

Smlouva o dílo – dodatek č. 1

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Název:	město Blovice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
IČ:	00256455
Zastupuje ve věcech smluvních:	Bc. Robert Zelenka, starosta města

dále jen „objednatel“

a

2.

Název:	Miroslav Lodal – LMSTAV.CZ
Sídlo:	Blovice 211,336 01
IČ / DIČ:	73383511/ CZ 
Zastupuje ve věcech smluvních:	Lodal
Telefon, e-mail:	
Zastupuje ve věcech technických:	
Telefon, e-mail:	

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále též „Dodatek“)

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 20.2.2025 Smlouvu o dílo jejíž předmětem bylo zhotovení stavební akce: „**Stavební úpravy části přízemí objektu Americká 88, změna užívání**“. Předmětem akce byly původně stavební úpravy stávajících nebytových prostor na dvě malometrážní bytové jednotky v objektu Americká 88 v Blovicích. Na základě požadavku objednatele byly provedeny stavební úpravy s cílem vytvoření jedné bytové jednotky pro účely využití dětské skupiny. Dodatek obsahuje vyčíslení nezbytných méněprací a víceprací. V té souvislosti se mění znění Článku III. Smlouvy o dílo

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této SoD činí:

	Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
Původní cena celkem	1.974.351,00	236.922,12	2.211.273,12

<i>Méněpráce (v příloze)</i>	<i>540.725,83</i>	<i>64.887,10</i>	<i>605.612,93</i>
<i>Vícepráce (v příloze)</i>	<i>848.392,31</i>	<i>101.807,08</i>	<i>950.199,39</i>
<i>Bilance méně a víceprací</i>	<i>+307.666,48</i>	<i>36.919,97</i>	<i>344.586,45</i>
<i>Cena po úpravě celkem</i>	<i>2.282.017,48</i>	<i>273.842,09</i>	<i>2.555.859,57</i>

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 20.2.2025 se nemění. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Blovicích dne 1.8. 2025

V Blovicích dne 30.7.2025

Bc. Robert Zelenka
starosta města Blovice
za objednatele

Miroslav Lodl
LMSTAV.CZ
za zhotovitele

Příloha: oceněný soupis prací, méněpráce, vícepráce

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části přízemí objektu, změna užívání - méněpráce

Objekt:

SO 700 - Stavební úpravy

Místo:

Blovice č.p. 88

Datum:

30.07.2025

Zadavatel:

Město Blovice

Projektant:



Uchazeč:

Miroslav Lodi - LMSTAV.CZ Blovice 211,Blovice 336 01

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 540 725,83

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	540 725,83
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 520,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	79 142,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	39 318,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	47 323,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	0,00
751 - Vzduchotechnika	332,00
763 - Konstrukce suché výstavby	83 286,83
766 - Konstrukce truhlářské	286 804,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
775 - Podlahy skládané	0,00
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části přízemí objektu, změna užívání - méněpráce

Objekt: SO 700 - Stavební úpravy

Místo: Blovice č.p. 88

Datum: 30.07.2025

Zadavatel: Město Blovice

Projektant:

Uchazeč: Miroslav Lodi - LMSTAV.CZ Blovice 211,Blovice 336 01

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 540 725,83

D	HSV	Práce a dodávky HSV					0,00	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					0,00	
1	K	310271055	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	2,100		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1*2,1		2,100			
2	K	310271085	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 375 m	m2	3,400		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1*3,4		3,400			
3	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetových tvárnic do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,18 do 0,22, tl zdiva 450 mm	m2	9,197		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		(1,3+3,55+1,25)*2,57-1*1,62*4		9,197			
4	K	313234311	Kotvení licovaného zdiva konzolovými kotvami v ploše do pórobetonu a betonu	m	15,420		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		2,57*6		15,420			
5	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,406		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1,4*0,75*0,14+2,4*0,6*0,18		0,406			
6	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,311		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1,4*5*14,4*0,001		0,101			
	vv		2,4*4*21,9*0,001		0,210			
	vv		Součet		0,311			
7	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,256		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		(1,4*0,14+2,4*0,18)*2		1,256			
D	4	Vodorovné konstrukce					0,00	
8	K	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	10,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	8,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					0,00	
10	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	71,592		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		(1*7+1,8*3+1,62*4)*2*1,2+(2,9*2+1,5)*3*1,2		71,592			
11	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	22,362		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		(5,12+4+1)*2,85-1*1,62*4		22,362			
12	K	622326359	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přestukováním členitosti 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	29,820		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		10*2,57-1*1,62*4+8*2-1*1,8*3		29,820			
13	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl do 10 mm	m2	72,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		5,8+4,2+12,8+19,7		42,500			
	vv		2,6+4,5+17,1		24,200			
	vv		5,3		5,300			
	vv		Součet		72,000			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					0,00	
14	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	90,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	953943211	Osazování hasičiho přístroje	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
16	M	44932114	přístroj hasičí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
18	M	73534564	tabulka bezpečnostní smaltovaná symbol a text 150x210mm barevná	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	6,360		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		(0,9+0,5+1)*3,4-0,9*2		6,360			
20	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	10,400		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		4*3,4-3,2*1		10,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3 (3,55+1,3)*0,47*0,9+1*1,8*0,75+0,29*0,2*3,4	m3	3,599		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv				3,599			
22	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	3,200		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		3,2*1		3,200			
23	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		0,9*2*2		3,600			
24	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1*1,8*2		3,600			
25	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,730		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1,3*2,1		2,730			
26	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 4 m2	m2	7,455		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		3,55*2,1		7,455			
27	K	968082021	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 2 m2	m2	1,800		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		0,9*2		1,800			
28	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	11,913		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1,25*2,57+1,5*2,9*2		11,913			
29	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	7,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		1,4*5		7,000			
30	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	9,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		2,4*4		9,600			
	D	997	Přesun sutě				0,00	
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,363		0,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,363		0,00	CS ÚRS 2023 02
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,726		0,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		14,363*2 'Přepočtené koeficientem množství'		28,726			
34	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	14,363		0,00	CS ÚRS 2023 02
	D	998	Přesun hmot				0,00	
35	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	12,352		0,00	CS ÚRS 2023 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				540 725,83	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				0,00	
36	K	721171917	Potrubí z PP propojení potrubí DN 160	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	5,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	2,500		0,00	CS ÚRS 2023 02
39	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
40	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
41	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
42	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
43	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
44	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
45	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
46	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
47	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	14,500		0,00	CS ÚRS 2023 02
48	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,017		0,00	CS ÚRS 2023 02
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 520,00	
49	K	722171934	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
50	M	28654104	T-kus redukovaný PPR D 32x20x32mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
51	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	66,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
52	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	34,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
53	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	32,000		0,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	16,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
55	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	12,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
56	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
57	K	722220241	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem a převlečnou maticí	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
58	K	722262213	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný do 40°C G 3/4"x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	CS ÚRS 2023 02
59	K	722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	1,000	3 290,00	3 290,00	CS ÚRS 2023 02
60	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	66,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
61	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	66,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
62	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,073		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				79 142,00	
63	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 890,00	5 890,00	CS ÚRS 2023 02
64	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
65	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	6 420,00	6 420,00	CS ÚRS 2023 02
66	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900 mm	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00	CS ÚRS 2023 02
67	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverhrubou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	12 300,00	12 300,00	CS ÚRS 2023 02
68	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
69	K	725532213	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulační závěsný vodorovný 80 l / 2 kW	soubor	2,000	14 100,00	28 200,00	CS ÚRS 2023 02
70	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	2,000	766,00	1 532,00	CS ÚRS 2023 02
71	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojevací trubičkou	soubor	10,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
