

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen: „**Smlouva**“)

Čl. 1. Smluvní strany

Kupující:

Domov pro seniory Dobřichovice

Sídlo: **Brunšov 365, 252 31 Všenory**

Zastoupený: **Bc. Robertem Pitrákem**, ředitelem domova

IČO: **708 75 880**

DIČ: **není plátce DPH**

Bankovní spojení: **PPF banka, a.s.**

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce kupujícího pro plnění smlouvy:

[REDACTED]

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**kupující**“)

a

Prodávající:

Alliance Laundry CE s.r.o.

Sídlo: Místecká 1116, 742 58 Příbor

Zastoupený: Philip Rigole, jednatel

IČO: 29451914

DIČ: CZ29451914

Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Identifikace: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 54389

zástupce prodávajícího pro plnění smlouvy:

[REDACTED]

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále také společně jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

Čl. 2. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

2.1. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky na dodávky s názvem „Vybavení, technologie, dodávka a montáž nového prádelenského provozu Domova pro seniory Dobřichovice“ (dále také jen „**zadávací řízení**“ a/nebo „**veřejná zakázka**“).

2.2. Účelem této Smlouvy je prostřednictvím plnění specifikovaného dále v čl. 3 a Přílohách č. 1 až č. 3 této Smlouvy zabezpečit vybavení sociálního zařízení provozovaného kupujícím zcela novým profesionálním prádelenským provozem pro zajištění každodenního praní prádla pro klienty a zaměstnance kupujícího v rozsahu odpovídajícím plné kapacitě tohoto zařízení (74 lůžek, kuchyň a jídelna, obslužný personál).

Čl. 3. Předmět Smlouvy

3.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu kompletní novou prádelenskou technologii „na klíč“ sestávající z řady dílčích položek zařízení (dále také jen „**Zařízení**“ a/nebo všechny položky Zařízení souhrnně „**Technologie**“) v souladu s požadavky specifikovanými v této smlouvě a jejích přílohách, konkrétně v příloze č. 1 – Technické specifikaci (zahrnující Technickou zprávu a jednoduchou Projektovou dokumentaci s legendou), č. 2 – Položkovém rozpočtu (obsahujícím mimo jiné detailní rozpad dodávané Technologie po položkách s uvedením bližších technických parametrů pro každou položku), a č. 3 – Nabídce prodávajícího (obsahující identifikaci konkrétních dodávaných položek), které ve svém souhrnu obsahují nepodkročitelné funkční a technické parametry položek Zařízení tvořících ve svém souhrnu kompletní předmět této smlouvy. Technologie musí být rovněž v souladu s ostatními podmínkami obsaženými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, kterou disponují obě smluvní strany. Prodávající se dále zavazuje, že převede vlastnictví k Technologii na kupujícího a kupující se zavazuje, že převezme od prodávajícího bezvadné a funkční provedení Technologie a uhradí prodávajícímu za dodanou Technologii, resp. za úplné splnění předmětu Smlouvy dle čl. 3 této Smlouvy, kupní cenu.

3.2. Součástí předmětu Smlouvy je rovněž poskytnutí s dodáním Technologie souvisejících služeb, zejména přesné zaměření místa plnění před výrobou/obstaráním jednotlivých položek Zařízení, a to v případě potřeby i opakovaně, zpracování dílenské (výrobní) dokumentace, uskladnění Zařízení „u prodávajícího“ či na jiném bezpečném místě na potřebnou dobu do okamžiku dopravy a instalace Zařízení na místo plnění, dále balení a doprava jednotlivých položek Zařízení na místo plnění, nastěhování, instalace Zařízení, včetně veškerých elektromontážních, instalatérských (voda, odpady) a dalších souvisejících prací, uvedení kompletní Technologie do provozu, provedení (zajištění) veškerých potřebných souhlasů, povolení a revizí nezbytných k řádnému provozu Technologie v souladu s platnou legislativou a technickými normami, likvidace odpadů, zaškolení pracovníků kupujícího s obsluhou Zařízení, dodání návodů k veškerým Zařízením v českém jazyce (v tištěné podobě i v digitální podobě, video návod základního ovládání) apod. (dále společně také jen „**Služby**“).

3.3. Smluvní strany činí nesporným, že v případě identifikace rozporu mezi popisem předmětu Smlouvy v příloze č. 1 této Smlouvy – Technické specifikaci a příloze č. 2 – Položkovém rozpočtu na straně jedné a v příloze č. 3 této Smlouvy – Nabídce prodávajícího na straně druhé, má přednost a pro posouzení souladu dodávané Technologie či poskytovaných Služeb s podmínkami této Smlouvy se použijí požadavky obsažené v příloze č. 1 – Technické specifikaci a v příloze č. 2 – Položkovém rozpočtu. Prodávající prohlašuje, že se při zpracování své nabídky na veřejnou zakázku důkladně seznámil s podmínkami veřejné zakázky, jejichž součástí byly také technické podmínky obsažené v přílohách č. 1 a č. 2 této Smlouvy a garantuje soulad jím nabídnutého plnění obsaženého v příloze č. 3 této Smlouvy s podmínkami veřejné zakázky. Pokud by i přes to vznikl rozpor uvedený ve větě první tohoto odstavce, zavazuje se prodávající, že na vlastní náklady zajistí, aby jím dodávané jednotlivé položky Zařízení, resp. celá Technologie, a poskytované Služby, požadavkům obsaženým v příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy plně vyhovovaly.

Čl. 4. Lhůta a místo plnění

4.1. Prodávající se zavazuje, že skuteční plnění předmětu této Smlouvy ve smyslu dodání bezvadné Technologie a v tomto rámci rovněž poskytnutí veškerých Služeb, na místo plnění v následujících termínech:

4.1.1. Zahájení plnění:

- a) zaměření místa plnění – bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy a po doručení výzvy kupujícího k zaměření prostor (výzva bude odeslána bezprostředně po připravenosti prostor ze strany dodavatele stavby),
- b) zahájení dodávky a instalace do prostor místa plnění – bez zbytečného odkladu po doručení výzvy kupujícího k zahájení dodávky a instalace.

4.1.2. Dokončení plnění ve smyslu dodání kompletní Technologie (všech položek Zařízení) a splnění všech Služeb – do 30 dnů od doručení výzvy kupujícího k zahájení dodávky a instalace Technologie.

4.2. Jako místo plnění se sjednává sídlo kupujícího na adrese Brunšov 365, 252 31 Všenory.

Čl. 5. Cena

5.1. Celková kupní cena za Technologii a provedení veškerých Služeb dle čl. 3 této Smlouvy je stanovena ve výši **1 415 000,- Kč** bez DPH, DPH 21 % činí: 297 150,- Kč a cena včetně DPH 21 % tak činí: **1 712 150,- Kč**.

5.2. Jednotkové ceny za položky tvořící celkovou kupní cenu (zahrnující rovněž veškeré Služby a další plnění nezbytná ke splnění předmětu této Smlouvy a účelu Smlouvy), jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Položkový rozpočet.

