

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **312/24-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211HAL21MRA

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Třebčín - výpravní budova

IC6000383820

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.5507467N,17.1179633E

Oprava sociálního zařízení.

Výměna obkladů a dlažby, výmalba.

Výměna WC kombi, umyvadla, baterie a ohřívače vody.

Místní šetření na místě po domluvě.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 10.9.2025

Příloha: foto, půdorys

Vzdálenost v KM

13

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	05.08.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	05.08.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	05.08.2025 v 9:58
--	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

06.08.2025	05.08.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle 12. uvedeny v cenové nabídce

--	--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	312/2024-25		
Název majetku	Třebčín - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383820
zahájení prací	12.08.2025	ukončení prací	10.9.2025
popis prací Požadavek - Oprava sociálního zařízení. Výměna obkladů a dlažby, výmalba. Výměna WC kombi, umyvadla, baterie a ohřívače vody. Místní šetření na místě po domluvě. Zpracování položkového prováděcího rozpočtu. Termín: 10.9.2025 Příloha: foto, půdorys			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ		0,75	13		
	Cena za zakázku celkem				107 479,12	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

05.08.2025
podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 312
Stavba: 312 Třebčín - výpravní budova

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	

Cena s DPH v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 312

Stavba: 312 Třebčín - výpravní budova

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01oprava sociálního zařízení
- 02VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

312 Třebčín - výpravní budova

Objekt:

01 - oprava sociálního zařízení

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2			
2	K	612315111	Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2			
3	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
VV			stěna naproti umyvadla				
VV			1				
VV			Součet				
4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m			
VV			(1,05+1,5)*2+1,7+2,05*4				
VV			Součet				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
5	K	949111112	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada			
6	K	949111212	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada			
7	K	949111812	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada			
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
9	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m			
VV			rozvody ZTI				
VV			5				
VV			Součet				
10	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2			
D		997	Přesun sutě				
11	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t			
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
VV			1,89*5 'Přepočtené koeficientem množství				
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
VV			1,89*20 'Přepočtené koeficientem množství				
16	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t			
17	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t			
VV			1,890-0,053-0,001				
18	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t			
19	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			
D		998	Přesun hmot				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t			
21	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			

D PSV Práce a dodávky PSV

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

22	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m			
23	K	722174002.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR Wavin PPR S3,2 spojované svařováním D 20x2,8 mm	m			
24	K	722174003.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR Wavin PPR S3,2 spojované svařováním D 25x3,5 mm	m			
25	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor			
26	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m			
27	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m			
28	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus			
29	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus			
30	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 3/4	kus			
31	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus			
32	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- místní šetření pro stanovení technologie prací	soub.			
33	K	722231141.GCM	Ventil závitový Giacomini R140 pojistný rohový G 1/2"	kus			
34	K	722232012	Kohout kulový podomítkový G 3/4" PN 16 do 120°C vnitřní závit	kus			
35	K	998722311	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	%			
36	K	998722319	Příplatek k ručnímu k přesunu hmot procentnímu pro vnitřní vodovod za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

37	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor			
38	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus			
39	M	M04	WC kombi	kus			
40	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor			
41	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor			
42	M	M03	umyvátko keramické 450 mm	kus			
43	K	725514802	Demontáž ohřívač průtokový plynový přes 5 do 16 l za minutu	soubor			
44	K	725539201	Montáž ohřívačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 l	soubor			
45	M	M01	ohřívač vody pod umyvadlo 10L	kus			
46	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor			
47	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus			
48	M	M02	baterie umyvadlová stojánková	kus			
49	K	725980122	Dviřka 15/20	kus			
50	K	998725311	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	%			
51	K	998725319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

52	K	741124624R	Úprava elektroinstalace - přepojení, zasekání do zdi, nové zásuvky, jištění ohřívače..	soub.			
53	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%			
54	K	998741319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			