72	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	10,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
73	M	55190003	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 1/2" 500mm	m	5,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
74	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 590,00	2 590,00	CS ÚRS 2023 02
75	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	2 130,00	2 130,00	CS ÚRS 2023 02
76	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
77	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	11 400,00	11 400,00	CS ÚRS 2023 02
78	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	t	0,286		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				0,00	
79	K	726111041	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním shora v 820 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
80	K	726131061	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 820 mm s ovládáním shora do stěn s kov kci	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
81	K	998726111	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,024		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				39 318,00	
82	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa do 1500 mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
83	M	54153041	těleso trubkové prohnuté přímotopné elektrické 1500x595mm 400W	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
84	K	735531044	Montáž přímotopného tělesa - konvektor 2 000W	kus	6,000	203,00	1 218,00	CS ÚRS 2023 02
85	M	54152112	konvektor topný výkon 2 000W, časovač, led displej, termostat, dálkové ovládání	kus	6,000	6 350,00	38 100,00	CS ÚRS 2023 02
86	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,070		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				47 323,00	
87	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
88	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
89	R	741A1001	Elektroinstalace obytné místnosti plochy do 12 m2	soubor	1,000	8 641,00	8 641,00	ÚRS RYRO 2023 02
90	R	741A1002	Elektroinstalace obytné místnosti plochy přes 12 do 20 m2	soubor	1,000		0,00	ÚRS RYRO 2023 02
91	R	741A1011	Elektroinstalace kuchyně	soubor	1,000	18 778,00	18 778,00	ÚRS RYRO 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	R	741A1012	Elektroinstalace koupelny	soubor	1,000	11 679,00	11 679,00	ÚRS RYRO 2023 02
93	R	741A1022	Elektroinstalace chodby plochy do 20 m2	soubor	1,000	8 225,00	8 225,00	ÚRS RYRO 2023 02
94	R	741A2101	Rozvodnice bytová pro byt 1+1, 2+1 nebo trakt	kus	1,000		0,00	ÚRS RYRO 2023 02
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				0,00	
95	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
96	M	59081432	hlásič kouře ionizační interaktivní konvenční	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
97	K	998742101	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 6 m	t	0,001		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 751			Vzduchotechnika				332,00	
98	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
99	M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h IP44 13W D 100mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
100	K	751398011	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
101	M	42972838	mřížka větrací kruhová plastová s okapničkou a sítkou D 100mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
102	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	13,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
103	K	751611150	Montáž lokální vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla nástěnné s výměnou vzduchu do 50 m3/h	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
104	M	42944101	jednotka VZT lokální pro jednu místnost do 50m3/hod	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
105	K	751613140	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
106	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
107	K	751613141	Montáž hadice pro odvod kondenzátu	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
108	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	2,000	166,00	332,00	CS ÚRS 2023 02
109	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,034		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 763			Konstrukce suché výstavby				83 286,83	
110	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	15,402		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,25+3,26+0,5)*2,85-0,8*1,97		12,703			
	VV		1,5*2,85-0,8*1,97		2,699			
	VV		Součet		15,402			
111	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	26,170		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,8*2+2,5)*2,85-0,7*1,97		16,006			
	VV		(2,48+1,57)*2,85-0,7*1,97		10,164			
	VV		Součet		26,170			
112	K	763111713	SDK příčka ukončení ve volném prostoru	m	22,912		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		1,25+3,26+0,5+1,5+1,8*2+2,5+2,48+1,57+1,22+1,5+3,532		22,912			
113	K	763111714	SDK příčka zalomení	m	3,532		0,00	CS ÚRS 2023 02
114	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	55,844		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,25+3,26+0,5)*2,85-0,8*1,97		12,703			
	VV		1,5*2,85-0,8*1,97		2,699			
	VV		(1,8*2+2,5)*2,85-0,7*1,97		16,006			
	VV		(2,48+1,57)*2,85-0,7*1,97		10,164			
	VV		(1,22+1,5)*2,85-0,9*1,97*2		4,206			
	VV		3,532*2,85		10,066			
	VV		Součet		55,844			
115	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	55,844		0,00	CS ÚRS 2023 02
116	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2	15,200		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		5*3,4-0,9*2		15,200			
117	K	763112322	SDK příčka mezibytová tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 66 dB	m2	4,206	1 960,00	8 243,76	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,22+1,5)*2,85-0,9*1,97*2		4,206			
118	K	763112341	SDK příčka mezibytová tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xDFRIH2 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 68 dB	m2	10,066	2 640,00	26 574,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,532*2,85		10,066			
119	K	763121450	SDK stěna přesazená tl 115 mm profil CW+UW 100 deska 1x akustická 12,5 s izolací EI 30 Rw do 28 dB	m2	19,095	898,00	17 147,31	CS ÚRS 2023 02
	VV		6,7*2,85		19,095			
120	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	19,095		0,00	CS ÚRS 2023 02
121	K	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	19,095		0,00	CS ÚRS 2023 02
122	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	49,600		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		12,8+19,7		32,500			
	VV		17,1		17,100			
	VV		Součet		49,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	8,700		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,2+4,5		8,700			
124	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	58,300		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		12,8+19,7		32,500			
	VV		17,1		17,100			
	VV		4,2+4,5		8,700			
	VV		Součet		58,300			
125	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	66,700		0,00	CS ÚRS 2023 02
126	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	58,300		0,00	CS ÚRS 2023 02
127	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	8,400	509,00	4 275,60	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,8+2,6		8,400			
128	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	8,820	756,00	6 667,92	CS ÚRS 2023 02
	VV		8,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		8,820			
129	K	763172358	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 900 x 900 mm pro podhledy	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
130	M	59030743	dvířka revizní dvoukřídla s automatickým zámkem 1200x800mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
131	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK přičky	kus	7,000	710,00	4 970,00	CS ÚRS 2023 02
132	M	55331589	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové přičky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 660,00	3 320,00	CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: S, SH, SP					
133	M	55331590	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové přičky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 670,00	5 010,00	CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: S, SH, SP					
134	M	55331596	zárubeň jednokřídla ocelová pro sádrokartonové přičky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 090,00	4 180,00	CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: S, SH, SP					
135	K	763181412	Ztužující výplň otvoru pro dveře s CW a UW profilem pro přičky přes 2,60 do 2,80 m (skříňový nosník)	kus	3,000	966,00	2 898,00	CS ÚRS 2023 02
136	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,588		0,00	CS ÚRS 2023 02