5.3. V celkové kupní ceně, jakož i v jednotkových cenách, jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s poskytnutím plnění a naplňováním veškerých povinností a závazků prodávajícího dle této Smlouvy (tedy kromě ceny samotných položek Zařízení a ceny veškerých Služeb rovněž ostatní náklady s plněním této smlouvy spojené).

5.4. Změna celkové kupní ceny je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková kupní cena za poskytnuté plnění (resp. jednotkové ceny) upravena podle výše sazeb DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny kupní ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného daňového předpisu.

Čl. 6. Platební podmínky

6.1. Zaplacení celkové kupní ceny bude provedeno jednorázově bezhotovostně po akceptaci a převzetí úplného a funkčního plnění dle čl. 3 této Smlouvy a dokončení plnění posledních Služeb nejpozději v době dle čl. 4 odst. 4.1.2. této Smlouvy, na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (dále tak jen „faktura“), doručeného kupujícím. Úhrada kupní ceny kupjícím bude provedena ve prospěch bankovního účtu prodávajícího, uvedeného na této faktuře. Kupující neposkytuje zálohy.

6.2. Prodávající doručí fakturu kupujícím elektronicky nebo poštou neprodleně po akceptaci a převzetí Technologie a výstupů Služeb kupjícím, nejpozději však do 14 (čtrnácti) dnů po převzetí Technologie kupjícím. Prodávající doručí fakturu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy, v případě elektronické faktury do datové schránky kupujícího, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (např. na doručení na e-mailovou adresu kontaktní osoby kupujícího). Kupující zaplatí dle faktury do 30 (třiceti) dnů ode dne jejího prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání placené částky (kupní ceny) z bankovního účtu kupujícího.

6.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku, odkaz na tuto Smlouvu a název veřejné zakázky v jejímž rámci je Smlouva realizována. Součástí faktury jako její příloha bude dodací list, podepsaný při převzetí plnění osobou oprávněnou jednat za kupujícího, případně jiným zástupcem kupujícího pro tento účel zmocněným a akceptační protokol potvrzující bezvadnost a funkčnost dodané Technologie, úplnost splnění Služeb a seznam předaných dokumentů a dokladů.

6.4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo není doložena požadovanými a úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje.

6.5. V případě vrácení faktury kupující písemně sdělí důvod vrácení faktury. Po vrácení faktury kupujícím je prodávající povinen vystavit a doručit kupujícímu novou fakturu s tím, že vrácením faktury lhůta splatnosti vrácené faktury zaniká. Nová lhůta splatnosti dle nové faktury v délce dle odst. 6.2. výše začne běžet po dni prokazatelného doručení řádné faktury mající všechny náležitosti stanovené touto Smlouvou a opatřené dodacím listem, podepsaným tak, jak je uvedeno v odst. 6.3. výše, a akceptačním protokolem dle odst. 6.3. výše.

6.6. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně registrace k dani z přidané hodnoty prodávajícího, je prodávající povinen nejpozději do 3 (tří) kalendářních dnů písemně informovat kupujícího o změně registrace k dani z přidané hodnoty (tj. informovat o zrušení registrace k dani z přidané hodnoty, nebo o podání přihlášky k registraci).

Čl. 7. Práva a povinnosti smluvních stran, dodací podmínky, předání a převzetí Technologie

7.1. Prodávající je povinen:

7.1.1. dodat kupujícímu Technologii, resp. jednotlivé položky Zařízení, originální, nové, nepoužité, bez vad, určené k použití v České republice a distribuované oficiální cestou od výrobce, spolu s doklady a dokumenty, které se k jednotlivým položkám Zařízení vztahují (viz zejména doklady uvedené v čl. 3, odst. 3.2. a v tomto čl. 7, odst. 7.2 níže);

7.1.2. zajistit, aby dodaná Technologie splňovala požadavky příslušných platných ČSN a dalších norem v souladu s platnou legislativou a požadavky obsaženými v této Smlouvě;

7.1.3. zajistit, aby instalaci a zprovoznění Technologie prováděly osoby odborně kvalifikované, disponující příslušnými oprávněními pokud jde o montáž elektrických zařízení apod.

7.2. Prodávající se zavazuje odevzdat Technologii kupujícímu a jako nedílnou součást dodávky odevzdat doklady a dokumenty dle § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, potvrzení o provedení příslušných revizí vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy a technickými předpisy platnými pro daný typ Zařízení (je-li relevantní) a potřebnou technickou dokumentaci v českém jazyce.

7.3. Nejpozději 3 (tři) pracovní dny před konkrétním dnem zahájení plnění v rámci lhůty stanovené v čl. 4 odst. 4.1.2. této Smlouvy je prodávající povinen oznámit kupujícímu telefonicky a písemně elektronickými prostředky (tj. e-mailem) datum a hodinu zahájení realizace plnění. V případě sdělení prostřednictvím elektronické komunikace (emailu), se za dobu oznámení považuje den doručení oznámení kupujícímu na jeho e-mailovou adresu, uvedenou v čl. 1. této Smlouvy.

7.4. Prodávající je povinen předat Technologii ujednanou touto Smlouvou, včetně dokladů a dokumentů dle této Smlouvy a spolu s odevzdáním předloží dodací list, ve kterém uvede výčet odevzdávaných položek Zařízení, seznam realizovaných Služeb a seznam dokumentů dle Smlouvy, datum a podpis osoby jedající za prodávajícího.

7.5. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo Technologii s vadami, a to bez ohledu na povahu a množství těchto vad. Kupující rovněž není povinen převzít Zařízení, ke kterému nebyly dodány doklady a dokumenty dle této Smlouvy nebo dodací listy. Prodávající bere na vědomí, že odevzdání pouze části Technologie nebo Technologie (jednotlivých položek Zařízení) s vadami nenaplní účel této Smlouvy.

7.6. Při odevzdání Technologie bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka a kontrola plné funkčnosti Technologie. Po provedené prohlídce

a) kupující Technologii převezme, je-li v souladu s touto Smlouvou, nevykazuje-li žádné vady, byly-li provedeny veškeré Služby dle této Smlouvy (zejména dle odst. 3.2. této Smlouvy) a jsou-li připojeny doklady a dokumenty dle této Smlouvy, dodací listy, podepsané osobou oprávněnou jednat za prodávajícího a návrh akceptačního protokolu potvrzujícího řádnou instalaci a zprovoznění Technologie, nebo

b) kupující Technologii nepřevzme, pokud Technologie, nebo jakákoliv položka Zařízení, nebude dodána v požadované jakosti nebo neodpovídá-li jinak podmínkám této Smlouvy, nebo má-li Technologie nebo kterákoliv položka Zařízení vady, nebo nejsou provedeny Služby dle odst. 3.2. této Smlouvy, nebo prodávající neodevzdá kupujícímu doklady a dokumenty dle této Smlouvy, a dodací listy nebo návrh akceptačního protokolu. O odmítnutí bude sepsán a podepsán oběma stranami zápis s uvedením všech důvodů nepřevzetí Technologie, který je prodávající povinen podepsat.

