



Číslo projektu poskytovatele: CZ.10.02.01/00/23_044/0000353

Číslo smlouvy: 25/SML2435/SoPD/PIT

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřená dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Mgr. Richardem Brabcem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 94-882984389/0800
Zástupce pro věcná jednání: Bc. Radka Maierová, DiS., vedoucí oddělení projektů, odboru podpory podnikání, inovací a transformace Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: maierova.r@kr-ustecky.cz / 475 657 678

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce:

Město Varnsdorf

Název: Město Varnsdorf
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Zastoupený: Janem Šimkem, starostou
IČO: 00261718
DIČ: CZ00261718
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-921388329/0800
E-mail/telefon: barbora.lorencova@varnsdorf.cz / 720 283 858

(dále jen „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

(dále jen „smlouva“)

„Rekonstrukce budovy bývalého nádraží „Starý Varnsdorf““

Preambule

Tato smlouva je uzavřena v rámci dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“ schváleného usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 051/28Z/2024 ze dne 22. 4. 2024 (dále jen „dotační program“). Podmínky tohoto dotačního programu jsou pro příjemce závazné ve věcech touto smlouvou neupravených. Dotační program a tato smlouva jsou v souladu se Závaznými pokyny pro zastřešující projekty - Příprava projektů pro veřejný sektor.

I.

Předmět smlouvy, účel a výše dotace

1. Poskytovatel v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 014/5Z/2025 ze dne 28. 4. 2025 poskytuje příjemci ze svého rozpočtu v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027, z dotačního programu Příprava projektů pro veřejný sektor investiční dotaci ve výši 2 094 411,75 Kč (slovy: dva miliony devadesát čtyři tisíc čtyři sta jedenáct korun českých a sedmdesát pět haléřů), která bude převedena bezhotovostně na účet příjemce uvedený na první straně této smlouvy, pod ÚZ (účelovým znakem) 15505, **za podmínky, že příjemce stanoveným způsobem zrealizuje níže uvedený projekt nejpozději do 31. 12. 2025.**
2. Dotace je poskytnuta na základě žádosti o poskytnutí dotace č. OPST_VS_000045/25 ze dne 11. 2. 2025.
3. Dotace je poskytnuta na realizaci projektu s názvem „**Rekonstrukce budovy bývalého nádraží „Starý Varnsdorf“**“ (dále jen „projekt“).
Místo realizace projektu:
Varnsdorf staré nádraží, Boženy Němcové 1146, 407 47 Varnsdorf
4. Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.

II.

Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo stanoveného účelu

1. Dotace je příjemci poskytnuta ve výši dle čl. I. odst. 1 smlouvy za účelem realizace předloženého projektu, dle poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných výnosů/příjmů a nákladů/výdajů (dále jen „plánovaný rozpočet“). Plánovaný rozpočet je součástí žádosti o poskytnutí dotace předložené příjemcem.
2. Nepodstatné změny v rámci rozpočtu je nutné písemně oznámit poskytovateli dotace v souladu s podmínkami stanovenými v čl. XXIV. dotačního programu. V případě podstatných změn bude uzavírán dodatek ke smlouvě po předchozím souhlasu orgánu kraje.
3. Termínem ukončení realizace projektu je **31. 12. 2025**. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.
4. Na projekt se nevztahují pravidla udržitelnosti.
5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1. smlouvy) a lze ji použít pouze na úhradu uvažovaných nákladů/výdajů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 2. 1. 2024 do 31. 12. 2025 (termín realizace projektu).
6. **Způsobilý náklad/výdaj** je nezbytný náklad/výdaj, který splňuje všechny následující podmínky:
 - vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti (přiměřenost nákladu/výdaje),
 - je uveden v rozpočtu projektu, je přímo a výhradně spojen s realizací projektu, naplňuje podmínky podpory a je realizován v souladu s právními předpisy (věcná způsobilost nákladu/výdaje),

- vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu, s místem realizace v Ústeckém kraji (časová a místní způsobilost nákladu/výdaje),
- byl skutečně uhrazen v rámci realizace projektu dle stanovených podmínek a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpůrnými doklady.

