

RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená na základě § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „**Rámcová dohoda**“)

č. Rámcové dohody objednatele: E616-S-4807/2025

č. Rámcové dohody zhotovitele: 25-022

Isprofond/Subisprofin: 500 354 0004/571 352 0063 a 500 354 0004/500 352 0216

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

Zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice – Hranice na Moravě“ a „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“

Tato Rámcová dohoda je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody odpovídající nadlimitní (sektorové) veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení s názvem **Zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice – Hranice na Moravě“ a „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“, č.j.: 6184/2024-SŽ-SS VRT** (dále jen „**Zadávací řízení**“). Jednotlivá ustanovení této Rámcové dohody tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody.

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem generálního ředitele pro modernizaci dráhy na základě pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

- Správa železnic, státní organizace
Stavební správa vysokorychlostních tratí, V Celnici 1028/10, 110 00 Praha 1

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

ID datové schránky: uccchjm

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Společnost „**Sdružení GMtech+AFRY+MCO+MPA**“, založená na základě Smlouvy o sdružení ve společnosti ze dne 07.03.2025

GMtech s.r.o.

se sídlem Michelská 29/6, Praha 4, PSČ 140 00

IČO: 02006154; DIČ: CZ02006154

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 300202

ID datové schránky: ay4ur5q

zastoupená: **Ing. Stanislavem Madronem**, na základě plné moci

bankovní spojení: [REDAKCE] č.ú.: [REDAKCE]

(dále též „**Společník 1**“ nebo „**Správce**“),

a

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem Magistrů 1275/13, Praha 4, PSČ 140 00

IČO: 45306605; DIČ: CZ45306605

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 8073

ID datové schránky: ay4ur5q

zastoupená: **Ing. Petrem Košanem**, jednatelem

(dále též „**Společník 2**“),

a

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

se sídlem Legionářská 1085/8, Olomouc, PSČ 779 00

IČO: 64610357; DIČ: CZ64610357

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B1217

ID datové schránky: kjee9md

zastoupená: **Ing. Václavem Kratochvílem**, předsedou představenstva

(dále též „**Společník 3**“),

a

Majetkoprávní agentura s.r.o.

se sídlem: Křížová 111/2 Jihlava, PSČ 586 01

IČO: 06031234; DIČ: CZ06031234

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C99567

ID datové schránky: hanhm3b

zastoupená: **Ing. Jitkou Žížkovou**, jednatelkou společnosti

(dále též „**Společník 4**“),

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

GMtech s.r.o. Kounicova 271/13, Brno 602 00

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

[REDAKCE]

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé, společně dále jen „**Smluvní strany**“ a/nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Rámcové dohodě stanovené a je oprávněn tuto Rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Rámcové dohodě stanovené a je oprávněn tuto Rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 2.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Rámcové dohody není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 2.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Rámcové dohody řádně seznámil se všemi vnitřními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla (dále jen „**Interní předpisy**“).
- 2.5. Práva a povinnosti Smluvních stran se řídí touto Rámcovou dohodou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoli rozporu mezi textem této Rámcové dohody a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Rámcové dohody.

3. Předmět a účel Rámcové dohody

- 3.1. Objednatel oznámil uveřejněním oznámení o zahájení Zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek dne **12.12.2024** pod evidenčním číslem **Z2024-062388** svůj úmysl zadat v otevřeném řízení veřejnou zakázku s názvem Zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati „**RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice – Hranice na Moravě**“ a „**RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka Zhotovitele (dále jen „**Nabídka**“).
- 3.2. Účelem této Rámcové dohody je stanovení způsobu a podmínek pro realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
- 3.3. Zhotovitel se touto Rámcovou dohodou zavazuje Objednateli splnit předmět Veřejné zakázky a Rámcové dohody a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tento závazek je nadřazen ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Rámcové dohodě. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností to znamená, že:
 - 3.3.1. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Rámcové dohody budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - 3.3.2. v případě chybějících ustanovení této Rámcové dohody budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
 - 3.3.3. Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci Zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Rámcové dohody použije subsidiárně.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, Interních předpisů Objednatele a norem, které se týkají Rámcové dohody i pokud k těmto změnám dojde během účinnosti Rámcové dohody a tyto změny se mají vztahovat i na plnění již prováděné. Změna Interních předpisů Objednatele je pro Zhotovitele závazná okamžikem prokazatelného

seznámení Zhotovitele s příslušnou změnou, přičemž Objednatel má povinnost s takovou změnou Zhotovitele neprodleně seznámit. Změna Interních předpisů Objednatele se považuje za pokyn (příkaz) Objednatele ve smyslu § 2592 občanského zákoníku a je pro Zhotovitele závazný.

- 3.5.** Zhotovitel se zavazuje předložit podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci Rámcové dohody, kdykoli o to bude Objednatelem požádán. Bez předchozího oznámení Objednateli nebude provedena žádná významná změna těchto opatření a metod.
- 3.6.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny vydané Objednatelem nebo jím pověřenou osobou v rozsahu, v jakém to plyne z Rámcové dohody. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit Objednatele v případě, že by jakýkoliv jeho pokyn nebo obsah pro Zhotovitele závazného dokumentu byl v rozporu s Rámcovou dohodou nebo mohl ohrozit realizaci majetkoprávní přípravy nebo jiný účel, pro nějž je Rámcová dohoda uzavírána, pokud si Zhotovitel těchto skutečností je vědom nebo pokud si jich mohl být vědom při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn od Rámcové dohody odstoupit z důvodů uvedených v § 2595 občanského zákoníku.
- 3.7.** Předmětem Veřejné zakázky a této Rámcové dohody je:

3.7.1. Uzavření kupních smluv

Zhotovitel zajistí uzavření smluv, jejichž předmětem bude převod vlastnického práva nebo práva hospodařit (kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o převodu práva/příslušnosti hospodařit s majetkem státu, dále jen „**kupní smlouvy**“) k pozemkům a stavbám potřebným pro uskutečnění stavby dráhy (dále jen „**pozemek**“), s jejich vlastníky či osobami oprávněnými s nimi hospodařit (dále jen „**vlastníci**“).

Nebude-li možné z časových důvodů na straně vlastníka dotčeného pozemku (např. České dráhy, a.s., jiný státní podnik či samosprávy) uzavřít kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu práva hospodařit s majetkem státu ve lhůtě potřebné pro uskutečnění stavby dráhy, lze uzavření smlouvy o převodu nahradit uzavřením smlouvy, která založí Objednateli právo provést stavbu dráhy na dotčeném pozemku, např. smlouvy o umístění a provedení stavby dráhy, smlouvy o výpůjčce či podobné smlouvy, která bude obsahovat závazek vlastníka pozemku uzavřít s Objednatelem následně smlouvu o převodu vlastnictví nebo práva hospodařit se stavbou trvale dotčeným pozemkem. Zhotovitel je i v takovém případě povinen předložit vlastníkově žádost o převod pozemku a obstarat veškeré podklady nezbytné pro uzavření smlouvy o převodu. Pod tuto část předmětu plnění spadají i výkupy objektů a staveb určených k demolici.

3.7.2. Uzavření smluv o zřízení věcných břemen/služebnosti

Zhotovitel zajistí uzavření smluv, které Objednateli založí právo zřídit na dotčených pozemcích nebo přes ně vést inženýrské sítě nebo jiné části stavby (smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene/služebnosti, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení práv majících povahu věcného břemene/služebnosti, smlouvy o zřízení věcných břemen, smlouvy o zřízení práv majících povahu věcných břemen).

3.7.3. Uzavření nájemních smluv

Zhotovitel zajistí uzavření nájemních smluv s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou pouze dočasně včetně ploch a objektů nezbytných po přechodnou dobu pro účely zhotovení stavby (dočasné záборы související s navrženým technologickým postupem předepsaným Zhotoviteli v projektové dokumentaci např. pro startovní jámy apod.), přístup na staveniště atd.

Neuzavře-li vlastník nájemní smlouvu, zajistí Zhotovitel uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene/služebnosti nebo smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu 3.7.2. Rámcové dohody.

3.7.4. Podklady pro vyvlastňovací řízení

Neuzavře-li vlastník pozemku potřebnou smlouvu (dle bodu 3.7.1. a/nebo dle 3.7.2), je součástí předmětu plnění i zajištění všech podkladů a listin nezbytných pro zahájení vyvlastňovacího řízení (dále jen „**vyvlastnění**“), včetně přípravy žádosti o vyvlastnění včetně zákonem požadovaných příloh, které předá Objednateli.

3.7.5. Kontrola záborového elaborátu

Součástí předmětu plnění je i kontrola úplnosti a správnosti, aktualizace a upozornění na nepřesnosti Zadavatelem předaných podkladů, zejména kontrola záborového elaborátu (dále jen „**ZE**“) a jeho rozsahu. Podrobnosti jsou uvedeny v bodu 3.17. této Rámcové dohody;

Stavba dráhy vysokorychlostní trati je stavbou dopravní infrastruktury podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**liniový zákon**“). Při plnění předmětu Díla bude Zhotovitel postupovat v souladu s uvedeným zákonem.

Součástí předmětu plnění této Rámcové dohody je i zajištění všech podkladů nezbytných pro uzavření smluv, tedy zejména geometrických plánů pro rozdělení pozemků, geometrických plánů pro vyznačení rozsahu věcného břemene a znaleckých posudků.

Součástí předmětu plnění je i zajištění vkladů práv dle uzavřených smluv do katastru nemovitostí včetně zajištění všech dokladů a listin, které budou pro zápis těchto práv nezbytné (např. souhlas s dělením pozemků je-li potřeba).

3.8. Majetkoprávní aplikace MAJA

- 3.8.1.** Zhotovitel povede majetkoprávní přípravu stavby dráhy vysokorychlostní trati v majetkoprávní aplikaci (webová aplikace majetkoprávní příprava staveb MAJA), kterou zajišťuje, provozuje a spravuje Objednatel. Objednatel poté, co tato Rámcová dohoda nabyde účinnosti, vyzve Zhotovitele k převzetí přístupových práv k aplikaci a k provedení vstupního školení Zhotovitelem určených osob. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, učiní Objednatel tuto výzvu nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne účinnosti této Rámcové dohody. Zhotovitel odpovídá za zajištění takového počtu osob, se kterým je schopen splnit povinnosti dle této Rámcové dohody řádně a včas.
- 3.8.2.** Zhotovitel je povinen majetkoprávní aplikaci využívat pro evidenci stavu řešení všech majetkoprávních případů, které bude s jednotlivými vlastníky pozemků projednávat. V majetkoprávní aplikaci budou vedeny všechny smluvní případy v jejich okamžitém aktuálním stavu, se záznamem veškeré komunikace s vlastníky (vč. e-mailové komunikace, telefonické hovory apod.), včetně doplňování všech dalších dokumentů (např. průvodních dopisů), které se k jednotlivým smluvním případům budou vázat.
- 3.8.3.** Zhotovitel bude do aplikace ukládat data ze znaleckých posudků a budou do ní uloženy naskenované či elektronické verze znaleckých posudků.
- 3.8.4.** Zhotovitel bude aplikaci využívat pro generování vybraných typů smluvních dokumentů. Obsah vedené dokumentace k jednotlivým smluvním případům bude obsahovat i všechny potřebné informace, podklady a dokumenty potřebné k případnému zahájení vyvlastňovacího řízení minimálně v rozsahu dle § 18 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**zákon o vyvlastnění**“).
- 3.8.5.** Zhotovitel do aplikace uloží všechny uzavřené smlouvy včetně geometrických plánů v elektronické podobě a dále v souladu s § 5 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**zákon o registru smluv**“), v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu.

- 3.8.6.** Zhotovitel bude vést v prostředí majetkoprávní aplikace i činnosti související se zpracováním geometrických plánů, a to od návrhu nového ohrazení pozemků po předání GP a jeho vložení do této aplikace.

3.9. V rámci zajištění majetkoprávní přípravy provede Zhotovitel zejména následující úkony:

- 3.9.1.** bude zajišťovat průběžnou aktualizaci stavu majetkoprávní přípravy stavby dráhy;
- 3.9.2.** zajistí vyhotovení geometrických plánů na rozdělení pozemků, v případě potřeby i na vyznačení rozsahu věcného břemene, v případech, kdy předmětem příslušné smlouvy bude výkup či zřízení věcného břemene/služebnosti pouze k části pozemku nebo stavby;
- 3.9.3.** zajistí vypracování znaleckých posudků, jimiž bude v souladu s právními předpisy stanovena obvyklá cena dotčených pozemků a staveb; v případě potřeby takové posudky zajistí i pro ocenění věcného břemene/služebnosti. Zhotovitel zajistí rovněž vypracování znaleckých posudků na určení výše požadavků vlastníků na úhradu náhrady škody, ušlého zisku apod., pokud Objednatel nebude souhlasit s výší požadavků vlastníků a s jimi předloženými podklady např. znaleckými posudky;
- 3.9.4.** dle vzorů poskytnutých Objednatelem vypracuje jednotlivé smlouvy na majetkoprávní přípravu stavby dráhy vysokorychlostní trati;
- 3.9.5.** zajistí podpisy příslušných smluv všemi vlastníky či případnými spoluvlastníky dotčených pozemků a staveb. V případě smluv, které budou předmětem zápisu do katastru nemovitostí, obstará i úřední ověření pravosti podpisů vlastníků;
- 3.9.6.** neuzavře-li vlastník dotčeného pozemku nebo stavby potřebnou smlouvu, uskuteční s vlastníkem osobní jednání, které povede k uzavření příslušných smluv, a to dle potřeby i opakovaně, o každém jednání musí být pořízen písemný zápis;
- 3.9.7.** v případě uzavřených smluv, které budou předmětem zápisu do katastru nemovitostí (kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o převodu práva hospodařit a smlouvy o zřízení věcného břemene/služebnosti), Zhotovitel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy zpracuje a za Objednatele podá návrhy na zápis práv do katastru nemovitostí a bezodkladně po zápisu těchto práv dodá Objednateli vyrozumění o povolení vkladu;
- 3.9.8.** Zhotovitel z dostupných evidencí či na základě projednání s vlastníky pozemků zjistí, zda pozemky dotčené trvalým nebo dočasným zábořem užívá třetí osoba pro zemědělské nebo jiné účely na základě pachtovní, nájemní či jiné smlouvy uzavřené s vlastníkem nebo na základě věcného práva zřízeného ve prospěch třetí osoby;
- 3.9.9.** zjistí-li Zhotovitel, že jsou některé z pozemků dotčených trvalým nebo dočasným zábořem užívány třetí osobou, sestaví samostatný soupis takto užívaných pozemků dotčených trvalým zábořem a samostatný soupis takto užívaných pozemků dotčených dočasným zábořem. Oba soupisy budou členěny dle třetích osob oprávněných užívat pozemky na základě příslušné smlouvy nebo věcného práva a pro každou takovou třetí osobu budou obsahovat seznam všech jí užívaných pozemků s uvedením jejich parcelních čísel, katastrálního území a vlastníka. U každé třetí osoby budou v každém soupisu mimo jejího jména či názvu uvedeny i následující identifikační údaje: sídlo nebo místo trvalého pobytu, doručovací adresa, kontaktní osoba a její telefonní číslo, e-mailová adresa nebo ID datové schránky; Soupis pozemků užívaných třetí osobou dotčených trvalým zábořem bude sloužit Objednateli jako podklad pro ukončení užívacího práva třetí osoby např. formou odeslání výpovědi podle § 5 liniového zákona;
- 3.9.10.** v případě pozemků užívaných třetí osobou dotčených dočasným zábořem Zhotovitel uzavře nájemní či jinou smlouvu opravňující Objednatele pozemky dočasně užívat pro účely zhotovení stavby dle podmínek uvedených v čl. 3.7.3. této Rámcové dohody;