7.7. Odmítne-li kupující důvodně převzetí Technologie dle odst. 7.5. a 7.6. této Smlouvy, nepřechází na kupujícího nebezpečí škody na Technologii.

7.8. Vlastnické právo a nebezpečí škody na Technologii přechází na kupujícího převzetím Technologie.

Čl. 8. Odpovědnost za vady Technologie, záruka za jakost

8.1. Technologie, resp. jednotlivé položky Zařízení, mají vady, pokud nemají vlastnosti, které stanoví Smlouva, nebo existují vady v dokladech a dokumentech dle této Smlouvy nebo Technologie nebo jednotlivé položky Zařízení mají právní vady. Zárukou za jakost Technologie, resp. každé jednotlivé položky Zařízení, se prodávající zavazuje, že Technologie bude po dobu záruční doby plně funkční a způsobilá k použití pro účel dle této Smlouvy, jinak pro obvyklý účel, a zachová si vlastnosti a parametry vymezené touto Smlouvou.

8.2. Záruční doba záruky za jakost Technologie, resp. každé jednotlivé položky Zařízení se sjednává na dobu **36 měsíců** a běží od převzetí Technologie jako celku kupujícím. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením uvedena kratší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že platí ustanovení o záruční době záruky za jakost, uvedená dle první věty tohoto odst. 8.2. Smlouvy. Pokud je naopak v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu Zařízení, v dokladech a dokumentech dodaných se Zařízením, případně v příloze č. 3 této Smlouvy – Nabídce prodávajícího uvedena delší záruční doba, smluvní strany činí nesporným, že se uplatní tato delší záruční doba.

8.3. Kupující uplatní práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost Technologie písemným oznámením vady doručeným prodávajícímu. Oznámení vady obsahuje identifikaci a popis vady nebo způsob, jakým se vada projevuje, a uplatnění nároku z vadného plnění nebo ze záruky dle volby kupujícího v rozsahu dle ust. § 2106 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“). V případě opakování vady či mnohosti vad se takový stav vždy považuje za podstatné porušení Smlouvy.

8.4. V případě, že kupující uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky na odstranění vady opravou nebo na dodání nové věci bez vady nebo dodání chybějící věci, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady bez zbytečného odkladu a tuto odstranit nejpozději do **2 kalendářních dnů** od nahlášení vady. V případě uplatnění ostatních práv z vadného plnění se uplatní úprava občanského zákoníku. Lhůta dle věty první se nepoužije v případě uplatnění nároku z vadného plnění týkajícího se takových součástí Technologie, které nejsou napojeny na elektřinu, vodu či odpad a nejsou přímo využívány k „pracímu procesu“, tedy týkajícího se pracovních stolů apod.; v takovém případě se stanovuje lhůta pro odstranění vady nejpozději do 15 kalendářních dnů.

8.5. Ve smyslu dikce § 1922 odst. 2 občanského zákoníku smluvní strany vzaly za ujednané, že v případě uplatnění práva kupujícího z odpovědnosti prodávajícího za vady Technologie či kterékoliv jednotlivé položky Zařízení vytknutím (oznámením) vady vůči prodávajícímu, kteréhožto nemůže kupující pro existenci vady užívat, neběží záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv kupujícího z vadného plnění u prodávajícího.

8.6. V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu Technologie či kterékoliv položky Zařízení její výměnou či opravou, nebo je v prodlení s odstraněním vady jeho výměnou či opravou, je kupující oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.

Čl. 9. Smluvní pokuty

9.1. Za prodlení prodávajícího se splněním předmětu Smlouvy v rozsahu a specifikaci dle čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě stanovené v odst. 4.1.2. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý, byť započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Technologie vč. DPH s jejímž dodáním a splněním Služeb s jejím dodáním souvisejících se do prodlení dostal, a to až do úplného a řádného splnění celého předmětu této Smlouvy dle čl. 3 této Smlouvy.

9.2. Za prodlení prodávajícího se splněním práv kupujícího z vadného plnění, resp. s odstraněním vad Technologie ve lhůtách sjednaných v odst. 8.4. této Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den (každých započatých 24 hodin), v němž prodlení prodávajícího trvá, smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

9.3. Za porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené vůči prodávajícímu v této Smlouvě je prodávající povinen kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

9.4. Za prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle této Smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené zákonným předpisem (Nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).

9.5. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokuty uvedené v předchozích odstavcích vždy písemnou výzvou u druhé smluvní strany. Povinná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě, a není-li uvedena lhůta ve výzvě, tak do 10 (deseti) dnů od doručení této výzvy povinné smluvní straně. Uplatněnou smluvní pokutu, uvedenou v předchozím odstavci, zaplatí povinná smluvní strana bez ohledu na to, vznikla-li porušením povinnosti druhé smluvní straně škoda. Nárok na náhradu škody zůstává poškozené smluvní straně v plné výši zachován.

Čl. 10. Zánik Smlouvy

Smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem také:

- a) dohodou smluvních stran, v jejímž obsahu je dohodnuto též vzájemné vyrovnání účelně vynaložených nákladů,
- b) jednostranným odstoupením od Smlouvy kupujícím pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se mimo jiné rozumí prodlení prodávajícího se splněním lhůty uvedené v čl. 4 odst. 4.1.2. této Smlouvy delší než 7 (sedm) kalendářních dnů a/nebo prodlení prodávajícího se splněním kterékoliv lhůty uvedené v čl. 8.4. této Smlouvy delší než 10 (deset) kalendářních dnů.

Čl. 11. Vyšší moc

11.1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.

11.2. Za překážky dle odst. 11.1. této Smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embargo, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv.

11.3. Za okolnost vylučující odpovědnost prodávajícího se nepovažuje jakékoliv porušení právních povinností prodávajícího, byť způsobené jeho dodavateli.

11.4. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo prodlení s plněním lhůty podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti jedné smluvní strany spolupracovat s druhou smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.

11.5. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny či lhůty plnění jednotlivých povinností podle této Smlouvy, dotčené okolností vylučující odpovědnost, se prodlužují o dobu, po kterou okolnost, vylučující odpovědnost, trvala.

11.6. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.

11.7. Účinky okolnosti, vylučující odpovědnost, jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

Čl. 12. Společná a závěrečná ustanovení

12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

12.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této Smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku Smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření.

12.3. Prodávající souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy podle povinností, které se na kupujícího vztahují ve smyslu ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

12.4. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o Smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

12.5. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

12.6. Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této Smlouvy nebo její část na třetí osobu ani jednostranně započítat svoje pohledávky proti pohledávkám kupujícího.

12.7. Prodávající se zavazuje, po celou dobu platnosti této Smlouvy, zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atd.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na plnění předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli; prodávající je současně povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

12.8. Smluvní strany konstatují, že si v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy vzájemně poskytly či poskytnou osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této Smlouvy a

s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále čestně prohlašují, že disponují písemným souhlasem všech subjektů údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této Smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k jednání přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, Smlouvu si přečetly, považují obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke Smlouvě své podpisy.