	D	766	Konstrukce truhlářské				286 804,00	
137	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	11,880		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		1*(1,8*3+1,62*4)		11,880			
138	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	11,880		0,00	CS ÚRS 2023 02
139	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	888,00	4 440,00	CS ÚRS 2023 02
140	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
141	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 960,00	8 880,00	CS ÚRS 2023 02
142	K	766660022	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 740,00	3 480,00	CS ÚRS 2023 02
143	M	61165314	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 750,00	6 750,00	CS ÚRS 2023 02
144	K	766660481	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s díly a nadsvětlikem do zdiva	kus	3,000	5 320,00	15 960,00	CS ÚRS 2023 02
145	M	61140510	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	14,145	12 200,00	172 569,00	CS ÚRS 2023 02
	P		Poznámka k položce: rámy/zárubeň, kování a zámek v ceně					
	VV		3*4,715 'Přepočtené koeficientem množství		14,145			
146	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	2,000	176,00	352,00	CS ÚRS 2023 02
147	K	766811141	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk za usazení sporáku	kus	2,000	242,00	484,00	CS ÚRS 2023 02
148	M	5411230R	sporák elektrický sklokeramická deska 4 varné zóny 590x505mm	kus	2,000	14 950,00	29 900,00	
149	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	6,000	158,00	948,00	CS ÚRS 2023 02
150	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2023 02
151	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	158,00	158,00	CS ÚRS 2023 02
152	K	766811233	Montáž zádové desky kuchyňských linek bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	222,00	222,00	CS ÚRS 2023 02
153	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	766811351	Montáž plyných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	10,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
155	K	766811461	Montáž výsuvů zásuvky	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
156	M	6151011R	kuchyňská linka včetně pracovní a zásuvové desky	kus	1,000	25 350,00	25 350,00	
157	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové	kus	1,000	626,00	626,00	CS ÚRS 2023 02
158	M	6151010R	skříň vestavěná dřevěná 2 dveřová	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	
159	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
160	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,466		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 771			Podlahy z dlaždic				0,00	
161	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	14,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,2+4,5+5,3		14,000			
162	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	14,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
163	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	4,200		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,8+1,95)*2-0,9*2-1,5		4,200			
164	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	4,620		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,620			
165	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
166	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	15,400		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		14*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		15,400			
167	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	8,700		0,00	CS ÚRS 2023 02
168	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,700		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,2+4,5		8,700			
169	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	14,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
170	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,504		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 775			Podlahy skládané				0,00	
171	K	775121321	Neředěná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	58,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,8+12,8+19,7		38,300			
	VV		2,6+17,1		19,700			
	VV		Součet		58,000			
172	K	775141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu skládaných podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	58,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
173	K	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	57,780		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(4+1,62+3+4,25+5,12+3,85)*2-0,9-0,8*4-0,7		38,880			
	VV		(1,5+1,62+4,05+3,88)*2-0,9-0,8*2-0,7		18,900			
	VV		Součet		57,780			
174	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	62,402		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		57,78*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		62,402			
175	K	775429124	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné zaklapnutím	m	3,200		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(0,7+0,9)*2		3,200			
176	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	3,456		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		3,2*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		3,456			
177	K	775541161	Montáž podlah plovoucích ze zaklapávacích vinylových lamel	m2	58,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
178	M	28411064	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 4,5mm, nášlapná vrstva 0,30mm, úprava PUR, zátěž 23/31, R10, hořlavost Cfl-s1, podložka kompozitní	m2	62,640		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		58*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		62,640			
179	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,676		0,00	CS ÚRS 2023 02
D 781			Dokončovací práce - obklady				0,00	
180	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	34,118		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,88+2,3+2,38+2,22)*2*2,1-0,7*1,97*2		34,118			
181	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	34,118		0,00	CS ÚRS 2023 02
182	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	34,118		0,00	CS ÚRS 2023 02
183	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	37,530		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		34,118*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		37,530			
184	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	34,118		0,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	781492711	Montáž profilů rohových lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem	m	25,200		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		2,1*12		25,200			
186	M	19416010	lišta ukončovací hliníková 8mm	m	26,460		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		25,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		26,460			
187	K	781492751	Montáž profilů ukončovacích lepených hydroizolačním polyuretanovým lepidlem	m	17,560		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		(1,88+2,3+2,38+2,22)*2		17,560			
188	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	18,438		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		17,56*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		18,438			
189	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	34,118		0,00	CS ÚRS 2023 02
190	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,722		0,00	CS ÚRS 2023 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	
191	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	270,654		0,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,8+4,2+12,8+19,7+2,6+4,5+17,1+5,3		72,000			
	VV		((4+1,62)*2,4+(3+4,25+5,12+3,85)*2,85)*2-(0,9-0,8*4-0,7)*1,97-1*1,8*3-1*1,62*2		116,700			
	VV		((1,5+1,62)*2,4+(4,05+3,88)*2,85)*2-(0,9-0,8*2-0,7)*1,97-1*1,62*2		59,695			
	VV		(1,88+2,3+2,38+2,22)*2*2,6-0,7*1,97*2		42,898			
	VV		(1,8+1,95)*2*2,85-0,9*1,97*2-1,5*2,9		13,479			
	VV		-(1,88+2,3+2,38+2,22)*2*2,1-0,7*1,97*2)		-34,118			
	VV		Součet		270,654			
192	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	270,654		0,00	CS ÚRS 2023 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00	
193	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
D		VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
194	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
D		VRN4	Inženýrská činnost				0,00	
195	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
196	K	044002000	Revize	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
197	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02
D		VRN9	Ostatní náklady				0,00	
198	K	091704000	Náklady na nutné nepředvídatelné opravy vzniklé stavebními úpravami	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části přizemí objektu, změna užívání - vícepráce

