

SMLOUVA O DÍLO

kterou pod označením SOD25085451801 dále uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

Smluvní strany:	Hotelová škola, Plzeň, U Borského parku 3	K-net Technical International Group, s.r.o.
Sídlo:	U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň	Brno 602 00, Antonínská 20
IČO:	00518557	47916745
DIČ:	CZ00518557	CZ699001418
Zápis v obch. rejstříku:	Zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení, zřizovatel: Plzeňský kraj	Krajský soud v Brně, spisová značka C.10425
Zastoupená:	Mgr. Miroslavem Šírokým, ředitelem školy	Ing. Tomášem Knettigem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:	KB, a.s., č.ú. 32330311/0100 (jako objednatel)	ČSOB, a.s., č.ú. 323547748/0300 (jako zhotovitel)

Článek I. Předmět smlouvy

- I.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo, a to realizaci strukturované kabeláže, Wi-Fi síť a školního rozhlasového systému (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla.
- I.2. Dodávka díla se skládá z těchto částí:
- a) Vybudování strukturovaných kabelových rozvodů ve správní budově a dalších objektech dle přílohy č. 1.
 - b) Vybudování optických spojů ve správní budově a dalších objektech dle přílohy č. 1.
 - c) Osazení racků a síťových prvků dle Přílohy č. 1.
 - d) Dodávka, Instalace a zprovoznění rozhlasového systému dle Přílohy č. 1.
- I.3. Popis díla:
Instalace strukturované kabeláže, sítě a rozhlasového systému
Technická dokumentace
- I.4. Součástí díla je dále seznámení pověřené osoby nebo osob určených objednatelem se základní obsluhou a údržbou instalovaného řešení (kabeláže, Wi-Fi a rozhlasového systému) a předání příslušné technické dokumentace.

Článek II. Čas a místo plnění

- II.1. Dílo bude zhotoveno v následujících časových intervalech, dle časového harmonogramu uvedeného v příloze č. 1.
Vybudování strukturovaných kabelových rozvodů a optických spojů (Čl. I. ad a,b,c) bude realizováno do **31. srpna 2025**.
- II.2. Dílo bude zhotoveno na centrále objednatele v **prostorách Hotelové školy, Plzeň, U Borského parku 3, 301 00 Plzeň**.
- II.3. Pokud stávající informační infrastruktura u objednatele bude vyžadovat práce jež nejsou zahrnuty v díle dle čl. I., může dojít k revizi výše uvedených termínů. V takovém případě provedou smluvní strany písemný zápis a sjednají nový termín dokončení realizace příslušné oblasti dodatkem k této smlouvě (viz článek XII. této smlouvy).

Článek III. Povinnosti objednatele

- III.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli ve lhůtě do 7 dnů od podpisu této smlouvy následující podklady, popř. materiály nezbytné pro provedení předmětu smlouvy: Přístup do objektů a místností určených pro instalaci, technické podklady k existující infrastruktuře, kontaktní osoby pro koordinaci realizace, pokyny k bezpečnostním a provozním pravidlům v objektu školy.
- III.2. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost formou: **Přípravy míst pro umístění pracovní síly, zajištění dostupnosti míst určených k instalaci vybavení, zajištění seznamu uživatelů, kteří budou přistupovat do systému, spolupráce při řešení stavu SW a HW po dokončení procesu, a to ve lhůtách stanovených v časovém harmonogramu (viz příloha č. 1).**
- III.3. Objednatel se dále zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při provádění díla a zabezpečit možnost provedení instalace systému v termínech uvedených v této smlouvě (viz článek II. této smlouvy) a dále také spolupracovat na vyzvání zhotovitele, které musí být učiněno alespoň 24 hodin předem.
- III.4. Objednatel se zavazuje dílo převzít za podmínek dle článku V. této smlouvy a zaplatit dohodnutou cenu způsobem sjednaným v této smlouvě.
- III.5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří. Strany se dohodly, že v průběhu plnění smlouvy budou prováděny kontrolní dny za účasti pověřených osob za obě smluvní strany, a to nejméně vždy po 14 kalendářních dnech. O těchto kontrolních dnech budou pořízeny a stranami stvrzeny zápisy.