- 3.9.11.** v případě, že Zhotovitel nebude ani s vynaložením veškerého nezbytně nutného úsilí schopen uzavřít s vlastníky pozemků potřebné smlouvy, vypracuje pro Objednatele žádost o vyvlastnění příslušných práv a předá Objednateli veškeré doklady a listiny nezbytné pro provedení vyvlastňovacího řízení. Žádost o vyvlastnění Zhotovitel vypracuje a včetně všech dokladů a listin potřebných pro vyvlastnění předá Objednateli i v případě, že smlouvu nebude možno s vlastníkem pozemku uzavřít, protože je pozemek potřebná pro účely zhotovení stavby dráhy zatížen právní vadou, která vlastníkovu znemožní nakládat s nemovitou věcí, jako např. probíhající exekuční nebo insolvenční řízení, zástavní právo, duplicitní zápis apod., nebo je vlastník jinak omezen ve své smluvní volnosti s pozemkem nebo stavbou nakládat, nebo vlastník není znám, je neznámého pobytu či sídla nebo se mu nepodařilo doručit na známou adresu apod.
- 3.10.** Předmětem plnění jsou i dotčené nemovité věci ve vlastnictví Objednatele a společnosti České dráhy, a.s.
- V případě pozemků ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s. Zhotovitel na všechny druhy záborů projedná a s vlastníkem uzavře smlouvu o právu provést stavbu a současně vlastníka požádá o prodej pozemků dotčených trvalým zábořem. V případě pozemků dotčených věcným břemenem předloží vlastníkovu žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene/služebnosti. U majetkoprávní přípravy se společností České dráhy, a.s. je Zhotovitel povinen respektovat projekt „UMVŽST“, případně pokyny Objednatele.
- V případě nemovitých věcí ve vlastnictví Objednatele jde zejména o pozemky dotčené přeložkami sítí ve vlastnictví třetích osob. Zhotovitel je takto povinen ve spolupráci s příslušnou organizační jednotkou Objednatele (Oblastním ředitelstvím) připravit a uzavřít smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene/služebnosti k tíži pozemků Objednatele dotčených příslušnou přeložkou.
- 3.11. Další postupy při majetkoprávní přípravě stavby dráhy:**
- 3.11.1.** do 14 dnů od účinnosti Rámcové dohody svolá Zhotovitel po dohodě s Objednatelem vstupní jednání za účasti níže uvedeného zpracovatele (zpracovatelů) majetkoprávní části projektové dokumentace stavby dráhy, na kterém budou dohodnuty a konkretizovány jednotlivé postupy zpracování majetkoprávní přípravy. Na tomto jednání předloží Zhotovitel podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro plnění Rámcové dohody (čl. 3.5 Rámcové dohody). Z tohoto jednání vyhotoví Objednatel písemný zápis, který bude podepsán všemi zúčastněnými stranami;
- 3.11.2.** jednotlivé postupy zpracování majetkoprávní přípravy mohou být písemným pokynem Objednatele upraveny či měněny, a to po celou dobu účinnosti Rámcové dohody;
- 3.11.3.** Objednatel sděluje Zhotoviteli, že zpracovateli Projektové dokumentace stavby dráhy vysokorychlostní trati jsou: „Společnost MORAVSKÁ BRÁNA, II. část“ zastoupena správcem společnosti, společností MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČO 64610357 a společnost RS 1 VRT ProHran, zastoupena společností AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO 45306605 (dále jen „**Zpracovatel dokumentace**“ či „**Zpracovatelé dokumentace**“);
- 3.11.4.** Zhotovitel je povinen následně uskutečnit alespoň jednou za měsíc, případně na základě požadavku Objednatele či Zpracovatele dokumentace i častěji, pravidelné koordinační porady, jejichž předmětem bude podávání informací o aktuálním stavu majetkové přípravy stavby dráhy (dále jen „**Koordinační porady**“) včetně stavu projednání smluv s jednotlivými vlastníky, správci sítí, vyhotovování geometrických plánů, znaleckých posudků, průběhy vkladových řízení, připravovaných podkladů pro vyvlastňovací řízení apod.;
- 3.11.5.** Zpracovatelé dokumentace (budou-li pozváni Objednatelem nebo si jejich účast vyžádá Zhotovitel) v rámci Koordinačních porad budou seznamovat Objednatele i Zhotovitele s aktualizacemi a změnami jimi zpracovaných i ostatních a zpracovávaných dokumentů (např. ZE apod.). Dále bude Zhotovitel na Koordinačních

poradách předkládat k projednání a odsouhlasení Objednatelům jednotlivé návrhy řešení postupů provádění Díla. Z každé Koordináční porady bude Objednatel nebo jím pověřenou osobou vypracován písemný zápis, který bude podepsán všemi zúčastněnými stranami;

- 3.11.6.** Koordináční porady vede Objednatel nebo jím pověřená Oprávněná osoba;
- 3.11.7.** Zástupci Zhotovitele jsou povinni se koordináčních porad zúčastňovat. Zhotovitel má právo přizvat na koordináční poradě své poddodavatele podílející se v souladu s Rámcovou dohodou na provádění Díla;
- 3.11.8.** Objednatel je oprávněn v průběhu plnění předmětu této Rámcové dohody dávat Zhotoviteli i písemné pokyny, kterými bude Objednatel určovat Zhotoviteli, jaké úkony předmětu plnění mají být aktuálně plněny;
- 3.11.9.** Pokud Zhotovitel při vypracování aktuálních údajů z výpisů z katastru nemovitostí zjistí, že na dotčeném pozemku nebo stavbě vážně právní vada (zejména v podobě zástavního práva, exekučního řízení, duplicitního zápisu, insolvenčního řízení apod.), případně jiné omezení znemožňující vlastníkovi pozemku nakládat s vlastnickým právem včetně předkupního práva, je Zhotovitel povinen nejpozději na nejbližší Koordináční poradě tuto informaci sdělit Objednateli a navrhnout mu další postup vedoucí k odstranění takovéto vady;
- 3.11.10.** Veškerá písemná komunikace mezi Zhotovitelem a vlastníky pozemků musí být vedena prokazatelným způsobem. Pro účely případného vyvlastňovacího řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklady prokazující doručení žádosti o uzavření smluv příslušnému vlastníku (např. prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na dodejku do vlastních rukou, osobním převzetím proti podpisu, písemným prohlášením vlastníka o odmítnutí převzetí návrhu smlouvy apod.);
- 3.11.11.** V případě, že vlastník nereaguje na žádost o uzavření smlouvy nebo s uzavřením smlouvy nesouhlasí, je Zhotovitel povinen uskutečnit osobní jednání s daným vlastníkem, na kterém se s vyvinutím maximálního možného úsilí pokusí uzavřít potřebnou smlouvu. Osobní jednání musí být s vlastníkem, pokud možno, předem dohodnuto. V případě potřeby a podle okolností konkrétního případu mohou osobní jednání proběhnout opakovaně. Pokud osobní jednání s vlastníkem nebylo z důvodů spočívajících na straně vlastníka uskutečněno nebo nebylo zakončeno uzavřením smlouvy, sdělí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli, včetně bližšího upřesnění, z jakého důvodu nemělo osobní jednání pozitivní výsledek. Nedojde-li k uskutečnění předem dohodnutého osobního jednání s vlastníkem, je Zhotovitel povinen prokazatelným způsobem doložit, že k neuskutečnění osobního jednání došlo v důsledku zavinění vlastníka. V případě, že i po uskutečnění osobního jednání, vlastník nemovitě věci odmítne požadovanou smlouvu uzavřít, je Zhotovitel povinen tohoto vlastníka obeslat písemným návrhem smlouvy doporučeným psaním s dodejkou a se všemi náležitostmi tak, aby bylo možno potřebná práva získat vyvlastněním;
- 3.11.12.** Jednotlivé typy smluv budou uzavírány samostatně. Nebude docházet ke kumulaci různých předmětů majetkoprávní přípravy v jedné smlouvě bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů. V případě, že bude po vlastníku současně požadován jak trvalý zábor (výkup), tak i zřízení služebnosti a/nebo uzavření nájemní smlouvy, bude na každý tento předmět uzavřena samostatná smlouva. Pokud však dojde k situaci, že vlastník (nebo jiná oprávněná osoba) disponuje vlastnickým právem k několika pozemkům nebo ke spoluvlastnickému podílu na několika pozemcích, a to i ve více katastrálních územích, bude se pro případ stejného předmětu majetkoprávní přípravy uzavírat pouze jedna smlouva, která bude obsahovat vlastnická práva nebo spoluvlastnické podíly ke všem pozemkům jednoho vlastníka týkajícím se této předmětné stavby, ve stejném předmětu plnění (tj. buď pouze kupní smlouva, nebo budoucí smlouva o zřízení služebnosti, nebo budoucí smlouva o nájmu);

- 3.11.13.** Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho předchozí žádost jednotlivé vzory smluv. Zhotovitel je povinen dodržet znění předložených vzorů smluv. Jakékoliv odchylky, které budou mít vliv na předmět smlouvy, je zapotřebí předem projednat a odsouhlasit s Objednatel;
- 3.11.14.** V případech, kdy vlastník pozemku není znám, není znám jeho pobyt, nebo se mu nepodařilo doručit žádost o uzavření smluv na známou adresu nebo na adresu evidovanou v katastru nemovitostí, a dále v případech, kdy je vlastník omezen ve smluvní volnosti právními předpisy, rozhodnutím soudu nebo rozhodnutím jiného orgánu veřejné moci, kterým mu bylo zakázáno převést vlastnické právo k pozemku na někoho jiného, připraví Zhotovitel žádost o vyvlastnění;
- 3.11.15.** V případě, že bude vlastník požadovat výkup celého pozemku nebo jeho větší části, než je navržena v dokumentaci stavby, sdělí Zhotovitel tyto skutečnosti Objednateli na nejbližší Koordináční poradě, kde po projednání konkrétních okolností daného případu stanoví Objednatel další postup ve věci;
- 3.11.16.** Znalecké posudky musí být vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. V případě, že se na předmětný případ bude vztahovat liniový zákon, musí znalecké posudky být vypracovány v souladu s podmínkami stanovenými tímto zákonem. V takovém případě musí znalecké posudky obsahovat i příslušný koeficient, jímž se násobí cena stanovená znaleckým posudkem podle § 3b odst. 1 liniového zákona, a současně i celkovou cenu po vynásobení tímto koeficientem. Znalecké posudky musí být vypracovány na takové odborné a kvalitativní úrovni, aby umožňovaly případné získání práv k pozemkům prostřednictvím vyvlastnění a nebyly důvodem pro zamítnutí žádosti o vyvlastnění;
- 3.11.17.** V případě výkupů částí pozemků zajistí Zhotovitel u příslušného stavebního úřadu projednání a povolení dělení nebo scelování pozemků, je-li potřeba, včetně zajištění veškerých podkladů a účastí na veřejném ústním jednání;
- 3.11.18.** Při zpracovávání návrhů na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen kontrolovat hodnotu všech již dříve uhrazených správních poplatků za zahájení řízení o povolení vkladu na předmětnou Stavbu dráhy. Za návrhy na zahájení řízení o povolení vkladu na základě listin, které souvisejí s výstavbou veřejně prospěšné stavby (smluv uzavřených za účelem realizace veřejně prospěšné stavby) pro veřejnou dopravu, vybere katastrální úřad poplatek v úhrnu nejvýše 20.000 Kč, přičemž uvedená částka 20.000 Kč platí vždy pro jedno katastrální pracoviště. Zhotovitel je tak povinen v každém návrhu na vklad do katastru nemovitostí, který bude následovat po uhrazení správního poplatku v úhrnné výši 20.000 Kč, upozornit příslušné katastrální pracoviště na skutečnost, že je Objednatel jako navrhovatel osvobozena od dalšího hrazení správních poplatků. Zhotovitel katastrální pracoviště na toto osvobození upozorní buď tím způsobem, že do poznámky v návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uvede čísla vkladových řízení, která předcházela předmětnému vkladovému řízení, nebo si nechá od katastrálního pracoviště vyhotovit potvrzení o tom, že již byly v souvislosti s výstavbou veřejně prospěšné stavby (smluv uzavřených za účelem realizace veřejně prospěšné stavby) pro veřejnou dopravu uhrazeny správní poplatky za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí v úhrnné výši 20.000 Kč a toto potvrzení bude přikládat ke všem budoucím návrhům na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí;
- 3.11.19.** Pokud se Zhotoviteli nepodaří ve lhůtě šedesáti (60) dnů ode dne následujícího po doručení žádosti o uzavření smlouvy vlastníkově či jiné oprávněné osobě uzavřít smlouvu o získání práv k pozemku nebo ke stavbě, a to ani po případném osobním projednání s vlastníkem, předá Zhotovitel Objednateli, dle jeho požadavků, veškeré podklady pro podání žádosti o zahájení vyvlastňovacího řízení, včetně vyplněné žádosti o zahájení vyvlastňovacího řízení v souladu s § 18 zákona o vyvlastnění. Žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení předloží Zhotovitel Objednateli v elektronické podobě. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli vypracovanou žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení včetně všech jejích nezbytných příloh ve

lhůtě do čtrnácti (14) dnů ode dne, kdy vlastníkově marně uplyne lhůta pro přijetí návrhu na uzavření smlouvy.

