**DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO**

**Evid. č. MMJN: SD/2024/0886**

**Č. zak. zhotovitele:**

**„Skatepark Jablonec nad Nisou"**

uzavřená mezi smluvními stranami

**Statutární město Jablonec nad Nisou**

a

**U / U Studio s.r.o**

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek č. 2“) se uzavírá dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

mezi následujícími smluvními stranami:

**Objednatel Dodavatel**

Statutární město Jablonec nad Nisou U / U Studio s.r.o

Mírové náměstí 19,466 01 Jablonec nad Nisou Křišťanova 1638/12, Praha 3, 130 00

IČO: 002 62 340 IČO: 09147373

DIČ:CZ00262340 DIČ: CZ09147373

Číslo účtu: 121451/0100 číslo účtu: 2296957002/5500

Bankovní ústav: KB Jablonec nad Nisou Bankovní ústav: Raiffeisenbank

kontaktní osoba: Ing. arch. Pavlína Müllerová kontaktní osoba: Ing. Martin Hrouda

tel.: 483 357 225 tel.: +420 724 819 859

e-mail: [mullerova@mestojablonec.cz](mailto:mullerova@mestojablonec.cz) e-mail: info@uustudio.cz

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku č.2 ke smlouvě o dílo ev č. objednatele SD/2024/0886.

**I.**

**Odůvodnění dodatku**

Vzhledem k okolnostem vzešlým z průběžné práce na projektu „Skatepark Jablonec nad Nisou" vzešel nad rámec původní specifikace plnění dle článku II. odst. 1. požadavek na projekt kanalizační přípojky jako součást dokumentace DUSP včetně inženýrské činnosti a dále projekt pro provedení stavby. Dále vznikl po odevzdání fáze čistopisu dokumentace pro provedení stavby včetně oceněného a neoceněného výkazu výměr požadavek od objednatele na zpracování úprav projektu a jeho rozdělení na více dílčích etap. Dle článku II. odst. 5 se jedná o vícepráce na projektu. Požadavek na zpracování úprav dokumentace vzešel z požadavku na snížení nákladů na realizaci stavby a jejího dělení na menší celky – etapy.

**II.**

**Předmět dodatku**

Dodatkem č. se mění specifikace plnění, cena za plnění a platební podmínky a zároveň se stanovuje nový termín dodání upravené dokumentace.

**Článek II. Specifikace plnění**

***odst. 2. a)***

*zpracovat projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení*

*včetně propočtu stavby, případně dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně propočtu (dále také jako „projektová dokumentace pro společné povolení nebo DUSP“), Dokumentace se bude řešit:*

* *Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 600 m2)*
* *Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)*
* *Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady*
* *Návrh a projekt nového veřejného osvětlení*

*(dále také jako „projektová dokumentace pro povolení záměru“),*

### *Se nahrazuje textem:*

*zpracovat projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení*

*včetně propočtu stavby, případně dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně propočtu (dále také jako „projektová dokumentace pro společné povolení nebo DUSP“), Dokumentace se bude řešit:*

* *Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 600 m2)*
* *Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)*
* *Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady*
* *Návrh a projekt nového veřejného osvětlení*
* *Návrh a projekt nové kanalizační přípojky*

*(dále také jako „projektová dokumentace pro povolení záměru“),*

***odst. 2. c)***

*zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně oceněného a*

*neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb v souladu se Standardy služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb vydané ČKA doplněná o náležitosti dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle vyhl. č. 169/2016.*

*Dokumentace bude řešit:*

* *Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 300 m2)*
* *Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)*
* *Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady*
* *Návrh a projekt nového veřejného osvětlení*

*(dále také jako „projektová dokumentace pro provádění stavby“)*

### *Se nahrazuje textem:*

*zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně oceněného a*

*neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb v souladu se Standardy služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb vydané ČKA doplněná o náležitosti dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle vyhl. č. 169/2016.*

*Dokumentace bude řešit:*

* *Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 300 m2)*
* *Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)*
* *Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady*
* *Návrh a projekt nového veřejného osvětlení*
* *Návrh a projekt nové kanalizační přípojky*

