

Smlouva o dílo

č. 002/003/2025

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v úplném znění

I. Účastníci smlouvy

- | | |
|----------------|--|
| 1) Objednatel: | Speciální základní škola a Praktická škola, Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788, příspěvková organizace |
| adresa: | Pod Parkem 2788, 400 11 Ústí nad Labem |
| zastoupený: | Mgr. Bc. Martina Brhelová, ředitelka školy |
| IČ: | 44555091 |
| 2) Zhotovitel: | AFC Servis DC a.s |
| sídlo: | Březová 137/62, 405 02 Děčín III |
| zastoupený: | Milan Tůma, člen představenstva |
| IČ: | 27274691 |
| DIČ: | CZ27274691 |
| číslo účtu: | 248282881/0300 |

II. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je specifikován rozpočtem, jež je nedílnou přílohou SoD a projektovou dokumentací zpracovanou CHEMTEC PROJEKTY spol.s r.o. z 11/2024 ve stupni RPD, který byl součástí zadávacího řízení. Jedná se o zhotovení ocelové pozinkované protiskluzové rampy pro vozíčkáře včetně stavebních úprav.

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednaly cenu za provedené práce.

Cena celkem bez DPH:	300 011,41 Kč (slovy: třistatisícajedenáct korun)
----------------------	---

DPH :	Bude účtováno dle platné legislativy
-------	--------------------------------------

IV. Termíny plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle dohodnutých termínů a to:

Předpoklad zahájení díla:	od 25.08.2025
Dokončení díla :	do 31.10.2025

S ohledem na klimatické podmínky, které mohou termín dokončení díla prodloužit.

V. Místo realizace prací

Studentská 297, Ústí nad Labem

VI. Fakturace

- 1) Smluvní strany se dohodly cena za dílo bude uhrazena po jeho dokončení a předání.
- 2) Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 3) Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatelem zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
- 4) Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
- 5) V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VII. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 1) Zhotovitel a objednatel se zavazují účastnit se kontrolních dnů, které budou svolávány dle potřeby jedné i druhé strany.
- 2) Objednatel (pověřený zástupce) má právo kontrolovat postup prací zhotovitele a má právo vstupu na stavbu i další zařízení zhotovitele v souvislosti s realizací zakázky.
- 3) Předání díla bude provedeno po vyzvání zhotovitele formou předávacího protokolu zhotovitele. Předávací protokol musí být odsouhlasen a podepsán oběma stranami.

VIII. Sankce

- 1) V případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním části díla dle uzavřené SoD, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny části díla, se kterým je v prodlení za každý kalendářní den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit.
- 2) Smluvní strany si sjednávají, že bude-li objednatel v prodlení se splatností faktur, má zhotovitel vůči němu nárok na smluvní penále ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení a objednatel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit.

IX. Záruční doba

- 1) Záruční doba je stanovena smluvními stranami na 60 měsíců, na části díla, které nepodléhají běžným opotřebením.
- 2) Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady prokazatelně související s předmětem díla odstranit, a to na základě oznámení vad, provedeného objednatelem písemnou formou a ve lhůtách stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Obě strany se dohodly, že může dojít k odstoupení od smlouvy v těchto případech:
 - a) na základě vzájemné dohody
 - b) zásahem vyšší moci
 - c) pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností jedné ze stran
- 2) Obě strany se dohodly, že podstatným porušením smluvních povinností je:
 - a) prodlení postupu prací zhotovitele, kdy jednoznačně nebude dodržena lhůta dokončení díla
 - b) jakost prováděných prací = nedodržení ČSN, technologických postupů aj.
- 3) Obě strany se dohodly, že pokud dojde k odstoupení od smlouvy, provede se finanční vyrovnání. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila své smluvní povinnosti.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že jejím uveřejněním je povinen objednatel.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla řádně projednána a její platnost stvrzují svým podpisem.

Přílohy: Rozpočet

.....
za zhotovitele
Milan Tůma
člen představenstva

.....
za objednatele
Mgr. Bc. Martina Brhelová
ředitelka školy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250112
Stavba: Rampa Speciální ZŠ Neštěmice

KSO:
Místo: Neštěmice

CC-CZ:
Datum: 11.07.2025

Zadavatel:
Speciální ZŠ Neštěmice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AFC Servis DC a.s.

IČ: 27274691
DIČ: CZ27274691

Projektant:
M.Jirásková

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Chemtec projekty Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			300 011,41
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	300 011,41	63 002,40
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			363 013,81

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

20250112

Stavba:

Rampa Speciální ZŠ Neštěmice

Místo:

Neštěmice

Datum:

11.07.2025

Zadavatel:

Speciální ZŠ Neštěmice

Projektant:

M.Jirásková

Uchazeč:

AFC Servis DC a.s.

Zpracovatel:

Chemtec projekty Ústí nad Labem

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		300 011,41	363 013,81
01	Bezbariérová Rampa	300 011,41	363 013,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rampa Speciální ZŠ Neštěmice
Objekt:
01 - Bezbariérová Rampa

KSO:
Místo: Neštěmice

Zadavatel:
Speciální ZŠ Neštěmice

Uchazeč:
AFC Servis DC a.s.