- 3.12.** Zhotovitel je povinen vyhotovit všechny výstupy, resp. doklady, které budou výsledkem jednotlivých činností (např. geometrické plány, smlouvy) vždy v takovém počtu, který bude dostačující pro řádné splnění předmětu Díla, zejména potřebný počet vyhotovení pro jednání s vlastníky, pro uzavření předmětných smluv, pro účely zápisu do katastru nemovitostí, pro účely vyvlastňovacího řízení apod. Pro potřeby Objednatele je Zhotovitel povinen, pokud není dále stanoveno jinak, dodat vždy jedno originální vyhotovení každé uzavřené smlouvy včetně její digitální formy v otevřené formě ve formátu *.docx a v naskenované kopii ve formátu *.pdf.
- 3.13.** Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost ke splnění Rámcové dohody.
- 3.14.** K plnění předmětu Rámcové dohody vydá Objednatel Zhotoviteli, na jeho písemnou žádost, plnou moc k zastupování Objednatele v rozsahu stanoveném Rámcovou dohodou nebo Dílčí smlouvou.
- 3.15.** Zhotovitel se zavazuje zahájit činnost dle Rámcové dohody okamžikem její účinnosti.
- 3.16.** Zhotovitel se zavazuje do třiceti (30) dnů ode dne nabytí účinnosti Rámcové dohody uzavřít pojištění své odpovědnosti na částku minimálně dvacet pět (25) milionů Kč a udržovat jej v platnosti alespoň po dobu tří (3) let po dni podpisu Závěrečného protokolu Zhotovitelem i Objednatelem o provedení Díla. Pokud Zhotovitel je již pojištěn předloží při podpisu Rámcové dohody Objednateli platný Pojistný certifikát (pojistnou smlouvu), respektující shora uvedený termín platnosti a výši pojistného plnění, který bude přiložen k Rámcové dohodě jako Příloha č. 5.
- 3.17. Požadavky na zpracování geometrických plánů a kontrolu záborového elaborátu**
- 3.17.1.** Zhotovitel zajistí pro vyřešení přípravy majetkoprávních vztahů vyhotovení geometrických plánů (dále jako „GP“) vytyčení hranic pozemků, nebudou-li některé tyto činnosti zajištěny prostřednictvím Objednatele nebo vlastníka (správce) technické infrastruktury nezávisle, a to dle katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb. Geometrické plány vyhotovené nezávisle na Zhotoviteli budou Objednatelem předány Zhotoviteli;
- 3.17.2.** Zhotovitel provede kontrolu ZE, jeho úplnosti, správnosti a upozorní Objednatele na nepřesnosti ZE a na případné rozpory s vnitřními předpisy Objednatele (metodický pokyn SŽ M20/MP013 a Manuál – viz níže);
- 3.17.3.** ke každému GP, jehož zpracování bude Zhotovitel zajišťovat, provede Zhotovitel evidenci činností dle tohoto článku, a to od návrhu nového ohraničení pozemků po předání GP;
- 3.17.4.** vyhotovení GP včetně návrhů, dokumentace o vytyčení hranice pozemků a případné další podklady pro zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy budou plně koordinovány se ZE (metodický pokyn SŽ M20/MP013 a Manuál);
- 3.17.5.** Zhotovitel je oprávněn po celou dobu plnění Rámcové dohody vznést podněty k postupům upraveným v Manuálu ve smyslu Přílohy č. 4 Rámcové dohody. Objednatel zdůrazňuje, že tyto podněty není povinen akceptovat, bude jim však věnovat náležitou pozornost, a to též v kontextu § 222 ZZZ;
- 3.17.6.** Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohraničení pozemků nebo jejich částí, které budou trvale zabrány pro provedení díla. Hranice pozemků budou navrženy podle metodického pokynu SŽ M20/MP013 a Manuálu. Grafický návrh nového ohraničení pozemků bude projednán s autorizovaným zeměměřickým inženýrem (dále jako „AZI“) Objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem);
- 3.17.7.** Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohraničení Zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých GP. Zhotovitel vyzve AZI Objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů;

- 3.17.8.** Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí;
- 3.17.9.** Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka (shodného typu vlastnictví), stejného druhu pozemku, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti;
- 3.17.10.** V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé zábory, uveden navrhovaný druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající ze ZE;
- 3.17.11.** V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, Zhotovitel vyhotoví Objednateli přílohu (viz níže bod 3.17.13.);
- 3.17.12.** Zhotovitel rovněž vyhotoví grafický návrh, u něhož zajistí souhlas AZI Objednatele;
- 3.17.13.** Zhotovitel předá AZI Objednatele každý geometrický plán v pěti (5) stejnopisech v listinné formě, v případě potřeby Zhotovitel dodá příslušný počet GP v listinné formě (nad rámec uvedeného počtu), a to do 7 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem. Současně Zhotovitel předá AZI Objednatele pro každý geometrický plán i:
- elektronicky ověřený a potvrzený GP v digitální podobě + ZPMZ (záznam podrobného měření změn) v digitální podobě shodný se ZPMZ odevzdaným na katastrální pracoviště jako součást žádosti o potvrzení GP,
 - originál souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, nebo prohlášení o chybném geometrickém a polohovém určení pozemků (objeví-li se v průběhu provádění Díla potřeba zpřesnění hranic pozemků nebo opravy geometrického a polohového určení pozemků, pak zpracovatel GP odevzdá Zadavateli i souhlasné prohlášení, resp. prohlášení vlastníků o opravě),
 - digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v *.txt formátu),
 - informace o parcelách, jež jsou předmětem GP,
 - přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS/SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, umístění věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů,
 - u ostatních geometrických plánů bude přílohou situační výkres s vyznačením polohy geometrického plánu, kilometrické polohy a čísla Dílčí smlouvy.
- 3.17.14.** Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů a kontrolu záborového elaborátu:
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), v platném znění,
 - vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění,
 - ČSN 73 6301 projektování železničních drah - březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy),
 - zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména §11 odst. 2 a příloha č. 3 vyhlášky),
 - zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění,

- Objednatel s podporou holdingu SNCF (zastoupeným SNCF International, společností s ručením omezeným, registrační číslo 415 238 179 RCS, se sídlem na adrese 2 place aux Etoiles, 93 200 Saint Denis, Francouzská republika) (dále jako „SNCF“) zpracoval Manuál pro projektování VRT ve stupni DÚR (dále jako „**Manuál**“), přičemž tento Manuál obsahuje duševní vlastnictví jak Objednatele strany, tak SNCF,
- Metodický pokyn SŽ M20/MP013 Záborový elaborát.

- 3.18.** Smluvní strany výslovně sjednaly, že Objednatel nemá povinnost čerpat jakékoli plnění, ani kdykoliv po dobu trvání Rámcové dohody uzavřít se Zhotovitelem Dílčí smlouvu v souladu s čl. 4 Rámcové dohody. Objednatel negarantuje čerpání Rámcové dohody, ačkoli toto čerpání předpokládá.
- 3.19.** Předmětem této Rámcové dohody je rovněž úprava rámcových podmínek týkajících se veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody po dobu trvání této Rámcové dohody (dále jen „**Dílčí zakázka**“ či „**Dílčí zakázky**“).
- 3.20.** Předmětem Dílčích zakázek bude poskytování služeb a činností, které jsou obecně specifikovány v čl. 3.7.1 až 3.7.5 výše a dále konkretizovány touto Rámcovou dohodou (dále jen „**Dílo**“). Konkrétní Dílo bude Objednatelem vždy specifikováno v Dílčí smlouvě, postupem uvedeným v čl. 4 této Rámcové dohody.

4. Způsob zadání Dílčích zakázek na základě této Rámcové dohody

- 4.1.** Dílčí zakázky budou zadávány Objednatelem Zhotoviteli postupem uvedeným v této Rámcové dohodě po dobu účinnosti této Rámcové dohody a v souladu se všemi jejími podmínkami. V rámci Dílčí zakázky bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena smlouva na plnění Dílčí zakázky (dále jen „**Dílčí smlouva**“), na základě, které Zhotovitel poskytne Objednateli Dílo podle jeho konkrétních potřeb. Dílčí smlouvy budou uzavírány postupem uvedeným v tomto článku této Rámcové dohody.
- 4.2.** Objednatel zahájí Dílčí zakázku zasláním písemného návrhu Dílčí smlouvy k poskytnutí plnění se všemi podklady nutnými pro realizaci Dílčí zakázky, přičemž odeslání návrhu Dílčí smlouvy mohou předcházet dílčí konzultace a jednání se Zhotovitelem. Písemná forma návrhu Dílčí smlouvy je splněna, i pokud Objednatel zašle návrh Dílčí smlouvy e-mailovou zprávou. Pro účely této Rámcové dohody se návrhem Dílčí smlouvy či Dílčí smlouvou rozumí též objednávka. Smluvní strany určily následující kontaktní e-mailové adresy pro zasílání veškerých písemností dle tohoto článku Rámcové dohody:

Objednatel: [REDACTED]

Zhotovitel: [REDACTED]

- 4.3.** Objedávka Objednatele dle čl. 4.2 této Rámcové dohody musí obsahovat údaje potřebné pro uzavření příslušné Dílčí smlouvy, tedy:
- a) označení Smluvních stran,
 - b) číslo této Rámcové dohody,
 - c) číslo objednávky,
 - d) specifikaci části Díla (dále jen „**Dílčí plnění**“),
 - e) kontaktní osobu Objednatele,
 - f) cenu za plnění Dílčí smlouvy vypočtenou dle Rozpisu ceny v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, pokud je možné s ohledem na povahu požadovaného Dílčího plnění a obsah Přílohy č. 2 této Rámcové dohody cenu za Dílčí plnění předem v objednávce přesně stanovit, není-li to možné, uvede se způsob stanovení (výpočtu) ceny Dílčího plnění,
 - g) požadovaný termín dokončení a předání části Díla,
 - h) místo realizace části Díla,
 - i) případně další nezbytné údaje ohledně předmětu Dílčí smlouvy.

- 4.4.** Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k zajištění potřeb Objednatele. V případě pochybností či nejasností ohledně údajů uvedených v návrhu Dílčí smlouvy je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele ve lhůtě uvedené v následujícím odstavci této Rámcové dohody doplňující informace. Objednatel poskytuje doplňující informace k návrhu Dílčí smlouvy vždy úpravou a/nebo doplněním návrhu Dílčí smlouvy a zasláním takto upraveného a/nebo doplněného návrhu Dílčí smlouvy Zhotoviteli. Zasláním upraveného a/nebo doplněného návrhu Dílčí smlouvy Zhotoviteli je původní návrh Dílčí smlouvy bez dalšího stornován a nemůže být již akceptován Zhotovitelem.
- 4.5.** Zhotovitel je povinen na návrh Dílčí smlouvy Objednatele reagovat komunikačním prostředkem, který zvolil Objednatel podle čl. 4.2 této Rámcové dohody nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jeho doručení anebo ve lhůtě uvedené Objednatelem v návrhu Dílčí smlouvy. Na základě souhlasu Zhotovitele s návrhem Dílčí smlouvy vyhotoví Objednatel finální znění Dílčí smlouvy a zajistí její podpis za Objednatele. Následně bez zbytečného odkladu zašle Objednatel finální znění Dílčí smlouvy k podpisu Zhotoviteli. Podpisem finálního znění Dílčí smlouvy za Zhotovitele je uzavřena mezi Zhotovitelem a Objednatelem Dílčí smlouva na plnění Dílčí zakázky, jejíž obsah je dále tvořen dalšími ustanoveními této Rámcové dohody a jejích příloh. Oběma Smluvními stranami podepsanou Dílčí smlouvu zašle Zhotovitel zpět Objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od podpisu Dílčí smlouvy Zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované Dílčí smlouvou a Objednatel se zavazuje provedené Dílo v souladu s Dílčí smlouvou převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu za plnění Dílčí smlouvy.
- 4.6.** Zhotovitel není oprávněn Dílčí smlouvu nebo objednávku odmítnout.
- 4.7.** Smluvní strany si postup pro uzavírání Dílčích smluv dle této Rámcové dohody sjednávají jako smlouvu o smlouvě budoucí dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, přičemž předmět budoucích Dílčích smluv, které budou Smluvní strany takto uzavírat, je ve smyslu § 1785 občanského zákoníku obecným způsobem vymezen v této Rámcové dohodě a jejích přílohách. V rámci tohoto obecného vymezení je Objednatel oprávněn vyzývat Zhotovitele opakovaně k postupnému uzavírání jednotlivých budoucích Dílčích smluv postupem uvedeným v čl. 4.2 a 4.3 této Rámcové dohody. Zhotovitel je povinen výzvu k uzavření Dílčí smlouvy akceptovat a smlouvu uzavřít ve lhůtě uvedené v čl. 4.5 této Rámcové dohody. Ujednanou lhůtou pro uzavírání budoucích Dílčích smluv je doba trvání této Rámcové dohody. Oprávněnou Smluvní stranou je Objednatel.

5. Závazné podklady k provedení Díla

5.1. Dílo bude zhotoveno vždy v souladu s následujícími dokumenty:

- a) kompletní Zadávací dokumentace Zadávacího řízení:
 - Díl 1 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, část 2 Pokyny pro dodavatele;
 - Díl 2 Rámcová dohoda, část 1 Rámcová dohoda včetně příloh,
- b) Nabídka Zhotovitele, která byla Objednatelem přijata rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele v Zadávacím řízení,
- c) Interní předpisy Objednatele a další právní předpisy související s plněním Díla,
- d) Příslušnou vnitrostátní a evropskou legislativou,
- e) Projektovou dokumentací příslušné stavby dráhy vysokorychlostní trati,
- f) Záborovým elaborátem příslušné stavby dráhy vysokorychlostní trati,
- g) Dokumentací posouzení vlivů záměru stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (Dokumentace EIA),
- h) Manuálem.

5.2. Neobsazeno

- 5.3.** Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty, podle kterých bude Dílo provádět, mu byly předány před podpisem této Rámcové dohody, vyjma dokumentů ad e), ad f), ad g) a ad h) nebo je Zhotovitel již má jinak k dispozici, prohlašuje, že je s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný. Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup k Interním předpisům prostřednictvím <https://www.spravazeleznic.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy Správy železnic“, odkaz „Dokumenty a předpisy“). Dokumenty ad e), ad f) a ad g) předá Objednatel Zhotoviteli na základě oběma Smluvními stranami podepsaného písemného protokolu do sedmi (7) dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli nebo spolu s první výzvou učiněnou dle ustanovení 4.2 této Rámcové smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že u těchto, později předávaných dokumentů je možné i dílčí předávání, tak jak budou tyto dokumenty k dispozici Objednateli. Dokument uvedený ad h) předá a/nebo umožní dálkový přístup Objednatel Zhotoviteli po podpisu Dohody o mlčenlivosti, která tvoří přílohu č. 4 této Rámcové dohody.
- 5.4.** S výjimkou podkladů předaných při podpisu Rámcové dohody si v průběhu prací Zhotovitel zajistí řádně a včas všechny potřebné podklady od Objednatele nebo třetích stran na vlastní náklady. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem Zhotoviteli přiměřenou součinnost. Veškeré dokumenty, předpisy a podklady, jakož i veškeré informace (dále jen „**Informace**“), které Zhotovitel takto získá, musí být využívány výhradně pro účely plnění předmětu Rámcové dohody a Dílčích smluv.
- 5.5.** Zhotovitel zajistí veškerými dostupnými prostředky odpovídající ochranu Informací před jejím poskytnutím jakékoliv neoprávněné třetí osobě nebo zneužitím. V žádném případě nesmí být bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele Informace poskytnuty třetím osobám. Před prvním přístupem k Informacím budou všechny osoby Zhotovitelem řádně poučeny a písemně zavázány k mlčenlivosti v souvislosti se zpřístupněním Informací. Objednatel má právo kdykoli požádat Zhotovitele o předložení písemných závazků ke kontrole správnosti a úplnosti.