12.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Čl. 13. Přílohy

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Nabídka prodávajícího

V Praze



za kupujícího
Bc. Robert Pitrák
ředitel

V Příboře



za prodávajícího
Philip Rigole
jednatel

TECHNICKÁ ZPRÁVA
TECHNOLOGIE PRÁDELNY
DOMOVU PRO SENIORY DOBŘICHOVICE

Základní údaje:

Místo provozovny: Domov pro seniory Dobřichovice
Brušnov 365
252 31Všenory

Investor: Domov pro seniory Dobřichovice
Brušnov 365
252 31Všenory
IČ: 26746450

Zpracoval: Gastroplan Colsunting.
Vančurova 698
277 11 Neratovice

Kapacitní údaje:

Druh provozu:..... prádelna
Provozní doba:..... 06.00 – 18.00 hod.
Celkový počet zaměstnanců: 2
Instalovaný příkon elektro:.....164 kW
plyn : 0 kW
Současnost provozu:.....0,6 kW
Zásobování:.....objednávkový dodavatelský systém
Likvidace odpadků:.....smluvní odvoz

Úvod:

Dispoziční řešení včetně návrhu technologie bylo vypracováno na základě požadavků investora zajistit chod prádelny pro provoz Domova pro seniory.

Provozní řešení:

Dvě na sebe navazující místnosti zajišťující provoz prádelny. V místnosti č.126 bude probíhat manipulace se špinavým prádlem a samotné praní. Místnost 124 bude sloužit k sušení prádla a jeho následnému žehlení a mandlování. Čisté prádlo bude poté uskladněno ve skladu prádla. Prádelna bude vybavena menšími pračkami a sušičkami pro pohotovostní praní.

Použitá technologie:

3x pračka 16 Kg
2x pračka 8 Kg
2x sušička 15 Kg
2x sušička 8 Kg
1x mandl
2x parní generátor

Úklid :

V provozu jsou řešeny úklidové komory pro úklid zázemí a odbytové části. Komory jsou vybaveny výlevkou s tekoucí teplou a studenou vodou a úložným zařízením pro úklidové prostředky.

Personální zázemí:

Hygienické a sociální zařízení pro pracovníky - šatna - prostor odpovídá požadovanému počtu zaměstnanců se základní vybaveností pro oddělené ukládání civilních a pracovních oděvů v šatních skříňkách. Tyto skříňky mohou být členěny horizontálně nebo vertikálně. Na šatny navazuje hygienické zázemí - WC. Povrchy jsou dokonale omyvatelné, prostor je dostatečně osvětlený, větraný a vytápěný.

Likvidace odpadků:

Veškerý odpad bude odvážen dle smlouvy o službách.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:

Personál bude proškolen dle současných předpisů a norem o dodržování jednotlivých předpisů bezpečnosti práce a manipulaci s jednotlivými stroji.

Hygiena pracovního prostředí a sanitace:

Nedílnou součástí provozu prádelny je sanitační řád, který zahrnuje soubor opatření zajišťující technologické a hospodářské podmínky pro uskutečňování a plnění hygienických a protiepidemiologických požadavků, vyplývajících z hygienických předpisů.

Napojení spotřebičů:

Součástí dodávky je kompletní zapojení spotřebičů na stávající přípravu.

Prádelna:

Součástí dodávky jsou nerezové podstavce vyrobené na míru pro pračky do místnosti č. -126

V Praze 10. 05. 2024

Vypracoval:

Gastroplán Colsunting

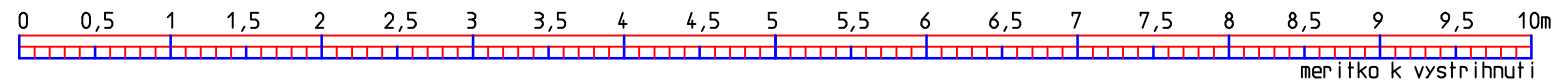
VYKRESLENÍ DETAILU TECHNOLOGIE POUŽITÉ V TOMTO PUDORYSNÉM REŠENÍ A REZECH, JSOU POUZE ORIENTAČNÍ, NIKOLIV ZOBRAZENÍM PRESNEHO VZHLEDU A POPISU NAVRHOVANÝCH SPOTREBICU. KONKRETNÍ PROSPEKTY NA VÝZADANÍ.

VYKRESLENÍ DETAILU TECHNOLOGIE POUŽITÉ V TOMTO PUDORYSNÉM REŠENÍ A REZECH, JSOU POUZE ORIENTAČNÍ, NIKOLIV ZOBRAZENÍM PRESNEHO VZHLEDU A POPISU NAVRHOVANÝCH SPOTREBICU. KONKRETNÍ PROSPEKTY NA VÝZADANÍ.

ELEKTROINSTALACE - CELKOVÝ PŘÍKON					163.2 KW
POZ.	SPECIFIKACE PŘIPOJKY VIZ. LEGENDA NÁPOJENÍ	VÝSKA	PŘÍKON	POZNAMKY	
E100	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	18.000 KW	pracka 16kg	
E101	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	18.000 KW	pracka 16kg	
E102	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	18.000 KW	pracka 16kg	
E105	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	4.400 KW	pracka 8kg	
E106	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	5.900 KW	susická 8kg	
E108	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	4.400 KW	pracka 8kg	
E109	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1100mm	5.900 KW	susická 8kg	
E111	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1300mm	20.200 KW	susická 15kg	
E111b	B 400V 50Hz 3N	NHHP 1300mm	20.200 KW	susická 15kg	
E114	B 400V 50Hz 3N	NHHP 80mm	38.000 KW	mandl	
E116a	A/Z 230V 50Hz Přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - pojízdný stůl	NHHP 1300mm	3.100 KW	parní generator	
E116b	A/Z 230V 50Hz Přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - pojízdný stůl	NHHP 1300mm	3.100 KW	parní generator	
RE006	Z 230V 50Hz příkon orientační - celková součinnost	NHHP 1300mm	1.000 KW	doporučená rezerva	
RE007	Z 230V 50Hz příkon orientační - celková součinnost	NHHP 1300mm	1.000 KW	doporučená rezerva	
RE008	Z 230V 50Hz příkon orientační - celková součinnost	NHHP 1300mm	1.000 KW	doporučená rezerva	
RE009	Z 230V 50Hz příkon orientační - celková součinnost	NHHP 1300mm	1.000 KW	doporučená rezerva	

VODOINSTALACE A ODPAD				
POZ.	SPECIFIKACE PŘIPOJKY VIZ. LEGENDA NÁPOJENÍ	VÝSKA	PŘÍKON	POZNAMKY
RSV115	V 3/4"	NHHP 500mm		rezerva
SV100	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
SV101	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
SV102	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
SV103a	V 3/8"	NHHP 500mm		baterie
SV105	V 3/4"	NHHP 1100mm		pracka 8kg
SV108	V 3/4"	NHHP 1100mm		pracka 8kg
TV100	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
TV101	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
TV102	V 3/4"	NHHP 1250mm		pracka 16kg
TV103a	V 3/8"	NHHP 500mm		baterie
TV105	V 3/4"	NHHP 1100mm		pracka 8kg
TV108	V 3/4"	NHHP 1100mm		pracka 8kg
OD100	M DN75			pracka 16kg
OD101	M DN75			pracka 16kg
OD102	M DN75			pracka 16kg
OD103a	M DN50	NHHP 450mm		dřez
OD105	M DN50			pracka 8kg
OD108	M DN50			pracka 8kg
ROD115	M DN50	NHHP 150mm		rezerva

TABULKY NEPLATÍ BEZ
PŘILOŽENÉ LEGENDY !