Objekt:

SO 701 - Stavební úpravy

Misto:

Blovce č.p.88

Zadavatel:

Město Blovice

Zhotovitel:

Datum:

29.07.2025

Projektant:



Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

848 392,31

HSV - Práce a dodávky HSV

168 873,77

1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	2 560,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 856,92
4 - Vodorovné konstrukce	5 128,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 492,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 605,96
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	5 968,42
998 - Přesun hmot	18 261,57

PSV - Práce a dodávky PSV

679 518,54

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 379,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	2 481,60
725 - Zdravotechnika - zařízení předmětů	57 867,25
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
736 - Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení	92 812,99
741 - Elektroinstalace - silnoproud	12 915,56
742 - Elektroinstalace - slaboproud	0,00
751 - Vzduchotechnika	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	148 042,17
764 - Konstrukce klempířské	4 529,44
766 - Konstrukce truhlářské	272 954,62
771 - Podlahy z dlaždic	2 130,33
775 - Podlahy skládané	3 516,48
776 - Podlahy povlakové	14 851,83
781 - Dokončovací práce - obklady	23 289,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 765,96
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	9 982,01

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části přízemí objektu, změna užívání - vícepráce
Objekt: SO 701 - Stavební úpravy

Místo: Blovice č.p.88
Zadavatel: Město Blovice
Zhotovitel:

Datum: 29.07.2025
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 848 392,31

D HSV Práce a dodávky HSV 168 873,77

D 1 Zemní práce 0,00

1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		11*0,5*0,6		3,300			
2	K	162551108	Vodorovné přemístění přes 2 500 do 3000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,438	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"objem obsypu potrubí"(11*0,5*0,425+2*0,5*0,45		2,788			
	VV		"objem pískového lože"(11*0,5+2*0,5)*0,1		0,650			
	VV		Součet		3,438			
3	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	3,438	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	6,188	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"objem obsypu potrubí"(11*0,5*0,425+2*0,5*0,45		2,788			
	VV		"objem pískového lože"(11*0,5+2*0,5)*0,1		0,650			
	VV		Součet		3,438			
	VV		3,438*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		6,188			
5	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,788	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		11*0,5*0,425+2*0,5*0,45		2,788			
6	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	5,576	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2,788*2 'Přepočtené koeficientem množství		5,576			

