

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2025/000780 ze dne 10. 3. 2025

Číslo smlouvy Objednatele: 2025/000780/1
Číslo objednávky Objednatele:
Definice prvku projektu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Objednatel: statutární město Plzeň
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
zastoupen: **ODBOREM SPRÁVY INFRASTRUKTURY**
Magistrátu města Plzně
adresa: Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Veronika Vítová, MBA, vedoucí odboru
b) technických:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: **SILBA-Elstav s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v
Plzni, v Plzni oddíl C, vložka 6900

se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov
IČO: 64358844
DIČ: CZ64358844
zastoupený: Ing. Janem Jirkou, jednatelem společnosti

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Ing. Jan Jirka, jednatel
b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

tento

d o d a t e k č . 1

Čl. I.

1. Dne 10. 3. 2025 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – Úprava hlavního vstupu MěSH v Plzni na Slovanech a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla, jakož i méněprací. Jedná se o změny závazku ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 4 Zákona, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty zakázky, viz změnové listy 1, 3, 4, 5, 6, 7. Dále se jedná o změnu závazku ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 6, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, viz změnový list č. 2. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění je uvedeno ve Zprávě technického dozoru stavebníka, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1, Vyčíslení méněprací a víceprací (rekapitulace, změnový list č. 1 - 7) pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena méně prací činí částku 638 951,98 Kč bez DPH.
4. Celková cena víceprací činí částku 1 500 801,88 Kč bez DPH
5. Celková finanční bilance představuje zvýšení ceny za dílo o částku 861 849,90 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 1. Cena za práce uvedené v článku II. této Smlouvy se sjednává dle doložené cenové kalkulace Zhotovitele ve výši:

cena celkem bez DPH

12 216 586,30

Kč

slovy: dvanáct milionů dvě stě šestnáct tisíc pět set osmdesát šest korun českých třicet haléřů

7. Smluvní strany se dále dohodly na prodloužení termínu dokončení díla z důvodu dodatečného plnění a dále z důvodu, že v souvislosti s konáním Mistrovství světa ve futsalové kopané v areálu Městské sportovní haly nebylo možné zahájit výkopové práce pro horkovod ihned po předání staveniště, které proběhlo dne 14. 3. 2025. Staveniště bylo oploceno a práce byly zahájeny až po skončení této sportovní akce, tedy po 27. 3. 2025. Na základě žádosti Zhotovitele a s ohledem na výše uvedené skutečnosti se stávající text čl. III. DOBA PLNĚNÍ odst. 2 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje se tímto zněním:
 2. Termín dokončení a předání Díla Objednateli:

nejpozději do 30. 9. 2025

8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva TDS

Příloha č. 2 – Vyčíslení méněprací a víceprací (rekapitulace, ZL. č. 1 - 7)

V Plzni dne 11.8.2025

V PLZEN dne 11-08-2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA
vedoucí odboru

SILBA-Elstav s.r.o.
Ing. Jan Jirka
jednatel společnosti

Zpráva technického dozoru stavebníka

Akce: **Úprava hlavního vstupu MěSH v Plzni na Slovanech**

Místo stavby: Úslavská 2348/71, 326 00 Plzeň

Objednatel: Statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň

osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Odbor správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Veronikou Víťovou, MBA, vedoucí odboru

Projektant: Raval projekt v.o.s.
Kollárova 420/24, 301 00 Plzeň
IČ: 49194852

HIP: Ing

Generální dodavatel: SILBA – Elstav s.r.o.
Plzeňská 155, 326 00 Letkov
IČ: 64358844

TDS: WIENER servis s.r.o.

Odůvodnění změny díla:

1. ZL 1a a ZL1b

V projektové dokumentaci a výkazu výměr bylo specifikováno chybné řešení střešních vpustí v návaznosti na skladbu střechy a způsobu technického napojení těchto vpustí na okolní materiálové řešení. Nové technické řešení střešních vpustí zajistí správné zapracování do skladby střechy a především výrazně zlepší jejich utěsnění, čímž se účinně zamezí zatékání do spodních vrstev konstrukce a následnému narušení její funkčnosti a životnosti.