POZ.	SPECIFIKACE PŘIPOJKY VIZ. LEGENDA NÁPOJENÍ	VÝSKA	PŘÍKON	POZNAMKY
VZD106	DN100 max 1100 m3/h přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - VZT	NHHP 967mm		susická 8kg
VZD109	DN100 max 1100 m3/h přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - VZT	NHHP 967mm		susická 8kg
VZD111	DN200 max 1100 m3/h přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - VZT	NHHP 167mm		susická 15kg
VZD111b	DN200 max 1100 m3/h přesnou polohu a technické řešení připojky nutno upravit - VZT	NHHP 167mm		susická 15kg

POZNAMKY:

TYTO POHLEDY SLOUŽÍ POUZE K PŘEDVEDENÍ ROZMÍSTĚNÍ TECHNOLOGIE. NEKTERÉ DETAILY V TYCHTO POHLEDECH SE PROTO NEMUSÍ SHODOVAT SE SKUTEČNOSTÍ.

SEZNAM SPOTREBICU SI VÝŽADEJTE U INVESTORA.

- PŘESNÁ POLOHA A TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PŘIPOJEK NUTNO UPRAVNOVAT NA STAVBE - ZÁVISLE NA TYPU A ZNAČCE FINÁLNÍ POUŽITÉ TECHNOLOGIE!!!
- OVĚŘTE PŘÍSTUPOVÉ CESTY PRO TRANSPORT, DOPLNĚNÍ A MOŽNOSTI VÝMĚNY TECHNOLOGIE!

- VŠEČERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA MÍSTĚ STAVBY
- NOSNOST POLIC, SKRINEK, DIGESTORŮ A VŠECH ZÁVESŮ NENÍ VÝŠŠÍ, NEŽ PEVNOST STAVEBNÍCH PRVKŮ, KDE JSOU KOTVENY!!! PRŮRAZY A ZÁVESY NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY
- ZMĚNA POČTU, POLOHY A CHARAKTERISTIKY JEDNOTLIVÝCH INSTALAČNÍCH BODŮ JE PŘIMO ZÁVISLÁ NA ZMĚNĚ POČTU, POLOHY A TYPU POUŽITÉ TECHNOLOGIE.

INSTALAČNÍ ZNAČKY	
⊕ E	ELEKTRO
⊕ SV	STUŽENÁ VODA
⊕ TV	TEPLÁ VODA
⊕ OD	ODPAD
NHHP	NAD HORNÍ HRANOU HOTOVÉ PODLAHY

POZNAMKY:
SEZNAM INSTALAČNÍCH BODŮ DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ POČÍTÁ POUZE SE SPOTREBICEMI DODÁVANÝMI FIRMOU K DATU VYSTAVENÍ TOHOTO VÝKRESU. SEZNAM SPOTREBICU SI VÝŽADEJTE U INVESTORA.

- doporučujeme umístění více ks. jedno- i trifázových zásuvek nad pracovní plochy pro napájení přenosných spotřebiců a kontrolních systému.

±0,000 = 243,490 m.n.m.

Polohový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

AKCE

DOMOV PRO SENIORY DOBŘÍCHOVICE
Brunšov 365 Všenory 252 31
parc. č. 475/1, 475/2, 476 a 477, k.ú. Všenory
STUPEŇ

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

INVESTOR
Domov pro seniory Dobříčovice
IČ: 26746450 Brunšov 365
252 31 Všenory

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
ra15 a.s.
IČ: 06647642

ra15

AUTORI
Doc. Ing. arch. R. Lampa
Ing. L. Hrdoušek
Ing. arch. K. Havlová
Ing. arch. D. Skalický

VEDOUcí ZAKÁZKY
Ing. arch. K. Havlová

DATUM
05/2024

ZMĚNA

ČÍSLO ZAKÁZKY
Z_366

Ing. arch. D. Skalický

ZÁSTUPCE
PARÉ ČÍSLO

DATUM ZMĚNY

		ODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
		GASTROPLAN		<i>Gastro plán</i>
ČAST	PRADELNA	STUPEN	DATUM	ČÍSLO PRÁCE
			05/2024	
NÁZEV	PUDORYS 1.PP - PŘIPOJNÁ MISTA	MERÍTKO	FORMÁT	ČÍSLO VÝKRESU
		1:50	A2	GA

NAPOJENÍ ELEKTRO

Označení: **E** - elektro přípojka
 RE - rezervní elektro přípojka

Vysvětlivky:

- A** pevný přípoj - nechat 3m volnou délku kabelu (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- B** pohyblivý přípoj - určuje polohu konce ochranné trubky pro napojovací kabel ke spotřebiči. Přívod je ukončen v krabici či vypínači (zajistí objednatel - stavební záležitost!). Pokud vzdálenost mezi krabíčkou (vypínačem) a ústím trubky není přímá nebo je delší než 2m, požadujeme protažení gumového kabelu - nechat 3m volnou délku kabelu (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- F** zásuvka 400 V 3N dle ČSN a prostředí (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- Z** zásuvka 230 V 1N dle ČSN a prostředí (zajistí objednatel - stavební záležitost!).

Upozornění:

- - výška se počítá od horní hrany hotové podlahy (NHHHP).
- - u volně stojících spotřebičů (stroje na nohách), je prostor mezi podlahou a dnem spotřebiče 140 mm.
- - el. body označují vyústění kabelů nebo ochranných trubek z podlahy, zdi, stropu - nejedná se o umístění odpojovacích zařízení (vypínačů) - pokud jsou požadovány projektem elektro.
- - všestranně účinné odpojovací zařízení dle ČSN v el. bodech A, B (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- - při umístění všestranně účinného odpojovacího zařízení v dosahu spotřebiče (vypínačů), je nutno brát zřetel na rozměry a provozní vlastnosti zařízení (zejména na výšku a sálavé teplo tepelných spotřebičů).
- - odpojovací zařízení před spotřebičem musí odpojovat všechny pracovní vodiče (i nulu!).
- - vyrovnání potenciálu (zemění) a pospojení dle ČSN a prostředí (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- - pokud je zásuvka umístěna na interiéru, nutno nechat délku přívodního kabelu jako u pevného přípoje (A). Zásuvku nutno dodělat po instalaci interiéru.(zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- - způsob zabudovávání vestavných spotřebičů do interiéru určí objednatel nebo osoba jím pověřená-(uved'te).
- - el. přívod pro digestoř s vlastním motorem doporučujeme rozdělit na osvětlení vypínané na přístupném místě a na napájení motoru regulovaném a vypínaném na přístupném místě (typ kabelu pro motor konzultujte s dodavatelem regulace výkonu digestoře).
- - většina jedno- i třífázových zásuvek může být využita pro točivé stroje. Zde upozorňujeme na náběhové proudy těchto strojů a tedy i charakteristiku jejich jističe samotného.
- - doporučujeme umístění více ks. jedno- i třífázových zásuvek nad pracovní plochy pro napájení přenosných spotřebičů a kontrolních systémů.
- - nesdružujte mnoho spotřebičů za jeden proudový chránič - při malé závadě jednoho spotřebiče je problematická jeho lokalizace, ale vyraženy jsou všechny!
- - veškeré napojovací body ukončujte stavebně do čista s konečným povrchem stavby (v profi sanitě se vzhledem k hygieně nepoužívají krytky, rozetky apod.)
- - napojovací body - jejich počet je naplánován pouze pro spotřebiče dodávané nebo specifikované f. ke dni vyhotovení výkresu! (Pokud není smlouvou uvedeno jinak!)

