


## Kupní smlouva č. 257708088

### I. Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6  
zastoupená: **Mgr. Ladislavem Šimánkem**,  
ředitelem odboru nakládání s nepotřebným majetkem  
sekce majetkové MO  
na základě pověření ministryně Čj. MO 596293/2024-8694 ze  
dne 25. července 2024.


IČO: 601 62 694  
DIČ: CZ601 62 694  
bankovní spojení: Česká národní banka, Praha  
číslo účtu: 19-404881/0710  
datová schránka: hjyaavk  
vyřizuje: 

(dále jen „prodávající“) na straně jedné a

#### 2. MORTAR INVESTMENTS a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka  
10657

se sídlem Za obecním úřadem 354/7, 140 00 Praha  
zastoupená: **Vojtěchem Svobodou**, členem správní rady

IČO: 27442233  
DIČ: CZ27442233  
číslo účtu: 6083215329/0800  
vyřizuje:  e-mail: info@mortar.cz  
datová schránka: havfady

(dále jen „kupující“) na straně druhé

se dohodly ve smyslu § 2079 a § 2085 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), že jejich závazkový vztah se řídí tímto zákonem a prohlašují za nesporné, že **dne 31. července 2025, kdy kupující převzal vyrozumění o přijetí nabídky podané kupujícím do veřejné soutěže** (dále jen „VS“) vyhlášené dne 24. ledna 2025 v Obchodním věstníku pod značkou OV09748503, **mezi sebou uzavřely kupní smlouvu** (dále jen „smlouva“). Ke dni 31. července 2025 tak smlouva nabyla platnosti.

Současně se obě smluvní strany dohodly, že vyhlašovatel pro administrativní potřeby dodatečně pořídí tuto písemnou podobu smlouvy s podpisy na jedné listině, která obsahuje podmínky prodeje, stanovené v Bližších podmínkách a vydaných pro uvedenou VS.

## II. Předmět prodeje

Předmětem prodeje (dále jen „zboží“), je nepotřebný majetek státu, specifikovaný v příloze smlouvy, která je její nedílnou součástí, a s nímž přísluší hospodařit Ministerstvu obrany.

Zboží je prodáváno jak stojí a leží, je opotřebené, různého stáří, kvality, některé neúplné i nefunkční a je dlouhodobě skladováno v různých podmínkách. Zboží v době prodeje nemusí sloužit svému původnímu účelu a nemusí mít vlastnosti obvyklé pro druh tohoto zboží.

Technika je prodávána bez náplně palivových nádrží, ostatních provozních kapalin a nemusí obsahovat akumulátorové baterie. Vozidla nemohou být bez dalších administrativních kroků provozována na pozemních komunikacích. K přihlášení vozidla do civilního registru vozidel musí zájemce písemně požádat o výpis z registru vozidel ozbrojených sil Hlavní velitelství Vojenské policie. V žádosti uvede, že chce koupené vozidlo opatřit státní poznávací značkou a chce jej provozovat na veřejných komunikacích. K žádosti přiloží kopii kupní smlouvy včetně přílohy. Společně s tímto výpisem lze pak vozidlo v souladu se zákonem zaregistrovat. Vyhlašovatel negarantuje prodejem zboží zájemci úspěšné přihlášení vozidla k provozu na pozemních komunikacích.

Zboží může mít charakter vojenského materiálu ve smyslu zákona č. 38/1994 Sb., o zahraničním obchodu s vojenským materiálem a kupující je při vývozu zboží povinen postupovat v souladu s ním.

## III. Kupní cena

Kupní cena vychází z nabídky kupujícího podané ve VS a byla sjednána dohodou ve výši **1 518 600,- Kč** (slovy: **jeden milion pět set osmnáct tisíc šest set korun českých**) a je pro sjednaný předmět smlouvy konečná.

## IV. Odběr zboží a doba plnění

1. Prodávající:
  - po úhradě kupní ceny a případných sankčních plateb písemně vyzve kupujícího k odběru zboží s upřesněním místa odběru;
  - po předložení výzvy umožní ve sjednané lhůtě převzetí zboží v místě odběru, v pracovních dnech pondělí až čtvrtek v době od 07:00 do 11:00 hod;
  - potvrdí a předá kupujícímu jeho výtisky dokladů o převzetí zboží.
2. Kupující:
  - do 15 dnů od doručení písemné výzvy k odběru zboží dohodne s předávající vojenskou součástí (dále jen „zástupcem prodávajícího“) formu, termíny a pořadí odběru zboží. Po marném uplynutí lhůty ke sjednání termínu převzetí nebo k sjednanému zahájení převzetí může prodávající požadovat ve smyslu § 2159 o.z. úplatu za uskladnění ve výši 5 % kupní ceny zboží za každý den prodlení;
  - zahájí převzetí zboží v dohodnutém termínu;
  - potvrdí podpisem a razítkem doklady o převzetí zboží;

