

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Městské divadlo v Prostějově, příspěvková organizace

se sídlem: Vojáčkovo nám. 218/1, 796 01 Prostějov

IČO: 00402362

DIČ: CZ

zastoupené: MgA. Martinou Drmolovou, ředitelkou

bankovní spojení: XXX

(dále jen „Objednatel“)

IF FACILITY a.s.

se sídlem: Antala Staška 510/35, 140 00 Praha 4

IČO: 27720152

DIČ: CZ27720152

zastoupená: Ing. Michaelou Peštovou, členkou správní rady

bankovní spojení: XXX

(dále jen „Zhotovitel“)

I. – Předmět smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy je úprava podmínek spolupráce mezi smluvními stranami při poskytování služeb Zhotovitele dle aktuálních potřeb Objednatele, zejména:
 - čištění čalouněných sedaček,
 - mytí oken a skleněných ploch,
 - případně dalších úklidových a čistících prací dle dohody stran.
2. Předmět smlouvy uvedený výše bude zhotovitel zajišťovat prostřednictvím řádně vyškolených, poučených a materiálně vybavených zaměstnanců, tj. včetně vlastní dodávky čistících prostředků, pracovních nástrojů, dodávky materiálu a ochranných prostředků.
3. Tato smlouva stanovuje rámcové podmínky spolupráce, přičemž každé jednotlivé plnění bude objednáno zvlášť formou písemné objednávky ze strany Objednatele, s přesným vymezením rozsahu, ceny a termínu.

II. – Doba trvání smlouvy a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 28. 7. 2025.

2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze stran s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která běží od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní.
3. Místem plnění je Městské divadlo v Prostějově, příspěvková organizace, Vojáčkovo nám. 218/1, 796 01 Prostějov.

III. – Cena a platební podmínky

1. Cena jednotlivých služeb bude stanovena v dílčích objednávkách na základě aktuální nabídky Zhotovitele, případně dle ceníku platného ke dni objednávky.
2. Zhotovitel bude po splnění jednotlivého dílčího plnění vystavovat daňový doklad (fakturu), splatnou do 21 dnů od doručení Objednateli.
3. Faktura bude splňovat obsahové i formální náležitosti dle § 29 zákona o DPH, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a § 435 občanského zákoníku. Nemá-li Faktura tyto náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou Faktury.
4. Faktura musí obsahovat dále označení objednávky, na jejímž základě bylo plnění provedeno a soupis provedených prací.
5. Platba bude prováděna na základě faktury zaslané:
 - na poštovní adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy
 - datovou schránkou 33frcxe
 - e-mailem na adresu: **fakturace@divadloprostejov.cz**
6. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu, ale přímo příslušnému správci daně.

IV. – Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané služby řádně, včas a odborně, a to v souladu s pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy a všechna dotčená ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se bezprostředně vztahují k realizaci činností tvořících předmět této smlouvy. Je povinen dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a požární ochrany ve smyslu platných předpisů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění je národní kulturní památkou a že veškeré prováděné činnosti musí být prováděny v předpisy upravujícími její ochranu, zejména jakékoli práce nesmí ohrozit, změnit ani poškodit autentické materiály, konstrukční prvky, povrchy, výtvarné nebo řemeslné detaily památky.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním prací a je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních

dnů od výzvy Objednatele předložit Objednateli originál, ověřenou kopii nebo kopii pojistné smlouvy (resp. pojistný certifikát).

5. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro provedení služeb.
6. Zhotovitel se tímto zavazuje, že při využívání systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů objednatelé zavedeného v místě plnění této smlouvy bude plně dodržovat a respektovat příslušná ustanovení této smlouvy, jakož i příslušná ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (ve znění pozdějších předpisů).
7. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli využití vody a elektrické energie v rozsahu nezbytném pro dodávku prací podle této smlouvy. Náklady Objednatele s tím spojené jsou kalkulovány v ceně služeb Zhotovitele.
8. Objednatel se tímto zavazuje, že Zhotoviteli umožní, aby po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou bezplatně využíval systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů zavedený v místě plnění této Smlouvy. V rámci tohoto závazku Objednatele je Zhotovitel oprávněn bezplatně ukládat do určených sběrných nádob veškerý komunální odpad, který vyprodukuje při realizaci předmětu dle této Smlouvy.

V. - Sankce

1. Ocitne-li se Objednatel v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, vzniká Zhotoviteli právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závazným předpisem platným v době splatnosti faktury.
2. Pokud dojde ze strany Zhotovitele k prodlení s plněním předmětu této smlouvy (jednotlivé služby), zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX z ceny plnění a to za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý den prodlení s předložením originálu, ověřené kopie nebo kopie pojistné smlouvy dle čl. IV odst. 3 Smlouvy.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k její úhradě Zhotoviteli. Neuhradí-li Zhotovitel smluvní pokutu do 30 dnů ode dne doručení výzvy dle věty první, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu snížením ceny fakturované Zhotovitelem.

VI. – Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena jako rámcová a nezakládá povinnost Objednatele využít všech služeb nebo objednat služby v určitém objemu.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tímto dnem nabývá účinnosti.

3. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění Smlouvy v Registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě a právní úkon tak jejími zástupci učiněn svobodně, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Prostějově dne: 28. 7. 2025

Za Objednatele:

.....

MgA. Martina Drmolová, ředitelka

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Michaelou Peštovou, členka správní rady