NAPOJENÍ PLYNU

Označení:

P - plyn

RP - rezerva plynu

Vysvětlivky:

U - instalovat uzavírací ventil na přístupném místě (zajistí objednatel - stavební záležitost!).

Upozornění:

- - výška se počítá od horní hrany hotové podlahy (NHHHP).
- - u volně stojících spotřebičů (stroje na nohách), je prostor mezi podlahou a dnem spotřebiče 140 mm.
- - přístroje lze provozovat na zemní plyn nebo propan-butan.
- - přípojovací rozměry uvedené v tabulce jsou rozměry napojovacích zavítů na výstupech z ventilů, nikoliv rozměry ventilů nebo potrubí.
- - pozor na správné odvětrání spotřebičů (odvod spalin, odvětrání a přivětrání místnosti) dle výkonu spotřebiče a typů spalování hořáků (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- - základní dodávka spotřebičů neobsahuje napojovací díly odtahů (slučovače, komínky a přerušovače).
- - při umístění (instalaci), je nutno brát zřetel na sálavé teplo u všech tepelných spotřebičů i na odpadní teplo u chladících spotřebičů.
- - přívod plynu doporučujeme ovládat pomocí magnetického ventilu ve spojení s odsavačem par.
- - způsob zabudovávání vestavných spotřebičů do interiéru určí objednatel nebo osoba jím pověřená-(uved'te).
- - veškeré napojovací body ukončujte stavebně do čista s konečným povrchem stavby (v profi sanitě se vzhledem k hygieně nepoužívají krytky, rozetky apod.)
- - napojovací body - jejich počet je naplánován pouze pro spotřebiče dodávané nebo specifikované f. ke dni vyhotovení výkresu! (Pokud není smlouvou uvedeno jinak!)

NAPOJENÍ TEPLÉ A STUDENÉ VODY, ODPADŮ

Označení:

SV - studená voda

TV - teplá voda

OD - odpad

RSV - rezerva studené vody

RTV - rezerva teplé vody

ROD - rezerva odpadu

Vysvětlivky:

- M** odpad ukončit hrdlem s těsněním o požadovaném průměru ve zdi odolném proti horké vodě (až 100°C) a louhu - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- U** instalovat uzavírací ventil na přístupném místě - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- V** ukončit ventilem s filtrem proti jemným mech. nečistotám - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- rozměry v tabulce určují rozměry napojovacích závitů na výstupech z ventilů.
- WW** ukončit ventilem + zpětný ventil!!, s filtrem proti jemným mech. nečistotám - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- rozměry v tabulce určují rozměry napojovacích závitů na výstupech z ventilů.
- X** odpad ukončit v požadovaném rozměru 200 až 600 mm pod podlahou dle typu vany vpustě.
- stavební zabudování vany - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).

Upozornění:

- - výška se počítá od horní hrany hotové podlahy (NHHHP).
- - u volně stojících spotřebičů (stroje na nohách), je prostor mezi podlahou a dnem spotřebiče 140 mm.
- - požadovaná tvrdost vody = 3 - 8° dH (celkové karb. tvrdosti vody) - u všech přístrojů pracujících s vodou, zejména termických, při vyšší nutná demineralizace (změkčení!).
- - požadovaný dynamický (tekoucí) tlak vody = min 2 bary, při vyšším tlaku než 4 bary je u myček, konvektomatů, kávovarů a výrobníků ledu je nutná montáž tlakového regulátoru - (zajistí objednatel - stavební záležitost!).
- - připojovací rozměry uvedené v tabulce jsou rozměry napojovacích závitů na výstupech z ventilů, nikoliv rozměry ventilů nebo potrubí.
- - pokud nejsou na ventilech k bateriím i spotřebičům filtry (čistitelná sítky), není garantováno splnění záručních podmínek pro jejich funkčnost (těsnost).
- - pozor na zpětný proud odpadového vedení (kapacita odtoku jako celku při různých výškách).
- - způsob zabudovávání vestavných spotřebičů do interiéru určí objednatel nebo osoba jím pověřená- (uved'te)
- - při umístění (instalaci), je nutno brát zřetel na sálavé teplo u všech tepelných spotřebičů i na odpadní teplo u chladících spotřebičů.
- - veškeré napojovací body ukončujte stavebně do čista s konečným povrchem stavby (v profi sanitě se vzhledem k hygieně nepoužívají krytky, rozetky apod.)
- - napojovací body - jejich počet je naplánován pouze pro spotřebiče dodávané nebo specifikované f. ke dni vyhotovení výkresu! (Pokud není smlouvou uvedeno jinak!)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202406172
Stavba: Domov pro seniory Dobřichovice – prádelna

KSO:
Místo: Brunšov 365

Zadavatel:
Domov pro seniory Dobřichovice

Zhotovitel:
Vyplň údaj

Projektant:
ra15 a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.01.2025

IČ:
DIČ:

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 415 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 415 000,00	Výše daně 297 150,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 712 150,00

Zhotovitel:

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

202406172

Stavba:

Domov pro seniory Dobřichovice – prádelna

Místo:

Brunšov 365

Datum:

22.01.2025

Zadavatel:

Domov pro seniory Dobřichovice

Projektant:

ra15 a.s.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 415 000,00	1 712 150,00
01	Prádelna	1 415 000,00	1 712 150,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Dobřichovice – prádelna

Objekt:

01 - Prádelna

KSO:

Místo: Brunšov 365

CC-CZ:

Datum: 22.01.2025

Zadavatel:

Domov pro seniory Dobřichovice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 29451914

DIČ: CZ29451914

Projektant:

ra15 a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 415 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 415 000,00	21,00%	297 150,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 712 150,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov pro seniory Dobřichovice – prádelna

Objekt: **01 - Prádelna**

Místo: Brunšov 365

Zadavatel: Domov pro seniory Dobřichovice

Zhotovitel:

Datum: 22.01.2025

Projektant: ra15 a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 415 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 415 000,00
793 - Zařízení prádelen a čistíren - dodávka, doprava a montáž v ceně jednotlivých položek	1 415 000,00
793.01 - 025 + 026 PRÁDELNA	814 500,00
793.02 - 024 SUŠÁRNA + MANDL	592 000,00
793.03 - VRN	8 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov pro seniory Dobřichovice – prádelna