Článek IV. Povinnosti zhotovitele

- IV.1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle pokynů a předaných podkladů a technické dokumentace objednatele a v dohodnutých lhůtách je předat objednateli v souladu s čl. V. této smlouvy. Prodlení objednatele s předáním díla či jeho částí se považuje za nepodstatné porušení smlouvy.
- IV.2. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo ve spolupráci s třetí osobou. V tom případě nese stejnou odpovědnost, jako by dílo zhotovoval sám.
- IV.3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předané podklady a technická dokumentace jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby, které použije ke zhotovení díla.
- IV.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat pracovní dobu objednatele (v pracovních dnech od 7:00 hod. do 15:00 hod) a všechny plánované odstávky informační infrastruktury v tomto časovém intervalu předem s objednatелеm projednat.

Článek V. Předání a převzetí díla

- V.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo po jednotlivých částech dle čl. I. ve lhůtách dle čl. II. této smlouvy. O předání částí díla smluvní strany sepíší předávací protokoly. Po předání poslední části díla proběhne po dobu od 3 do 5 pracovních dnů zkoušení celého díla. O vyzkoušení celého díla sepíší smluvní strany protokol. Vyzkoušením zhotovitel osvědčí, zda předmět díla je proveden řádně a je funkční. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo předáním jeho poslední části objednateli.
- V.2. V případě, že je dílo nebo jeho část dokončena, je objednatel povinen na výzvu zhotovitele dílo či jeho část převzít. Odmítne-li objednatel i přes dokončení díla dílo nebo jeho část převzít, má se za to, že dílo bylo řádně předáno a převzato 3 dnem po výzvě objednatele k převzetí díla.
- V.3. Objednatel je povinen každou část díla převzít. Strany se dohodly, že dílo či jeho část bude převzato rovněž v případě, pokud by se na něm vyskytly vady nebo nedodělky, které neomezují jeho funkčnost. Tyto vady a nedodělky budou vyznačeny v protokolu o předání a převzetí části díla či v protokolu o vyzkoušení celého díla a zhotovitel se současně zaváže k jejich odstranění ve stranami dohodnuté přiměřené lhůtě. V případě, že objednatel nevytkne zjevné vady v protokole o předání a převzetí díla, zaniká mu nárok na jejich pozdější odstranění. Po odstranění vad a nedodělků sepíší smluvní strany akceptační protokol, ve kterém stvrdí bezvadnost a řádnou funkčnost díla.
- V.3. **Tomáš Bouda** je osobou oprávněnou k dalším úkonům objednatele v rámci plnění této smlouvy, zejména stvrzování kontrolních zápisů a zápisů o předání a převzetí díla.

Článek VI. Cena a způsob placení

- VI.1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku:
- | | | | |
|-----|--------------|--|---------|
| Kč | 1 498 059,00 | (slovy: jeden milion čtyřicet devadesát tisíc padesát devět | bez DPH |
| | | korun českých) | |
| tj. | 1 812 651,39 | (slovy: jeden milion osmdvanáct tisíc šest set padesát jedna | s DPH |
| Kč | | korun českých, třicet devět haléřů) | |
- VI.2. Rozpis jednotlivých částí díla včetně vyčíslení jejich ceny přesně specifikuje „Rozpočet“, který je přílohou č.2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- VI.3. Úhrada ceny díla bude provedena následovně:
Objednatel uhradí zhotoviteli celou cenu díla včetně DPH v zákonné sazbě na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání poslední části díla objednateli dle článku V. smlouvy. Splatnost faktury se sjednává na 14 dní ode dne jejího vystavení dle § 1963 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek VII. Sankční ujednání

