

Číslo smlouvy: S/1487/2025/OHS
Číslo veřejné zakázky: VZ OHS08.25

Nájemní smlouva výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny 2025

dále jen „smlouva“

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ:
DIČ:



Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zastoupený: vedoucím odboru hospodářské správy Úřadu městského
obvodu Ostrava-Jih



Peněžní ústav:



Číslo účtu:

dále jen „nájemce“

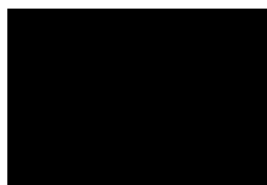
a

Název: CS21 Nextnet, s.r.o.
se sídlem: Žerotínova 1051/19, 702 00 Moravská Ostrava

Zastoupena: jednatelem



IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:



Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 12421

dále jen „pronajímatel“



Obsah smlouvy

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
3. Pronajímatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši min. 500 tis. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci nájemce k nahlédnutí.
4. Pronajímatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Pronajímatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí nájemci.

čl. II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem mobilních telefonů v počtu 127 ks a pronájem výpočetní techniky, rozvoz, rozmístění, svoz a zajištění jejího provozu pro zpracování zápisů o průběhu a výsledku hlasování v okrskových volebních komisích pro volbu do Poslanecké sněmovny 2025 (dále jen „volby“) v počtu 100 ks dle uvedené technické specifikace a v souladu s podmínkami plnění dle čl. IV. této smlouvy (dále také „předmět smlouvy“).

Technická specifikace mobilních telefonů

Pronajaty budou mobilní telefony v **minimální** konfiguraci:

- operační systém Android 13,
- operační paměť 3 GB,
- vnitřní paměť 64 GB,
- podpora Bluetooth,
- fotoaparát,
- mobilní prohlížeč Edge, Chrome nebo Safari,
- kompatibilní s aplikací pro ověřování eDokladů.

Technická specifikace výpočetní techniky

Pronajaty budou notebooky, tiskárny a příslušenství (dále jen „sestava“) v **minimální** konfiguraci:

Notebook

- uhlopříčka displeje minimálně 15,6",
- SSD 240 GB,
- paměť 8 GB,
- externí česká klávesnice a myš,
- operační systém MS Windows 10 CZ nebo vyšší.,
- minimálně 1 USB port musí být v nabízené konfiguraci volný pro užívání USB disku,
- aktualizovaný antivirový SW.

Tiskárna

- černobílá laserová tiskárna,
- maximálně dva roky stará,



- plně funkční podavač papíru,
- toner pro tisk min. 500 listů.

Připojovací kabely, včetně síťového prodloužení 230V (dále jen „technika“)

- délka síťového prodloužení 5 m,
- 5 zásuvek,
- vypínač.

Na noteboocích bude nainstalován volební software, videopořad pro volby a VLC media player. Tento software a videopořad bude ke stažení na webových stránkách ČSÚ XXXXXXXXXX.

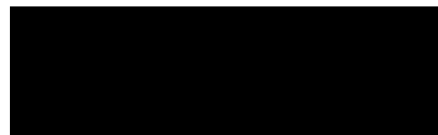
čl. III. Místo a termín plnění pro volby do Poslanecké sněmovny 2025

- 95 ks sestav s tiskárnou - bude instalováno včetně techniky pronajímatelem do místností volebních okrsků (dále jen „místnost“) ve 22 objektech s 95 volebními okrsky (dále jen „volební okrsky“) rozmístěných dle Přílohy č. 1 této smlouvy ve Statutárním městě Ostrava, městském obvodu Ostrava-Jih (dále jen „městský obvod“) ve dnech voleb.
- 5 ks sestav s tiskárnou - bude instalováno včetně techniky pronajímatelem v budově Úřadu městského obvodu Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka (dále jen „budova úřadu“) den před zahájením voleb.
- 127 ks mobilních telefonů bude předáno IT pracovníkům zadavatele týden před zahájením voleb v budově úřadu.