Dále bylo v projektové dokumentaci uvedeno jiné množství rozchodníkového koberce – vegetační střechy než ve výkazu výměr, tímto se uvádí soulad výkazu výměr a projektové dokumentace.

Vyčíslení nákladů:

Méněpráce:	-12 603, 44 Kč bez DPH
Vícepráce:	72 008, 74 Kč bez DPH
Celkem za ZL 1a a ZL1b – vícepráce	59 405, 30 Kč bez DPH

2. ZL 2a a ZL2b

V projektové dokumentaci byly uvedeny betonové lavice, které byly v době jejího zpracování běžně dostupné na trhu. V průběhu realizace stavby však došlo ke změně dostupnosti výrobku a uvedený typ lavic již není možné zakoupit, neboť byl výrobcem vyřazen z výroby. Z tohoto důvodu je zvolena odpovídající náhrada, která plně vyhovuje požadavkům.

Vyčíslení nákladů:

Méněpráce:	- 360 000, 00 Kč bez DPH
Vícepráce:	304 659, 60 Kč bez DPH
Celkem za ZL 2a a ZL2b – méněpráce	- 55 340, 40 Kč bez DPH

3. ZL 3a a ZL3b

Během realizace stavby bylo odsouhlaseno jiné materiálové řešení venkovního podhledu, které svým vzhledem lépe navazuje na prosklenou fasádu objektu a vytváří s ní vizuálně ucelený dojem. Zvolené řešení především vykazuje lepší technické a tepelně izolační vlastnosti – zejména vyšší odolnost vůči vlhkosti, stabilitu při teplotních výkyvech a delší životnost materiálu. Tímto řešením se zvýší nejen estetická kvalita stavby, ale i lepší provozní a uživatelské vlastnosti.

Vyčíslení nákladů:

Méněpráce:	-61 744, 72 Kč bez DPH
Vícepráce:	371 972, 58 Kč bez DPH
Celkem za ZL 3a a ZL3b – vícepráce	310 227, 86 Kč bez DPH

4. ZL 4a a ZL4b

Při projednání technického postupu realizace venkovní prosklené fasády a posouzení navrženého řešení bylo rozhodnuto o záměně podkladních izolačních souvrství. Nově zvolené souvrství vykazuje lepší technicko-tepelné a materiálové vlastnosti – konkrétně zajišťuje vyšší tepelný odpor, zvýšenou odolnost vůči vlhkosti. Změna zároveň přispívá k delší životnosti konstrukce a celkově vyšší kvalitě provedení fasádního pláště.

V průběhu výstavby byl zjištěn odlišný skutečný průběh podzemního vedení silnoproudu oproti původní projektové dokumentaci. Z tohoto důvodu nebude instalována jedna z plánovaných podlahových šachet.

Ve výkazu výměr byla položka týkající se vstupní rohože popsána chybně. Tímto se uvádí do souladu projektová dokumentace s výkazem výměr.

Do výkazu výměr je doplněna položka dílenská dokumentace fasády.

Vyčíslení nákladů:

Měněpráce:	- 204 603, 82 Kč bez DPH
Vícepráce:	459 154, 20 Kč bez DPH
Celkem za ZL 4a a ZL4b – vícepráce	254 550, 38 Kč bez DPH

5. ZL 5

Na základě požadavku investora byl naceněn nátěr východní fasády objektu v okolí hlavního vstupu, včetně nátěru atiky a nátěru klempířských prvků. Toto řešení je ekonomičtější, jelikož jsou již některé potřebné prvky a materiály na místě, například připravený odstín fasádní barvy, zároveň bude zajištěna návaznost na předchozí práce. Provedením nátěru v této fázi dojde k efektivnímu využití dostupných zdrojů a zároveň ke sjednocení vzhledu vstupní části objektu. Tato změna má vliv na termín dokončení Díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce:	167 191, 39 Kč bez DPH
Celkem za ZL 5 – vícepráce	167 191, 39 Kč bez DPH

