovatele. Smlouvu lze zrušit též písemnou dohodou smluvních stran.

V případě vzniku škod na majetku ubytovatele je ubytovaný povinen uhradit ubytovateli náklady na pořízení či opravu tohoto majetku či nadstandardní úklid a údržbu. Případná škoda bude fakturována samostatnou fakturou se splatností 14 dní.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztah mezi smluvními stranami, vzniklý z této smlouvy, řídí občanským zákoníkem, popř. dalšími právními předpisy České republiky.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zvláštního zákona (pokud takovémuto uveřejnění podléhá). Ubytovatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, tato byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich svobodné vůle, určitě, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Kutné Hoře 11. 8. 2025



.....  
ubytovatel



.....  
ubytovaný