Objekt: 01 - Prádelna

Místo: Brunšov 365

Zadavatel: Domov pro seniory Dobřichovice

Zhotovitel:

Datum: 22.01.2025

Projektant: ra15 a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 415 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV 1 415 000,00

D 793 Zařízení prádel a čistíren - dodávka, doprava a montáž v ceně jednotlivých položek 1 415 000,00

D 793.01 025 + 026 PRÁDELNA 814 500,00

1	K	100	Pračka náplň 16 kg 886x1013x1276	ks	1,000	185 000,00	185 000,00
2	K	101	Pračka náplň 16 kg 886x1013x1276	ks	1,000	185 000,00	185 000,00
3	K	102	Pračka náplň 16 kg 886x1013x1276	ks	1,000	185 000,00	185 000,00
4	K	103	Pracovní stůl s dřezem 600x500 mm 1300x700x900	ks	1,000	26 000,00	26 000,00
5	K	103.1	Páková baterie profil/ specifikovat	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
6	K	104	Bezdotykové celonerezové nástěnné umyvadlo s kolenovým ovládáním, sifonem a baterií 470x370x225	ks	1,000	6 000,00	6 000,00
7	K	105	Pračka náplň 8 kg 630x840x900	ks	1,000	55 000,00	55 000,00
8	K	106	Sušička náplň 8 kg 630x840x900	ks	1,000	50 000,00	50 000,00
9	K	107	Pracovní stůl 1400x800x900	ks	1,000	13 000,00	13 000,00
10	K	108	Pračka náplň 8 kg 630x840x900	ks	1,000	55 000,00	55 000,00
11	K	109	Sušička náplň 8 kg 630x840x900	ks	1,000	50 000,00	50 000,00

D 793.02 024 SUŠÁRNA + MANDL 592 000,00

12	K	110	Umyvadlo	ks	1,000	6 000,00	6 000,00
13	K	111	Sušička náplň 15 kg 842x1038x1460	ks	1,000	100 000,00	100 000,00
14	K	111b	Sušička náplň 15 kg 842x1038x1460	ks	1,000	100 000,00	100 000,00
15	K	112	Pracovní stůl pojízdný 1600x1000x900	ks	1,000	22 000,00	22 000,00
16	K	114	Mandl 2750x1232x992	ks	1,000	300 000,00	300 000,00
17	K	115	Pojízdný pracovní stůl 2x police 1800x800x900	ks	1,000	24 000,00	24 000,00
18	K	116 a,b	Parní generátor • příkon 3000 - 3400 W • objem nádržky na vodu 1 800 ml • parní ráz 700 - 800 g/min • tlak generátoru 9 - 10 bar • technologie detekce tkanin • svislé napařování • systém oddělující vznikající vodní kámen, vč. signalizace upozorňující na naplnění kapacity zásobníku/ 229x493x360	ks	2,000	20 000,00	40 000,00

D 793.03 VRN 8 500,00

19	K	791.13.R1	Zaměření skutečného stavu	set	1,000	4 000,00	4 000,00
20	K	791.13.R2	Dílenská dokumentace	set	1,000	4 500,00	4 500,00

Domov pro seniory Dobřichovice, p.o.
Brunšov 365, 252 31 Všenory
IČO: 70875880



Leading performance

Bc. Robert Pitrák, ředitel

V Příboře, 1. 7. 2025

Dobrý den,
v příloze Vám zasíláme cenovou nabídku na profesionální prádelenskou techniku PRIMUS, kterou vyrábíme a vyvážíme do více jak 100 zemí světa. Naše společnost již spoustu let patří mezi největší výrobce profesionální prádelenské technologie a to nejen v České a Slovenské republice, ale i ve světě.

V první polovině roku 2014 změnila skupina Primus svého majitele. Stali jsme se tak součástí světové jedničky mezi výrobci průmyslové prádelenské techniky, firmy Alliance Laundry systems.
V souvislosti s touto změnou bychom vás chtěli informovat na skutečnost, že společnost Primus CE s.r.o. se přejmenovala na **Alliance Laundry CE s.r.o.**

Pračky, sušiče a žehliče budeme i nadále vyrábět pod značkou  a s výrobním závodem v severomoravském Příboře, jsme a budeme stále jediným českým výrobcem průmyslové prádelenské techniky.

Veškeré pračky, jsou vybaveny programem **SUPERECO**, který umožňuje praní se spotřebou 7 litrů vody na kg prádla.



Profesionální pračky PRIMUS nové generace se vyznačují vynikající prací schopností. Prací programy lze nastavit dle druhu prané textilie. Samozřejmostí, je možnost praní menšího množství prádla a nadávkování k tomu přesného množství vody, el.energie a pracího prostředku. **Systém PowerWash** – perforovaná zvedací žebra v pracím bubnu mají za výsledek vyšší účinnost praní, nižší spotřeby energií, vody, pracího prostředku a v neposlední řadě i zkrácení pracího cyklu. Prací stroje PRIMUS umožňují prát i velmi znečištěné prádlo např. z kuchyně, restaurací, hotelu, nemocnic atd. Standardní vybavení, je napojení tekutých pracích prostředků přes systém **easySOAP**.



Profesionální bubnové sušiče PRIMUS řady T mají unikátní konstrukci (kombinace radiálního a axiálního proudění vzduchu) **Radax & PowerDry** – optimální sušení s úsporou až 25% energií. Za příplatek, lze sušiče doplnit o čidlo hlídání zbytkové vlhkosti **Senzo.dry** a nebo reverzaci bubnu. Sušiče, jsou vyráběny ve standardu s nerezovým bubnem, elektronickým termostatem a s elektrickým, nebo plynovým ohřevem.



senso-speed®

Sensospeed® - patentovaný systém řízení rychlosti žehlení v závislosti na vlhkosti prádla.

V této souvislosti bychom chtěli podotknout, že celý výrobní program naší společnosti splňuje přísná kritéria nejvyšší kvality ISO 9001. Prádelenské zařízení PRIMUS, které vyrábíme má své uplatnění více než v pětistech dětských domovech, nemocnicích, domovech důchodců, ústavech soc.péče, penzionech, hotelích, lázních, zdravotnických a potravinářských provozech v České a Slovenské republice a to především díky kvalitě, servisu a mimořádně nízkým provozním nákladům.

To vše svědčí i o tom, že od roku 1991, kdy naše společnost začala působit na českém trhu bylo prodáno více jak 6 000 kusů těchto zařízení.

Konstrukce nabízených strojů zaručuje špičkovou kvalitu a spolehlivost.

