**SMLOUVA O DÍLO – SERVISNÍ SLUŽBY**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), v platném znění v den podpisu smlouvy mezi smluvními stranami:

**SMLUVNÍ STRANY**

OBJEDNATEL:

**Domov Vesna, příspěvková organizace**

**Kpt. Jaroše 999, Lutyně, 73514 Orlová**

Zastoupen: Ing. Vítem Macháčkem, ředitelem

IČ: 75154391

DIČ: CZ75154391

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka č. 1089

ZHOTOVITEL:

**TC servis, s.r.o.**

**tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice**

Zastoupen: Ing. Vlastimilem Březíkem, jednatelem společnosti

IČO: 25533673

DIČ: CZ25533673

Bankovní spojení: 27-0214920267/0100

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 31071

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY:**

1. **Provádění pravidelných kontrol a revizí Elektrické Požární Signalizace (dále jen EPS) a evakuačního rozhlasu (dále jen ER) dle platných ČSN.**
2. **Záruční a pozáruční servis EPS a ER**
3. **Opravy EPS a ER**

**Adresa objektu:** Kpt. Jaroše 999, Lutyně, 73514 Orlová

**II. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE:**

1. provádět kontroly hlásičů a kontrolu signalizace EPS dle seznamu zařízení, viz příloha č. 2 této smlouvy vždy 1 x za 6 měsíců (tzv. půlroční periodická revize) dle rozsahu servisních pracíuvedený v příloze č. 1 této smlouvy za cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy. O provedené kontrole bude vypracován protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami;
2. provádět roční periodické kontroly EPS a ER dle seznamu zařízení, viz příloha č. 2 této smlouvy vždy dle rozsahu servisních prací uvedený v příloze č. 1 této smlouvy za cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy., O provedené kontrole bude vypracován protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami;
3. provádět pozáruční servis zařízení EPS a ER za cenu dle čl. IV této smlouvy ostatních již nainstalovaných zařízení dle čl. I této smlouvy a zařízení po skončení záruky dle písm. c) tohoto čl. smlouvy;
4. servisní opravy nebo zjištění závady provádět do 72 hodin po nahlášení závady, včetně dnů pracovního klidu a svátků;
5. každou pravidelnou kontrolu EPS a ER oznámit alespoň 3 pracovní dny předem objednateli;
6. veškeré servisní zásahy zapisovat do provozní knihy;
7. Po ukončení servisního zásahu vypracovat servisní protokol. Servisní protokol bude obsahovat seznam a cenu spotřebovaného materiálu, popis prováděných úkonů.

**III. OBJEDNATEL SE ZAVAZUJE:**

1. zajistit pro pracovníky zhotovitele vstup do příslušných prostor;
2. že osoba určená provozovatelem EPS a ER bude přítomna při kontrole a podpisem stvrdí provedenou práci;
3. poskytnout pracovníkům zhotovitele bezplatně k dispozici:
* platnou dokumentaci EPS a ER
* osobu znalou pracovních podmínek objednatele
* technické pomůcky pro bezpečný přístup k zařízení EPS a ER
* bezplatné čerpání el. energie nutné pro tyto kontroly;
1. objednatel po dobu vypojení zařízení EPS ze servisních a opravárenských důvodů zajistí požární bezpečnost v souladu s ČSN 34 2710;
2. hlásit zjištěné závady zhotoviteli telefonicky na tel. nebo mailem na adresu … Při hlášení závady sdělí obsluha EPS a ER, o jakou závadu se jedná, a nebude-li to možné zjistit, danou závadu popíše, jak se projevuje;
3. zaplatit cenu za dodané služby.

**IV. CENA:**

1. Cena za pravidelné zkoušky a revize

Cena za provedení půlroční periodické kontroly EPS: 25.000,- Kč

Cena za provedení roční periodické kontroly EPS: 30.000,- Kč

Cena za provedení roční periodické kontroly ER: 10.000,- Kč

1. Cena za servis a dopravu

Práce technika v pracovní dny: 650,- Kč/hod

Práce technika ve dnech pracovního klidu a svátků 950,- Kč/hod

Doprava: 15,- Kč/km

1. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.
2. V případě servisního zásahu, na který se nebude vztahovat záruka, bude cena účtována dle aktuální ceny zařízení. V takovém případě je zhotovitel před provedením výměny zařízení povinen písemně vypracovat cenovou nabídku a tuto si nechat předem schválit objednatelem. V případě nedodržení tohoto postupu, není objednatel povinen uhradit cenu nového zařízení.