D 771 Podlahy z dlaždic

55	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2			
56	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,05*1,5+1,05*1,7				
	VV		Součet				
57	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2			
58	K	771121026	Odstanění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2			
59	K	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2			
60	K	771574415	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2			
	VV		1,05*1,5+1,05*1,7				
	VV		Součet				
61	M	59761148	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2			
	VV		3,36*1,15 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
62	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2			
63	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2			
64	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m			
	VV		(1,05+1,5)*2+(1,05+1,7)*2				
	VV		Součet				
65	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m			
66	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2			
	VV		3,36				
	VV		Součet				
67	K	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	%			
68	K	998771319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D		781	Dokončovací práce - obklady				
69	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2			
70	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2			
71	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2			
	VV		1,7*2,1				
	VV		Součet				
72	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2			
73	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2			
	VV		12,24*2				
74	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2			
	VV		(1,05+1,5)*2*1,7+(1,05+1,7)*2*1,7				
	VV		Součet				
75	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2			
	VV		(1,05+1,5)*2*1,7"WC"				
	VV		1,7*2,1"umyvadlo"				
	VV		Součet				
76	M	59761790	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2			
	VV		12,24*1,15 "Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
77	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2			
	VV		12,24				
	VV		Součet				
78	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2			
79	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus			
80	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus			
81	K	781495152	Průnik obkladem hranatý o delší straně přes 30 do 90 mm	kus			
82	K	781495184	Řezání pracnější rovné keramických obkladaček	m			
83	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2			
	VV		12,24				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet				
84	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%			
85	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
86	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
87	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2			
88	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2			
VV			dveře+zárubně				
VV			1*2,1*2*2				
VV			Součet				
89	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
90	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
91	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2			
92	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2			
93	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
94	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus			
95	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus			
96	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,25 do 0,5 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus			
97	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m			
98	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2			
VV			5+8*1,8				
99	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m			
100	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m			
101	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m			
102	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2			
103	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m			
104	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
105	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2			
VV			stropy				
VV			1,05*1,5+1,05*1,7				
VV			stěny				
VV			(1,05+1,5)*2*3,05+(1,05+1,7)*2*3,05				
VV			odečet obkladů				
VV			-12,24				
VV			Součet				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 312 Třebčín - výpravní budova
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod			

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
2	K	020001000	Příprava staveniště	soubor			
3	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny			

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	312/2024-25		
Název majetku	Třebčín - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383820
zahájení prací	viz. níže	ukončení prací	max. do 10.9.2025

popis prací

Požadavek - Oprava sociálního zařízení:

Obejdávka materiálu
Demontáže ZP
Demontáž obkladů
Otlučení omítek
Demontáž dlažby
Příprava truhlářských kcí
Uzavření vodovodu_vypuštění
Demontáž rozvodů vody_armatur
Montáž hrubých rozvodů silnoproudu
Montáž vodovodního potrubí včetně TI _propojení
Montáž armatur
Příprava hrubá silnoproud
Montáž ohřívače vody_propojení
Hrubá výplň rýh po rozvodech vody_silnoproudu
Provedení omítek_štuk
Provedení omítek_ hladká
Montáž obkladů
Provedení samonivelační stěrky
Montáž keramické podlahy
Spárování keramické podlahy_obkladů
Montáže zařizovacích předmětů
Zprovoznění zařizovacích předmětů_napuštění vodovodu_vyzkoušení
Nátěry truhlářských kcí.
Malby přípravné práce
Malby
Úklid

termín

2. den po zaslání objednávky
3. den po zaslání objednávky
3. den po zaslání objednávky
4. den po zaslání objednávky
4. den po zaslání objednávky
5. den po zaslání objednávky
5. den po zaslání objednávky
5. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
6. den po zaslání objednávky
20. den po zaslání objednávky
7. den po zaslání objednávky
8. den po zaslání objednávky
10. den po zaslání objednávky
12. den po zaslání objednávky
13. den po zaslání objednávky
16. den po zaslání objednávky
19. den po zaslání objednávky
21. den po zaslání objednávky
21. den po zaslání objednávky
21. den po zaslání objednávky
21. den po zaslání objednávky
22. den po zaslání objednávky
23. den po zaslání objednávky