6. Doba, termín plnění a místo plnění

- 6.1.** Smluvní strany se dohodly, že tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou, a to **do 30.06.2028** nebo do okamžiku vyčerpání částky **85 000 000,-Kč bez DPH** (slovy: osmdesát pět milionů korun českých) bez DPH, nastane-li tato skutečnost před uplynutím doby, na kterou je tato Rámcová dohoda uzavírána, tj. před 30.06.2028.
- 6.2.** Platnost Dílčí smlouvy není dotčena zánikem nebo ukončením této Rámcové dohody. Dílčí smlouvy uzavírané na základě této Rámcové dohody mohou být uzavřeny i na období přesahující dobu účinnosti Rámcové dohody. Dílčí smlouvy budou uzavírány pouze v době účinnosti Rámcové dohody. Objednatel však není oprávněn na základě této Rámcové dohody uzavřít Dílčí smlouvu (v součtu všech Dílčích smluv) celkově přesahující částku 85 000 000,- Kč (slovy: osmdesát pět milionů korun českých) bez DPH.
- 6.3.** Zhotovitel je povinen zahájit nezbytné přípravné úkony a související činnosti ihned po účinnosti Rámcové dohody, samotnou realizaci předmětu Díla dle podmínek Dílčí smlouvy.
- 6.4.** Zhotovitel je povinen zajistit pro realizaci Rámcové dohody a Dílčích smluv dostatečný počet zaměstnanců a/nebo smluvních partnerů, při dodržení poddodavatelských omezení a pravidel pro poddodavatele dle této Rámcové dohody tak, aby splnil veškeré termíny a rozsah prací dle této Rámcové dohody.
- 6.5.** Zhotovitel se zavazuje zajistit, že v případě, že část prací v rámci realizace Díla bude prováděna na železniční dopravní cestě, budou veškeré jeho činnosti na železniční dopravní cestě prováděny pod přímým a trvalým vedením odpovídajícího počtu odborně a zdravotně způsobilých zaměstnanců a zaměstnanců Poddodavatelů. Tito zaměstnanci (vedoucí zaměstnanci) budou povinni se na vyzvání prokázat platnými doklady způsobilosti všem oprávněným zaměstnancům Objednatele a zaměstnancům příslušných veřejných orgánů. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že povinnosti Poddodavatelů dle tohoto článku nejsou sjednávány jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění těchto povinností tak, že neuzavře smlouvu s žádným Poddodavatelem, který se k těmto povinnostem nezaváže.

Zhotovitel se dále v souladu s příslušným Interním předpisem Objednatele zavazuje zajistit, že všichni jeho zaměstnanci nebo zaměstnanci jeho Poddodavatelů, kteří budou vykonávat vedoucí práce (tj. vystupovat jako vedoucí zaměstnanci), budou mít platné doklady způsobilosti (tj. doklady o odborné způsobilosti, vydané na základě zmocnění dle § 22 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů; ověření zdravotní způsobilosti a proškolení z bezpečnostních předpisů), bude-li taková způsobilost pro výkon jejich činností potřebná. Odbornou způsobilost musí Zhotovitel prokázat způsobem a v rozsahu stanoveném předpisem SŽDC Zam1 o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy ve znění pozdějších oprav a změn vydaným pod č.j.: 76107/2019-SŽDC-GŘ-10 ze dne 18. 12. 2019, s účinností od 1. 1. 2020. Doklady způsobilosti se Zhotovitel zavazuje Objednateli doložit (originál nebo ověřenou kopii) před zahájením prací na příslušné části Díla, pro niž je daná způsobilost potřebná, a při jakékoliv změně se zavazuje k bezodkladnému předložení předmětných dokladů způsobilosti (originál nebo ověřenou kopii). Do doby doložení uvedených dokladů Objednateli, nemůže Zhotovitel provádět práce na příslušné části Díla, pro niž je daná způsobilost potřebná. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že povinnosti Poddodavatelů dle tohoto článku nejsou sjednávány jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění těchto povinností tak, že neuzavře smlouvu s žádným Poddodavatelem, který se k těmto povinnostem nezaváže.

6.6. Zhotovitel se zavazuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými Interními předpisy Objednatele, zejména Předpisem SŽDC Ob 1 Díl II „Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt“, schválený GŘ SŽDC dne 26. 3. 2019 pod č.j.: 10583/2019-SŽDC-O30, s účinností od 1. 4. 2019, v platném znění, zajistit, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění Díla pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly povolení pro vstup do těchto prostor. Vydávajícím subjektem je Generální ředitelství státní organizace Správa železnic, odbor bezpečnosti a krizového řízení; kontaktní elektronická adresa pro podávání žádostí a pro oznamování změn a ztrát je: prukazy@spravazeleznic.cz.

6.7. Zhotovitel se zavazuje seznámit všechny své zaměstnance s povinností podrobit se kontrole prováděné Objednatel, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo návykové látky při práci v objektech a provozované železniční cestě. K povinnosti seznámit s touto povinností své zaměstnance zaváže Zhotovitel i své Poddodavatele. Kontrola bude prováděna dechovou zkouškou na přítomnost alkoholu a slinným testem na přítomnost návykových látek. Pozitivní výsledek ověření bude neprodleně oznámen Zhotoviteli. Náklady na vyšetření v případě pozitivního výsledku hradí Zhotovitel. V případě pozitivního výsledku kontroly nesmí dotčená osoba Zhotovitele pokračovat ve vykonávané činnosti a bude jí odebrán „Průkaz ke vstupu do objektů a provozované železniční dopravní cesty“. Kontrola bude prováděna v souladu se směrnicí Objednatele č. 120 č.j. 36503/2017-SŽDC-GŘ-010 z 3. 11. 2017 „Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“ v platném znění.

Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele v případě, že by jakýkoliv jeho pokyn nebo obsah pro Zhotovitele závazného dokumentu byl v rozporu s Rámcovou dohodou nebo Dílčí smlouvou nebo mohl ohrozit provádění Díla nebo účel, pro nějž je Dílo prováděno, pokud si Zhotovitel těchto skutečností je vědom nebo pokud si jich mohl být vědom při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn od Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v § 2595 občanského zákoníku.

6.8. Zhotovitel je povinen Dílo dle Dílčí smlouvy předávat Objednateli v místě a ve lhůtách uvedených v Dílčí smlouvě nebo v této Rámcové dohodě. Místem plnění je sídlo Objednatele, není-li v Dílčí smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen vyrozumět oprávněnou osobu Objednatele komunikačním prostředkem, který zvolil Objednatel podle čl. 4.2 této Rámcové dohody o době dokončení Díla nebo Dílčí části Díla Zhotovitelem a předání Díla nebo Dílčí části Díla nejméně deset (10) pracovních dnů předem.

6.9. Dopravu z a do místa plnění zajišťuje na své náklady Zhotovitel.

- 6.10.** Objednatel při zohlednění náročnosti a objemu požadovaného plnění stanoví v Dílčí smlouvě konkrétní návrh termínů plnění částí Díla dle podmínek Dílčí smlouvy. Pokud Zhotovitel považuje Objednatel stanovený termín za nemožný, je povinen proti tomu učinit písemnou výhradu ve lhůtě pro potvrzení objednávky formou komunikačního prostředku, který zvolil Objednatel podle čl. 4.2 této Rámcové dohody. Zhotovitel musí respektovat termíny plnění Rámcové dohody, Dílčích smluv. Objednatel si vyhrazuje právo neakceptovat výhradu Zhotovitele, a to i tu, která bude podložena objektivními okolnostmi nezávislými na vůli Zhotovitele a konkrétními podklady, ze kterých bude vyplývat nemožnost provedení částí Díla dle podmínek Dílčí smlouvy.
- 6.11.** Pokud Objednatel výhradu Zhotovitele akceptuje, původní návrh Dílčí smlouvy stornuje a zašle Zhotoviteli nový návrh Dílčí smlouvy s upraveným termínem plnění.
- 6.12.** Dílčí části Díla budou předány a převzaty v termínu a dle podmínek stanovených touto Rámcovou dohodou a/nebo Dílčí smlouvou. Předání a převzetí Dílčí části Díla bude potvrzeno formou Předávacího protokolu stvrzeného podpisy obou Smluvních stran (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 6.13.** Při předání Dílčí části Díla Zhotovitel předloží Objednateli Dílčí část Díla ke kontrole. Shledá-li Objednatel, že Dílčí část Díla se odchyluje od předmětu plnění specifikovaném v Dílčí smlouvě nebo Rámcové dohodě nebo má vady, vrátí Objednatel Dílčí část Díla Zhotoviteli k úpravě nebo doplnění. V takovém případě pověřený zaměstnanec Objednatele nebo Oprávněná osoba uvedená v Příloze č. 6 uvede v Předávacím protokolu své jméno a příjmení, funkci a podpis, v případě zjištěných vad nebo nedostatků uvede dále tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad nebo nedostatků předané Dílčí části Díla a s uvedením termínu jejich odstranění a poznámkou o vrácení Dílčí části Díla. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole Dílčí části Díla nejméně deset (10) pracovních dní před koncem termínu stanoveného Dílčí smlouvou.
- 6.14.** V případě, že Dílo vykazuje dle odst. 6.13 tohoto článku vady nebo nedostatky, není Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit až po odstranění vad nebo nedostatků, a to do 15 (patnácti) dnů od písemného potvrzení Objednatele o tom, že vady nebo nedostatky byly odstraněny.
- 6.15.** Vznese-li jedna nebo druhá strana výhrady nebo připomínky k průběhu předávání Dílčí části Díla, zavazují se Smluvní strany svolat Koordinační poradou za účelem vyjasnění vzájemných stanovisek a odstraněním případných rozporů, a to do pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení výzvy kterékoli ze Smluvních stran.
- 6.16.** Po odstranění zjištěných vad nebo nedostatků předávané Dílčí části, předloží Zhotovitel k podpisu Objednateli Předávací protokol, kde vedle soupisu vad nebo nedostatků bude uveden údaj o úplném odstranění vytýkaných vad nebo nedostatků. Objednatel se zavazuje v takovém případě Předávací protokol podepsat a odeslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli.
- 6.17.** Dnem podpisu Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami se má Dílo nebo Dílčí část Díla za převzaté a provedené.
- 6.18.** Objednatel je oprávněn kdykoli v odůvodněných případech vydat Zhotoviteli pokyn, aby přerušil postup prací na Díle nebo Dílčí části Díla, přičemž Zhotovitel je tímto pokynem vázán. Za odůvodněný případ se považuje rovněž pokyn k přerušení prací v případě porušování povinností Zhotovitele ve smyslu § 2593 občanského zákoníku, jeví-li se to Objednateli nezbytným pro nápravu a další provádění Díla řádným způsobem.
- 6.19.** V případě, že Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn přerušit postup prací na Díle nebo některé jeho části, zavazuje se Zhotovitel okamžitě ukončit veškeré práce na provádění Díla nebo jeho části s výjimkou prací, které nesnesou odkladu, aby Objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti, a prací, které jsou nezbytné z hlediska dodržení povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy a veřejnoprávními rozhodnutími.

- 6.20.** Jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla nebo jeho části a/nebo mu vzniknou náklady tím, že splnil pokyny Objednatele a přerušil provádění prací na Díle nebo jeho části a/nebo tím, že znovu začal s prací, oznámí to Zhotovitel Objednateli. Zhotoviteli v takovém případě vznikne nárok na prodloužení termínů postupu prací o dobu odpovídající době, po kterou bylo provádění Díla z pokynu Objednatele přerušeno, ledaže bylo provádění Díla přerušeno z důvodů na straně Zhotovitele.
- 6.21.** Jestliže bylo přerušeno provádění prací na Díle nebo jeho části způsobeno Zhotovitelem, bude mít Zhotovitel povinnost uhradit Objednateli škodu, která mu v souvislosti s přerušением prací prokazatelně vznikla nebo vznikne. Objednatel o vzniku tohoto nároku a jeho výši vyrozumí Zhotovitele bezodkladně poté, co nárok vznikl.
- 6.22.** Zhotovitel se zavazuje obnovit práce na Díle nebo jeho části bezodkladně poté, co mu bude doručen pokyn Objednatele k obnovení prací.
- 6.23.** Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho dokončením v termínu a převzetím celého a úplného Díla Objednatelem, včetně převzetí veškerých dokladů a dokumentů dle Rámcové dohody a všech Dílčích smluv.
- 6.24.** Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že provedení Díla odpovídá Dílčím smlouvám, Rámcové dohodě, veřejnoprávním podkladům a právním předpisům, je dokončeno, a je prosté vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání ukončení zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati ze strany Objednatele.
- 6.25.** Po ukončení všech prací na Díle, po podpisu posledního v pořadí Předávacího protokolu a po odstranění všech vad Díla bude Smluvními stranami podepsán Závěrečný protokol o splnění Rámcové dohody (dále jen „**Závěrečný protokol**“).
- 6.26.** Součástí Závěrečného protokolu budou kopie všech Předávacích protokolů s vyznačením nedostatků/vad Dílčích částí Díla a údaji o jejich odstranění.

7. Cena Díla a platební podmínky

- 7.1.** Cena za plnění Dílčí smlouvy je vždy uvedena v Dílčí smlouvě a odpovídá Rozpisu položkových (jednotkových) cen dle Přílohy č. 2 Rámcové dohody. Cena uvedená v Dílčí smlouvě je cenou úplnou, závaznou a konečnou, zahrnující veškeré související náklady Zhotovitele (dále jen „**Dílčí cena**“).
- 7.2.** Celková nepřekročitelná cena za poskytování všech plnění dle Rámcové dohody po dobu účinnosti Rámcové dohody činí **85 000 000 Kč** (slovy: osmdesát pět milionů korun českých) **bez DPH** (dále jen „**Celková cena**“).
- 7.3.** Rozpis položkových (jednotkových) cen uvedený v Příloze č. 2 této Rámcové dohody nabídnutý Zhotovitelem v rámci Nabídky v Zadávacím řízení představuje maximální nepřekročitelné sazby za jednotlivé položky pro poskytování Díla a/nebo částí Díla a jsou platné po celou dobu trvání Rámcové dohody a pro všechny Dílčí smlouvy a všechny položky v Dílčích smlouvách uvedené.
- 7.4.** Rozpis položkových (jednotkových) cen dle Přílohy č. 2 obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do dokončení Díla.
- 7.5.** Objednatel není povinen hradit v souvislosti s plněním Dílčí smlouvy žádné jiné finanční částky, než Dílčí cenu a případně příslušnou DPH, není-li uvedeno jinak (tím není dotčeno právo Zhotovitele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení, či jiných sankcí, a právo na náhradu škody způsobené Objednatelem). Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.6.** Pokud v průběhu doby účinnosti této Rámcové dohody dojde ke změnám sazeb DPH (případné zvýšení sazby DPH po sjednané době plnění Dílčí smlouvy), není to důvodem pro zvýšení ceny za dodaný předmět plnění na základě takové Dílčí smlouvy.