Projektant:
M.Jirásková

Zpracovatel:
Chemtec projekty Ústí nad Labem

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 27274691
DIČ: CZ27274691

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			300 011,41
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	300 011,41	21,00%	63 002,40
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			363 013,81
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rampa Speciální ZŠ Neštěmice
Objekt: 01 - Bezbariérová Rampa

Místo: Neštěmice
Zadavatel: Speciální ZŠ Neštěmice
Uchazeč: AFC Servis DC a.s.

Datum: 11.07.2025
Projektant: M.Jirásková
Zpracovatel: Chemtec projekty
Ústí nad Labem

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		300 011,41
HSV - Práce a dodávky HSV		73 977,71
1 - Zemní práce		7 040,81
2 - Zakládání		9 217,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		48 135,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		3 200,00
998 - Přesun hmot		6 383,65
PSV - Práce a dodávky PSV		226 033,70
767 - Konstrukce zámečnické		226 033,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Rampa Speciální ZŠ Neštěmice			Datum:	11.07.2025
Objekt:	01 - Bezbariérová Rampa			Projektant:	M.Jirásková
Místo:	Neštěmice			Zpracovatel:	Chemtec projekty
Zadavatel:	Speciální ZŠ Neštěmice				Ústí nad Labem
Uchazeč:	AFC Servis DC a.s.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

300 011,41

D	HSV	Práce a dodávky HSV						73 977,71
D	1	Zemní práce						7 040,81
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	2,700	105,00	283,50	CS ÚRS 2024 02
	PP	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby						
	VV	"demontáž dlažby pro přeložení"						
	VV	1,8*1,5						2,700
2	K	460921222.R	Kladení dlažby z dlaždice betonové zámkové do lože z kameniva těženého	m2	2,700	419,00	1 131,30	
	PP	Vyspravení krytu zhutnění podkladu a provedení lože z kameniva těženého z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových						
3	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,926	1 220,00	2 349,72	CS ÚRS 2024 02
	PP	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných						
	VV	"patky pro plošinu"						
	VV	0,4*0,4*0,9*10						1,440
	VV	"betonový pas"						
	VV	1,8*0,3*0,9						0,486
	VV	Součet						1,926
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,926	139,00	267,71	CS ÚRS 2024 02
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	9,630	128,80	1 240,34	CS ÚRS 2024 02
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311						
	VV	1,926*5 'Přepočtené koeficientem množství						9,630
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,926	302,00	581,65	CS ÚRS 2024 02
	PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3,371	352,00	1 186,59	CS ÚRS 2024 02
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04						
	VV	1,926*1,75 'Přepočtené koeficientem množství						3,371
D	2	Zakládání						9 217,65
8	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,119	4 350,00	9 217,65	CS ÚRS 2024 02
	PP	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25						
	VV	"patky pro plošinu"						
	VV	0,4*0,4*0,9*10*1,1						1,584
	VV	"betonový pas"						
	VV	1,8*0,3*0,9*1,1						0,535
	VV	Součet						2,119
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						48 135,60
9	K	628613611.R	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových	kg	1 782,800	27,00	48 135,60	CS ÚRS 2024 02
	PP	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti dílců do 100 kg						
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						3 200,00
10	K	953961113.R	Kotva chemickým tmelem M 14 hl 200 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	160,00	3 200,00	
	PP	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm						
D	998	Přesun hmot						6 383,65
11	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	5,551	1 150,00	6 383,65	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				226 033,70	
	D	767	Konstrukce zámečnické				226 033,70	
12	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	2 253,800	56,00	126 212,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg					
	VV		"konstrukční ocel dle tabulky"1782,8		1 782,800			
	VV		"pororošt"15,7*30		471,000			
	VV		Součet		2 253,800			
13	M	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,526	29 800,00	15 674,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 16,00 kg/m					
	VV		0,382+0,096		0,478			
	VV		0,478*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,526			
14	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0,103	29 800,00	3 069,40	CS ÚRS 2024 02
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 14,40 kg/m					
	VV		0,0936		0,094			
	VV		0,094*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,103			
15	M	13011051.R	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x3mm	t	0,046	31 200,00	1 435,20	
	PP		úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x30x3mm					
	VV		0,042		0,042			
	VV		0,042*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,046			
16	M	55283903.R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 50x2mm	m	79,200	152,00	12 038,40	
	PP		trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 51x2,6mm					
	VV		24*3		72,000			
	VV		72*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		79,200			
17	M	13611238	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule	t	0,119	32 500,00	3 867,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 117,75 kg/m2					
	VV		0,108		0,108			
	VV		0,108*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,119			
18	M	13611228.R	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 8mm tabule	t	0,017	32 100,00	545,70	
	PP		plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost 78,5 kg/m2					
	VV		0,0153		0,015			
	VV		0,015*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,017			
19	M	13314002	tyč ocelová čtvercová jakost S235JR (11 375) 50x50mm	t	0,482	30 150,00	14 532,30	CS ÚRS 2024 02
	PP		tyč ocelová čtvercová jakost S235JR (11 375) 50x50mm					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 19,60 kg/m					
	VV		0,438		0,438			
	VV		0,438*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,482			
20	M	31316011.R	Pororošt max otvor 15mm, pozinkovaný, protiskluzný 1500x1000	m2	17,270	2 400,00	41 448,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 200x200mm drát D 8mm					
	VV		15,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,270			
21	K	998767111	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	2,253	3 200,00	7 209,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					