D 2 Zakládání 2 560,00

7	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,640	4 000,00	2 560,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"vyplnění sběrné šachty"0,8*0,8*1		0,640			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 13 856,92

8	K	310271055	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	2,100	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1*2,1		2,100			
9	K	310271075	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	1,250	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,5*2,5		1,250			
10	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetonových tvárnic do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,18 do 0,22, tl zdiva 450 mm	m2	6,518	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(1,3+3,55)*2,1+1,25*2,57-1*1,72*4		6,518			
11	K	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,030	57 400,00	1 722,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,1*2*8,1*0,001		0,018			
	VV		1,1*2*5,65*0,001		0,012			
	VV		Součet		0,030			
12	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,071	54 700,00	3 883,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		(1,4*5+1,85*2)*14,4*0,001		0,154			
	VV		2,6*21,9*4*0,001		0,228			
	VV		Součet		0,382			
13	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	9,340	149,00	1 391,66	CS ÚRS 2025 01
	VV		2,1*2+2,57*2		9,340			
14	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	2,640	1 230,00	3 247,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		17,6*0,15		2,640			
15	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,220	1 010,00	2 242,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,1*0,1*2		0,220			
	VV		1,1*0,07*2		0,154			
	VV		(1,4+1,85)*0,14*2		0,910			
	VV		2,6*0,18*2		0,936			
	VV		Součet		2,220			
16	K	346481111	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	2,640	519,00	1 370,16	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	4		Vodorovné konstrukce				5 128,00	
17	K	413232211	Zazdívkva zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	12,000	162,00	1 944,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		4+4+4+10		22,000			
18	K	413232221	Zazdívkva zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	8,000	398,00	3 184,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	0,650	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(11*0,5+2*0,5)*0,1		0,650			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 492,90	
20	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	16,000	140,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 01
21	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,000	328,00	5 248,00	CS ÚRS 2025 01
22	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	68,124	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV							
23	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	109,100	393,00	42 876,30	CS ÚRS 2025 01
	VV							
24	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,000	619,00	9 904,00	CS ÚRS 2025 01
25	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	16,000	229,00	3 664,00	CS ÚRS 2025 01
26	K	622326359	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	29,420	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		10*2,57-1*1,72*4+8*2-1*1,8*3		29,420			
27	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,660	6 910,00	4 560,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		11*0,5*0,12		0,660			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 605,96	
28	K	938902122	Čištění ploch betonových konstrukci tlakovou vodou	m2	3,840	188,00	721,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		"vyčištění sběrné šachty před zabetonováním"0,8*4*1+0,8*0,8		3,840			
29	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	90,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
30	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
31	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
33	M	73534564	tabulka bezpečnostní smaltovaná symbol a text 150x210mm barevná	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,441	7 400,00	3 263,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,9*0,5*0,98		0,441			
35	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	4,040	126,00	509,04	CS ÚRS 2025 01
	VV		4*3,4-3,2*1		10,400			
36	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl přes 100 do 150 mm	m2	3,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,2*1		3,200			
37	K	962084131	Bourání příček deskových, umakartových, sololitových apod. tl přes 50 do 100 mm	m2	15,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		5*3,4-0,9*2		15,200			
38	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,750	296,00	1 110,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,25*3		3,750			
39	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,660	3 240,00	2 138,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		11*0,5*0,12		0,660			
40	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,9*2		1,800			
41	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,9*2		1,800			
42	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,600	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1*1,8*2		3,600			
43	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,730	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,3*2,1		2,730			
44	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 4 m2	m2	7,455	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,55*2,1		7,455			
45	K	968082021	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 2 m2	m2	1,995	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,95*2,1		1,995			
46	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	11,134	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,25*2,57+1,67*2,9+1,48*2,08		11,134			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,154	2 320,00	357,28	CS ÚRS 2025 01
	vv		0,7*1,1*0,2		0,154			
48	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	1,350	3 080,00	4 158,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		1*1,8*0,75		1,350			
49	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,369	1 480,00	2 026,12	CS ÚRS 2025 01
	vv		(0,8*2,1+1,45*2,7+0,5*2,5)*0,2		1,369			
50	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	10,600	308,00	3 264,80	CS ÚRS 2025 01
51	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	5,500	308,00	1 694,00	CS ÚRS 2025 01
	vv							
	vv							
	vv							
52	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	9,600	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		2,4*4		9,600			
53	K	976085411	Vybourání kanalizačních ráků včetně poklopů nebo mříží pl přes 0,6 m2	kus	1,000	143,00	143,00	CS ÚRS 2025 01
54	K	977151125	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	5,000	6 660,00	33 300,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		(3+1+1)*1		5,000			
55	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							5 968,42	
56	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,783	998,00	2 777,43	CS ÚRS 2025 01
57	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,783	304,00	846,03	CS ÚRS 2025 01
58	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,566	13,30	74,03	CS ÚRS 2025 01
	vv							
59	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,783	816,00	2 270,93	CS ÚRS 2025 01
D 998 Přesun hmot							18 261,57	
60	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	9,979	1 830,00	18 261,57	CS ÚRS 2025 01
D PSV Práce a dodávky PSV							679 518,54	
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 379,00	
61	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
62	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
63	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	11,000	557,00	6 127,00	CS ÚRS 2025 01
64	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	2,000	626,00	1 252,00	CS ÚRS 2025 01
65	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	2,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
66	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,600	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
67	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	3,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
68	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	3,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
69	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
70	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
71	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
72	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	3,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
73	K	721226512	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
74	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	25,100	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
75	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
76	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,044	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							0,00	
77	K	722171934	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
78	M	28654104	T-kus redukovaný PPR D 32x20x32mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
79	K	722173914	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 25 do 32 mm	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
80	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	40,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		23+17		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	17,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
82	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	18,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
83	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	15,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
84	K	722220112	Nástěnka pro výtokový ventil G 3/4" s jedním závitem	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
85	K	722220122	Nástěnka pro baterii G 3/4" s jedním závitem	pár	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
86	K	722220241	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem a přeplechnou maticí	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
87	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
88	M	55128803	ventil směšovací termostatický třicestný pro omezení teploty na výstupu ze zásobníku teplé vody 3/4"	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
89	K	722262213	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný do 40°C G 3/4"x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
90	K	722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
91	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	40,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
92	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	40,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