- 7.7.** Dílčí cena za plnění Dílčí smlouvy bude uhrazena bankovním převodem na bankovní účet Zhotovitele specifikovaný v záhlaví této Rámcové dohody po řádném a včasném předání a převzetí předmětu plnění Dílčí smlouvy. Podkladem pro úhradu ceny za plnění Dílčí smlouvy Objednatel je Zhotovitelem řádně a včas vystavený daňový doklad – faktura.
- 7.8.** Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. V záhlaví faktury je nutné uvést číslo Dílčí smlouvy a číslo této Rámcové dohody. Přílohou faktury musí být stejnopis schváleného Předávacího protokolu s potvrzením převzetí předmětu Dílčí smlouvy bez jakýchkoliv výhrad/vad Objednatel. Na faktuře musí být vždy uveden název investiční akce:
- RS 1 VRT Prosenice - Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice - Hranice na Moravě a ISPROFIN/SUBISPROFIN 500 354 0004/571 352 0063, anebo
 - RS 1 VRT Prosenice - Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě - Ostrava-Svinov a ISPROFIN/SUBISPROFIN 500 354 0004/500 352 0216.
- 7.9.** Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči Objednateli pouze Zhotovitel nebo vedoucí společník, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.10.** Daňové doklady, vč. všech příloh, bude Zhotovitel doručovat některým (jedním) z níže uvedených způsobů:
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
 - datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm, nebo
 - v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, ve třech (3) vyhotoveních.
- 7.11.** Splatnost řádně a včas vystavené faktury se sjednává na šedesát (60) kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. Tuto délku splatnosti považují smluvní strany za přiměřenou i s ohledem na sjednání průběžného hrazení Ceny Díla, kterou se strany odchýlily od ust. § 2610 odst. 1 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo správné údaje, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit Zhotoviteli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 7.12.** Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na účet poskytovatele platebních služeb Zhotovitele. Případná změna nebo doplnění dalšího bankovního spojení Zhotovitele bude možná pouze na základě žádosti Zhotovitele, a to změnou Rámcové dohody ve formě dodatku. Žádost musí být písemná, doručení výlučně prostřednictvím datové schránky Objednatele z datové schránky Zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou v případě, že Zhotovitel bude fyzickou osobou, která nemá zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.
- 7.13.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky a že nepostoupí žádnou pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě Rámcové dohody či Dílčí smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Finanční prostředky poskytované na základě této Rámcové dohody či Dílčí smlouvy Zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.
- 7.14.** Zhotovitel není oprávněn použít k zápočtu vůči Objednateli pohledávku svého spoludlužníka ve smyslu § 1984 občanského zákoníku.
- 7.15.** Ustanovení § 2611 a § 2620-2622 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 7.16.** Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.

8. Provádění Dílčích plnění, poddodavatel

- 8.1.** Každá ze Smluvních stran jmenuje Oprávněnou osobu či osoby, které jsou uvedeny v příloze č. 6 Rámcové dohody. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Rámcové dohody. Oprávněné osoby uvedené v příloze č. 6 Rámcové dohody nejsou však oprávněny uzavírat Rámcovou dohodu a Dílčí smlouvy a měnit a uzavírat dodatky Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy, pokud nejsou statutárními orgány Smluvních stran nebo osobami jinak zmocněnými k jednání za Smluvní stranu.
- 8.2.** Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své Oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny Oprávněných osob vůči druhé Smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna Oprávněných osob není považována za změnu Rámcové dohody.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje plnit dílčí plnění na základě Dílčí smlouvy primárně prostřednictvím osob odborného personálu Zhotovitele uvedených v Příloze č. 6 v části Kvalifikované osoby této Rámcové dohody, jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení nabídek a jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace požadované v Zadávacím řízení.
- 8.4.** Kvalifikované pozice k provádění Díla, tj. osoby na pozici
- vedoucí týmu – hlavní koordinátor inženýrských činností,
 - zástupce vedoucího týmu,
 - autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování geometrických plánů I (případně i II-IV),
 - autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování záborových elaborátů I (případně i II-IV),
 - specialista na inženýrskou činnost I-III (případně i IV-VIII),
 - specialista na dopravní stavby I (případně i II),
 - osoba vyhotovující znalecké posudky – znalec I-II (případně i III) a
 - osoba zajišťující právní poradenství – právník

(dále jen „**Kvalifikované pozice**“), musí být zastávány výlučně osobou, jež splňuje minimální technické kvalifikační předpoklady kladené na příslušnou Kvalifikovanou pozici v Zadávací dokumentaci v Zadávacím řízení (dále jen „**Minimální kvalifikační předpoklady**“ a „**Kvalifikované osoby**“), případně osobou, která je za podmínek dle této Rámcové dohody nahradí („**Náhradní kvalifikované osoby**“, příp. „**Nové kvalifikované osoby**“). Každý člen odborného personálu zastávající Kvalifikovanou pozici bude při poskytování prací osobně vykonávat činnosti v rozsahu, který takové Kvalifikované pozici běžně odpovídá. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby byly práce poskytovány vždy s osobním zapojením Kvalifikovaných osob, jimiž Zhotovitel v Zadávacím řízení prokazoval technickou kvalifikaci a jejichž zkušenosti byly v Zadávacím řízení hodnoceny, a to v rozsahu, který příslušné pozici, běžně odpovídá.

- 8.5.** Objednatel si vyhrazuje požadavek, že níže uvedené významné činnosti při plnění Rámcové dohody musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky:

a) Výkon činnosti Vedoucího týmu. Funkcí vedoucího týmu se rozumí řízení a koordinace majetkoprávní přípravy stavby. Vedoucí týmu nese odpovědnost za úplnost, bezvadnost, právní a technickou správnost provedení díla. Vedoucí týmu dále vykonává koordinační funkci vůči týmům případných poddodavatelů. Vedoucí týmu vykonává koordinační funkci mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Vedoucí týmu plánuje, rozděluje, řídí a kontroluje svůj tým;

b) Výkon činnosti Zástupce vedoucího týmu. Funkcí zástupce se rozumí vykonávání stejné činnosti jako má vedoucí týmu v případě, že vedoucí týmu není přítomen. Funkce vedoucího týmu se rozumí řízení a koordinace majetkoprávní přípravy stavby. Vedoucí týmu nese odpovědnost za úplnost, bezvadnost, právní a technickou správnost provedení díla. Vedoucí týmu dále vykonává koordinační funkci vůči týmům případných poddodavatelů. Vedoucí týmu

vykonává koordinační funkci mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Vedoucí týmu plánuje, rozděluje, řídí a kontroluje svůj tým;

c) Výkon činnosti Autorizovaného zeměměřického inženýra - specialista na zpracování geometrických plánů I. Funkcí činnosti Autorizovaného zeměměřického inženýra – specialisty na zpracování geometrických plánů I se rozumí, že tato osoba je garantem kvality, přesnosti a odpovědnosti v oboru zeměměřictví. Nese zodpovědnost za technickou správnost provedení zeměměřického díla;

d) Výkon činnosti Specialisty na inženýrskou činnost I. Funkcí specialisty na inženýrskou činnost se rozumí, že tato osoba nese odpovědnost za projednání, bezvadnost a správnost vyhotovení a uzavření kupních, nájemních smluv a smluv o smlouvě budoucí o věcných břemenech a smluv o věcných břemenech, a dále podkladů pro vyvlastňovací řízení.

- 8.6.** V případě zamýšlené změny Kvalifikovaných osob je Zhotovitel povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, a to ve formě dodatku k Rámcové dohodě. Nebude-li se Kvalifikovaná osoba řádně podílet na provádění plnění Dílčí smlouvy v rozsahu stanoveném touto Rámcovou dohodou, je Zhotovitel povinen neprodleně namísto Kvalifikované osoby zahájit provádění plnění Náhradní kvalifikovanou osobou, a nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy taková situace nastala, informovat Objednatele o této skutečnosti.
- 8.7.** Zhotovitel nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od doručení oznámení dle předchozího článku zajistí a prokáže Objednateli, že namísto Kvalifikované osoby se bude na plnění Rámcové smlouvy a Dílčí smlouvy podílet Náhradní kvalifikovaná osoba. Náhradní kvalifikovaná osoba musí splňovat Minimální kvalifikační předpoklady a zároveň i hodnocené kvalifikační předpoklady tak, aby jí podle způsobu hodnocení v rámci Zadávacího řízení k Veřejné zakázce byl přidělen nejméně stejný počet hodnocených bodů. Pokud Objednatel z důvodů nesplnění požadavků neakceptuje Náhradní kvalifikovanou osobu, je oprávněn žádat na Zhotoviteli její neprodlenou výměnu za jinou Náhradní kvalifikovanou osobu. Do provedení výměny Náhradní kvalifikované osoby je plnění Dílčí smlouvy prováděno prostřednictvím původní Zhotovitelem navržené Náhradní kvalifikované osoby. Jakékoliv náklady vzniklé v souvislosti se zajištěním Náhradní kvalifikované osoby a prokázáním její kvalifikace nese výlučně Zhotovitel.
- 8.8.** Zhotovitel je povinen do deseti (10) pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele potvrdit a doložit, že kterákoliv konkrétní osoba podílející se na plnění Dílčí smlouvy má kvalifikaci a odbornost nezbytnou k tomu, aby se na provádění příslušných částí plnění podílela a aby bylo plnění Dílčí smlouvy prováděno s řádnou a odbornou péčí.
- 8.9.** Zhotovitel může při plnění Dílčích smluv užít poddodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Rámcové dohody. Poddodavatele neuvedeného v Příloze č. 3 této Rámcové dohody může Zhotovitel k plnění Dílčí smlouvy použít pouze po předchozím souhlasu Objednatele na základě písemné žádosti Zhotovitele a uzavření písemného dodatku k této Rámcové dohodě.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje smluvně zajistit, že jím vybraný poddodavatel svoji část plnění provede osobně a nepřevéde ji na dalšího poddodavatele ani ji ve smyslu ustanovení § 2589 občanského zákoníku nenechá provést dalším poddodavatelem pod svým osobním vedením. S ohledem na ustanovení § 1769 občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že tato povinnost poddodavatele není sjednávána jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění této povinnosti tak, že neuzavře smlouvu s žádným poddodavatelem, který se k této povinnosti nezaváže.
- 8.11.** Zhotovitel bude odpovídat za plnění všech svých poddodavatelů a škodu jimi způsobenou, stejně jako by šlo o jednání Zhotovitele nebo jím způsobenou škodu. Pokud není stanoveno jinak:
- 8.11.1.** Zhotovitel je bez dalšího oprávněn plnit pomocí poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 Rámcové dohody, a to v rozsahu plnění tam uvedeném;

- 8.11.2.** Poddodavatelé uvedení v příloze č. 3 Rámcové dohody, jejich podíl v % na provádění Díla ani předmět jejich poddodávky se nebudou v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat bez písemného souhlasu Objednatele formou dodatku k Rámcové dohodě; nezbytnou podmínkou pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného poddodavatele originály nebo ověřené kopie dokladů, jimiž prokáže, že tento nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení prostřednictvím původního poddodavatele;
- 8.11.3.** Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude mít příslušná oprávnění k provádění příslušných prací na Díle. Zhotovitel dále odpovídá za to, že poddodavatel zajistí, aby vybrané práce na Díle, k nimž je zapotřebí určitého oprávnění či dosaženého vzdělání byly prováděny fyzickými osobami, které mají k výkonu těchto činností veškerá požadovaná oprávnění a dosažené vzdělání. Zhotovitelem vybraný poddodavatel musí mít i všechna ostatní oprávnění vyžadovaná pro výkon činností spojených s prováděním Díla, obecně závaznými právními předpisy, Interními předpisy Objednatele nebo Rámcovou dohodou.
- 8.12.** Na osoby tvořící se Zhotovitelem koncern se přiměřeně vztahují povinnosti poddodavatelů a Zhotovitel je oprávněn užít při poskytování plnění pouze těch členů koncernu, kteří se k plnění takovýchto povinností zaváží stejným způsobem, jako poddodavatelé.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, se budou podílet na realizaci Rámcové dohody a na příslušné věcně vymezené části Díla v rozsahu dle Nabídky Zhotovitele.

9. Autorská práva a další práva k duševnímu vlastnictví

- 9.1.** K výsledkům činnosti Zhotovitele v souvislosti s plněními dle této Rámcové dohody a/nebo Dílčí smlouvy, které jsou autorským dílem ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku poskytuje k takovému autorskému dílu jako celku nebo k jeho jednotlivým částem ke dni vzniku takového autorského díla Objednateli výhradní licenci, a to neodvolatelnou, umožňující všechny způsoby užití autorského díla potřebné pro naplnění účelu Rámcové dohody a pokračování plnění navazující na tuto Rámcovou dohodu, a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s neomezeným územním rozsahem (pro celý svět) a časovým rozsahem omezeným na dobu trvání autorských majetkových práv k autorskému dílu, včetně práva zásahu do autorského díla, tj. jeho úprav a změn, a to i prostřednictvím třetích osob, práva na udělení podlicence a postoupení licence třetí osobě bez souhlasu Objednatele (dále jen „**Licence**“). Pro vyloučení pochybností platí, že cena veškerých licencí poskytnutých na základě tohoto článku je již zahrnuta v Celkové ceně. Objednatel či jeho právní nástupce nejsou povinni licenci využít.
- 9.2.** V případě, že při poskytování plnění bude třeba užít autorské dílo, k němuž není Zhotovitel oprávněn vykonávat autorská majetková práva, zavazuje se Zhotovitel zajistit oprávnění Objednateli k výkonu těchto majetkových práv v co nejširším možném smyslu od oprávněných třetích osob, tj. alespoň udělením Licence, včetně práva Objednatele postoupit autorská majetková práva nebo Licenci nebo udělit podlicenci třetím osobám.
- 9.3.** Zhotovitel uděluje Licenci Objednateli také pro upravené, doplněné nebo jakkoliv jinak změněné Dílo nebo jednotlivé části Díla, přičemž Zhotovitel zajistí Objednateli taková práva i od oprávněných třetích osob dle čl. 9.2 tohoto článku.
- 9.4.** Pokud při plnění Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy Zhotovitel pořídí z podnětu Objednatele databázi, Objednatel je považován za Pořizovatele databáze ve smyslu § 89 autorského zákona.

