

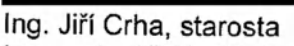


S009P010XP3G

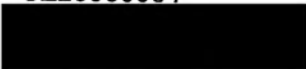
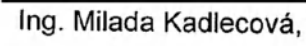
agendové číslo smlouvy objednatele: 2025/003078/SRM/DS

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **město Blansko**
adresa: nám. Svobody 32/3, 678 01 BLANSKO
IČO: 002 79 943
bankovní spojení: 
č. účtu: 
zastoupené: Ing. Jiří Crha, starosta
kontaktní osoby: Ing. arch. Jiří Kouřil, kouril@blansko.cz, 516 775 710
Ing. Marek Štefan, stefan@blansko.cz, 775 888 967

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel: **Institut regionálních informací, s.r.o.**
se sídlem: Chládkova 898/2, 616 00 Brno
IČO: 25585991
DIČ: CZ25585991
bankovní spojení: 
č. účtu: 
jednající: Ing. Milada Kadlecová, jednatelka

zápis ve veřejném rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35601

(dále jen **zhotovitel**)

(společně dále jako „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby nazvané „**Změna územního plánu Blansko B2025-Z4**“ (dále jen „výběrové řízení“), realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Zhotovitel se podrobně seznámil se zadávací dokumentací a prohlašuje, že zadávací dokumentace je pro něho srozumitelná a je schopen a připraven podle ní poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
3. Zhotovitel zastává pozici generálního zhotovitele a dodavatele, čímž je mimo jiné povinen koordinovat veškeré práce a činnosti všech účastníků procesu provádění díla, a to tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla a dílo bylo provedeno řádně, kvalitně a úplně a předáno objednateli nejpozději v dohodnutých termínech dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že on či jeho případní poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
6. Zhotovitel provede dílo dle článku III. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá dokumentaci změny územního plánu zpracovanou na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Blansko se zadáním změny územního plánu Blansko B2025-Z4 ze dne 02.06.2025 schváleném

usnesením č. 19 na 14. zasedání Zastupitelstva města Blansko konaném 24.06.2025 (dále jen „Zpráva“).

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**Změna územního plánu Blansko B2025-Z4**“ (dále jen „**Změna Z4**“) v rozsahu požadovaném ve Zprávě a v souladu se zákonem 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) a jeho prováděcích předpisů, a to v těchto etapách a fázích:

1. ETAPA

Zpracování návrhu Změny Z4 v rozsahu:

fáze 1.0 – doplňující průzkumy a rozbor

fáze 1.1 – návrh Změny Z4 pro společné jednání, v jednotném standardu a včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle § 40 stavebního zákona. Fáze bude ukončena po postupu podle § 93 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

fáze 1.2 – úprava návrhu Změny Z4 na základě výsledků společného jednání a posouzení krajským úřadem pro veřejné projednání,

fáze 1.3 – úprava návrhu Změny Z4 na základě výsledků veřejného projednání pro vydání formou opatření obecné povahy,
pozn.: pokud by se mělo jednat o takové úpravy, které si vyžádají opakované veřejné projednání, nejsou takové případné úpravy součástí základního rozsahu díla. Budou ošetřeny dodatkem smlouvy.

2. ETAPA

fáze 2.0 – Zpracování úplného znění Územního plánu Blansko po vydání Změny Z4

2. Změna bude zpracována formou opatření obecné povahy.
3. Podkladem pro zpracování díla jsou veškeré pokyny a podklady předané objednatelem zhotoviteli, včetně zadávací dokumentace na tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel je vázán svou nabídkou.
4. Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací a služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla.
5. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, spočívající ve snížení rozsahu plnění v souvislosti s odmítnutím pořízení podnětu, pokud iniciátor dílčího podnětu Změny Z4 odmítne uhradit objednateli náklady s pořízením, a to v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona. Podněty, kterých se to týká, jsou součástí samostatného usnesení Zastupitelstva města Blansko.
6. Dokumentace návrhu Změny Z4 bude zpracována v souladu s platnou legislativou, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.
7. Návrh i odůvodnění změny bude obsahovat textovou a grafickou část v rozsahu stanoveném ve Zprávě. Textová a grafická část Změny Z4 musí být v naprostém souladu.