Podporované aktivity:

Příprava projektové dokumentace

Za způsobilé jsou považovány náklady/výdaje na navazující projektovou přípravu některé z dílčích etap budoucího projektu, včetně:

- přípravy projektové dokumentace v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
- zpracování zadávací dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Nezpůsobilý náklad/výdaj je náklad/výdaj na:

- DPH v případě, že konečný žadatel je plátcem DPH a má nárok na odpočet DPH,
 - náklady/výdaje na administraci projektu (např. zpracování žádosti o podporu, žádosti o platbu),
 - všechny náklady/výdaje, které nejsou uvedeny jako způsobilé.
8. Dotace bude poskytnuta bankovním převodem na účet příjemce uvedený na první straně této smlouvy jednorázově ve lhůtě do 30 dnů od schválení závěrečné zprávy a kontrole finančního vypořádání poskytovatelem.
9. Jako závazný ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových uznatelných (způsobilých) nákladech/výdajích projektu v maximální výši **75,00 %**. Celkové plánované uznatelné náklady/výdaje projektu podle žádosti činí **2 792 549 Kč**.

III.

Práva a povinnosti příjemce

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

1. Použít dotaci za účelem realizace předloženého projektu, pro který byla dotace poskytnuta, a v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
2. Dotaci nepřevést na jiný subjekt.
3. Dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně. Neprodleně informovat poskytovatele o změně plátcovství DPH v době realizace projektu ve smyslu vzniku nároku na odpočet DPH.
4. Vynaložit přidělené prostředky hospodárně, účelně a efektivně v souladu se schváleným plánovaným nákladovým rozpočtem projektu. Vést a sledovat celkové uznatelné náklady/výdaje a výnosy/příjmy projektu v odděleném účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě daňové evidence v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Označovat originály účetních a daňových dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 a zároveň odkazem na projekt, ke kterému se vztahuje (tj. číslo projektu poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy).

6. Předat poskytovateli písemnou závěrečnou zprávu o použití dotace, a to do 2 měsíců od ukončení realizace projektu. Spolu se závěrečnou zprávu je příjemce povinen předložit finanční vypořádání dotace a žádost o proplacení dotace.
7. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy na žádost příjemce postupem dle článku XXVI. dotačního programu prodloužen. Pokud byla realizace projektu ukončena před uzavřením této smlouvy, je příjemce povinen předložit poskytovateli finanční vypořádání poskytnuté dotace do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

I. Závěrečná zpráva musí obsahovat:

- označení příjemce,
- číslo smlouvy poskytovatele uvedené na první straně smlouvy,
- popis realizace projektu včetně dodržování jeho harmonogramu,
- kvalitativní a kvantitativní výstupy projektu,
- přínos projektu pro cílové skupiny,
- celkové zhodnocení projektu,
- finanční vypořádání dotace

II. Finanční vypořádání dotace (přehled o čerpání a použití poskytnuté dotace) musí obsahovat:

- přehled všech nákladů a výnosů projektu,
 - přehled všech uznatelných nákladů/výdajů Projektu, včetně kopií účetních dokladů a podkladů pro vystavení těchto dokladů a dokladů o provedených platbách, tj. výpis z účtu nebo výdajový pokladní doklad,
 - přehled nákladů/výdajů projektu hrazených z dotace v členění dle druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu nebo upraveného nákladového rozpočtu,
 - kopie vydaných rozhodnutí správních úřadů související s realizací Projektu,
 - účetní doklad, na základě kterého bylo účtováno na položky majetku obsahující pořizovaný dlouhodobý majetek po dobu jeho pořizování do uvedení do stavu způsobilého k užívání v souladu s příslušnou vyhláškou MF ČR provádějící zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů nebo v případě splnění realizační části projektu účetní doklad prokazující uvedení do stavu způsobilého k užívání v souladu se stejnou vyhláškou.
 - výpis z odděleného účetnictví nebo z oddělené daňové evidence. Příjemce musí zaručit jednoznačné přiřazení účetních položek vztahujících se k realizaci projektu z hlediska výnosů/příjmů a nákladů/výdajů (neinvestiční dotace) a zařazení do evidence majetku (investiční dotace). Příjemce dotace je povinen zajistit řádné a oddělené sledování poskytnuté dotace ve svém účetnictví (popř. daňové evidenci), kdy musí být jednoznačně prokazatelné, že konkrétní výnos/příjem je dotací anebo výnosem/příjmem vztahujícím se k projektu a konkrétní náklad/výdaj je hrazen z dotace anebo z vlastních prostředků příjemce vložených do projektu z hlediska celkových uznatelných nákladů/výdajů projektu.
8. Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence. Umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu a respektovat závěry kontroly provedené v souladu se zákonem.
 9. Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor Podpory podnikání, inovací a transformace krajského úřadu o všech změnách týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce nebo realizace projektu.