- 9.5.** Objednatel poskytuje nebo zajistí pro Zhotovitele Licenci také k dalším právům k duševnímu vlastnictví, tj. Licenci k právům know-how, vynálezů, průmyslových vzorů, užitečných vzorů, zlepšovacích jmen, doménových jmen, a jakýchkoliv neregistrovaných označení, souvisejících s Dílem nebo jednotlivými částmi Díla, a to v maximální možné míře připuštěné českým právním řádem, Objednatel je oprávněn k zápisu Licence dalších práv k duševnímu vlastnictví do jakéhokoli veřejného seznamu v jakékoli zemi ve světě, Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost při registračním procesu pro zápis těchto práv do veřejného seznamu.
- 9.6.** Pokud Objednatel požádá Zhotovitele i po ukončení Rámcové dohody o vyhotovení nebo podpis jakýchkoliv dokumentů, které by mohly být potřebné pro Objednatele kvůli přiznání právních účinků pro práva Objednatele dle tohoto článku, Zhotovitel bezodkladně Objednateli vyhotovení nebo podpis takových dokumentů zajistí.
- 9.7.** Zhotovitel uděluje a Objednatel nabývá oprávnění dle tohoto článku okamžikem předání Díla nebo okamžikem předání každé jednotlivé části Díla.
- 9.8.** Zhotovitel je oprávněn, za účelem zhotovení Díla či jednotlivých částí Díla nevýhradně užít autorské dílo poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem, jako celek či jeho část, pokud je to nezbytné pro zhotovení Díla, a to v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s územním rozsahem vymezeným územím celého světa s časovým rozsahem omezeným na dobu trvání této Rámcové dohody, včetně oprávnění takové autorské dílo či jeho část měnit či jinak upravovat či spojit takové autorské dílo či jeho část s jiným autorským dílem, a to i prostřednictvím třetích osob.

10. Zpracování osobních údajů

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude zpracovávat osobní údaje pro Objednatele za účelem provedení Díla dle Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy.
- 10.2.** Zhotovitel se zavazuje, že bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje výhradně za uvedeným účelem dle předchozího článku, způsobem a na základě doložených pokynů a podmínek Objednatele a v souladu s nimi tak, jak vyplývají z Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy.
- 10.3.** Osobní údaje budou Zhotovitelem zpracovávány a ukládány na serverech umístěných v sídle jeho společnosti.
- 10.4.** Ustanovení tohoto článku Rámcové dohody a ustanovení čl. 5.5 této Rámcové dohody jsou účinná až do splnění všech povinností v souvislosti s ukončením zpracování osobních údajů dle Rámcové dohody.
- 10.5.** Povinnosti Zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:
- 10.5.1.** Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“), které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli;
- 10.5.2.** Zhotovitel neprodleně informuje Objednatele, pokud jsou podle jeho názoru určité pokyny Objednatele v rozporu s účinnými právními předpisy;
- 10.5.3.** Zhotovitel může předávat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci ve smyslu GDPR pouze na základě zvláštního pokynu Objednatele. Je-li takovéto předání založeno na povinnosti vyplývající z práva Unie nebo členského státu, které se na Objednatele vztahuje, informuje Zhotovitel Objednatele o tomto právním požadavku před předáním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;

- 10.5.4.** Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává na základě Rámcové dohody, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
- 10.5.5.** Zhotovitel může do zpracování zapojit poddodavatele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele;
- 10.5.6.** Zhotovitel se zavazuje s těmito poddodavateli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených Rámcovou dohodou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření poddodavatelem;
- 10.5.7.** Zhotovitel je dále povinen zohlednit povahu zpracování, být Objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění Objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů údajů dle GDPR;
- 10.5.8.** Zhotovitel je povinen být Objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má Zhotovitel k dispozici. V případech, kdy povaha věci vyžaduje informování Objednatele ze strany Zhotovitele, informuje Zhotovitel Objednatel bez zbytečného odkladu;
- 10.5.9.** Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli a jím pověřené osobě, během běžné pracovní doby Zhotovitele, provést v sídle Zhotovitele kontrolu dodržování povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z Rámcové dohody, a to do tří (3) měsíců od jejího ukončení;
- 10.5.10.** Po ukončení zpracování osobních údajů podle Rámcové dohody je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli všechna zařízení obsahující osobní údaje, pokud je to možné, a vymazat všechny zpracovávané osobní údaje ze všech svých systému nebo databází, včetně vymazání všech záložních kopií, s výjimkou, kdy uchovávání vyžadují právní předpisy, nebo k tomu dal písemný souhlas Objednatel.

11. Záruky Zhotovitele

- 11.1.** Bankovní záruka za provedení Díla činí ■■■■ z **Celkové ceny** bez DPH. Bankovní záruka musí být platná a vymahatelná, dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku za odstranění vad Díla podle čl. 11.10. Rámcové dohody. Místo bankovní záruky může Zhotovitel předložit pojistnou záruku za provedení Díla mající stejné vlastnosti a splňující stejné podmínky jako bankovní záruka.
- 11.2.** Bankovní záruku za provedení Díla nebo pojistnou záruku za provedení Díla (dále jen „**Záruka**“) předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Rámcové dohody, a to na základě písemné výzvy Objednatele k poskytnutí součinnosti před uzavřením Rámcové dohody v souladu s podmínkami stanovenými Objednatелеm v Zadávací dokumentaci.
- 11.3.** Objednatel je oprávněn využít prostředků Záruky ve výši, která odpovídá výši splatné částky smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného dluhu Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad Díla či případného nároku na slevu z Dílčích cen Díla, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu s Rámcovou dohodou nebo Dílčí smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
- 11.4.** Záruka musí splňovat tyto podmínky:
- a) Záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž výstavce se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného,
- b) Záruka bude platná a vymahatelná nejméně po dobu provádění Díla stanovenou v Rámcové dohodě a dále minimálně dva (2) měsíce po předání a převzetí kompletního Díla dle ustanovení bodu 6.24. této Rámcové dohody,

- c) Záruka musí být dále platná a vymahatelná, dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo pojistnou záruku za odstranění vad Díla podle čl. 11.10 Rámcové dohody.
- 11.5.** Právo uhradit ze Záruky své nároky dle čl. 11.3 bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, pokud:
- a) Zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami uzavřené Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy či nesplnil své povinnosti vyplývající z Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy; nebo
 - b) Objednatel odstoupí od Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele; nebo
 - c) Zhotovitel neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Rámcové dohody povinen a která vůči němu byla Objednatelům uplatněna; nebo
 - d) vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- 11.6.** Pokud podmínky Záruky specifikují datum, kdy vyprší povinnosti výstavce, který vydal Záruku ("datum ukončení platnosti") a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Závěrečného protokolu do data třiceti (30) dnů před datem ukončení platnosti Záruky, potom Zhotovitel podle toho prodlouží platnost Záruky, dokud není Dílo dokončeno, všechny závady odstraněny.
- 11.7.** Objednatel je oprávněn uplatnit právo ze Záruky dále v případech, pokud:
- 11.7.1.** Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky v případech, kdy je k tomu povinen dle této Rámcové dohody, přičemž za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky Záruky,
 - 11.7.2.** Zhotovitel nezaplatí Objednateli splatnou částku podle toho, jak bylo mezi stranami sjednáno, do třiceti (30) dnů po tomto souhlasu.
 - 11.7.3.** Zhotovitel nesplní dosud nesplněnou povinnost do dvaceti (20) dnů poté, co obdržel oznámení Objednatel, v němž bylo požadováno splnění takové povinnosti.
 - 11.7.4.** Zhotovitel v rozporu s čl. 17.9 Rámcové dohody převede svoji podnikatelskou činnost bez předchozího písemného souhlasu Objednatel, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Záruky nebo
 - 11.7.5.** při převodu podnikatelské činnosti Zhotovitele nebo její části nebude Objednateli do sedmi (7) dnů poté, co nastanou právní účinky převodu podnikatelské činnosti či její části, předložena Záruka vystavená pro nového Zhotovitele nebo předloženo písemné prohlášení výstavce Záruky o trvání práv z původní Záruky i ve vztahu k novému Zhotoviteli. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku Záruky.
- 11.8.** V případě, že Zhotovitel převede v souladu s čl. 17.9. Rámcové dohody svoji podnikatelskou činnost či její část a v důsledku tohoto převodu dojde ke změně v osobě Zhotovitele, musí být Objednateli do sedmi (7) dnů poté, co nastanou právní účinky převodu podnikatelské činnosti či její části, předložena Záruka vystavená pro nového Zhotovitele nebo předloženo písemné prohlášení výstavce Záruky o trvání práv z původní Záruky i ve vztahu k novému Zhotoviteli. Objednatel vrátí předchozí Záruku zhotoviteli do dvaceti (20) dnů poté, co obdrží Záruku vystavenou pro nového Zhotovitele.
- 11.9.** Objednatel vrátí záruční listinu k Záruce Zhotoviteli do dvaceti (20) dnů ode dne, kdy Objednatel a Zhotovitel podepsali Závěrečný protokol, Zhotovitel odstranil veškeré vady a nedostatky uvedené v Závěrečném protokolu a Objednatel od Zhotovitele obdržel bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo pojistnou záruku za odstranění vad Díla, podle toho, který termín nastane později.
- 11.10.** Zhotovitel se zavazuje nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Závěrečného protokolu Zhotovitelem i Objednatelům předat Objednateli bankovní záruku za odstranění vad Díla nebo pojistnou záruku za odstranění vad Díla (dále jako „**Záruka za odstranění vad Díla**“), která bude vystavena na částku ve výši ■■■ z **Celkové ceny** bez DPH.

- 11.11.** Zhotovitel se zavazuje, že Záruka za odstranění vad Díla bude vydána na dobu pěti (5) let ode dne vystavení peněžním ústavem. Den vystavení a počátek účinnosti však nenastane dříve než dnem podpisu Závěrečného protokolu. Záruka za odstranění vad Díla musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž výstavce se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 11.12.** Pokud podmínky Záruky za odstranění vad Díla specifikují datum ukončení platnosti Záruky za odstranění vad Díla a Zhotovitel neodstranil všechny vady do třiceti (30) dnů před tímto datem ukončení platnosti Záruky za odstranění vad Díla, potom je Zhotovitel povinen platnost Záruky za odstranění vad Díla prodloužit, dokud nebudou všechny vady odstraněny.
- 11.13.** Objednatel je oprávněn uplatnit právo ze Záruky za odstranění vad Díla pouze v případech, pokud:
- 11.13.1.** Zhotovitel neprodlouží platnost Záruky za odstranění vad Díla v případě, že její platnost bude kratší, než je uvedeno v předchozím odstavci; za těchto okolností může Objednatel požadovat zaplacení plné výše částky Záruky za odstranění vad Díla a škody v důsledku vad, nebo
 - 11.13.2.** Zhotovitel neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k ní je podle Rámcové dohody povinen a která vůči němu byla Objednatelem uplatněna, nebo
 - 11.13.3.** Zhotovitel nezaplatí Objednateli jakoukoli platbu sjednanou v souvislosti s touto Rámcovou dohodou anebo jiný peněžitý nárok Objednatele, na který mu v souvislosti s touto Rámcovou dohodou vznikne nárok, více než třicet (30) dnů po marném uplynutí lhůty splatnosti, nebo
 - 11.13.4.** Zhotovitel neodstraní vadu do čtrnácti (14) dnů poté, co obdržel oznámení Objednatele, v němž bylo požadováno odstranění vady, nebo v jiné přiměřené lhůtě dodatečně mu k tomu Objednatelem poskytnuté, nebo
 - 11.13.5.** nastanou okolnosti, které opravňují Objednatele k odstoupení od Rámcové dohody, bez ohledu na to, zda bylo odstoupení oznámeno či nikoliv, nebo
 - 11.13.6.** v důsledku vad Díla vznikla Objednateli nutnost hradit vícepráce za práce na stavbách, které jsou stavěny na základě Díla, přičemž v takovém případě, je Objednatel oprávněn uplatnit právo ze Záruky za odstranění vad Díla ve výši prokazatelných nákladů na tyto vícepráce, nepřekračující cenu obvyklou za takové vícepráce. Překročení ceny obvyklé je povinen doložit Zhotovitel.
- 11.14.** Objednatel vrátí záruční listinu Záruky za odstranění vad Díla Zhotoviteli do dvaceti (20) dnů poté, co tato Záruka za odstranění vad Díla pozbude platnosti podle ustanovení tohoto článku, včetně jejího případného prodloužení.

12. Sankce

- 12.1.** Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, takto:

- a) v případě, kdy Zhotovitel odmítne uzavřít Dílčí smlouvu v rozporu s podmínkami této Rámcové dohody, se stanoví jednorázová smluvní pokuta ve výši 3 % z ceny za plnění budoucí Dílčí smlouvy, tj. z Dílčí ceny, kterou Zhotovitel v rozporu se svou povinností po výzvě Objednatele neuzavřel, a to za každé jednotlivé porušení. Cena za plnění budoucí Dílčí smlouvy se stanoví v souladu s čl. 7 této Rámcové dohody, resp. dle Přílohy č. 2 této Rámcové dohody jako Dílčí cena. Při takovém porušení smluvní povinnosti je Objednatel zároveň oprávněn jednostranně a bez jakékoliv smluvní pokuty odstoupit od Rámcové dohody;
- b) za každé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené v čl. 6.5., 6.6., 6.7., této Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých);
- c) za každé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené v čl. 6.4., 6.13., 6.17., 6.18., 6.19. a 6.21. této Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých);

- d) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 8 Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- e) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 9 Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- f) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 10 nebo 5.5 Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- g) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 14 Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- h) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení čl. 15 a 16 Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;
- i) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli jinou povinnost dle Rámcové smlouvy neuvedenou v tomto článku Rámcové dohody, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení;

- 12.2.** V případě prodlení Zhotovitele s předáním Dílčí části Díla dle Dílčí smlouvy v termínu a za podmínek stanovených Rámcovou dohodou a Dílčí smlouvou je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% Dílčí ceny bez DPH za každý započatý den prodlení (minimálně 5.000 Kč, maximálně 50.000 Kč za každý započatý den prodlení).
- 12.3.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad Dílčí části Díla dle Dílčí smlouvy v termínu a za podmínek stanovených Rámcovou dohodou a/nebo Dílčí smlouvou a/nebo Předávacím protokolem a/nebo Závěrečným protokolem je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% Dílčí ceny za příslušnou Dílčí část Díla bez DPH za každý započatý den prodlení (minimálně 5.000 Kč, maximálně 30.000 Kč za každý započatý den prodlení).
- 12.4.** Nesplní-li Zhotovitel svoji povinnost poskytnout a předat Objednateli Záruku, Záruku za odstranění vad Díla a Pojistnou smlouvu nebo je (ji) neudrží v platnosti v rozsahu vyžadovaném Rámcovou dohodou, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z požadované hodnoty Záruky, Záruky za odstranění vad Díla, Pojistné smlouvy, za každý započatý den neplnění této povinnosti.
- 12.5.** V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury dle této Rámcové dohody o dobu delší než šedesát (60) dnů se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši z dlužné částky stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svědeckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 351/2013 Sb.**“), a to za každý den prodlení počínaje šedesátým prvním (61.) dnem prodlení.
- 12.6.** Smluvní strany sjednávají, že ve smyslu § 1971 občanského zákoníku není náhrada škody kryta úroky z prodlení, a to ani v části odpovídající uhrazeným úrokům z prodlení.
- 12.7.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 12.8.** Smluvní pokutu a/nebo úrok z prodlení se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé Smluvní strany.
- 12.9.** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
- 12.10.** Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčena povinnost strany, která porušila smluvní povinnost utvrzenou smluvní pokutou, splnit tuto smluvní povinnost.