- VII.1. Objednatel je oprávněn v případě prodlení s předáním částí díla ve lhůtách dle čl. II. této smlouvy účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z příslušné části ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním příslušné části díla. Zhotovitel se zavazuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit do 15 dnů od doručení vyúčtování.
- VII.2. Zhotovitel je oprávněn v případě prodlení s placením ceny díla dle čl. VI. této smlouvy účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Objednatel se zavazuje zhotovitelem vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit do 15 dnů od doručení vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody v plné výši. Od počátku prodlení s placením ceny díla či jeho části je objednatel povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

Článek VIII. Vlastnictví díla a přechod nebezpečí na díle

VIII.1. Vlastnictví k prováděnému dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem jeho předání a převzetí dle čl. V. této smlouvy.

Článek IX. Další ujednání

IX.1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma účastníkům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila. To nemá vliv na povinnost platit úrok z prodlení a sjednanou smluvní pokutu.

IX.2. Za vady předmětu smlouvy odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v Občanském zákoníku. Zhotovitel neručí za možné škody objednatele způsobené zásahem do IT provedeným třetí stranou. Za škody způsobené objednateli díla odpovídá zhotovitel v rozsahu licenčních podmínek a záruk dodavatele HW či SW. Aplikovány budou licenční podmínky odpovídající původu škody. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku po dobu 24 měsíců.

Článek X. Ukončení smlouvy

X.1. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že mu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě 3 dnů nebyly předány podklady pro zhotovení díla dle čl. III.

X.2. Zhotovitel může dále odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel ani přes písemnou výzvu zhotovitele mu neposkytuje potřebnou součinnost při provádění díla dle čl. III.

X.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou platby dle čl. VI. déle jak 14 dní.

X.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty. Účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení druhé straně.

Článek XI. Ostatní ujednání

XI.1. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou součástí díla, nebo které si objednatel přeje nad rámec díla, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Zároveň obě strany v tomto dodatku v případě potřeby sjednají odpovídající úpravu časového harmonogramu realizace díla. Vícepráce budou objednateli účtovány samostatnými daňovými doklady za ceny dohodnuté v příslušném dodatku k této smlouvě. Cenová a sankční ujednání této smlouvy platí v těchto případech obdobně.

Článek XII. Závěrečná ujednání

- XII.1. Tato smlouva a její obsah tvoří předmět obchodního tajemství účastníků smlouvy. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, zejména ustanovením § 2586 a násl. a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- XII.2. Případné spory mezi stranami, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou o dílo, budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na příslušný soud v ČR.
- XII.3. Všechna předchozí případná ujednání stran týkající se předmětu smlouvy, která nebyla do ní zahrnuta, ztrácejí okamžikem uzavření této smlouvy platnost.
- XII.4. Pokud by bylo prohlášeno za neplatné či by se stalo neplatným některé ustanovení této smlouvy, či jejího případného dodatku, nemá tato skutečnost automaticky vliv na platnost této smlouvy jako celku a strany jsou zavázány jednat a dosáhnout dohody o jeho novém znění, odpovídajícím původnímu záměru smluvních stran.
- XII.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- XII.6. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky.
- XII.7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
1. Příloha č. 1 – Nabídka
 2. Příloha č. 2 - Rozpočet
 3. Příloha č. 3 – Místa komunikace
- XII. 8. Tato smlouva nebo práva či povinnosti z ní plynoucí je možno postoupit na třetí osobu pouze se souhlasem druhé smluvní strany
- XII.9. Platnosti i účinnosti smlouva i její dodatky nabývají podpisem oprávněných osob jednajících za smluvní strany (není-li podepisována současně, dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle. Její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne dle el. podpisu

V Brně dne dle el. podpisu

Ing. Petr
Nepustil

Digitally signed by
Ing. Petr Nepustil
Date: 2025.08.13
10:58:38 +02'00'

objednatel¹

zhotovitel

¹ Tento návrh smlouvy a skutečnosti v něm uvedené jsou majetkem firmy K-net® Technical International Group s.r.o. a nesmí být poskytnuty žádné třetí straně vyjma právních zástupců účastníků smlouvy.