6. ZL 6

Při demontáži topných těles a klimatizační jednotky v recepci bylo zjištěno, že tyto zařízení jsou za hranou své životnosti a není možné je zpětně použít do stavby dle projektové dokumentace. U topných těles není možné provést spolehlivé napojení starších dílů na nové rozvody, a to zejména z důvodu opotřebení a nevyhovujícího stavu připojovacích prvků, které by mohly ohrozit funkčnost celého systému. V případě klimatizačních jednotek není možné jejich technický stav posoudit před demontáží, protože až po odkrytí jednotek bylo zjištěno, že jsou technicky zastaralé a nevhodné pro další použití. Z tohoto důvodu byly radiátory i klimatizační jednotky nahrazeny novými zařízeními dopovídajícími současným technickým standardům a provozním požadavkům.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce:	56 733, 33 Kč bez DPH
Celkem za ZL 6 – vícepráce	56 733, 33 Kč bez DPH

7. ZL 7

Na základě požadavku investora byl ve vstupní hale doplněn rozvod slaboproudu k TV a příprava pro Wi-Fi připojení. Toto řešení reaguje na budoucí provozní potřeby objektu a umožní komfortní využití moderních technologií.

Pro získání souhlasného stanoviska ke kolaudaci v objektu od 200 osob je dle platné legislativy vyžadováno stanovisko TIČR. S ohledem na tento požadavek je toto bylo doplněno do výkazu výměr.

Současně bylo v rámci přípravy elektrorozvodů zjištěno, že stávající silový rozvaděč již nelze dle platné legislativy dále rozšiřovat nebo doplňovat. Z tohoto důvodu je nutné navrhnout a realizovat nový podružný rozvaděč pro rozvody v přístavbě. .

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce:	69 082, 04 Kč bez DPH
------------	-----------------------

Celkem za ZL 6 – vícepráce	69 082, 04 Kč bez DPH
----------------------------	-----------------------

Celková úprava ceny:	861 849, 90 Kč bez DPH
----------------------	------------------------

Tyto změny mají vliv na termín dokončení díla. S ohledem na změnový list č. 5 a na základě žádosti Zhotovitele se termín předání a dokončení Díla posouvá na 30. 9. 2025

04. 08. 2025

dipl. tech.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu výmer

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 20. 5. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve soupisu 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz

Cena bez DPH			861 849,90
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	861 849,90	180 988,48
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 042 838,38

24. 7. 2025 SOUHLASÍM

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. výkazu výměr

Místo: Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		861 849,90	1 042 838,38	
ZL1	rozchodníkový koberec střecha. střešní vpusti	59 405,30	71 880,41	STA
ZL1a	odečty SOD	-12 603,44	-15 250,16	Soupis
ZL1b	Přípočty	72 008,74	87 130,58	Soupis
ZL2	Betonové lavice	-55 340,40	-66 961,88	STA
ZL2a	Odečty SOD	-360 000,00	-435 600,00	Soupis
ZL2b	Přípočty	304 659,60	368 638,12	Soupis
ZL3	Podhledy venkovní část	310 227,86	375 375,71	STA
ZL3a	odečty SOD	-61 744,72	-74 711,11	Soupis
ZL3b	Přípočty	371 972,58	450 086,82	Soupis
ZL4	Stavební úpravy	254 550,38	308 005,96	STA
ZL4a	odečty SOD	-204 603,82	-247 570,62	Soupis
ZL4b	přípočty	459 154,20	555 576,58	Soupis
ZL5	Nátěr stávající fasády objektu	167 191,39	202 301,58	STA
ZL6	TZB	56 733,33	68 647,33	STA
ZL7	Silnoproud	69 082,04	83 589,27	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavebni prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL1 - rozchodníkový koberec střecha. střešní vpusti

Soupis:

ZL1a - odečty SOD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-12 603,44
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-12 603,44	21,00%	-2 646,72
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-15 250,16
-------------------	----------	------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavebni praci, dodavek a sluzeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL1 - rozchodníkový koberec střecha. střešní vpusti