S přáním pěkného a úspěšného dne



PŘÍLOHA : Cenová nabídka a technická specifikace

Platnost do 10/2025

PRIMUS FX135

Kapacita náplně:
Ohřev:
Průměr / hloubka bubnu:
G-faktor:
Rozměry VxŠxH:
Hmotnost:
Otáčky - odstředění:
Materiál:

Základy:
Charakteristiky:



vysokootáčková pračka s kaskádovým bubnem

14,9 – 16,2 kg suchého prádla

elektrický

620 / 450 mm

460

1225x795x945 mm

255 kg

vysoký stupeň odstředění 1151 ot./min.

nerez ocel - vnitřní a vnější buben a ostatní díly, které přijdou do styku s vodou

odpružená konstrukce

elektronický programátor **XControl**

opožděný start / ochlazovací cyklus

frekvenční řízení otáček (možnost volby otáček motoru)

2 x napouštěcí ventil /TV+SV

vypouštění vody vyp. ventilem ø 76mm

antishock systém / dezinfekční praní

samodiagnostický systém / **zkrácené programy**

automatické dávkování sypkých i tekutých pracích prostředků

PowerWash – perforovaná zvedací žebra

ekonomické praní – dle množství prádla = snížení spotřeb energií

možnost napojení tek. pracích prostředků – **easySOAP**

plně automatický proces praní s výbornou prací schopností

vyvážené napouštění a ochlazování prací lázně / přesné nastavení požadovaných teplot

velký rozměr dveří pracovní bubnu pro snadnou nakládku a vykládku prádla **410mm**

robustní konstrukce stroje s dlouhou životností



Součástí praček jsou ocelové podstavce s výškou 200mm

Cena za kus bez DPH: 185 000,- Kč

Cena za 3ks bez DPH: 555 000,- Kč

PRIMUS T16

Kapacita náplně:
Ohřev:
Objem bubnu:
Průměr / hloubka bubnu:
Rozměry VxŠxH:
Hmotnost:
Charakteristiky:



bubnový sušič s mikroprocesorovým ovládáním

16 kg suchého prádla

elektrický

345 litrů

760 / 750 mm

1700x795x1280 mm

240 kg

programátor s mikroprocesorem **ECT – Easy Control**

reverzace bubnu

snadno čistitelný filtr

vestavěný ventilátor

velký Ø **vkładacího otvoru 600mm**

Ø odvětracího potrubí 200mm

tlak vzduchu v odvodu, lze na sušiči regulovat

snadná údržba díky přednímu servisnímu panelu

volba teploty, času sušení, ochlazování

pokovený plášť s povrchovou úpravou imitace nerez. oceli

kombinace radiálního a axiálního proudění vzduchu – **RADAX**



Cena za kus bez DPH: 100 000,- Kč

Cena za 2ks bez DPH: 200 000,- Kč

PRIMUS I33 – 200

sušící válcový žehlič s pásovým systémem žehlení

- Charakteristiky:** průměr válce: 320 mm
 délka válce: 2080 mm
 elektronické ovládání teploty
 elektrický ohřev
- Rozměry VxŠxH:** 1110x2500x755 mm
- Hmotnost:** 490 kg
 automatická ochrana rukou bezpečnostní lištou
 zpětný chod válce
 centrální stop
 možnost nastavení žehlicích programů
 samodiagnostický systém hlášení chyb
 volba teploty 0-200 °C
 vestavěný ventilátor k odsávání horkého vzduchu
 průměr potrubí pro ventilátor 150 mm
 plynulá volba rychlosti žehlení s frekvenčním řízením
 vysoký žehlicí přitlak
chromovaný válec
Odolné žehlicí pásy z meta aramidů / kontrolní systém přehřátí
 přesně nastavitelná teplota podle elektronického termostatu
 velký naváděcí stůl s Nomexovými pásy
 velké koryto pro žehlené prádlo
 velké koryto pro vyžehlené prádlo
 možnost obsluhy jednou osobou
 galvanicky pokovený plášť – typ RAL
 v případě výpadku energie je možno manuální vytočení prádla



Cena za kus bez DPH: 300 000,- Kč

PRIMUS SPS10

- Kapacita náplně:** 10 / 10 kg
- Ohřev:** elektrický
- Objem bubny:** 97 l
- Materiál bubny:** nerezový vnitřní a vnější buben – pračka
 Galvanizovaný buben – sušič
- Materiál pláště:** imitace nerez – šedé lakované horní, přední a boční panely
- Charakteristiky:**



- Pračka:** elektronický programátor
 2 x napouštěcí ventil /TV + SV
 vypouštění vody vypouštěcím čerpadlem
 volba šesti programů
 připojení pro tekuté prací prostředky
PowerWash – perforovaná zvedací žebra
 velký rozměr dveří pracího bubnu pro snadnou nakládku a vykládku
 robustní konstrukce stroje s dlouhou životností
- Sušič:** velký prachový filtr umístěný ve dveřích - snadné čištění
 otevírání dveří v úhlu 180° pro snadnou
Ø odvětrávacího potrubí 100mm
 nakládku a vykládku prádla
 výkonný ventilátor zajišťuje krátkou dobu sušení a
 snižuje provozní náklady
 4 sušící programy



Cena za kus bez DPH: 105 000,- Kč
Cena za 2ks bez DPH: 210 000,- Kč

CELKEM BEZ DPH: 1 265 000,- Kč

Pracovní stůl s dřezem 600x500 mm

1300x700x900

Cena za kus bez DPH: 26 000,- Kč

Páková baterie profesionální

Cena za kus bez DPH: 4 500,- Kč

Bezdotykové celonerezové nástěnné umyvadlo

S kolenovým ovládáním, sifonem a baterií
470x370x225

Cena za kus bez DPH: 6 000,- Kč

Pracovní stůl

1400x800x900

Cena za kus bez DPH: 13 000,- Kč

Umyvadlo

Cena za kus bez DPH: 6 000,- Kč

Pracovní stůl pojízdný

1600x1000x900

Cena za kus bez DPH: 22 000,- Kč

Pracovní stůl pojízdný 2x police

1800x800x900

Cena za kus bez DPH: 24 000,- Kč

Parní generátor

Příkon 3000 – 3400 W / objem nádržky na vodu 1800ml / parní ráz 700-800 g/min / tlak generátoru 9-10 bar / technologie detekce tkanin / svislé napařování / systém sdělující vznikající vodní kámen / signalizace upozorňující naplnění kapacity

Cena za kus bez DPH: 20 000,- Kč

Cena za 2ks bez DPH: 40 000,- Kč

Zaměření skutečného stavu

Cena za kus bez DPH: 4 000,- Kč

Dílenská dokumentace

Cena za kus bez DPH: 4 500,- Kč

CELKEM BEZ DPH: 150 000,- Kč

Shrnutí cenové nabídky:**CELKEM bez DPH:** 1 415 000,- Kč**DPH 21%:** 297 150,- Kč**CELKEM vč. DPH:** 1 712 150,- Kč**Servis:**

- servisní odd. Alliance Laundry CE Příbor
- smluvní servisní partner přímo z Vašeho regionu
- rozsáhlý sklad náhradních dílů přímo u výrobce v Příboře, nebo v Praze

V ceně není zahrnuto:

- přívod médií ke strojům, dle podkladů Alliance Laundry CE Příbor

Dodací lhůta:

- do 5 týdnů od závazné objednávky (*dle požadavků kupní smlouvy*)

Platební podmínky:

- dle kupní smlouvy

Záruční podmínky:

- 36 měsíců