**dodatek č. 1 SmlouvY o dílo**

**na zhotovení stavby na akci „Rekonstrukce hygienického zázemí pro personál   
v MŠ Žižkova, Kroměříž“**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a navazujících předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **SML/373/2025-1**

Číslo smlouvy zhotovitele:

# SMLUVNÍ STRANY

## **Objednatel**

název: **Město Kroměříž**

sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

statutární orgán: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

IČ: 002 87 351

DIČ: CZ 00287351

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 8326340247/0100

za Objednatele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Opatrný, starosta

- ve věcech technických: xxx

xxx

a

## **Zhotovitel**

název: FAKO spol. s r.o.

adresa: Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž

IČO: 18188711

DIČ: CZ 18188711

statutární orgán: Petra Kubíková

telefon: xxx

e-mail: xxx

bankovní spojení: ČSOB Kroměříž

číslo účtu: xxx

za Zhotovitele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Petra Kubíková

- ve věcech technických: Ing. Petr Kostka

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

# ODŮVODNĚNÍ DODATKU č. 1 SMLOUVY

* 1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod číslem objednatele SML/373/2025 ze dne 25. 06. 2025 na akci: **„Rekonstrukce hygienického zázemí pro personál v MŠ Žižkova, Kroměříž“** (dále jen Smlouva).
  2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu plnění a s tím spojená změna finančního plnění. Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě smluvních stran výše uvedená smlouva mění tak, aby vyhovovala současným potřebám a záměrům smluvních stran. Dodatkem se upřesňuje čl. **6. CENA DÍLA** odst. 6.2. Smlouvy.

1. ZMĚNA SMLOUVY V ČLÁNKU 6. CENA DÍLA:
   1. V průběhu provádění díla došlo ke změně jeho předmětu o tyto méněpráce a vícepráce:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| č. ZL | název změnového listu | méněpráce  bez DPH | Vícepráce  bez DPH | bilance  bez DPH |
| ZL 1 | Rekonstrukce hygienického zázemí | - 143.166,44 Kč | + 146.169,29 Kč | + 3.002,85 Kč |
|  | **Celkem** | **- 143.166,44 Kč** | **+ 146.169,29 Kč** | **+ 3.002,85 Kč** |

* 1. Podrobný popis změn je uveden ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.
  2. Uvedené změny jsou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu   
     se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Cena se tímto zvyšuje o **3.002,85 Kč bez DPH**.
  4. Původní znění čl. 6 odst. 6.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

**821.481,31 Kč (bez DPH)**

**(slovy:** **osm set dvacet jedna tisíc čtyři sta osmdesát jedna korun českých třicet jeden haléřů)**

**172.510,60 Kč (DPH 21 %)**

**993.991,45 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: devět set devadesát tři tisíc devět set devadesát jedna korun českých čtyřicet pět haléřů)**

1. závěrečná ustanovení dodatku
   1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
   2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek Smlouvy k řádnému zveřejnění do registru smluv vedeného Digitální informační agenturou (DIA).
   3. Je přípustná elektronická i papírová podoba dodatku smlouvy, přičemž:
      1. papírová podoba dodatku smlouvy je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích s platností originálu, objednatel obdrží tři (3) výtisky a zhotovitel obdrží jeden (1) výtisk;
      2. u elektronické podoby dodatku smlouvy, obdrží obě smluvní strany jeho elektronický originál. Dodatek Smlouvy je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto dodatku smlouvy a jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu), a to oběma smluvními stranami.
   4. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že tento dodatek uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem, město Kroměříž. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
   5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona   
      č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   6. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran   
      a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
   7. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byl dodatek uzavřen v rozsahu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zákona   
      č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
   8. Případná neplatnost některého ustanovení tohoto dodatku nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení tohoto dodatku se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

Tento dodatek č. 1 smlouvy byl schválen Radou města Kroměříž, na svém 79. jednání, dne 08.08. 2025, pod číslem usnesení RMK/25/79/2255.

Přílohy:

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Změnový list č. 1 |

Objednatel: Zhotovitel:

V Kroměříži, dne: V Kroměříži, dne:

12.08. 2025 11.08. 2025

………………………………………… …………………………………………

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta Petra Kubíková, jednatelka

Město Kroměříž FAKO spol. s r.o.