8. V případě potřeby zhotovitel zpracuje úpravy návrhu změny na základě pokynů objednatele k úpravě návrhu změny, resp. výzvy k doplnění odůvodnění před vydáním změny územního plánu, a to vždy ve stejných počtech paré, i digitálně.
9. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vyhodnocení výsledků projednání Změny Z4 podle požadavků objednatele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.
12. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré údaje, informace a data, se kterými se v rámci plnění této smlouvy seznámí a získá, budou považovány za důvěrné. Zhotovitel se zavazuje při jejich nakládání dodržet příslušná ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě zadávací dokumentace předané objednatelem a činí:

I. etapa

a) za doplňující průzkumy a rozbory (fáze 1.0)	339 360,-	Kč bez DPH
b) za návrh Změny Z4 vč. vyhodnocení vlivů (fáze 1.1)	1 333 200,-	Kč bez DPH
c) za úpravu návrhu Změny Z4 (fáze 1.2)	339 360,-	Kč bez DPH
d) za úpravu návrhu Změny Z4 (fáze 1.3)	193 920,-	Kč bez DPH

II. etapa

e) za úplné znění Změny Z4 (fáze 2.0)	218 160,-	Kč bez DPH
---------------------------------------	-----------	------------

Cena celkem bez DPH	2 424 000,-	Kč bez DPH
DPH (21%)	509 040,-	Kč
Cena celkem s DPH	2 933 040,-	Kč

2. Tato cena je cenou smluvní a pevnou po celou dobu plnění, součástí ceny jsou i inflační nárůsty cen.

3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla, a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

4. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány či řešeny dodatkem smlouvy a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací

bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.

5. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na zhotovení díla zálohu (zálohy).

2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem. Fakturace bude provedena takto:

- a) po odevzdání a převzetí **fáze 1.0** (100% ceny dle čl. IV. odst. 1. písm. a) této smlouvy)
- b) po odevzdání a převzetí **fáze 1.1** (100% ceny dle čl. IV. odst. 1. písm. b) této smlouvy)
- c) po odevzdání a převzetí **fáze 1.2** (100% ceny dle čl. IV. odst. 1. písm. c) této smlouvy)
- d) po odevzdání a převzetí **fáze 1.3** (100% ceny dle čl. IV. odst. 1. písm. d) této smlouvy)
- e) po odevzdání a převzetí **fáze 2.0** (100% ceny dle čl. IV. odst. 1. písm. e) této smlouvy)

3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Práce, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství či kvalitě, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nadřízený orgán územního plánování, jeho stanovisko bude pro obě strany závazné. Případné náklady nese strana, která nebyla v právu.

5. Pokud objednatel převezme dílo s výhradami, neboť se na němž vyskytují vady či nedodělky, bude platba uhrazena až po odstranění posledního z nich.

6. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.

7. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, a to i po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

8. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odkaz na tuto smlouvu a označení Změna územního plánu Blansko B2025-Z4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem či touto smlouvou. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu

- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu – předávací protokol konkrétní fáze (1.0 až 2.0).

VI. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení doby plnění zakázky je den nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle:

a) odevzdání a převzetí fáze **1.0 - do 8 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.

b) odevzdání a převzetí fáze **1.1 do 18 týdnů** od ukončení činnosti dle bodu a). V této lhůtě je započítána i kontrola návrhu objednatelem v předpokládané lhůtě do 30 dnů od odevzdání návrhu zhotovitelem, včetně úpravy návrhu po pokynech objednatele k jeho dopracování.

c) odevzdání a převzetí fáze **1.2 do 4 týdnů** od ukončení společného jednání a posouzení krajským úřadem.

d) odevzdání a převzetí fáze **1.3 do 4 týdnů** od ukončení veřejného projednání.

e) odevzdání a převzetí fáze **2.0 do 2 týdnů** od vydání Změny Z4.

3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, jde-li o dílo řádné dokončené.

4. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

5. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

6. **Termín dokončení díla** je shodný s termínem předání a převzetí fáze **2.0**.

7. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

8. Místem plnění je město Blansko.

VII. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, a to v délce **60 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 10 pracovních dní od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do 30 kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s termíny dokončení jednotlivých etap a fází předmětu plnění, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla jednotlivé fáze bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla či s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo na zákonný úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
4. Smluvní pokuta či úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.
5. Smluvní pokuty nejsou předmětem DPH.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu

vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele delší než 30 dnů:

- a) s termínem dokončení díla – jednotlivé fáze;
- b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
- c) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.

