

PREAMBULE

Níže uvedené smluvní strany, zastoupené statutárními zástupci,

Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.
se sídlem Vídeňská 1083, Krč, 14200 Praha 4
IČO: 61388971
zastoupen: Ing. Jiřím Haškem, CSc., ředitelem

a

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.
se sídlem Vídeňská 1083, Krč, 14200 Praha 4
IČO: 68378050
zastoupen: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem

a

Fyziologický ústav AV ČR, v.v.i.
se sídlem Vídeňská 1083, Krč, 14200 Praha 4
IČO: 67985823
zastoupen: RNDr. Ondřejem Kudou, Ph.D., ředitelem

předkládají Akademii věd ČR, zastoupené ve věcech majetkových Majetkové komisi tuto preambuli.

Prohlašujeme, že je v našem společném zájmu postupovat koordinovaně, ve vzájemné spolupráci a součinnosti, za účelem řádného uspořádání vlastnických práv k pozemkům.

Na základě nového zaměření hranic po provedení mapování (viz: katastrjednoduse.cz) došlo ke změnám v geometrickém plánu dotčených pozemků – viz příloha *FGÚ_GP*.

Změny se týkají pozemků u budovy V ve vlastnictví ÚMG, nejvýraznější však nastaly u pozemku budovy G Zvěřince, která je ve spoluvlastnictví FGÚ (4/5) a MBÚ (1/5). Nové zaměření odhalilo, že půdorys budovy ve spoluvlastnictví zasahuje nejen do společně vlastněných pozemků (bez potřeby vypořádání), ale i do pozemků ve výlučném vlastnictví jednotlivých ústavů.

Z uvedených důvodů vznikla potřeba uzavřít směnnou smlouvu dle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“). Tato smlouva je nyní předkládána zřizovateli k vydání předchozího souhlasu. Jednotlivé dozorní rady pracovišť byly o věci informovány a vydaly písemný souhlas s uzavřením této smlouvy.

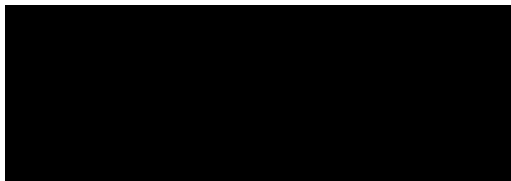
Vzhledem k umístění budovy G v krčském areálu s omezeným přístupem veřejnosti (přístup pouze pro zaměstnance a jejich návštěvy), a dále s ohledem na to, že se jedná o úzký pás pozemku

přiléhající k obvodu budovy, který je využitelný výhradně jako travní porost, se ústavy dohodly, že při směně nebudou požadovat úplatný převod pozemků.

Touto směnou reagujeme na vnější okolnosti, které nebyly vyvolány naší stranou (nové mapování), a cílem je čistě praktické uspořádání majetkoprávních vztahů, nikoliv dosažení zisku.

Současně bezúplatný převod eliminuje potřebu dalších nákladů spojených s oceňováním, fakturací nebo znaleckými posudky. Jelikož jsou směňované pozemky obdobné kvality a hodnoty, neexistuje důvod požadovat finanční vyrovnání.

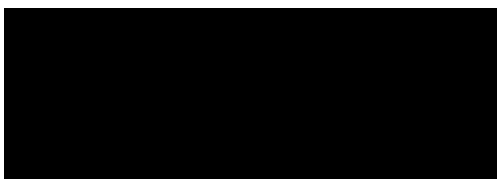
V Praze dne



Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i.

Ing. Jiří Hašek, CSc., ředitel

V Praze dne



Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel

V Praze dne



Fyziologický ústav AV ČR, v.v.i.

RNDr. Ondřej Kuda, Ph.D.