93	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,040	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D		723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				2 481,60	
94	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50	m	17,600	141,00	2 481,60	CS ÚRS 2025 01
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				57 867,25	
95	K	725112015	Klozet keramický dětský standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	2,000	4 210,00	8 420,00	CS ÚRS 2025 01
96	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
97	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
98	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	6 420,00	12 840,00	CS ÚRS 2025 01
99	K	725241213	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
100	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
101	K	725311131	Dřez dvojíty nerezový se zápachovou uzávěrkou nástavný 800x600 mm	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
102	K	725331112	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou závěsná výšky 500 mm	soubor	1,000	6 180,00	6 180,00	CS ÚRS 2025 01
103	K	725532120	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulární závěsný svislý 125 l / 2 kW	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
104	K	725650805	Demontáž tělesa otopných plynových pro garáže	soubor	3,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
105	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
106	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	15,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
107	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	15,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
108	M	55190001	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 3/8" 500mm	m	7,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
109	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
110	K	725822642	Baterie umyvadlová automatická senzorová s přívodem teplé a studené vody	soubor	1,000	8 090,00	8 090,00	CS ÚRS 2025 01
111	K	725822652	Baterie umyvadlová směšovací teplota vody a množství na baterii	soubor	2,000	10 900,00	21 800,00	CS ÚRS 2025 01
112	K	725841353	Baterie sprchová automatická se směšovací baterií a sprchovou růžicí	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
113	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	t	0,307	1 750,00	537,25	CS ÚRS 2025 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				0,00	
114	K	735164273	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1810/750 mm	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
115	K	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,096	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D		736	Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení				92 812,99	
116	K	736130112	Montáž podlahového vytápění elektrického položení topné rohože 150 W/m2	m2	49,200	76,20	3 749,04	CS ÚRS 2025 01
VV			40,7*3+5,5		49,200			
117	M	2861456R	rohož topná samolepící	m2	49,200	1 060,00	52 152,00	
118	K	736130121	Montáž podlahového vytápění elektrického opatření plochy penetračním nátěrem	m2	49,200	43,60	2 145,12	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	M	58562230	hmota nátěrová penetrační pro pastovité omítky univerzální	kg	49,200	105,00	5 166,00	CS ÚRS 2025 01
120	K	736130123	Montáž podlahového vytápění elektrického kontrolní měření odporu vyhřívacích rohoží	kus	13,000	204,00	2 652,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	736130124	Montáž podlahového vytápění elektrického napojení topné rohože na síť	kus	13,000	218,00	2 834,00	CS ÚRS 2025 01
122	K	736130251	Montáž podlahového vytápění elektrického instalace a napojení tepelného čidla	kus	3,000	218,00	654,00	CS ÚRS 2025 01
123	M	40541011	sonda teplotní příložná	kus	3,000	763,00	2 289,00	CS ÚRS 2025 01
124	K	736130252	Montáž podlahového vytápění elektrického instalace a napojení termostatu na zeď	kus	3,000	218,00	654,00	CS ÚRS 2025 01
125	M	48455744	termostat prostorový napájecí napětí 24V příkon 1W	kus	3,000	6 740,00	20 220,00	CS ÚRS 2025 01
126	K	998736121	Přesun hmot tonážní pro plošné vytápění ruční v objektech v do 6 m	t	0,079	3 770,00	297,83	CS ÚRS 2025 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							12 915,56	
127	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	11,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
128	K	741315825	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus	17,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
VV 10+7					17,000			
129	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	8,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
130	K	741371845	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného nástěnného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
131	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
132	R	741A1002	Elektroinstalace obytné místnosti plochy přes 12 do 20 m2	soubor	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
133	R	741A1003	Elektroinstalace obytné místnosti plochy přes 20 m2	soubor	1,000	12 337,82	12 337,82	ÚRS RYRO 2025 01
134	R	741A1011	Elektroinstalace kuchyně	soubor	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
135	R	741A1012	Elektroinstalace koupelny	soubor	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
136	R	741A1013	Elektroinstalace WC samostatného	soubor	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
137	R	741A2001	Rozváděč elektroměrový	kus	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
138	R	741A2101	Rozvodnice bytová pro byt 1+1, 2+1 nebo trakt	kus	1,000	0,00	0,00	ÚRS RYRO 2025 01
139	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	825,338	0,70	577,74	CS ÚRS 2025 01
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							0,00	
140	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
141	M	59081432	hlásič kouře ionizační interaktivní konvenční	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
142	K	998742121	Přesun hmot tonážní pro slaboproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,001	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D 751 Vzduchotechnika							0,00	
143	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
144	M	42914103	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 200m3/h IP44 25W D 125mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
145	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
146	M	42972839	mřížka větrací kruhová plastová s okapničkou a sítkou D 125mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
147	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	11,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
148	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	13,200	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
VV 11*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					13,200			
149	K	751526249	Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plastového potrubí kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	3,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
150	M	42981707	odbočka jednostranná T-kus PVC 90° D 125mm	kus	3,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
151	K	751526649	Montáž klapky škrtkové nebo zpětné do plastového potrubí kruhové bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
152	M	42971507	klapka zpětná pachutěsná s magnetem, plastová se silikonovou membránou a gumovým těsněním, D 125mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
153	K	751613140	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
154	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
155	K	751613143	Montáž hadice pro odvod kondenzátu	m	1,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
156	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	1,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,020	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				148 042,17	
158	K	763111336	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB	m2	52,660	1 220,00	64 245,20	CS ÚRS 2025 01
	vv		(1,2*2+1,6+2,45*3+5,2+0,95)*3,4-0,8*2,1*3-0,9*2		52,660			
159	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	52,660	75,00	3 949,50	CS ÚRS 2025 01
160	K	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	52,660	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
161	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	6,400	904,00	5 785,60	CS ÚRS 2025 01
	vv							
162	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	5,600	954,00	5 342,40	CS ÚRS 2025 01
	vv							
163	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	12,000	40,80	489,60	CS ÚRS 2025 01
	vv							
	vv							
	vv							
164	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	70,300	68,50	4 815,55	CS ÚRS 2025 01
165	M	63152100	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 120mm	m2	71,706	400,00	28 682,40	CS ÚRS 2025 01
	vv		70,3*1,02 Přepočtené koeficientem množství		71,706			
166	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	3,600	56,00	201,60	CS ÚRS 2025 01
167	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	3,600	96,20	346,32	CS ÚRS 2025 01
168	K	763173111	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	4,000	1 210,00	4 840,00	CS ÚRS 2025 01
169	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	4,000	1 210,00	4 840,00	CS ÚRS 2025 01
170	K	763173113	Montáž úchytu pro WC v SDK kci	kus	3,000	936,00	2 808,00	CS ÚRS 2025 01
171	M	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	3,000	3 140,00	9 420,00	CS ÚRS 2025 01
172	K	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	3,000	75,20	225,60	CS ÚRS 2025 01
173	M	59030721	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.) osová rozteč CW profilů 460-625mm	kus	3,000	692,00	2 076,00	CS ÚRS 2025 01
174	K	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	6,000	94,40	566,40	CS ÚRS 2025 01
175	M	59030720	konstrukce pro uchycení baterií osová rozteč CW profilů 460-625mm	kus	6,000	924,00	5 544,00	CS ÚRS 2025 01
176	K	763181412	Ztužující výplň otvoru pro dveře s CW a UW profilem pro příčky přes 2,60 do 2,80 m (skříňový nosník)	kus	4,000	966,00	3 864,00	CS ÚRS 2025 01
177	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	2,867	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D 764			Konstrukce klempířské				4 529,44	
178	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	7,850	106,00	832,10	CS ÚRS 2025 01
	vv		1*3+1,3+3,55		7,850			
179	K	764226404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm	m	7,000	524,00	3 668,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		1*7		7,000			
180	K	998764121	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	t	0,006	4 890,00	29,34	CS ÚRS 2025 01
D 766			Konstrukce truhlářské				272 954,62	
181	K	766621501	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 podávacích horizontálně posuvných ve vodícím rámu na zdi	m2	0,770	952,00	733,04	CS ÚRS 2025 01
	vv		0,7*1,1		0,770			