**V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

1. objednatel uhradí účtovanou cenu za provedené kontroly a periodické kontroly nejpozději do doby splatnosti platebního dokladu (faktury)
2. splatnost faktury je 15 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Součástí faktury bude kopie servisního protokolu.
3. pro případ prodlení s placením ceny za dílo sjednávají smluvní strany pokutu z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Pro případ prodlení se zahájením provádění servisního zásahu ze strany zhotovitele delším než 48 hodin od nahlášení závady sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Lhůta na zahájení servisních prací se počítá od okamžiku prokazatelného nahlášení závady objednatelem zhotoviteli.

**VI. DOBA PLNĚNÍ:**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu kterékoliv ze stran s výpovědní dobou 3 měsíce, jenž počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

**VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené při plnění předmětu smlouvy vyplývající z této smlouvy. Neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze strany objednatele nebo vyšší mocí.
2. Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy.
3. Smlouva může být měněna nebo upřesňována písemnými dodatky, které se běžně číslují. S těmito dodatky musí písemně souhlasit obě strany.
4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o Smlouvě o dílo občanského zákoníku.
5. Statutární zástupci účastníků smlouvy prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není žádným způsobem omezena a že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy. Dále prohlašují, že si smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisů obou stran.

Příloha č.1: Soupis prováděných prací

Příloha č.2: Seznam zařízení

V Orlové dne: V Otrokovicích dne:

 …………………………… ……………………………

 Objednatel Zhotovitel

 **Domov Vesna TC servis, s.r.o.**

 Ing. Vít Macháček, ředitel Ing. Vlastimil Březík, jednatel společnosti

Příloha č. 1

**Soupis prací prováděných na EPS při revizích a kontrolách zařízení dle ČSN 342710, ČSN EN 54-1, část 2, část 4, Vyhláška 246/2001Sb.Ministerstva vnitra ze dne 29.června 2001, §7,8**

**Soupis prací prováděných na ER (nouzový zvukový systém) při revizích a kontrolách zařízení**

**Půlroční kontrola EPS**

* kontrola funkčnosti detektoru (pomocí zkušebních přípravků)
* vizuální kontrola stavu EPS
* kontrola funkčnosti ústředny EPS
* kontrola zařízení ovládaných EPS
* řešení potřeb a požadavků uživatele EPS
* zápis o kontrole do knihy EPS
* vystavení kontrolní zprávy

**Roční kontrola provozuschopnosti EPS**

1. **Detektory**
* Náhodná demontáž automatického hlásiče
* kontrola paralelní signalizace (chodbová světla, sirény atd.)
* kontrola funkce tlačítkových hlásičů včetně zjištění adresy
1. **Ústředna**
* měření izolačního odporu smyček
* měření izolačního odporu přívodu el. energie
* měření impedance vypínací smyčky
* měření odporu ochranného vodiče
* měření poklesu napětí při provozu na záložní zdroj ( akumulátor )
1. Dále totéž, co v bodě „KONTROLY“
2. Vystavení protokolu kontroly EPS
3. Zápis o provedení kontroly do knihy EPS

**Roční kontrola provozuschopnosti ER**

* vizuální kontrola stavu ER
* kontrola funkčnosti ústředny ER
* kontrola zařízení ovládaných ER
* řešení potřeb a požadavků uživatele ER
* zápis o kontrole do knihy ER
* vystavení kontrolní zprávy

V Orlové dne: V Otrokovicích dne:

 …………………………… ……………………………

 Objednatel Zhotovitel

 **Domov Vesna TC servis, s.r.o.**

 Ing. Vít Macháček, ředitel Ing. Vlastimil Březík, jednatel společnosti

Příloha č. 2

Seznam zařízení kontroly EPS:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zařízení** | **Počet** |
| Ústředna EPS | 1 |
| Tablo (ústředna) | 2 |
| OPPO | 2 |
| Koppler | 6 |
| Tlačítkový detektor | 65 |
| Automatický detektor | 540 |
|  |  |

Seznam zařízení kontroly ER:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zařízení** | **Počet** |
| Rozhlasová ústředna | 1 |
| Zesilovač | 1 |
| Systémový napájecí zdroj vč. AKU | 1 |
| Stanice hlasatele | 1 |
| Reproduktor | 410 |
|  |  |

V Orlové dne: V Otrokovicích dne:

 …………………………… ……………………………

 Objednatel Zhotovitel

 **Domov Vesna TC servis, s.r.o.**

 Ing. Vít Macháček, ředitel Ing. Vlastimil Březík, jednatel společnosti