

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek č. 2“) mezi:

Město Hustopeče

se sídlem: Dukelské nám.2/2, 693 01 Hustopeče
zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno
IČ: 00283193 DIČ: CZ00283193,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: [REDACTED]
jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou
jednající ve věcech technických: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. JS-abacus s.r.o.

se sídlem: Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 41650
IČ: 26288591 DIČ: CZ26288591
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: [REDACTED]
jednající: Josef Strouhal [REDACTED]
jednající ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)
(dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany prohlašují, že dne 27.01.2025 uzavřely smlouvu o dílo „Hustopeče, dětská skupina“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.7.2025 a dnešního dne se dohodly na uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, kdy dochází k navýšení ceny z důvodu rozdílu bednění základových oblouků o 40 238,57 Kč bez DPH (změna č. 2), dále k navýšení ceny z důvodu rozdílu ceny podkladního betonu – recyklátu o 22 453,13 Kč bez DPH (změna č. 4) a dále se snižuje cena v rozdílu výztuže o 44 915,99 Kč bez DPH (změna č. 5).

Smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

Čl. III
Cena díla

se v odst. 3.1 mění takto:

Cena bez DPH dle dodatku č. 1	25 499 456,34 Kč
Navýšení ceny dle dodatku č. 2	22 490,87 Kč
Celková cena upravená dodatkem č. 2 bez DPH	25 521 947,21 Kč
DPH 21 %	5 359 608,91 Kč
Celková cena včetně DPH	30 881 556,12 Kč

Článek X. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tento dodatek č. 2 dle zákona o registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb.), nabývá dodatek č. 2 účinnosti až dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Zveřejněním dodatku č. 2 nejsou dotčena práva druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a oprávněná smluvní strana dává tímto souhlas objednateli ke zpracování a zveřejnění svých osobních údajů, dle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Dodatek č. 2 byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet – změna č. 2
2. Položkový rozpočet – změna č. 4
3. Položkový rozpočet – změna č. 5

V Hustopečích dne 11.08.2025

.....
za objednatele

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

V dne 11.08.2025

.....
za zhotovitele

 STAVEBNÍ
FIRMA
Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče
tel.: 519 421 684, fax: 519 421 127
IČ: 262 88 591, DIČ: CZ26288591

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě byl schválen usnesením Rady města Hustopeče dne 05.08.2025.

V Hustopečích dne 11.08.2025

.....
PaedDr.ová
starostka

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024/32a PD Hustopeče dětská skupina

Objekt: 01 Stavební změny

Rozpočet: 02 Rozdíl bednění základových oblouků

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			40 238,57
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			40 238,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	40 238,57 CZK
Základní DPH	21 %	8 450,10 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

48 688,67 CZK

dne



**STAVEBNÍ
FIRMA**

Havlíčková 613/32, 693 01 Hustopeče
tel.: 519 421 684, fax: 519 421 127
IČ: CZ26268591

Za zhotovitele

Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93

-6-

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			38 794,21	96,4
998	Přesun hmot	HSV			1 444,36	3,6
Cena celkem					40 238,57	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024/32a	PD Hustopeče dětská skupina
O:	01	Stavební změny
R:	02	Rozdíl bednění základových oblouků

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				38 794,21
1	274356031R00	Bednění základových pasů z betonu vodostavebního ploch zaoblených zřízení (2,34+1,87+1,7+1,4)*1,75*2 (2,2+1,8+2,1+2,6)*2,5*2	m2			78 687,82
2	274356032R00	Bednění základových pasů z betonu vodostavebního ploch zaoblených odbednění	m2			12 887,33
3	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 (2,34+1,87+1,7+1,4)*1,75*2*0,3 (2,2+1,8+2,1+2,6)*2,5*2*0,3	m3			68 808,66
4	279113144	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm -(2,34+1,87+1,7+1,4)*1,75*2 -(2,2+1,8+2,1+2,6)*2,5*2	m2			-121 589,60
Díl: 998		Přesun hmot				1 444,36
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t			1 444,36