Soupis:

ZL1a - odečty SOD

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -12 603,44

D PSV Práce a dodávky PSV -12 603,44

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace -12 603,44

1	K	721233111	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým standardní svěrná příruba DN 75	kus	-2,000	6 300,00	-12 600,00
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721233111

2	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,004	859,00	-3,44
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL1 - rozchodníkový koberec střecha. střešní vpusti

Soupis:

ZL1b - Přípočty

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			72 008,74
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 008,74	21,00%	15 121,84
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		87 130,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL1 - rozchodníkový koberec střecha. střešní vpusti

Soupis:

ZL1b - Přípočty

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

72 008,74

D PSV

Práce a dodávky PSV

72 008,74

D 712

Povlakové krytiny

55 721,01

6	K	712771255	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy odvodnění osazením kontrolní šachty na střešní vpust	kus	2,000		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771255				
7	M	69334333	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 300x300mm v 130mm	kus	2,000		
8	K	712771259	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy odvodnění osazením výškového nástavce kontrolní šachty	kus	2,000		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771259				
9	M	69334171	nástavec kontrolní šachtice vegetačních střech AI 250x250 mm v 100mm	kus	2,000		
1	K	712771521	Založení vegetace vegetační střechy položením vegetační nebo trávnickové rohože, sklon střechy do 5°	m2	70,417		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771521				
VV			ST1				
VV			21,21*3,32			70,417	
2	M	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střech	m2	70,417		
3	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,079		
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
4	K	721233241	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro pochůzná střechy s odtokem svislým s vyhříváním asfaltová manžeta nebo PVC příruba DN 75	kus	2,000		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721233241				
5	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,009		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. výkazu výměr

Objekt:

ZL2 - Betonové lavice

Soupis:

ZL2a - Odečty SOD

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-360 000,00
---------------------	--	--	--	--------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-360 000,00	21,00%	-75 600,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-435 600,00
-------------------	----------	------------	--------------------

Stavba: dodatek č.1 - Príloha c. 5_ soupis stavebni práci, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Soupis:
ZL2a - Odečty SOD

Zadavatel: _____ Projektant: _____
Zhotovitel: _____ Zpracovatel: _____

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem	-360 000,00
-------------------------------	--------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	-360 000,00
---	-----	---------------------	-------------

D	766	Konstrukce truhlářské	-360 000,00
---	-----	-----------------------	-------------

1	K	766821111.R2	D + M lavic (vstupní hala)	ks	-9,000	
---	---	--------------	----------------------------	----	--------	--

P Poznámka k položce:
cena vč. dopravy

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. výkazu výměr

Objekt:

ZL2 - Betonové lavice

Soupis:

ZL2b - Přípočty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	304 659,60
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	304 659,60	21,00%	63 978,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	368 638,12
-------------------	--------------	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL2 - Betonové lavice

Soupis:

ZL2b - Přípočty

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

304 659,60

D HSV

Práce a dodávky HSV

289 659,60

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

288 786,00

1001	K	936124111	Montáž lavičky parkové stabilní bez zabetonování noh s udusáním sypaniny	kus	15,000		
------	---	-----------	--	-----	--------	--	--

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/936124111

1002	M	RMAT00001	Zahradní lavice betonová 1500x450x450	kus	15,000		
------	---	-----------	---------------------------------------	-----	--------	--	--

D 998

Přesun hmot

125	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	2,400		
-----	---	-----------	---	---	-------	--	--

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

D VRN6

Územní vlivy

15 000,00

1004	K	065103000	Mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	ks	1,000		
------	---	-----------	---	----	-------	--	--

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065103000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. výkazu výměr

Objekt:

ZL3 - Podhledy venkovní část

Soupis:

ZL3a - odečty SOD

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-61 744,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-61 744,72	21,00%	-12 966,39
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-74 711,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL3 - Podhledy venkovní část

Soupis:

ZL3a - odečty SOD

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-61 744,72
D PSV			Práce a dodávky PSV				-61 744,72
D 763			Konstrukce suché výstavby				-61 744,72
197	K	763431031	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů	m2	-37,000		
198	M	59030599	deska pro bezesparý deskový podhled s celoplošnou perforací tl 12,5mm	m2	-38,850		
P			Poznámka k položce: Zavěšený kazetový podhled z kompatních desek se skrytým rastrem a přiznanými spárami. Vlastní kaety podhledu s rovnými hranami bez zapuštění, odolnost do 90% vlhkosti prostředí, povrchová úprava kazet barva mátná tm. šedá				
200	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,531		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavebni prací, dodavek a sluzeb, vc. vykazu vymer
Objekt:
ZL3 - Podhledy venkovní část
Soupis:
ZL3b - Přípočty

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 20. 5. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			371 972,58
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	371 972,58	21,00%	78 114,24
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		450 086,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL3 - Podhledy venkovní část

Soupis:

ZL3b - Přípočty

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

371 972,58

D PSV Práce a dodávky PSV

371 972,58

D 713 Izolace tepelné

25 582,58

3	K	713111128	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	37,000		
---	---	-----------	---	----	--------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713111128

4	M	63152454	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 150mm	m2	38,850		
---	---	----------	---	----	--------	--	--

VV 37*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 38,850

5	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,514		
---	---	-----------	---	---	-------	--	--

D 766 Konstrukce truhlářské

1	K	766.1R	D+M podkladový rošt lesklý	m2	37,000		
---	---	--------	----------------------------	----	--------	--	--

2	K	766.2R	formátování desek	kpl	1,100		
---	---	--------	-------------------	-----	-------	--	--

VV 1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 1,100

6	K	766.3.R	Montáž kompaktních desek lepením	m2	37,000		
---	---	---------	----------------------------------	----	--------	--	--

7	M	62432064	deska kompaktní laminátová jádro bílé tl 8mm	m2	37,000		
---	---	----------	--	----	--------	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. výkazu výměr

Objekt:

ZL4 - Stavební úpravy

Soupis:

ZL4a - odečty SOD

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				-204 603,82
---------------------	--	--	--	--------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-204 603,82	21,00%	-42 966,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-247 570,62
-------------------	----------	------------	--------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL4 - Stavební úpravy

Soupis:

ZL4a - odečty SOD

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-204 603,82

D HSV

Práce a dodávky HSV

-175 306,20

D 4

Vodorovné konstrukce

-1 090,00

13	K	452112131	Osazení betonových dílců prstenců nebo rámu pod poklopy a mříže, výšky přes 200 mm	kus	-1,000		
----	---	-----------	--	-----	--------	--	--

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-160 152,66

1	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	-71,433		
---	---	-----------	--	----	---------	--	--

VV

"kontaktní zateplení"

VV

-75,832+(0,52*2,82*2)+(0,52*2,82)

-71,433

2	M	63151532	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno ?=0,040-0,041 tl 140mm	m2	-72,872		
---	---	----------	--	----	---------	--	--

VV

-71,443*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"

-72,872

3	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	-0,520		
---	---	-----------	--	----	--------	--	--

4	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	-17,770		
---	---	-----------	---	---	---------	--	--

5	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	-18,659		
---	---	----------	---	---	---------	--	--

6	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	-12,920		
---	---	-----------	---	---	---------	--	--

7	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	-13,566		
---	---	----------	--	---	---------	--	--

8	K	622321111	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	-1,200		
---	---	-----------	--	----	--------	--	--

9	K	622521012	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	-75,832		
---	---	-----------	--	----	---------	--	--

VV

"probarvená omítka"

VV

75,83165

75,832

VV

Součet

75,832

VV

75,832*-1 "Přepočtené koeficientem množství"

-75,832

D 8

Trubní vedení

-13 250,00

14	K	899102112	Osazení poklopů šachtových litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	-1,000		
----	---	-----------	--	-----	--------	--	--

15	M	56230625.R7	poklop šachtový čtvercový 600x600mm z elox. hliníku s rámem pro zabetonování	kus	-1,000		
----	---	-------------	--	-----	--------	--	--

Poznámka k položce:

P

Interiérový poklop kanalizační šachty z elox. hliníku v provedení pro betonovou výplň s nášlapnou vrstvou vinylu tl. 2,00mm. Kotvení víka bude v provedení plynotěsný, vodotěsný a pachotěsný. Provedení pro zatížení A15.

