

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163064

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Bionic Ground s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Slavojova 579/9,
Praha
PSC 128 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 213470
zastoupený: ---
IČO: 01922467
DIČ: CZ01922467
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 616 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	310 m3
Úplata bez DPH:	501 000 Kč
DPH:	105 210 Kč
Úplata s DPH:	606 210 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 24.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-driví/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163064											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	111 A7											
GPS souřadnice OM	50.04386N 16.685248E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín prohlídky:	24.7.2025											
Termín zahájení těžby	4.8.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	24.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2025											
Vyvolávací cena:	255 000	Kč	Vysoutěžená cena:	501 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	501		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								310	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme v místech s vyšší koncentrací klestu a přirozenou obnovou uklid klestu do valů o šíři max. 2 m, případně do hromad o základně max. 2 m dle specifikace revírníka – cca 30 % objemu klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy označeny křížem a hraničními linkami.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby (3,36 ha).											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, r. [redacted], tel. [redacted] 1. Jedná se o probírkový zásah – výběr po celé ploše. Aukce je tvořena dvěma oddělenými částmi porostní skupiny, ve větší části prameniště a menší podmačená plocha. Seče jsou lokalizovány pod asfaltovou účelovou komunikací ke Kramářově chatě na Suchém vrchu. Těží se pouze stromy vyznačené oranžovým bodem ve výčetní výšce. Hranice mezi porostními skupinami jsou značeny. Stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou předmětem těžby. Podíly kvalit – viz specifikace dříví v aukčním bloku. Porosty byly v minulosti poškozeny vrškovými zlomy, vysokou zvěří, jedná se o první generaci lesa, u těchto stromů bude vyšší podíl hniloby, současně výskyt „kolen“ a hrubší zpracovatelného jako palivo. Veškeré hrubší tohoto charakteru požadujeme vyklidit z lesních porostů z důvodu ochrany lesa. Jedná se o těžbu v mírném svahu, ale přibližování je možné pouze po linkách proti prudkému svahu, požadujeme využití vyvážecí soupravy. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní porosty, těžební blok sousedí se soukromými pozemky, do kterých nesmí být káceno a nesmí být poškozeny. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) s neodvětvými či neodvězvanými větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Přibližovací trasu v horní části křížuje trasa cyklistického singltrailu, která nesmí být poškozena a v případě poškození musí být uvedena do původního stavu. Místo křížení musí být pečlivě označeno a doporučujeme dohodu s provozovatelem singltrailu o uveřejnění upozornění min. na webových stránkách provozovatele. Traily musí zůstat vždy průjezdné, čisté bez větví a těžebních zbytků a při přibližování přes trasy musí být zajištěna bezpečnost cyklistů, případně po dohodě s provozovatelem musí být část trasy uzavřena. Asfaltová silnička vedoucí na vrchol Suchého vrchu je v letní období velmi frekventovaná, je nezbytné dbát zvýšené opatrnosti při přibližování, skládování a odvozu a zajistit bezpečnost provozu. Odvozní místa jsou malá a je nutný průběžný odvoz. Příjem bude prováděn v hraních na OM. Je žádoucí průběžný odvoz, avšak vždy po označení, přeměření a příjmu hraní revírníkem, dřevo při odvozu nesmí být odebíráno z nezměřených hraní a nesmí být přikládáno na již změřené hraně, pokud jejich nedoložení zbytek není zřetelně označen a odsouhlasen revírníkem. Avízo o odvozu bude oznámeno vždy revírníkovi, nelze dokládat z nepřevzatých a nezměřených hraní. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovacích linek. Dále je nutné počítat s asanací přibližovacích linek, odvozních míst. Případné poškození podrostu (zlomy, odření, vyvrácení jedinci apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložením hmoty na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	10.7.2025											
Seznam dokumentů:	Zákres do obrysové mapy.pdf Měření hraní 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních.xlsx Specifikace dříví v aukčním bloku (1).xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Bionic Ground s.r.o.