10. V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace ve vztahu ke skutečným nákladům/výdajům realizovaného projektu, než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz čl. II odst. 9 smlouvy), poskytovatel nevyplatí příjemci prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen.
11. V případě, že skutečně vynaložené náklady/výdaje budou nižší než náklady/výdaje uvedené v plánovaném nákladovém rozpočtu, poskytovatel odpovídajícím způsobem pokrátí poskytnutou dotaci o její nečerpanou část.
12. Zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 tohoto zákona a dodržovat v souvislosti s čerpáním dotace veškeré další obecně závazné právní předpisy.
13. Je-li příjemce právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele. Příjemce je povinen poskytovateli poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace.
14. Příjemce je povinen s poskytovatelem spolupracovat při plnění jeho povinnosti vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.

IV.

Porušení rozpočtové kázně

1. V případě, že projekt bude realizován zcela v rozporu se smlouvou, žádost o proplacení dotace nebude schválena a dotace nebude příjemci vyplacena.
2. Pokud příjemce předloží žádost o proplacení dotace dle čl. III. odst. 6 smlouvy v termínu stanoveném ve smlouvě, ale tato nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené ve smlouvě, bude dotace krácena až v případě, že nedoplní neúplnou, či nesprávně vyplněnou žádost o proplacení dotace, ani po marném uplynutí náhradní lhůty 10 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k nápravě.
3. V případě zjištění porušení smluvní povinnosti před vyplacením dotace bude poskytovatelem krácena dotace za níže vyjmenované způsoby porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
 - a. předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či lhůtě prodloužené k žádosti příjemce – výše krácení činí 5 %,
 - b. předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či lhůtě prodloužené k žádosti příjemce – výše krácení činí 10 %,
 - c. nedodržení povinnosti vést dotaci v odděleném účetnictví vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska poskytnuté výše dotace, tak i z hlediska celkových uznatelných nákladů/výdajů Projektu, pokud účetnictví vede – výše krácení činí 10 %,
 - d. nedodržení povinnosti zajistit podřízenou evidenci, ve které budou rozlišeny výdaje s konkrétní vazbou na Projekt, pokud vede daňovou evidenci dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů – výše krácení činí 10 %,
 - e. nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027 a zároveň odkazem na projekt kraje, ke kterému se vztahuje – výše krácení činí 10 %,

V případě shledaného porušení rozpočtové kázně v rámci provedené veřejnosprávní kontroly po vyplacení dotace bude postupováno podle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

V. Výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou nebo proti příjemci bylo zahájeno insolvenční řízení. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 15 dní od doručení výpovědi.
2. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.
3. Smlouvu lze ukončit také na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace rozhoduje podle správního řádu Ministerstvo financí ČR.

VI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky ID: **kabbfuj**. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách poskytovatele www.kr-ustecky.cz.

5. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, oběma smluvními stranami opatřena zaručeným elektronickým podpisem s časovým razítkem a odeslána prostřednictvím datové schránky.
6. O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 014/5Z/2025 ze dne 28. 4. 2025.

V dne

V dne

.....

Poskytovatel
Ústecký kraj
Mgr. Richard Brabec
hejtman Ústeckého kraje

.....

Příjemce
Město Varnsdorf
Jan Šimek
starosta