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024/32a PD Hustopeče dětská skupina

Objekt: 01 Stavební změny

Rozpočet: 04 Rozdíl podkladní beton - recyklát

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			22 453,13
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			22 453,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	22 453,13 CZK
Základní DPH	21 %	4 715,16 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 27 168,29 CZK

dne

JS-ABACUS
STAVEBNÍ
FIRMA
Havlíčková 613/32, 693 01 Hustopeče
tel.: 519 421 684, fax: 519 421 127
IČ: 262 88 591, DIČ: CZ26288591

a zhotovitele

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

dnatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-2 197,44	-9,8
2	Zakládání	HSV			-100 010,04	-445,4
998	Přesun hmot	HSV			124 660,61	555,2
Cena celkem					22 453,13	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024/32a	PD Hustopeče dětská skupina
O:	01	Stavební změny
R:	04	Rozdíl podkladní beton - recyklát

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-2 197,44
1	171151131	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných z hornin nesoudržných a soudržných střídavě ukládaných	m3			-2 197,44
"základová deska : -418,4*0,4						
Díl: 2		Zakládání				-100 010,04
2	271571112R00	Polštář základu z recyklátu bez materiálu	m3			2 746,80
"základová deska : 418,4*0,5						
3	274313611R00	Ochranná vrstva na základové spáře tl. do 150 mm z prostého betonu bez zvláštních nároků na prostředí	m3			-120 331,84
"základová deska"418,4*0,1 : -418,4*0,1						
4	59691002.AR	Recyklát betonový 16/32 dodá investor	t			0,00
209,0*2,0						
5	100240001000R	Automobil nákladní Tatra 815 S3, dovoz recyklátu	Sh			17 575,00
Díl: 998		Přesun hmot				124 660,61
6	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t			124 660,61

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2024/32a PD Hustopeče dětská skupina

Objekt: 01 Stavební změny

Rozpočet: 05 Rozdíl výztuže

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-44 915,99
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-44 915,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-44 915,99 CZK
Základní DPH	21 %	-9 432,36 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-54 348,35 CZK

dne



**STAVEBNÍ
FIRMA**

Havičková 613/32, 693 01 Hustopeče
tel.: 519 421 684, fax: 519 421 127
IČ: 262 88 591, DIČ: CZ26288591

Za zhotovitele

Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

Objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Zakládání	HSV			15 286,52	-34,0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-59 735,07	133,0
998	Přesun hmot	HSV			-467,44	1,0
Cena celkem					-44 915,99	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024/32a	PD Hustopeče dětská skupina
O:	01	Stavební změny
R:	05	Rozdíl výztuže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Zakládání				15 286,52
1	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t			15 286,52
		Deska :				
		SOD : -3,543				
		Mezisoučet				
		Skutečnost : 2,0*3,0*127*5,27*0,001				
		Mezisoučet				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				-59 735,07
2	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t			3 965,74
		Strop :				
		SOD : -0,618				
		Mezisoučet				
		Skutečnost : 0,618				
		r8 do přílozek :				
		(7,2+7,8+2,0+14,62+2,0+7,8+14,3+18,2)*2*0,3946*0,001*				
		1,08				
		třminky V07 : 1,1*31*0,3946*0,001*1,08				
3	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t			-70 326,88
		Strop :				
		SOD : -3,543				
		Mezisoučet				
		Skutečnost :				
		200/200/8 : 2,0*3,0*50*3,95*0,001				
		150/150/10 : 2,0*3,0*10*8,34*0,001				
		Mezisoučet				
4	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t			6 626,07
		věnce :				
		SOD : -1,17				
		Mezisoučet				
		Věnce :				
		r8 : 758,0*0,3946*0,001*1,08				
		r12 : 854,0*0,888*0,001*1,08				
		r20 : 60,0*2,465*0,001*1,08				
Díl: 998		Přesun hmot				-467,44
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t			-467,44