

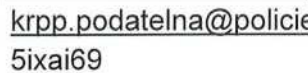
Smlouva o dílo

č. j. KRPP-97805/ČJ-2025-0300EO-RO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“), **mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.**

Článek I. Smluvní strany

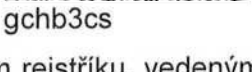
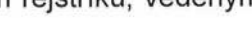
Objednatel:

Název: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, Východní předměstí, 306 28 Plzeň 3
Zastoupený: plk. Mgr. Jitkou Berkovou, náměstkyní ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
E-mail: krpp.podatelna@policie.gov.cz
ID datové schránky: 5ixai69

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: WINTH 3000 s.r.o.
Sídlo: Ke Koupališti 14, 337 01 Rokycany
Zastoupený: Pavlem Kalašem, jednatelem
IČ: 26341280
DIČ: CZ26341280
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
E-mail: 
ID datové schránky: gchb3cs

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, pod spisovou značkou C 14078.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je demontáž stávajícího topného systému a montáž nového topného systému s napojením do stávajících plynových kotlů v kotelně objektu Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, dálničního oddělení Svojkovice, na adrese: Volduchy 412, 338 22 Volduchy, spolu s provedením všech zákonných revizí a zkoušek, zaškolením určené osoby objednatele, odvozem a ekologickou likvidací odpadu.

2. Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 - Cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a jeho uvedení do řádného provozu. Současně zajistí předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů apod.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle co nejdříve po nabytí účinnosti smlouvy (článek XV. odst. 1).
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději **do 30. října 2025.**
3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
4. Místem plnění předmětu díla je objekt Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, dálniční oddělení Svojkovice, na adrese Volduchy 412, 338 22 Volduchy.
5. Veškeré práce v místě plnění budou prováděny za provozu objektu, v pracovní dny od 07:30 – 15:30 hod. Změna je možná pouze po dohodě s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2.

Článek IV.

Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na následující maximální ceně díla:

Cena díla bez DPH: 253.365,- Kč

DPH 21%: 53.206,65,- Kč

Cena díla včetně DPH: 306.571,65,- Kč

slovy: třistašesttisícpětsedmdesátjednakorunčeských šedesátpěthaléřů.

2. Cena díla byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem (viz příloha č. 1 - Cenová nabídka) a je považována za cenu nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé z těchto podmínek:
 - a) objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
 - b) objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
 - c) v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

Článek V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně bezhotovostním převodem na základě zhotovitelem vystaveného a objednateli řádně doručeného daňového dokladu (faktury).

2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. Faktura bude vyhotovena v elektronické podobě a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy.
4. Faktura bude vystavena na adresu objednatele, kterým je Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručena elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu: krpp.podatelna@policie.gov.cz a s uvedením čísla jednacího této smlouvy.
5. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení vystavené a doručené faktury. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
6. Bude-li faktura obsahovat nesprávné cenové údaje či jiný rozpor s touto smlouvou, je objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností. Konkrétní důvody je objednatel povinen písemně uvést zároveň s vrácením faktury.
7. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění bude příjemcem zdanitelného plnění uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, závazné normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo.
2. Z důvodů provádění prací za provozu objektu je zhotovitel povinen provést opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků uživatele a klientů Policie České republiky tak, aby nebyl ohrožen plynulý chod objektu a byly dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy, včetně zajištění bezpečnosti a ochrany ostatních prostor, kde bude zachován provoz budovy.
3. Zhotovitel je dále povinen řídit se při zhotovení díla objednatelem předloženými podklady a dalšími oprávněnými požadavky objednatele.
4. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem (popř. jiných osob použitých zhotovitelem k provedení díla) vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli (popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou, a to včetně refundace případných pokut či jiných sankcí uložených orgány veřejné správy.
5. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace (včetně ekologické likvidace) budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Odpad použitelný jako druhotná surovina

zůstává majetkem objednatele a zhotovitel je povinen o jeho případném výskytu prokazatelně informovat odpovědnou osobu objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2, přičemž odvoz a likvidace takového odpadu z místa plnění je možná až po udělení prokazatelného souhlasu objednatele k jeho odvozu.

6. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.
7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
8. Zhotovitel je povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků, kteří budou vstupovat do místa plnění.

Článek VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro jeho provedení.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla ve stanoveném termínu.

Článek VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být objednateli doloženy veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadovaných příslušnými technickými normami, předepsané certifikáty, záruční listiny, návody k obsluze apod. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Převzetí díla bude formou zápisu, který podepíší obě smluvní strany (za objednavatele odpovědná osoba uvedená v čl. XIII. odst. 2).
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla nejpozději do třech (3) kalendářních dnů od předání díla.

