

Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě ze dne 31.7.2009 uzavřený mezi:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: p. Jiřím Čunkem, starostou města
IČ: 003 04 450 DIČ: CZ00304450
Bank. spojení:

jako „pronajímatel“ na straně jedné

Vsetínská sportovní, s.r.o.

se sídlem: Na Lapači 394, 755 01 Vsetín
zastoupená: Ivo Kousalem, jednatelem společnosti
IČ: 285 93 987 DIČ: CZ28593987
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 33684

jako „nájemce“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“

článek I.

- 1) Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi nimi na základě nájemní smlouvy ze dne 31.7.2009, ve znění jejích následně uzavřených dodatků č. 1 až č. 5 (dále jen „nájemní smlouva“), existuje nájemní vztah, na jehož základě přenechal pronajímatel do užívání nájemce některé nemovitosti nacházející se v lokalitě Na Lapači.
- 2) **Tento dodatek č. 6** k nájemní smlouvě se uzavírá z důvodu změny rozsahu a označení některých součástí předmětu nájmu v návaznosti na provedení změn dopravní obslužnosti lokality Na Lapači, jež vyvstaly v důsledku realizace příslušných částí staveb „Rekonstrukce žst. Vsetín“ a „Obytný soubor Vsetín“.

článek II.

Smluvní strany se dohodly na změně stávajícího znění čl. I uzavřené nájemní smlouvy, který se mění a po jeho změně zní takto:

Předmětem nájmu jsou níže specifikované pozemky zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín na LV č. 10001 pro obec Vsetín, k.ú. Rokytnice u Vsetína:

- a) p.č. st. 1078, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp 394 – stavba pro shromažďování osob,
- b) p.č. st. 1089/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp 247 – stavba občanského vybavení,
- c) p.č. st. 1757, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če – jiná stavba,
- d) p.č. 535/4, ostatní plocha a
- e) části pozemků p.č. 2131, ostatní plocha, p.č. 538/7, ostatní plocha, p.č. 541/4, ostatní plocha, p.č. 535/2, ostatní plocha, p.č. 541/14, ostatní plocha a p.č. 1964/3, ostatní plocha vyznačené ve snímku katastrální mapy, jenž tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku k nájemní smlouvě, vše k.ú. Rokytnice u Vsetína (vše dále souhrnně jen „předmětné nemovitosti“).

Smluvní strany se dohodly, že celková výměra výše citovaných pozemků (mimo plochy zastavěné uvedenými stavbami) činí pro účely nájemní smlouvy 12.686 m².

Pronajímatel upozorňuje nájemce, že předmětné nemovitosti jsou zatíženy příslušnými věcnými právy (věcná břemena a služebnosti zapsané v katastru nemovitostí), přičemž bližší specifikace těchto zatížení je vyznačena v části „C“ výše citovaného LV, na němž jsou tyto nemovitosti zapsány.

článek III.

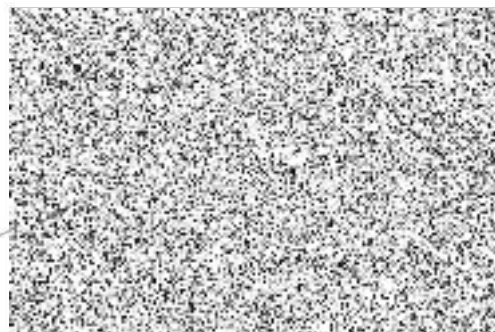
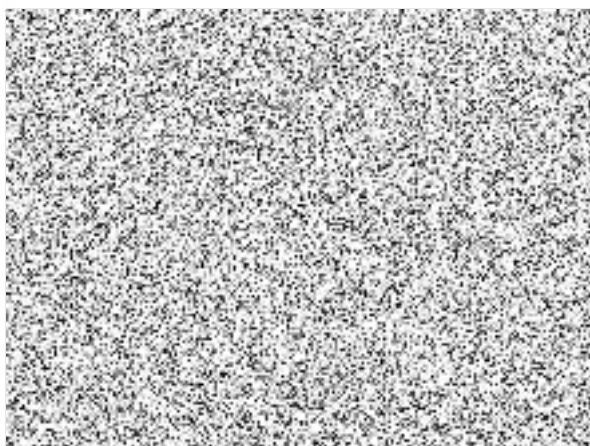
- (1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou jeho smluvní stranu.
- (3) Záměr upravit nájemní smlouvu byl řádně zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Vsetín v době od 15. 7. 2025 do 4. 8. 2025. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Vsetín na své schůzi konané dne 14. 7. 2025 pod bodem č.j. 33/70/RM/2025. Pronajímatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 o obcích a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona).
- (4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“), přičemž tento dodatek podléhá povinnosti jeho zveřejnění v registru smluv. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne 08. 08. 2025

za pronajímatele

Ve Vsetíně, dne 07. 08. 2025

za nájemce





25 m 50 m

1 : 1 500