D 998

Přesun hmot

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	-2,235		

D PSV Práce a dodávky PSV -29 297,62

D 764 Konstrukce klempířské -10 008,00

12	K	764246306	Oplechování parapetů z titanzinkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm	m	-12,000		
----	---	-----------	--	---	---------	--	--

D 767 Konstrukce zámečnické

11	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2	-9,142		
----	---	----------	--	----	--------	--	--

Poznámka k položce:

V místě zádveří je čistící zóna, tvořená čistící rohoží pro vysoce zatížené vstupní prostory,

rozměrově přizpůsobená velikosti obou zádveří. Vnitřní provedení.

Vyjímatelné lamely (pásky)

s vloženým zátěžovým kobercem černé barvy. Konstrukce pro odvod vlhkosti. Horní hrana

rohože navazuje na úroveň podlahy ve vstupní hale. Předpokládá se hloubka rámu 12 mm.

Standardní zatížení 100 ka/m2.

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Priloha c. 5_ soupis stavebni prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL4 - Stavební úpravy

Soupis:

ZL4b - přípočty

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

459 154,20

DPH základní
snížená

Základ daně
459 154,20
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
96 422,38
0,00

Cena s DPH

v CZK

555 576,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL4 - Stavební úpravy

Soupis:

ZL4b - přípočty

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

459 154,20

D HSV Práce a dodávky HSV 82 931,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 17 057,11

1	K	311351311	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné zřízení	m2	9,641		
---	---	-----------	---	----	-------	--	--

VV "bednění atik"

VV "A1-A3"(0,775*5,97*2)+(0,25*0,775*2)

9,641

VV Součet

9,641

2	K	311351312	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné odstranění	m2	19,161		
---	---	-----------	--	----	--------	--	--

VV 9,641

9,641

VV rozdíl odbednění SOD

VV 9,52

9,520

VV Součet

19,161

D 4 Vodorovné konstrukce 3 621,80

3	K	411321515	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 20/25	m3	0,260		
---	---	-----------	--	----	-------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411321515

VV rušený poklop

VV 1,3*1*0,2

0,260

4	K	411354213	Bednění stropu ztracene ocelove zeprovane ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem lesklým, výšky vln 60 mm, tl. plechu 0,75 mm	m2	1,300		
---	---	-----------	--	----	-------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411354213

VV 1,3*1

1,300

5	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,026		
---	---	-----------	---	---	-------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411361821

VV 0,26*0,1

0,026

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 60 916,94

6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	102,008		
---	---	-----------	--	----	---------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121

VV "hala"

VV 3,27*(6,825+4,25+0,7+2,6+0,7+0,4+0,7+2,6+0,7+0,15)

64,174

VV "hala beton"

VV 3,27*(3,37+7,6+0,6)

37,834

VV Součet

102,008

7	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	37,834		
---	---	-----------	--	----	--------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001

VV "hala beton"

VV 3,27*(3,37+7,6+0,6)