### *Nově se přidává odstavec 2. f)*

***Odst. 2. f)***

*Zpracovat upravenou - optimalizovanou projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb v souladu se Standardy služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb vydané ČKA doplněná o náležitosti dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle vyhl. č. 169/2016.*

*Dokumentace bude řešit:*

* *Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 300 m2)*
* *Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady*
* *Návrh a projekt nového veřejného osvětlení*

*V upravené dokumentaci bude výrazně vyznačeno dělení na následující etapy:*

1. *Revitalizace dotčeného území vč. potřebné sanace*
2. *Skatepark 1. část: skatepark a bet. cesty, žulové plochy, dřevěná podia, hospodaření s dešťovou vodou, vodovodní přípojka, buňka toalety s vlastním zdrojem el. energie, veřejné osvětlení 1. část, mobiliář 1. část, sadové úpravy 1. část, vizuální identita 1. část,*
3. *Skatepark 2. část: mlatové plochy, pumptrack, amfiteátr a bet. plochy, dětská hřiště, přípojka NN, veřejné osvětlení 2. část, mobiliář 2. část, sadové úpravy 2. část, vizuální identita 2. část*

*Oceněného a neoceněného soupisy prací, dodávek a služeb budou zpracované pro každou z výše uvedených etap zvlášť.*

**Článek IV. Čas a místo plnění**

### *Nově se přidává odstavec 1. j)*

***odst. 1.j)***

*předání části projektové dokumentace DUSP a DPS – kanalizační přípojka: nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku smlouvy.*

### *Nově se přidává odstavec 1.k)*

***odst. 1.k)***

*předání konceptu upravené projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku smlouvy.*

### *Nově se přidává odstavec 1.l)*

***odst.1. l)***

*předání čistopisu upravené projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: nejpozději do 14 dnů od schválení konceptu.*

**Článek VII. Cena za plnění a platební podmínky**

**Odst. 1**

*Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:*

* *1 640 990 Kč (slovy: jeden milión šest set čtyřicet tisíc devět set devadesát korun českých) bez DPH*
* *1 985 598 Kč (slovy: jeden milión devět set osmdesát pět tisíc pět set devadesát osm korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.*

### *Se nahrazuje textem:*

*Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:*

* *1 836 790 Kč (slovy: jeden milión osm set třicet šest tisíc sedm set devadesát korun českých) bez DPH*
* *2 222 516 Kč (slovy: dva milióny dvě stě dvacet dva tisíc pět set šestnáct korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.*

### *Nově se přidává odstavec 2. h)*

***odst. 2. h)***

*cena za zpracování části projektové dokumentace DUSP a DPS – kanalizační přípojka.*

* *91 700 Kč (slovy: devadesát jedna tisíc sedm set korun českých) bez DPH*
* *110 957 Kč (slovy: sto deset tisíc devět set padesát sedm korun českých) včetně DPH*

### *Nově se přidává odstavec 2. i)*

***odst.2. i)***

*cena za zpracování konceptu upravené projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb:*

* *52 050 Kč (slovy: padesát dva tisíc padesát korun českých) bez DPH*
* *62 981 Kč (slovy: šedesát dva tisíc devět set osmdesát jedna korun českých) včetně DPH*

### *Nově se přidává odstavec 2. j)*

***odst. 2. j)***

*cena za zpracování čistopisu upravené projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb:*

* *52 050 Kč (slovy: padesát dva tisíc padesát korun českých) bez DPH*
* *62 981 Kč (slovy: šedesát dva tisíc devět set osmdesát jedna korun českých) včetně DPH*

**III. Závěrečná ustanovení Dodatku č. 2**

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ev. č. objednatele SD/2024/0886, nedotčené tímto Dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 je sepsán ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 dodavatel.

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění Dodatku č. 2

a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Jablonci nad Nisou dne: V Praze dne:

25.7.2025

za objednatele: za dodavatele:

*…………………………….…*  ………………………………

MgA. Jakub Chuchlík Ing. Martin Hrouda

náměstek primátora

…………………………………

Jaroslav Bernat

Vedoucí odboru investic

…………………………………

Ing. arch. Pavlína Müllerová

Pověřená vedoucí kanceláře architektury města

za věcnou správnost