- převzetí zboží provede osobně, vstup do objektů vojenských útvarů či vojenských zařízení (dále jen „VU/VZ“) bude umožněn pouze kupujícímu a osobám v jeho doprovodu. Kupující může pověřit těmito úkony svého zaměstnance nebo jinou osobu s plnou mocí;
- odebrat zboží nejpozději do **12. prosince 2025 z VZ 5512 Olomouc a do 27. února 2026 z VZ 5512 Kostelec nad Labem, Nový Jičín a Rančířov.**

## V.

### Způsob platby

1. Kupní cenu, pokuty a úroky uhradí kupující před odběrem zboží. Prodávajícímu vzniká právo účtovat kupní cenu dnem uzavření smlouvy, tedy dnem přijetí vyrozumění o přijetí nabídky kupujícího prodávajícím.
2. **Splatnost účetního dokladu (faktury) je 21 kalendářních dnů ode dne vystavení.** Účetní doklad (faktura) bude doručen na adresu: **Encovany 106, 411 47 Polepy.** V pochybnostech se má za to, že kupujícímu bylo doručeno 3. pracovní den po odeslání. Za den uhrazení se považuje den připsání na účet prodávajícího.
3. Kupující je oprávněn bez zaplacení vrátit před uplynutím lhůty splatnosti účetní doklad (fakturu), který neobsahuje některý údaj podle odst. 4. tohoto článku nebo má jiné závady v obsahu. Kupující vyznačí důvod vrácení.  
Při oprávněném vrácení prodávající vystaví nový účetní doklad (fakturu). Vrácením přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová běží znovu ode dne vystavení nového dokladu. U neoprávněného vrácení běží původní lhůta.
4. Prodávající vystaví účetní doklad (fakturu) bez zbytečného odkladu a doporučeně odešle na adresu kupujícího ve dvojím vyhotovení, s těmito náležitostmi:
  - označení účetního dokladu (faktury) a jeho číslo;
  - číslo kupní smlouvy;
  - obchodní firmu a její sídlo;
  - IČO a DIČ obou smluvních stran, pokud je jim přiděleno;
  - den vystavení účetního dokladu (faktury);
  - označení peněžních ústavů a čísla účtů smluvních stran a účtu, na který má být placeno;
  - výši účtované částky;
  - lhůtu splatnosti.

## VI.

### Dodací podmínky

1. Zboží bude vydáno v dohodnutých termínech v místě uskladnění uvedeném v příloze smlouvy. Prodávající si vyhrazuje právo na změnu místa uskladnění, o čemž včas kupujícího vyrozumí.
2. Odběr, manipulaci, naložení a odvoz zboží provede kupující svými prostředky, na vlastní náklady a nebezpečí dle dohodnutého harmonogramu. Odběrem zboží se rozumí jeho fyzické převzetí, potvrzení dokladů o převzetí a předání a odvoz z místa uskladnění. Těmito úkony může pověřit svého zaměstnance nebo jinou osobu vybavenou plnou mocí.
3. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav kupovaného zboží.
4. Prodávající je oprávněn zmocnit k předání zboží jinou vojenskou součástí, která jej v plném rozsahu zastupuje.

5. Prodávající přenechává a kupující je povinen odebrat zboží jak stojí a leží a zavazuje se, že nebude požadovat snížení kupní ceny z důvodu jeho technického stavu a funkčnosti, tak i úplnosti zboží (viz čl. II.).
6. Pokud zboží nebo jeho část nemůže být z důvodů na straně prodávajícího vydáno, vystaví o tom zástupce prodávajícího potvrzení s razítkem a podpisem velitele/náčelníka VÚ/VZ. Kupní cena bude na žádost kupujícího dodatkem smlouvy snížena o cenu nedodaného zboží. Má se zároveň za to, že v tomto případě se nejedná o porušení smlouvy prodávajícím a ten za důsledky nenesení odpovědnost.

O případné snížení kupní ceny může kupující písemně požádat nejpozději do 14 dnů po uplynutí lhůty k odběru zboží. K žádosti přiloží potvrzení velitele/náčelníka VÚ/VZ. Nárok na řádně uplatněnou slevu zaniká, nedojde-li z důvodů na straně kupujícího ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího k podpisu dodatku ke smlouvě, v němž bude kupní cena snížena.

## VII.

### Přechod vlastnictví a odpovědnost za předmět prodeje

Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží jeho převzetím. Tímto okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na zboží.

