

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1400003677

I. Smluvní strany

Pronajímatel : **AWT Rekultivace a.s.**
Sídlo : Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald

Jednatel : Kamil Holenda, předseda představenstva
Jiří Babiš, místopředseda představenstva

Osoba oprávněná k jednání : Ing. Peter Koňušík, ředitel pro techniku a provozovnu v Polsku
ve věcech smluvních a
technických

IČ : 47676175
DIČ : CZ47676175

Bankovní spojení : ING BANK N.V. Praha 9
č. ú. 1000507105/3500

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 777
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce : **DOMOV BŘEZINY, příspěvková organizace**
 Sídlo : Rychvaldská 531, 735 41 Petřvald
 Osoba oprávněná k : Ing. Pavel Zelek, ředitel Domova Březiny, p.o.
 jednání ve věcech
 smluvních a technických
 IČ : 00847348
 DIČ : CZ00847348
 Bankovní spojení : UniCredit Bank Ostrava
 : č. ú. 2112545688/2700

DOMOV BŘEZINY, příspěvková organizace	
Č.jedn.:	<i>DBP/1290</i>
Došlo:	11. 08.
Skart. znak:	Skart. lhůta:

DOMOV BŘEZINY, příspěvková organizace			
Č.jedn.: 1330/1290/25	Zprac.: Zelená		
Došlo: 11. 08. 2025	Spis.zn.: 14		
Skart. znak: J	Skart. lhůta: 10	Příloha:	Předch.č.j.

(dále jen nájemce)

Po vzájemné dohodě smluvních stran, dle ujednání čl. IV. odst. č. 6 výše citované smlouvy, Dodatek č. 5 navyšuje nájemné o inflaci s účinností od 1.7.2025 a upravuje s tím související smluvní ujednání následovně:

IV. Cena nájmu a refakturace některých zprostředkovaných služeb a ostatní náhrady za činnosti s nájmem spojené

1. Cena nájmu je sjednána dohodou ve výši:

Nájemné	měsíční	roční
Podlahová plocha 37,08 m2	2 261,35 Kč	27 136,20 Kč
Služby:		
- Ostraha	340,07 Kč	4 080,84 Kč
- Energie	340,07 Kč	4 080,84 Kč
Celkem bez DPH	2 941,49 Kč	35 297,89 Kč

PPNO 99 ON

K ceně nájmu bude účtována DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění stanované zákonem.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor, nedotčená Dodatkem č. 5, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Obě strany svými podpisy stvrzují, že Dodatek č. 5 je uzavřen svobodně a vážně, a že žádné z nich není známa překážka, která by uzavření Dodatku č. 5 bránila.
3. Dodatek č.5 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Petřvaldě dne: 1.7.2025

V Petřvaldě dne



Ing. Pavel Zelek

ředitel Domova Březiny, p.o.



Kamil Holenda

předseda představenstva

DOMOV BŘEZINY,
právní subjekt
Rychvaldská 531, 735 41 Petřvald

AWT REKULTIVACE
AWT REKULTIVACE A.S.
RYCHVALDSKÁ 2012, 735 41 PETŘVALD
IČ: 47676175, DIČ: CZ47676175

00-05



Jiří Babiš

místopředseda představenstva