- 12.11.** Právo na uplatnění nároků dle tohoto článku Rámcové dohody se promlčí uplynutím lhůty patnáct (15) let, počítáno ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 12.12.** Uplatněné smluvní pokuty je Objednatel oprávněn kdykoliv zohlednit v rámci jednostranného započtení pohledávek Zhotovitele. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost Zhotovitele z Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy, pro jejichž porušení Zhotoviteli vznikla povinnost uhradit smluvní pokutu a není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

13. Odpovědnost za vady, jakost, záruka, odpovědnost za škodu a další podmínky

- 13.1.** Nebezpečí škody na prováděném Díle nebo části Díla nese Zhotovitel až do okamžiku řádného předání celého Díla, tzn. podpisu Závěrečného protokolu Zhotovitelem i Objednatelem.
- 13.2.** Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených právními předpisy nebo na základě právních předpisů nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele z Rámcové dohody.
- 13.3.** Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu, kterou Objednatel utrpí v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených zákonem nebo na základě zákona nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele z Rámcové dohody.
- 13.4.** Zhotovitel se zavazuje Objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou na základě řádně uplatněných nároků třetích osob, vzniklých v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v tomto článku, a to včetně nároků vyplývajících z uplatnění práv třetích osob k duševnímu či průmyslovému vlastnictví, které bylo součástí plnění Zhotovitele. Zhotovitel se zároveň zavazuje v případě, že porušení práv třetích osob je trvalého charakteru zajistit bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady, aby Dílo nebo část Díla nadále práva třetích osob neporušovalo.
- 13.5.** Žádná ze stran není odpovědná za škodu, pokud prokáže, že jí ve splnění povinnosti z Rámcové dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle Rámcové dohody povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští. Tím však nejsou dotčeny nároky Objednatele plynoucí z porušení povinností Zhotovitele dle Rámcové dohody, jsou-li tyto pokryty zárukami dle čl. 11 nebo pojistnou smlouvou uvedenou v příloze č. 5 Rámcové dohody.
- 13.6.** Právo na uplatnění nároků z titulu náhrady škody se promlčí uplynutím lhůty patnácti (15) let, počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 13.7.** Zhotovitel odpovídá za všechny vady, které má Dílo nebo část Díla v okamžiku jeho předání a převzetí Objednatelem a dále za vady, které vyjdou najevo kdykoliv v době šedesát (60) měsíců od předání a převzetí Díla na základě Závěrečného protokolu.
- 13.8.** Zhotovitel zejména odpovídá za správnost Díla a částí Díla (včetně souladu Díla s obecně závaznými právními předpisy a Interními předpisy Objednatele), přesnost a úplnost, tedy veškeré dokumentace, vypracované v rámci plnění Rámcové dohody. Zhotovitel odpovídá za všechny vady včetně vad právních.
- 13.9.** Objednatel nebo jiná oprávněná osoba jsou povinni oznámit Zhotoviteli, že Dílo nebo část Díla má vady, a požadovat jejich odstranění vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistili při předání a převzetí Díla nebo části Díla nebo kdykoliv v průběhu doby realizace Díla nebo části Díla. Objednatel nebo jiná Oprávněná osoba rovněž Zhotovitele upozorní na škody vznikající Objednateli v souvislosti se zjištěnými vadami Díla.
- 13.10.** Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad Díla nebo části Díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno oznámení Objednatele nebo jiné oprávněné osoby, že Dílo nebo část Díla má vady včetně požadavku na jejich odstranění. V odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší možné lhůtě, kterou

Zhotovitel navrhne a Objednatel odsouhlasí. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o lhůtě pro odstranění vady, ani do deseti (10) dnů od oznámení vady Objednatelem nebo jinou oprávněnou osobou, je Zhotovitel povinen odstranit vadu ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude přiměřená povaze vady a která nebude kratší než tři (3) pracovní dny. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady i ty Objednatelem oznámené vady Díla, za které odpovědnost odmítá, resp. vady, které neuznává. Na takovou vadu se v ostatním přiměřeně použije úprava pro vady Díla. Pokud se následně stane nesporným, že Zhotovitel za vadu, kterou neuznal, skutečně neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli náklady, které na odstranění vady účelně vynaložil, do devadesáti (90) dnů od dne jejich prokázání Zhotovitelem.

- 13.11.** V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost odstranit vadu v dohodnuté, příp. Objednatelem určené lhůtě, je Objednatel nebo jiná oprávněná osoba oprávněn zajistit odstranění této vady vlastními kapacitami nebo jiným dodavatelem na náklady Zhotovitele. Zhotovitel souhlasí, že tímto postupem Objednatele nebude žádným způsobem dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla nebo dotčené části Díla včetně jejího případného prodloužení, a to bez ohledu na to, zda odpovědnost za vady vyplývá z Rámcové dohody nebo ze zákona. Náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli na základě výzvy k úhradě. Objednatel má právo využít k úhradě nákladů na odstranění vad své nároky vyplývající ze Záruky za odstranění vad Díla, případně ze Záruky, pokud Záruka za odstranění vad Díla není předložena.
- 13.12.** Právo na uplatnění nároků z vadného plnění se promlčí uplynutím lhůty patnácti (15) let, počítané ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 13.13.** Ujednáními tohoto článku není dotčen § 2630 občanského zákoníku.
- 13.14.** Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí touto Rámcovou dohodou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě, že poskytnuté plnění nebude uskutečněno v souladu s Dílčí smlouvou a/nebo Rámcovou dohodou, je Objednatel oprávněn požádat o zjednání nápravy na náklady Zhotovitele. Platba za poskytnuté plnění bude uskutečněna až po odstranění vad.
- 13.15.** Smluvní strany se dohodly na tom, že uplatněním nároku z odpovědnosti Zhotovitele za vady nejsou dotčeny jakékoliv jiné nároky Objednatele, zejména nároky na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 13.16.** Za hmotné škody vzniklé v souvislosti s plněním Díla odpovídá Zhotovitel, zejména jestliže vznikly z nedbalosti nebo jiným protiprávním nebo neodborným jednáním.
- 13.17.** Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání:
- 13.17.1.** Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, než jaká je sjednána v této Rámcové dohodě. V případě zjištění porušení povinnosti dle tohoto článku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ.
- 13.17.2.** Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi (7) dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými v písemné výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího čl. 13.17.1. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Zhotovitele či jeho smluvních partnerů; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle čl. 13.17.1. této Rámcové dohody.
- 13.17.3.** Pro účely Rámcové dohody i jednotlivých Dílčích smluv jsou v případě potřeby upřednostňovány jednání mezi Objednatelem a Zhotovitelem distanční formou elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.). Pokud je to účelné či efektivnější, lze konat rovněž osobní jednání.

13.17.4. Zhotovitel se zavazuje při plnění zakázky hledat taková řešení, která budou šetrnější k životnímu prostředí (např. úspora energie, méně škodlivých emisí, ekologické materiály, recyklace, minimum odpadu apod.).

13.17.5. Zhotovitel povede majetkoprávní přípravu stavby dráhy v majetkoprávní aplikaci v souladu s čl. 3.8. Rámcové dohody.

13.18. Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Rámcové dohody a Dílčí smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze Smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé Smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené Smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách Smluvních stran (společností).

13.19. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

14. Odstoupení od Rámcové dohody a Dílčích smluv

14.1. Kromě jiných důvodů vyplývajících z této Rámcové dohody a právních předpisů je Objednatel oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy nebo Rámcové dohody v případě podstatného porušení Rámcové dohody, jestliže:

14.1.1. Zhotovitel neoprávněně přerušil poskytování plnění na dobu delší než deset (10) pracovních dnů;

14.1.2. Zhotovitel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Rámcové dohody a/nebo Dílčí smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené Objednatel v písemné výzvě k nápravě, doručené Zhotoviteli, kde bylo specifikováno příslušné porušení. Lhůta k nápravě nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů;

14.1.3. se prokáže, že jakékoli prohlášení Zhotovitele dle Rámcové dohody a/nebo prohlášení, slib, či nabídka Zhotovitele učiněná nebo vyjádřená v zadávacím řízení, na které tato Rámcová dohoda navazuje, není pravdivé, a to v podstatné části (zejména části, která má vztah k hodnocení nabídek na Veřejnou zakázku nebo ke kvalifikaci dle Veřejné zakázky);

14.1.4. Objednateli vznikne vůči Zhotoviteli nárok na zaplacení smluvních pokut v celkové výši 30 % z Celkové ceny (bez DPH), čímž není dotčeno právo Objednatele odstoupit od Rámcové dohody podle jiných ustanovení Rámcové dohody nebo podle právních předpisů;

14.1.5. Prokáže-li Objednatel, že se Zhotovitel dopustil v předchozích třech (3) letech závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu s Objednatel, nebo jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;

14.1.6. Zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy;

14.1.7. nastane kterákoliv z následujících situací: (i) Zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo (ii) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Zhotovitele ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Insolvenční zákon**“); nebo (iii) Zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu ve smyslu § 98 insolvenčního zákona; nebo (iv) bylo-li zahájeno

insolvenční řízení vůči Zhotoviteli a insolvenční soud nerozhodne o takovém insolvenčním návrhu do tří měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení; nebo (v) Zhotovitel přijal rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení (vyjma případů sloučení nebo splnutí); nebo (vi) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Zhotovitele;

- 14.1.8.** se ukáže prohlášení Zhotovitele dle čl. 16 této Rámcové dohody jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel dle čl. 16 této Rámcové dohody svou oznamovací povinnost;
 - 14.1.9.** a z dalších důvodů uvedených v této Rámcové dohodě nebo stanovených právními předpisy.
- 14.2.** Odstoupením od Dílčí smlouvy nebo Rámcové dohody zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran z Dílčí smlouvy nebo z Rámcové dohody od jejího počátku (*ex tunc*). Po odstoupení je Zhotovitel neprodleně povinen:
- 14.2.1.** vrátit Objednateli všechny podklady a věci, které od Objednatele obdržel nebo pro Objednatele získal či vytvořil, a to včetně veškeré spisové a smluvní dokumentace;
 - 14.2.2.** vrátit Objednateli již uhrazenou část Celkové ceny (již uhrazené Dílčí ceny), pokud již byla Objednatelem uhrazena po ukončení jednotlivých Dílčích plnění podle příslušné Dílčí smlouvy nebo podle Rámcové dohody, odstupuje-li se od Rámcové dohody. Zhotovitel splní tuto povinnost připsáním finančních prostředků v jejich plné výši na bankovní účet, který mu Objednatel za tím účelem bezodkladně písemně sdělí; a
 - 14.2.3.** nevyvíjet jakoukoli činnost, která by směřovala k ovlivňování zaměstnanců, klientů či jakýchkoliv jiných smluvních partnerů Objednatele.
- 14.3.** Objednatel je však oprávněn v písemném sdělení o odstoupení určit odlišně od předchozího článku, s přihlédnutím ke svým objektivním potřebám, a míře rozpracovanosti a kvalitě poskytovaného plnění, že práva a povinnosti Smluvních stran z Dílčí smlouvy nebo Rámcové dohody zanikají s účinky od doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli (*ex nunc*). Odstoupení se v takovém případě nedotýká odpovědnosti Zhotovitele za již poskytnutá plnění (části plnění) a povinnosti Zhotovitele odstranit vady. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez nároku na úplatu od Objednatele neprodleně:
- 14.3.1.** vrátit Objednateli všechny podklady a věci, které od Objednatele obdržel nebo pro Objednatele získal či vytvořil, a to včetně veškeré spisové a smluvní dokumentace;
 - 14.3.2.** předat Objednateli veškeré i nedokončené části plnění, včetně všech podkladových materiálů a souvisejících dat, přičemž finanční vypořádání Smluvních stran ohledně těchto rozpracovaných částí plnění bude předmětem samostatné dohody o narovnání; poskytnout Objednateli veškerou součinnost požadovanou Objednatelem, kterou Objednatel označí za nezbytnou k tomu, aby Objednatel sám dokončil poskytované plnění sám nebo aby tak mohl učinit prostřednictvím jiného Zhotovitele; a
 - 14.3.3.** nevyvíjet jakoukoli činnost, která by směřovala k ovlivňování zaměstnanců, klientů či jakýchkoliv jiných smluvních partnerů Objednatele.
- 14.4.** Odstoupení od Dílčí smlouvy nebo Rámcové dohody, a to bez ohledu na to, zda je podle Rámcové dohody učiněno s účinky *ex tunc* či s účinky *ex nunc*, se nedotýká nároku Objednatele na náhradu újmy vzniklé porušením povinností vyplývajících z Rámcové dohody či Dílčí smlouvy, nároku Objednatele na smluvní pokutu, práv Objednatele k duševnímu vlastnictví od Zhotovitele a třetích osob, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení Rámcové dohody, která mají dle své povahy trvat i po tomto odstoupení.
- 14.5.** Odstoupení Objednatele podle čl. 14.1 této Rámcové dohody je považováno za závažné porušení Rámcové dohody Zhotovitelem ve smyslu § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ.
- 14.6.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Rámcové dohody pouze v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou splatné částky za plnění některé z Dílčích smluv po odečtení finančních nároků Objednatele vůči Zhotoviteli více než sedmdesát (70) dnů od vypršení lhůty splatnosti

příslušného daňového dokladu a nesplní svoji povinnost ani po doručení písemné upomínky Zhotovitele k úhradě předmětné splatné částky ani v dodatečné lhůtě sto (100) dní.

- 14.7.** Odstoupení od Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy musí oprávněná Smluvní strana oznámit druhé Smluvní straně písemně prostřednictvím datové schránky.

15. Kontroly a audit

- 15.1.** Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, při provádění kontroly Zhotovitele či poddodavatelů ze strany kontrolních orgánů ČR (OIP, DI, DÚ, NKÚ, SFDI, FÚ, MD aj.), včetně kontroly vyžádané Evropskou komisí, Evropským úřadem pro boj proti podvodům anebo Evropským účetním dvorem a zavazuje se respektovat Objednatelem, jím pověřenou osobou či kontrolním orgánem určený postup a metodiku kontroly, zejména postupy, které jsou stanoveny v předpisech Evropského společenství pro ochranu finančních zájmů Evropských společenství proti zpronevěře a jiným nesrovnalostem.
- 15.2.** Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům Objednatele a zástupcům shora uvedených či jiných příslušných kontrolních orgánů do míst a lokalit plnění Rámcové dohody, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
- 15.3.** Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audit, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli poddodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci Rámcové dohody. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku Smluvní strany prohlašují, že povinnosti poddodavatelů dle tohoto článku nejsou sjednávány jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění těchto povinností tak, že neuzavře smlouvu s žádným poddodavatelem, který se k těmto povinnostem nezaváže.
- 15.4.** Zhotovitel se zavazuje vést, ukládat a spravovat záznamy ohledně lhůt a výdajů spojených s prováděním předmětu plnění v souladu s právními předpisy a požadavky Evropské komise, Evropského úřadu pro boj proti podvodům a Evropského účetního dvora. Zhotovitel uchová potřebné záznamy tak, aby Objednatel nebo jím určená osoba mohl po dobu deseti (10) let po ukončení předmětu plnění dle Rámcové dohody nebo příslušné Dílčí smlouvy, po ukončení její účinnosti nebo po provedení závěrečné platby, podle toho, který termín nastane později, po předchozím oznámení provést kontrolu těchto výkazů a záznamů. Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že záznamy a výkazy všech poddodavatelů nebo třetích osob, budou uchovány tak, aby bylo možno řádně provést jejich kontrolu subjekty dle předchozí věty. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že povinnosti poddodavatelů dle tohoto článku nejsou sjednávány jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění těchto povinností tak, že neuzavře smlouvu s žádným poddodavatelem, který se k těmto povinnostem nezaváže.