Podstatným porušením smlouvy je dále neoprávněné prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů.

3. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

X. Vlastnické právo, autorská práva

1. Vlastnické právo k dílu, či jeho části přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla či jeho části.
2. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou. Objednatel je oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej a nakládat s ním, jako s vlastním.
3. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užit zcela nebo z části, případně poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užit kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo z části, jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě i měřítku. Pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k předmětu plnění třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z důvodu zpracování díla nebo převést licenci zcela na třetí osobu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje objednateli souhlas k užití veškerých částí díla a případně i ke zhotovení díla nového, tím jsou myšleny i jakékoliv úpravy či změny díla. Objednatel je oprávněn zhotovením nového díla pověřit třetí osobu. Licenční poplatek a odměna za oprávnění k užití díla za udělená práva jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užit a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad díla.
7. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s

výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

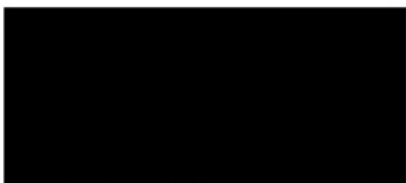
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.
5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
7. Tato smlouva bylo schválena usnesením č. 34 přijatým na 68. schůzi Rady města Blansko dne 10.06.2025.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

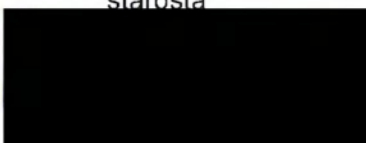
- a. KRYCÍ LIST NABÍDKY

V Blansku dne 7. 8. 2025

Za objednatele :

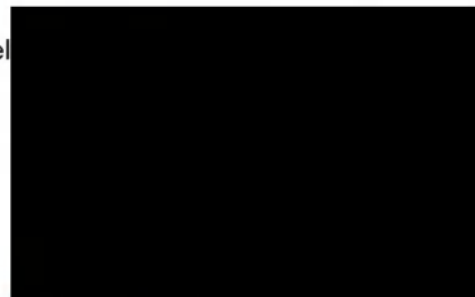


město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta



V Brně dne 26. 7. 2025

Za zhotovitel



Institut regionálních informací, s.r.o.
Ing. Milada Kadlecová
jednatelka

KRYCÍ LIST NABÍDKY

k zakázce malého rozsahu na služby s názvem:

„Změna územního plánu Blansko B2025-Z4“

Zadavatel:

Název: město Blansko
Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupen: Ing. Jiří Crha, starosta
IČO: 002 79 943
DIČ: CZ00279943

Uchazeč:

Název/jméno/obchodní firma: Institut regionálních informací, s.r.o.
Sídlo: Chládkova 898/2, 616 00 Brno
Adresa pro doručování písemností: Chládkova 898/2, 616 00 Brno
ID datové schránky: 22mb97s
IČO: 25585991
DIČ: CZ 25585991

Zastoupen: Ing. Milada Kadlecová, jednatelka
Tel.:
E-mail: iri@iri.cz

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba: Ing. Milada Kadlecová, jednatelka
Tel.:
E-mail: iri@iri.cz

Kritéria hodnocení

Celková nabídková cena (součet řádků "fází" sloupce "celkem")				2 424 000,00	Kč bez DPH
všechny ceny v		Kč bez DPH	počet měrných jednotek	celkem	
fáze 1.0	za doplňující průzkumy a rozbor	339 360,00	1	339 360,00	
fáze 1.1	za návrh Změny Z4 vč. vyhodnocení vlivů	1 333 200,00	1	1 333 200,00	
fáze 1.2	za úpravu návrhu Změny Z4	339 360,00	1	339 360,00	
fáze 1.3	za úpravu návrhu Změny Z4	193 920,00	1	193 920,00	
fáze 2.0	za úplné znění Změny Z4	218 160,00	1	218 160,00	

V _____ Brně _____ dne _____ 15.07.2025

Podpis osoby oprávněné zastupovat uchazeče:

Ing. Milada
Kadlecová

Digitálně podepsal Ing. Milada
Kadlecová
Datum: 2025.07.15 17:01:46
+02'00'