

# Smlouva o dílo

jméno/ název: **BK-Unirest s.r.o.**

IČO: 17557445

sídlo: Valteřice u Žandova 106, 47105 Žandov

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

jméno/ název: **Základní škola, Teplice, Edisonova I 732**

IČO: 65639669

sídlo: Edisonova 1732, 4150 I Teplice Trnovany

(dále jako „**Objednatel**“)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

## I. Předmět Smlouvy

- 1.1. V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená **Opravu přepadové hrany školního bazénu** v rozsahu dle odsouhlasené cenové nabídky, která bude nedílnou přílohou této Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.3. Předání díla bude potvrzeno předávacím protokolem.
- 1.4. Záruka na provedení díla je **24 měsíců**, nevztahuje se však na běžné opotřebení, mechanická poškození, nevhodnou údržbu, či použití neodpovídajících nebo agresivních chemikálií.

## 2. Práva a povinnosti Smluvních stran

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstarává vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 1.2. Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 1.3. Zhotovitel má právo přenechat provádění Díla třetím osobám, zejména subdodavatelům.

- 1.4. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky pro řádné provedení Díla. Po celou dobu realizace rovněž poskytne zhotoviteli jednu uzamykatelnou místnost k ukládání nářadí a materiálu potřebného k provedení Díla.
- 1.5. Objednatel zajistí součinnost při respektování harmonogramu jakož dodržování bezpečnostních opatření objektu - zejména zákaz vstupu nezúčastněných osob v dotčeném prostoru, což zajistí zhotoviteli hladký průběh prací a minimalizaci komplikací.
- 1.6. Zhotovitel, pokud mu objednatel poskytne potřebnou součinnost nebo nezasáhne vyšší moc, provede dílo v termínu **nejpozději do 31. 08. 2025.**

### **3. Cena za provedení Díla**

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na ceně Díla ve výši **=198053,40 Kč bez DPH, tj. =239645,- Kč s DPH** (slovy: Dvěstčtyřicetdevět tisíc šest set čtyřicet pět korun českých)
- 1.2. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla nebo jakoukoliv její část na účel **640752639/0800** vedený u České Spořitelny a.s., a to v případě záloh a částečných úhrad bez prodlení a po předání díla do 14 dnů od doručení příslušné faktury.
- 1.3. Zaplacení ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 1.4. Změna ceny za Dílo je možná pouze písemným dodatkem.
- 1.5. V případě prodlení s platbou se objednatel zavazuje hradit úrok z prodlení v zákonné výši.

### **4. Odstoupení od Smlouvy**

- 1.1. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 1.2. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

### **5. Závěrečná ustanovení**

- 1.1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 1.2. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží stejnopis této Smlouvy.

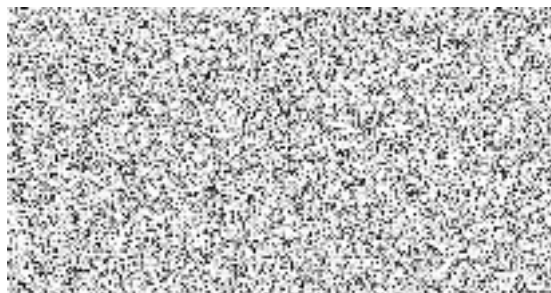
1.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všem, Smluvními stranami.

Teplicích dne 16.7.2025



Za objednatele:

Mgr. Martin Kokeš - ředitel školy



Za zhotovitele:

Martin Konta - jednatel