

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapisuje se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
zastoupený: [REDACTED]
IČO 45245053, DIČ CZ45245053
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

KULT, z. s.

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soud v Brně, oddíl L, vložka 14398
se sídlem Dřevařská 868/28, 602 00 Brno - Veveří
IČO 22825231, neplátce DPH
bankovní spojení: [REDACTED] číslo účtu: [REDACTED]
zastoupený: [REDACTED]

(dále jen jako „nájemce“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 4. 2025 nájemní smlouvu č. [REDACTED] jejímž předmětem byl pronájem kanceláře č. 405 na adrese Beethovenova 25/4, 602 00 Brno (dále jen „smlouva“).
2. Jedná se o smlouvu, která musí být zveřejněna v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 4. 6. 2025. Dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv, smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
3. Vzhledem k tomu, že smluvní strany již dle smlouvy plnily přede dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, došlo tak k plnění bez právního důvodu tj. bez účinné smlouvy a smluvní strany touto dohodou mezi sebou vypořádávají takto vzniklý stav.

II.

Dohoda smluvních stran a vypořádání práv a povinností

1. Smluvní strany činí nesporným, že na základě smlouvy došlo ze strany nájemce i pronajímatele k řádnému plnění ve smlouvě sjednaného.

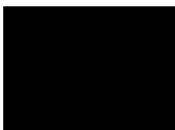
2. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané nájemní smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané nájemní smlouvy považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení či vzniklé škody.
4. Smluvní strany prohlašují, že mají nadále zájem na plnění zbývajících částí a tak veškerá budoucí plnění z nájemní smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v nájemní smlouvě, budou plněna podle sjednaných podmínek.

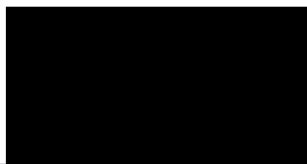
III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
3. Práva a povinnosti smluvních stran touto dohodou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Praze dne **22. 07. 2025**


KULT, z.s.


Český rozhlas

 **Český rozhlas**

Vinohradská 12, 120 89 Praha 2
1 IČ: 45245053 | DIČ: CZ45245053