Termín plnění: 3. a 4. října 2025

čl. IV. Podmínky plnění

1. Pronajímatel zajistí, aby na všech poskytnutých sestavách byl předem instalován operační systém, aktuální antivirový program a ovladač tiskárny.
2. Pronajímatelem bude vypracován předávací protokol sestav na místech plnění.
3. Pronajímatel ve čtvrtek bezprostředně před konáním voleb od 8:00 do 10:00 nebo od 12:00 do 14:00 předá a instaluje 5 sestav v budově úřadu. Dále pronajímatel rozveze, rozmístí, zprovozní, odzkouší a postupně předá (společně dále jen „instalace“) 95 sestav ve 22 místnostech volebních okrsků a to v pátek - první den voleb v době od 14:00 do 21:30 minimálně 48 sestav a v sobotu - druhý den voleb od 8:00 do 12:00 zbývajícím počtem do 95 sestav. Pronajímateli dále vznikne povinnost uhradit smluvní sankci ve výši 5 000,- Kč za každou nedodanou nebo pozdně dodanou sestavu. Za nedodanou sestavu nebude hrazen nájem (1/100 z nájemného dle čl. V. smlouvy) a nájemce si může za nedodanou sestavu opatřit jinou u třetí osoby na náklady pronajímatele.
4. V průběhu instalace sestav ve volebních místnostech bude pronajímatelem v součinnosti se zapisovatelem/kou nebo předsedou/kyní volební komise instalován a parametrizován volební program, který bude k dispozici před konáním voleb na stránkách www.volby.cz, odzkoušen USB disk, který poskytne předseda/kyně nebo zapisovatel/ka volební komise, pro zápis dat a kontrolní výtisk na připojené tiskárně.
5. Pronajímatel provede základní proškolení na obsluhu sestavy v každém volebním okrsku.
6. Od soboty, druhého dne voleb v době od 14:00 až do odvolání zabezpečí pronajímatel servisní pohotovost k odstranění jakékoliv technické závady na poskytnuté sestavě. Opravu nebo výměnu sestavy garantovaně zajistí ve lhůtě do 60 minut od nahlášení závady. V případě nedodržení této lhůty nebude pronájem vadné sestavy účtován. Pronajímateli dále vznikne povinnost uhradit smluvní sankci ve výši 5 000,- Kč za každou sestavu, která bude nefunkční po dobu delší než



60 minut. Záznam o instalaci, předání a případném odstranění závady bude pořízen na předávacím protokolu sestavy.

7. Pronajímatel zajistí po skončení práce okrskových volebních komisí demontáž sestav a postupný zpětný odvoz sestavy z místa instalace. Odvoz sestavy se uskuteční v sobotu, druhý den voleb v časovém rozmezí od 15:00 do 24:00 hodin podle pokynů organizačních pracovníků nájemce na základě ukončení práce v místnosti volebního okrsku.
8. Odvoz sestavy z volebních okrsků pronajímatelem bude probíhat průběžně po ukončení činností volebních komisí, a to po telefonické výzvě organizačního pracovníka nájemce, v sobotu, druhý den voleb. Pokud bude v jednom volebním místě více počítačových sestav, budou tyto svezeny pronajímatelem najednou po ukončení práce poslední volební komise v objektu na výzvu organizačního pracovníka nájemce. Seznam organizačních pracovníků nájemce za jednotlivé volební okrsky bude předán pronajímateli 2 dny před konáním voleb.
9. Odvoz sestavy pronajímatelem z budovy úřadu městského obvodu proběhne první pondělí po ukončení voleb v dopoledních hodinách nebo po dohodě s pronajímatelem i v poslední den voleb, umožní-li to ukončené práce Českého statistického úřadu na předávacím místě výsledků voleb.
10. Mobilní telefony musí být předány IT pracovníkům zadavatele týden před zahájením voleb. Předání proběhne v budově úřadu v pátek dopoledne. Do mobilních telefonů budou IT pracovníci zadavatele instalovat software pro ověřování eDokladů.
11. Mobilní telefony budou resetovány do továrního nastavení a předány zpět pronajímateli do jednoho týdne od ukončení voleb.