37,834

8	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	37,834		
---	---	-----------	--	----	--------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"hala beton"				
	VV		3,27*(3,37+7,6+0,6)		37,834		
9	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	256,695		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191				
	VV		"hala"				
	VV		(3,27*(6,825+4,25+0,7+2,6+0,7+0,4+0,7+2,6+0,7+0,15))*4		256,695		
10	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	5,400		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151001				
11	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	5,400		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622511112				
	VV		2,1+1,1+2,2		5,400		
	D	998	Přesun hmot				
12	K	998012021	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	3,668		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				311 223,20
	D	713	Izolace tepelné				77 100,35
13	K	713132331	Montáž tepelné izolace stěn do roštu dvousměrného výšky do 6 m	m2	75,832		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713132331				
14	M	63148211	deska tepelné izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,030-0,33$ tl 150mm	m2	79,624		
	VV		75,832*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		79,624		
15	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,615		
	D	764	Konstrukce klempířské				
16	K	764001851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti	m	55,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001851				
17	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	17,136		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216602				
	VV		skleněné výplně				
	VV		16,32		16,320		
	VV		16,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,136		
18	K	764221405	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	55,000		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764221405				
19	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,101		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
20	K	766417523	Montáž provětrávané fasády z dřevěných profilů difúzní paropropustné fólie s lepenými přesahy	m2	75,832		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766417523				
21	M	28329040	fólie PES difúzně propustná fasádní (spára max 50 mm, max. 50% plochy), 270 g/m2	m2	84,249		
	VV		75,832*1,111 'Přepočtené koeficientem množství		84,249		
22	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,077		
	D	767	Konstrukce zámečnické				139 909,20
23	M	69752005	rohož vstupní provedení hliník extra 17 mm	m2	9,142		
24	M	63413080.R4	Fasádní systém - smaltové sklo - výkres pohledy OZN.C	m2	6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Poznámka k položce: Fasádní systém – smaltované sklo: Materiál tvoří tepelně tvrzené sklo s jedním povrchem pokrytým barevným smaltem, v barevnosti dle fasád, bez obsahu olova. Základní modul 500x2200 mm. Požadavek na mechanickou odolnost, materiál se musí velmi dobře vyrovnat s extrémními teplotními rozdíly, UV zářením, poškrábáním a skvrnami. Materiál musí splňovat požadavky požární bezpečnostního řešení stavby, předpokládá se nehořlavý výrobek. Sparořez musí respektovat i rastr oken a je orientován na výšku, tzv. vertikální kladení. Odvětrávání fasádního pláště je umožněno díky systémovému spodnímu perforovanému Al profilu a dostatečným odstupem od stěny. Větrací mezery jsou také u všech parapetů a nadpraží oken a dveří. Všechny panely musí být upevněny na spodní nosnou konstrukci jednotlivě. Provětrávaný fasádní systém je tvořen z obkladových desek upevněných na spodní nosné konstrukci (závěsná kostra), která je sestavena ze stěnových kotev a profilů (hliníková ušlechtilá slitina Al+Mg+Si), úchytek (nerezový nebo hliníkový materiál) a spojovacího materiálu (nerezový materiál). Spodní nosná konstrukce je k podkladu připevněna rámovými nebo chemickými kotvami přes plastové podložky (termostopy). Jednotlivé díly spodní nosné konstrukce jsou navzájem spojené nerezovým spojovacím materiálem. Systém bude aplikován na kontaktní zateplovací systém pro dosažení předepsaného tepelného odporu. Mezi tepelnou izolací a obkladovou deskou musí být větraná mezera o šířce minimálně 40 mm.							
		VV	prořez		6,000		
		VV	6				
25	K	767428104	Montáž lemovacích prvků kovových fasádních obkladů svislého ukončení rohového	m	5,640		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767428104				
		VV	roh fasáda-obklad				
		VV	2,82*2		5,640		
26	M	13814051	ukončení svislé rohové r. š. 550mm lakovaný Pz plech tl 0,5-0,63mm	m	6,091		
		VV	5,64*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		6,091		
27	K	767.1R	D+M ocelový rám pod prosklenou fasádou (východní část) vč.povrchové úpravy	ks	1,000		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							19 773,18
28	K	783401311	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem vodou ředitelným	m2	17,336		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783401311				
		VV	stávající parapety				
		VV	(2,5*0,25)*13		8,125		
		VV	(1,25*0,25)*5		1,563		
		VV	svody				
		VV	(8,96*0,2)*4		7,168		
		VV	skříň fasáda				
		VV	0,6*0,8		0,480		
		VV	Součet		17,336		
29	K	783401401	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru ometením	m2	17,336		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783401401				
30	K	783414201	Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,336		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783414201				
31	K	783415101	Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	34,672		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783415101				
		VV	17,336*2		34,672		
32	K	783827405	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) silikonový	m2	47,800		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827405				
		VV	nátěr kazet podhled antracit (recepce, venkovně stup)				
		VV	37+10,8		47,800		
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							30 000,00
33	K	HZS2181	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí sklenář	hod	60,000		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2181				
		VV	formátování panelů				
		VV	60		60,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							35 000,00
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							35 000,00
34	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	ks	1,000		
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013244000				
		VV	dílenská dokumentace fasáda				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu vymer