## VIII.

### Záruční podmínky

1. Vzhledem k charakteru zboží, které je předmětem prodeje, prodávající neposkytuje žádné záruky jak z hlediska technického stavu a funkčnosti, tak i úplnosti zboží.
2. Pro právní vztahy založené touto smlouvou smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2099 až 2106 a § 2113 ObčZ.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Při **prodlení s úhradou jakékoli částky**, k jejímuž zaplacení je kupující na základě kupní smlouvy zavázán, je povinen uhradit též zákonný úrok z prodlení. Nárok vzniká bez dalšího dle ustanovení § 1970 ObčZ dnem následujícím po dni, kdy se stal závazek splatným, včetně dne, kdy bude dlužná částka uhrazena.
2. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši
  - 5 % (pět procent) dlužné částky v případě **nezaplacení kupní ceny nebo odstupného řádně a včas;**
  - 10 % (deset procent) kupní ceny, pokud kupující odebere zboží **po sjednaném termínu;**
  - 15 % (patnáct procent) kupní ceny, pokud kupující **písemně oznámí před uplynutím lhůty k odběru, že zboží nebo jeho součást neodebere a již, byť jen z části, zaplatil kupní cenu;**
  - 20 % (dvacet procent) kupní ceny, pokud kupující **neodebere zboží nebo jeho součást ani v náhradní lhůtě a již, byť jen z části, zaplatil kupní cenu.**
3. Splatnost účetního dokladu (faktury) je u sankčních plateb 30 kalendářních dnů. Za den úhrady se považuje den připsání na účet prodávajícího.

4. Prodlením s převzetím zboží vzniká prodávajícímu ve smyslu § 2126 ObčZ právo věc po předchozím upozornění vhodným způsobem prodat poté, co poskytl dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí, případně zlikvidovat, není-li způsobilé k dalšímu využití. To platí i při prodlení s placením, kterým je předání věci podmíněno. Proávající je oprávněn odečíst si ve vlastní prospěch z výtěžku prodeje přiměřené náklady, zbytek vyplatí kupujícímu nebo započte vůči svému nároku na kupní cenu a ostatní pohledávky.
5. Ujednáními čl. IX. není dotčeno právo na náhradu škody.

## **X.**

### **Podstatné porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Podstatným porušením smlouvy mimo důvody uvedené v ObčZ se rozumí neuhrazení kupní ceny řádně a včas, neodebrání zboží po uhrazení kupní ceny nebo nedoručení podepsané smlouvy ve stanovené lhůtě.
2. Proávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení kupujícím. V případě takového odstoupení zaplatí kupující smluvní pokutu ve výši 10 % (slovy: deset procent) kupní ceny zboží. Kupující není oprávněn odstoupit od smlouvy jinak než způsobem uvedeným v čl. XI. smlouvy.
3. Při odstoupení od smlouvy se pro případ vrácení již poskytnutého plnění z této smlouvy sjednává nulový úrok.
4. Odstoupením prodávajícího od smlouvy není dotčen jeho nárok na náhradu škody.

## **XI.**

### **Zrušení smlouvy**

1. Kupující může zrušit smlouvu pouze podle § 1992 ObčZ zaplacením odstupného ve výši 10 % (slovy: deset procent) kupní ceny.
2. Účinky zrušení smlouvy nastanou, když kupující písemně oznámí prodávajícímu, že využívá svého práva na zrušení smlouvy a sjednané odstupné uhradí na jeho účet. Kupující nemá právo takto zrušit smlouvu, je-li v prodlení s úhradou kupní ceny před odběrem zboží nebo pokud již, byť jen zčásti, plnění druhé strany přijal nebo sám plnil.
3. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody.

## **XII.**

### **Registr smluv**

Smlouvy o hodnotě 50 000,- Kč a vyšší zveřejňuje prodávající v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pokud nebude shledán důvod pro nezveřejnění z hlediska ochrany utajovaných informací.

Kupující bere uveřejnění na vědomí a souhlasí s ním. V případě potřeby provede opravu ve smyslu ustanovení § 5 odst. 7 ZRS prodávající.

## **XIII.**

### **Ochrana identifikačních údajů a poskytování informací**

S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), kupující souhlasí se zpracováním svých nezbytných osobních údajů pro účely vyhotovení, realizace

a archivace této smlouvy prodávajícím a s případným poskytnutím informací v režimu uvedeného zákona a GDPR.

#### XIV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech o 3 listech textu a 1 listu přílohy, z nichž každý má platnost originálu. Z nich obdrží kupující 1 výtisk a prodávající zbývající výtisky.
2. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, postupně číslovanými dodatky, které se stávají dnem jejich podpisu poslední smluvní stranou nedílnou součástí smlouvy.
3. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají poctivě na základě pravdivých údajů, svobodně a vážně. Každá z jednajících osob vylučuje, že by někdo při uzavírání této smlouvy zneužil tísně nebo dal sobě nebo jinému slíbit či poskytnout plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru. Smluvní strany si smlouvu před podpisem přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V

dne

.....  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
zastoupená Mgr. Ladislavem Šimánkem  
ředitelem  
odboru nakládání s nepotřebným majetkem  
sekce majetkové MO  
(„prodávající“)

.....  
MORTAR INVESTMENTS a.s.  
zastoupená  
Vojtěchem Svobodou  
členem správní rady  
(„kupující“)