čl. V. Výše nájemného

Nájemné za pronájem mobilních telefonů činí 152.400,00 Kč bez DPH tj. 184.404,00 Kč vč. DPH.

Nájemné za pronájem výpočetní techniky, rozvoz, rozmístění, svoz a zajištění jejího provozu činí 220.000,00 Kč bez DPH tj. 266.200,00 Kč vč. DPH.

Celkové nájemné za předmět smlouvy (dále jen „nájemné“) činí 372.400,00 Kč bez DPH tj. 450.604,00 Kč vč. DPH.

Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita platná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl. VI. Platební podmínky

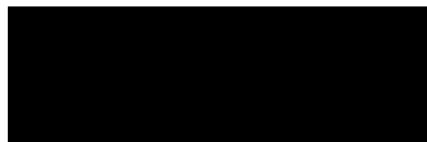
1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Lhůta splatnosti daňového dokladu (dále jen „faktury“) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení nájemci za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je nájemce oprávněn fakturu pronajímateli vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost. Stejná lhůta platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škod apod). Ve vrácené faktuře vyznačí nájemce důvod vrácení. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
3. Faktura bude vystavena po uskutečnění plnění dle čl. III. této smlouvy.



4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy nájemce a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) údaje pronajímatele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - h) přílohou faktury bude oboustranně podepsaný akceptační protokol, který nahrazuje předávací protokoly na místech plnění viz Příloha č.2,
 - i) název, sídlo příjemce, IČO a DIČ nájemce a pronajímatele,
 - j) označení útvaru nájemce, který případ likviduje - odbor Hospodářské správy.
5. Platby budou probíhat výhradně v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Doručení faktury se provede do datové schránky nájemce s [REDACTED].
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené pronajímatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. §96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pronajímatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí nájemci. Pokud se stane pronajímatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je nájemce oprávněn uhradit pronajímateli za zdanitelné plnění nájemné bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení nájemného ve výši DPH na bankovní účet správce daně pronajímatele a zaplacení nájemného bez DPH pronajímateli bude považováno za splnění závazku nájemce uhradit sjednané nájemné.
10. Pro případ prodloužení nájemce se zaplacením faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení

čl. VII. Závěrečná ujednání

1. Za nájemce jsou oprávněni jednat ve věcech organizačních:
- [REDACTED], vedoucí odboru hospodářské správy
 - [REDACTED], vedoucí oddělení informačních systémů
- Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
- [REDACTED], vedoucí odboru hospodářské správy
2. Za pronajímatele je kontaktní osoba ve věcech organizačních:
- [REDACTED]
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny nájemného dle čl. V. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pronajímatel nemůže bez souhlasu nájemce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně. V případě porušení se zavazuje uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny nájemného bez DPH, a to do 30 dnů od doby, kdy bylo zjištěno takovéto porušení smlouvy.



5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pronajímatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. V opačném případě je pronajímatel povinen nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
7. Pronajímatel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, zejména o osobních údajích ve smyslu ve smyslu NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). V opačném případě je pronajímatel povinen nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Pisemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
12. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 22.06.2006 pod č. usnesení 5036/76.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Seznam volebních okrsků
 - Příloha č. 2 – Akceptace nájmu VT.

Za nájemce

Datum:

Místo: Ostrava-Hrabůvka

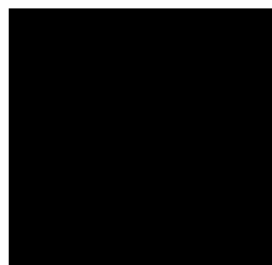
 Digitálně podepsal
Datum: 2025.08.11
15:39:10 +02'00'


vedoucí odboru hospodářské správy

Za pronajímatele

Datum:

Místo: Ostrava



Digitally signed by


Date: 2025.08.07
09:47:24 +02'00'

Dokument je podepsán elektronicky.