16. Mezinárodní sankce a střet zájmů

- 16.1.** Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ.
- 16.2.** Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami:

- 16.2.1.** dle čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, čl. 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, čl. 7 písm. a) až d), čl. 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, čl. 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), čl. 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC, a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046;
- 16.2.2.** dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení Rady (ES) (dále jen „**Sankční seznamy**“);
- 16.2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 16.3.** Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle tohoto čl. 16 této Rámcové dohody také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 16.4.** Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto čl. 16 Rámcové dohody, oznámí písemně tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 16.5.** Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění Dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.
- 16.6.** Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě Dílčích smluv uzavřených na základě této Rámcové dohody a jejich případných dodatků, nepřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.

17. Závěrečná ustanovení

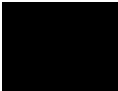
- 17.1.** Smluvní strany berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda, stejně jako jednotlivé Dílčí smlouvy, podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZRS**“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Rámcové dohody, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření Rámcové dohody. Zaslání Rámcové dohody a jednotlivých Dílčích smluv správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li Rámcová dohoda nebo jednotlivé Dílčí smlouvy zaslány k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 17.2.** Smluvní strany uzavírající tuto Rámcovou dohodu souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Rámcové dohodě nebo jednotlivých Dílčích smlouvách v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 17.3.** Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Rámcová dohoda nebo Dílčí smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze Smluvních stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 17.4.** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v Rámcové dohodě a Dílčí smlouvě, vyjma výslovně uvedených částí, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 17.5.** Tato Rámcová dohoda je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
- 17.6.** Tato Rámcová dohoda může být měněna nebo doplňována pouze v téže formě, v jaké byla tato Rámcová dohoda uzavřena, nebo ve formě přísnější, a to prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků.
- 17.7.** Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Rámcové dohody nebo dodatku k ní. V souladu s § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá Smluvní strana podpisem Rámcové dohody souhlasí.
- 17.8.** Smluvní strany podpisem Rámcové dohody vylučují, že při právním styku mezi Smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 17.9.** Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Při tom musí být dodržen § 222 odst. 10 ZZVZ. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 17.10.** Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Rámcovou dohodou se řídí občanským zákoníkem a platnými obecně závaznými právními předpisy. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z této Rámcové dohody se řídí českým právním řádem.
- 17.11.** Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy či v souvislosti s nimi, včetně sporů o jejich výklad či platnost či sporů týkajících se potvrzení, pokynu, názoru nebo posouzení Objednatele a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
- 17.12.** Jakýkoli spor mezi Stranami v souvislosti s touto Rámcovou dohodou nebo Dílčí smlouvou bude rozhodován příslušnými soudy České republiky.

- 17.13.** Pokud se kterékoli ujednání Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do nejpozději do 30 dnů od výzvy kterékoli ze Smluvních stran.
- 17.14.** Dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku si Smluvní strany podpisem Rámcové dohody sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání deset (10) let.
- 17.15.** Ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá Zhotovitel podpisem Rámcové dohody nebezpečí změny okolností.
- 17.16.** Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 17.17.** Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Rámcové dohody jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Rámcové dohody nebo Dílčí smlouvy a veškerých činnostech s nimi souvisejícími.
- 17.18.** Nedílnou součástí této Rámcové dohody jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – NEOBSAZENO
 - Příloha č. 2 – Rozpis ceny
 - Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 4 – Dohoda o mlčenlivosti (*samostatná příloha*)
 - Příloha č. 5 – Pojištění Zhotovitele
 - Příloha č. 6 – Oprávněné osoby a Kvalifikované osoby
 - Příloha č. 7 – Zmocnění Správce společnosti a plná moc (*samostatná příloha*)

Za Objednatele:

V Praze

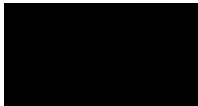

11.08.2025 10:02
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb

náměstek generálního ředitele pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Za Zhotovitele:

V Brně


Digitálně podepsal
Datum: 2025.08.07
13:10:38 +02'00'

.....
Ing. Stanislav Madron

na základě plné moci
GMtech s.r.o.

oprávněn jednat za Zhotovitele
„Sdružení GMtech+AFRY+MCO+MPA“

Příloha č. 1

NEOBSAZENO

Příloha č. 2

Rozpis ceny

Položka	Popis	Měrná jednotka	Jednotková cena
1.	Vyhotovení GP na rozdělení pozemků (trvalý zábor) - koncept návrhu rozdělení - výstup digitálně PDF/DGN	100 m	■
2.	Vyhotovení GP na rozdělení pozemků (trvalý zábor) - čístopis včetně jeho potvrzení katastrálním úřadem, výstup VFK a potvrzené PDF + 6 ověřených tisků	100 m	■
3.	Vyhotovení GP na vyznačení rozsahu věcného břemene/služebnosti včetně jeho potvrzení katastrálním úřadem, výstup VFK a potvrzené PDF + 6 ověřených tisků	100 m	■
4.	Zpracování cenového odhadu pozemku pro výkup (znalecký posudek pro 1 LV)	ks (LV)	■
5.	Zpracování cenového odhadu pro zřízení věcného břemene/služebnosti (znalecký posudek pro 1 LV)	ks (LV)	■
6.	Příprava a uzavření kupní smlouvy či smlouvy o převodu práva hospodařit <i>Položka zahrnuje seznámení s projektem, průběžnou práci s MAJA. Položka zahrnuje veškeré náklady na přípravu a uzavření kupní smlouvy nebo smlouvy o převodu práva hospodařit (dále jen „kupní smlouva“), zejména pak na vypracování návrhu kupní smlouvy, prokazatelné doručení žádosti o uzavření kupní smlouvy vlastníkov (a to případně i opakovaně minimálně dvakrát), opakované osobní projednání návrhu kupní smlouvy s vlastníkem a předložení uzavřené kupní smlouvy, případně dokladu prokazujícího, že vlastník kupní smlouvu uzavřít odmítl, Objednateli. Položka rovněž zahrnuje průběžnou kontrolu ZE, jeho aktualizaci a projednání s Objednatelem, dotčenými vlastníky, třetími osobami (např. nájemce, pachtýř, obce apod.) a projektantem po celou dobu realizace Rámcové smlouvy.</i> <i>Neuzavře-li vlastník smlouvu, bude položka účtována současně s položkou č. 11</i>	ks (vlastník/k. ú.)	■
7.	Příprava a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene/služebnosti <i>Položka zahrnuje veškeré náklady na přípravu a uzavření smlouvy, zejména pak na vypracování návrhu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene/služebnosti (dále jen „smlouva“), prokazatelné doručení žádosti o uzavření smlouvy vlastníkov (a to případně i opakovaně minimálně dvakrát), opakované osobní projednání návrhu smlouvy s vlastníkem a předložení uzavřené smlouvy, případně dokladu prokazujícího, že vlastník smlouvu uzavřít odmítl, Objednateli.</i>	ks (vlastník/k. ú.)	■

	<i>Položka rovněž zahrnuje průběžnou kontrolu ZE, jeho aktualizaci a projednání s Objednatelem, dotčenými vlastníky, třetími osobami (např. nájemce, pachtýř, obce apod.) a projektantem po celou dobu realizace Rámcové smlouvy.</i> <i>Neuzavře-li vlastník smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene/služebnosti a Objednatel vydá pokyn, že smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene/služebnosti má být nahrazena smlouvou o zřízení věcného břemene/služebnosti, bude položka účtována současně s položkou č. 9</i>		
8.	Příprava a uzavření nájemní smlouvy <i>Položka zahrnuje veškeré náklady na přípravu a uzavření smlouvy, zejména pak na vypracování návrhu nájemní smlouvy, prokazatelné doručení žádosti o uzavření nájemní smlouvy vlastníkov (a to případně i opakovaně minimálně dvakrát), opakované osobní projednání návrhu nájemní smlouvy s vlastníkem a předložení uzavřené nájemní smlouvy, případně dokladu prokazujícího, že vlastník smlouvu uzavřít odmítl, Objednateli.</i> <i>Položka rovněž zahrnuje průběžnou kontrolu ZE, jeho aktualizaci a projednání s Objednatelem, dotčenými vlastníky, třetími osobami (např. nájemce, pachtýř, obce apod.) a projektantem po celou dobu realizace Rámcové smlouvy.</i> <i>Neuzavře-li vlastník nájemní smlouvu a Objednatel vydá pokyn, že nájem musí být řešen zřízením věcného břemene/služebností na dobu dle návrhu nájemní smlouvy, bude položka účtována současně s položkou č. 9</i>	ks (vlastník/k. ú.)	
9.	Příprava a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene/služebnosti <i>Položka zahrnuje veškeré náklady na přípravu a uzavření smlouvy, zejména pak na vypracování návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene/služebnosti, prokazatelné doručení žádosti o uzavření smlouvy vlastníkov (a to případně i opakovaně minimálně dvakrát), opakované osobní projednání návrhu smlouvy s vlastníkem a předložení uzavřené smlouvy, případně dokladu prokazujícího, že vlastník smlouvu uzavřít odmítl, Objednateli. Položka rovněž zahrnuje průběžnou kontrolu ZE, jeho aktualizaci a projednání s Objednatelem, dotčenými vlastníky, třetími osobami (např. nájemce, pachtýř, obce apod.) a projektantem po celou dobu realizace Rámcové smlouvy.</i> <i>Neuzavře-li vlastník smlouvu o zřízení věcného břemene/služebnosti, bude položka účtována současně s položkou č. 11</i>	ks (LV)	
10.	Zajištění vkladu do KN <i>V položce je zahrnut vklad práva z kupní smlouvy a dalších smluv a vklad práv odpovídajících věcnému břemenu/služebnosti včetně zajištění všech nezbytných rozhodnutí, povolení a souhlasů pro povolení vkladu (např. povolení stavebního</i>	ks (návrh)	

	<i>úřadu s dělením nebo scelováním pozemků, je-li potřeba atd.).</i> <i>Položka obsahuje veškeré správní poplatky.</i>		
11.	Vyhotovení žádosti o zahájení vyvlastňovacího řízení <i>Položka zahrnuje veškeré náklady na vyhotovení žádosti o vyvlastnění včetně kompletace všech potřebných podkladů a listin v rozsahu zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategické infrastruktury (liniový zákon)</i>	ks (vlastník/k. ú.)	

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedené jednotkové ceny za zajištění majetkoprávní přípravy stavby dráhy vysokorychlostní trati „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice – Hranice na Moravě“ a „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“, zahrnují veškeré náklady na majetkoprávní přípravu po celou dobu platnosti Rámcové dohody. Uvedené jednotkové ceny za činnosti v rámci majetkoprávní přípravy odpovídají pracnosti a rozsahu stavby a zahrnují veškeré náklady na činnosti související s tímto výkonem včetně nákladů spojených s administrativou smluvní agendy a přípravou podkladů pro Objednatele, například:

- s vedením stavu majetkoprávní přípravy v majetkoprávní aplikaci,
- s přípravou podkladů pro záchranný archeologický průzkum,
- s přípravou podkladů pro jednání s třetími osobami (nájemci, pachtýři, obcemi apod.),
- s koordinací majetkoprávní přípravy s Objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace stavby,
- s přepracováním dokumentů v případě změny vlastníka nebo osoby již svědčí právo hospodařit s předmětnými pozemky,
- poštovné, cestovní výlohy a veškeré další náklady vzniklé v souvislosti s plněním Rámcové dohody apod.

U položek uvedených v Příloze 12 pod body ad 1), 2) a 3) se za měrnou jednotku, pro potřeby fakturace Dílčí smlouvy, považuje každá měrná jednotka, byť i započatá.

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma/název/ jméno a příjmení, sídlo, IČO)	Věcný rozsah poddodávky	Podíl v %
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	-
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	-
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	-
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	-
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	-
Celkem %		-

Příloha č. 4

Dohoda o mlčenlivosti

(s vybraným dodavatelem)

(samostatná příloha)

Příloha č. 5

Pojištění Zhotovitele

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám dle Rámcové dohody bod. 3.16.	Pojistná smlouva č. [REDAKCE] (GMtech) ve výši 5 000 000 Kč
	Pojistná smlouva č. [REDAKCE] (GMtech) ve výši 30 000 000 Kč
	Pojistná smlouva č. AFRY AB (AFRY) ve výši 2 000 000 EUR
	Pojistná smlouva č. [REDAKCE] (MORAVIA CONSULT Olomouc) ve výši 330 000 000 Kč
	Pojistná smlouva č. [REDAKCE] (Majetkoprávní agentura) ve výši 4 000 000 Kč

Příloha č. 6

Oprávněné osoby a kvalifikované osoby

Oprávněné osoby:

Za Objednatele:

- ve věcech smluvních (vyjma podpisu této Rámcové dohody a jejích případných dodatků):

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████@██████████.██████████
Telefon	██████████

- ve věcech obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████@██████████.██████████
Telefon	██████████

- ve věcech majetkoprávních:

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████@██████████.██████████
Telefon	██████████

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████@██████████.██████████
Telefon	██████████

Za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████@██████████.██████████
Telefon	██████████

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny jednat ve vztahu k této Rámcové dohodě, objednávkám a Dílčím smlouvám uzavřeným na základě této Rámcové dohody, a v rámci Dílčích smluv vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Kvalifikované osoby:**Vedoucí týmu - hlavní koordinátor inženýrských činností**

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Zástupce vedoucího týmu

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování geometrických plánů I

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování geometrických plánů II

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování geometrických plánů III

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování geometrických plánů IV

Jméno a příjmení	
E-mail	
Telefon	

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování záborových elaborátů I

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování záborových elaborátů II

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování záborových elaborátů III

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Autorizovaný zeměměřický inženýr - specialista na zpracování záborových elaborátů IV

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost I

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost II

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost III

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost IV

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost V

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost VI

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost VII

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na inženýrskou činnost VIII

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na dopravní stavby I

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Specialista na dopravní stavby II

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Osoba vyhotovující znalecké posudky - znalec I

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Osoba vyhotovující znalecké posudky - znalec II

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Osoba vyhotovující znalecké posudky - znalec III

Jméno a příjmení	██████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Osoba zajišťující právní poradenství - právník

Jméno a příjmení	██████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

Příloha č. 7

Zmocnění Správce společnosti a plná moc

(samostatná příloha)