Objekt:

ZL7 - Silnoproud

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

69 082,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	69 082,04	21,00%	14 507,23
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

83 589,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

dodatek č.1 - Příloha c. 5_ soupis stavební prací, dodavek a služeb, vc. vykazu výmer

Objekt:

ZL7 - Silnoproud

Místo:

Datum: 20. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

69 082,04

D HSV Práce a dodávky HSV 1 233,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 233,00

34	K	973046161	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu betonovém kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	6,000		
35	K	977342111	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 30x30 mm	m	1,000		
36	K	977342112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	1,000		

D PSV Práce a dodávky PSV 33 726,64

D D2 Stožár antény 10 291,05

6	K	7421100.R	Trubka elektroinstalační bezhalogenová vč.přichytek do podhledu	m	60,000		
7	K	7421105.R	Zásuvka TV,R komplet s krytem a rámečkem (koncová)	kus	1,000		
8	K	7421105.R2	Krabice přístrojová KU 68	kus	4,000		
5	K	7421210.R	kabel koaxiální pro digitální rozvody	m	68,000		
9	K	7421210.R3	Připojení coax. kabelu na anténu, zásuvku, či konektor	ks	20,000		
10	K	742430.R5	Výstupní měření STA na zásuvkách, měř. protokol	kus	1,000		

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 4 524,00

25	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000		
26	M	35711014	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 18 modulárních jednotek, vč. N/pE	kus	1,000		
30	K	741231012	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně ochranných	kus	1,000		
29	K	741231014	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně nulových	kus	1,000		
27	K	741240056	Montáž lišt do rozváděčů lišt propojovacích 10 nebo 16 mm2 18 modulů	kus	1,000		
28	M	35421009	přípojnice 3fázová 18 modulů	kus	1,000		
31	K	741320165	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000		
32	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000		
33	K	741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg	kus	1,000		

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 18 911,59

11	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	88,000		
12	M	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	105,600		
VV		88*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			105,600		
VV		Součet			105,600		
19	K	742128002	Ostatní práce při montáži kabelů úpravy kabelů označování dalším štítkem	kus	3,000		
13	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	6,000		
18	M	37459015	konektor na drát/lanko s vložkou RJ45 FTP Cat5e stíněný	kus	3,000		
14	M	37451155	zásuvka s rámečkem úhlová se záclonkou (neosazená) pro 2 keystone	kus	3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	37451183	modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6	kus	3,000	61,40	
16	M	37451190	krabička nástěnná zásuvková pro keystone moduly plast bílá 2 porty (neosazený)	kus	3,000	79,80	
17	M	34539100	rámeček datové zásuvky pro 2 moduly 22,5x45mm	kus	3,000	41,50	
23	K	742210501	Zkoušky a revize EPS zkoušky TIČR	kus	1,000	12 000,00	
21	K	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	3,000	18,60	
22	K	742330052	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portů patchpanelu	kus	3,000	175,00	
20	K	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	3,000	382,00	

D M Práce a dodávky M 6 122,40

D 21-M Elektromontáže 6 122,40

1	K	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	8,000	65,00	
4	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	8,000	29,80	
37	K	210111017	Montáž zásuvky (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	1,000	130,00	
38	M	345551230.2	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	1,000	160,00	
2	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	86,000	35,00	
3	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	86,000	24,00	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 28 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 28 000,00

24	K	041303000	Státní stavební dozor TIČR vyhrazená elektrická zařízení dle zákona 250/2021	kpl	1,000	28 000,00	
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	--