Článek IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - na dodané výrobky dle výrobců nebo dodavatelů dvacet čtyři (24) měsíce,
 - na provedené práce třicet šest (36) měsíců.

Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.

2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín

odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené v odstavci 3 a 4.

3. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit vadu nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak; to neplatí v případě havárie, kdy hrozí škoda na majetku objednatele, v takovém případě je zhotovitel povinen do dvacetičtyř (24) hodin po nahlášení zahájit odstraňování vady díla mající charakter havárie.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění nahlášené vady do deseti kalendářních dnů (10) po jejím ohlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto postupem uhradí objednateli zhotovitel.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou provádět činnosti podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

Článek XI.

Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 3, případně v jiné dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každou vadu.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Pokud zhotovitel prokazatelným způsobem poruší povinnost mlčenlivosti vyplývající z čl. X. Této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé prokázané podstatné porušení takové povinnosti.

Článek XII.

Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek“ ke smlouvě o dílo.
2. Dojde-li na základě požadavku objednatele k rozšíření předmětu díla, je tento povinen předat zhotoviteli soupis požadovaného rozšíření předmětu díla, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Článek XIII.

Odpovědné osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněna jednat: plk. Mgr. Jitka Berková, náměstkyně ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku, [redacted]
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted] vedoucí ekonomického oddělení ekonomického odboru Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, [redacted]
3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: Pavel Kalaš, jednatel, [redacted]

Článek XIV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky, včetně položkového rozpočtu – cenové nabídky vedená pod číslem jednacím KRPP-97805/ČJ-2025-0300EO-RO je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může zveřejnit identifikační údaje zhotovitele, informace o ceně díla a další údaje této smlouvy a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
3. Smluvní strany se dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany není žádná ze smluvních stran oprávněna převést práva a povinnosti z této smlouvy na jiný subjekt.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy, nikoli rozhodcem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu (7 stran smlouvy a 1 strana přílohy), z nichž jeden (1) stejnopis obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, nezbytné pro uzavření této smlouvy, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy je níže uvedená příloha.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za objednatele:

V Plzni dne 29.7.2025



Za zhotovitele:

V Rokycanech dne 28.7.2025

.....

jednatel

WINTH 3000 s.r.o.
Ke Koupališti 14, 337 01 Rokycany

Investor: Policie ČR
 Objekt: Dálniční policie Svojkovice

CENOVÁ NABÍDKA
Kotelna policie Svojkovice

	jednotka	množství	Kč/ks	cena celkem
Demontáže strojovny a potrubí	soub	1	12500	12 500,00 Kč
Potrubí uhlíková ocel 50 +izolace	m	15	985	14 775,00 Kč
Potrubí uhlíková ocel 40 +izolace	m	64	880	56 320,00 Kč
Potrubí uhlíková ocel 28 +izolace	m	12	580	6 960,00 Kč
Čerpadla	ks	2	18100	36 200,00 Kč
Kulové kohouty	ks	12	910	10 920,00 Kč
Zpětné klapky	ks	3	830	2 490,00 Kč
Filtr magnetický	ks	2	1560	3 120,00 Kč
Elektro ventil	ks	1	4100	4 100,00 Kč
Trojcestný směšovací ventil	ks	2	9200	18 400,00 Kč
Nespecifikované armatury	soub	1	8500	8 500,00 Kč
Rozdělovač sběrač	ks	1	16500	16 500,00 Kč
Napojení na st.potrubí	ks	4	1200	4 800,00 Kč
Napojení na anuloid stáv.	ks	1	1460	1 460,00 Kč
Dopouštění +filtr	soub	1	3200	3 200,00 Kč
Ohřívač vody komb. OKCE 200 NTR/2,2 KW	ks	1	16100	16 100,00 Kč
Příruba topná TPK 210-12/2,2 KW	ks	1	3360	3 360,00 Kč
Napojení ohřívače TV	soub	1	1860	1 860,00 Kč
Konzole	ks	28	85	2 380,00 Kč
Drobný instal matr	soub	1	5920	5 920,00 Kč
Zkoušky	soub	1	4000	4 000,00 Kč
Skládka	soub	1	1500	1 500,00 Kč
Rezerva	soub	1	10000	10 000,00 Kč
Doprava	soub	1	8000	8 000,00 Kč
Celkem bez DPH				253 365,00 Kč
DPH 21%		21,00%		53 206,65 Kč
Celkem včetně DPH				306 571,65 Kč

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude účtováno dle platného zákona o DPH.
 Cenová nabídka platná 3 měsíce.

V Rokycanech dne 9.7.2025