182	M	61110000	okno dřevěné s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,770	5 870,00	4 519,90	CS ÚRS 2025 01
183	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	11,880	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	vv							
184	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	11,880	4 141,00	49 195,08	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce doplatek zvukový útlum skel 38 db					
185	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	4,000	971,00	3 884,00	CS ÚRS 2025 01
186	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	2 940,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
187	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí v do 2,5 m a š přes 800 do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	2,000	1 350,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
188	M	55331647	kování na stěnu do gamyže pro posuvné dveře jednokřídle	sada	2,000	3 050,00	6 100,00	CS ÚRS 2025 01
189	M	61162075	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	3 150,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01
190	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětliku do zdíva	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	M	61140505	dveře jednokřídlové plastové s dekorem prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,890	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce protipožární EW 30/DP3 rám/zárubeň, kování a zámek v ceně					
VV			0,9*2,1		1,890			
192	K	766660451	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,000	4 550,00	4 550,00	CS ÚRS 2025 01
193	M	61140511	dveře dvoukřídlové plastové s dekorem prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	3,078	14 800,00	45 554,40	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce rám/zárubeň, kování a zámek v ceně					
VV			1,48*2,08		3,078			
194	K	766660481	Montáž vchodových dveří včetně rámu dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,000	5 650,00	5 650,00	CS ÚRS 2025 01
195	M	61140511	dveře dvoukřídlové plastové s dekorem prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,843	14 800,00	71 676,40	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce rám/zárubeň, kování a zámek v ceně					
VV			1,67*2,9		4,843			
196	K	766660734	Montáž dveřního bezpečnostního kování - panikového	kus	2,000	2 610,00	5 220,00	CS ÚRS 2025 01
197	M	54914136	kování panikové madlo/klika	kus	2,000	2 280,00	4 560,00	CS ÚRS 2025 01
198	K	766660748	Montáž dveřního interiérového kování - mušle k posuvným dveřím	kus	2,000	57,30	114,60	CS ÚRS 2025 01
199	M	54914137	kování k posuvným dveřím mušle	kus	2,000	806,00	1 612,00	CS ÚRS 2025 01
200	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	3,000	1 660,00	4 980,00	CS ÚRS 2025 01
201	M	61182307	zárubeň jednokřídlová obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	3,000	4 180,00	12 540,00	CS ÚRS 2025 01
202	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	CS ÚRS 2025 01
203	M	61182308	zárubeň jednokřídlová obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	4 480,00	4 480,00	CS ÚRS 2025 01
204	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	7,000	295,00	2 065,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1*7		7,000			
205	M	61140084	parapet plastový vnitřní š 600mm	m	7,000	644,00	4 508,00	CS ÚRS 2025 01
206	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	7,000	49,60	347,20	CS ÚRS 2025 01
207	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
208	K	766811142	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk za usazení vestavěné myčky nádobí	kus	1,000	311,00	311,00	CS ÚRS 2025 01
209	M	54241402	myčka nádobí vestavná 12 souprav š 60cm	kus	1,000	7 180,00	7 180,00	CS ÚRS 2025 01
210	K	766811143	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk za usazení vestavěné lednice	kus	1,000	286,00	286,00	CS ÚRS 2025 01
211	M	54211000	chladnička jednodveřová kapacita do 95l výparník do 15l š 50cm	kus	1,000	4 820,00	4 820,00	CS ÚRS 2025 01
212	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
213	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
214	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
215	M	60722274	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 32mm	m2	2,400	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			(2,5+1,5)*0,6		2,400			
216	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
217	K	766811222	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení varné desky	kus	1,000	296,00	296,00	CS ÚRS 2025 01
218	M	54112302	deska varná sklokeramická 2 varné zóny	kus	1,000	3 720,00	3 720,00	CS ÚRS 2025 01
219	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	169,00	169,00	CS ÚRS 2025 01
220	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
221	K	766811351	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách horních	kus	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
222	M	615101R1	kuchyňská linka - spodní skřínky, horní skřínky	soubor	1,000	0,00	0,00	
223	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové	kus	1,000	673,00	673,00	CS ÚRS 2025 01
224	M	61510105	skříň šatní dřevěná vysoká 1800x600x800mm	kus	1,000	6 460,00	6 460,00	CS ÚRS 2025 01
225	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
226	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	1,515	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	771		Podlahy z dlaždic				2 130,33	
227	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	14,000	17,30	242,20	CS ÚRS 2025 01
228	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	14,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,8+5,5+2+3		14,300			
229	K	771121026	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2	14,300	69,10	988,13	CS ÚRS 2025 01
230	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	14,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
231	K	771271812	Demontáž obkladů stupnic z dlaždic keramických kladených do malty š přes 250 do 350 mm	m	3,750	151,00	566,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,25*3		3,750			
232	K	771271832	Demontáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických kladených do malty v do 250 mm	m	3,750	89,00	333,75	CS ÚRS 2025 01
233	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
234	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	15,730	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		14,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,730			
235	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	14,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
236	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
237	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	14,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
238	K	998771121	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	0,554	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D	775		Podlahy skládané				3 516,48	
239	K	775111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu skládaných podlah broušením	m2	40,700	69,10	2 812,37	CS ÚRS 2025 01
240	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	40,700	17,30	704,11	CS ÚRS 2025 01
241	K	775121321	Neředěná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	40,700	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
242	K	775141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu skládaných podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	40,700	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
243	K	775413125	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné zaklapnutím	m	23,050	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(5,35+7,6)*2-1,45-0,7*2		23,050			
244	M	61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28x28mm	m	24,894	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		23,05*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		24,894			
245	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	40,700	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
246	M	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	43,956	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		spřáhující třídu reakce na oheň nejméně CFL-s1					
	VV		40,7*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		43,956			
247	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepicím proužkem pro plovoucí podlahy	m2	40,700	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
248	M	6115536R	Arbiton Secura Max Aquastop Smart 5 mm	m2	43,956	0,00	0,00	
	VV		40,7*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		43,956			
249	K	998775121	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	t	0,692	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D	776		Podlahy povlakové				14 851,83	
250	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	15,300	69,10	1 057,23	CS ÚRS 2025 01
251	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	15,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
252	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	15,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
253	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	71,100	176,00	12 513,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		22,6+25,2+14,6+8,7		71,100			
254	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	15,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
255	M	28411106	podlahovina vinylová heterogenní zátěžová třída zátěže 34/42, hoflavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,7mm tl 3,35mm	m2	16,830	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		15,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,830			
256	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	61,300	17,50	1 072,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		(5,5+4*2+2+5,25+4,7+5+2,9)*2-0,9*6		61,300			
257	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	19,950	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(7,6+4,4+0,95+0,45)*2-1,45*3-0,9*2-0,7		19,950			
258	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	20,349	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		19,95*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		20,349			
259	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	15,300	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
260	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	0,175	1 190,00	208,25	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 781			Dokončovací práce - obklady				23 289,30	
261	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	10,100	63,00	636,30	CS ÚRS 2025 01
	VV							
	VV							
	VV							
262	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,100	493,00	4 979,30	CS ÚRS 2025 01
263	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	10,100	778,00	7 857,80	CS ÚRS 2025 01
264	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	11,110	819,00	9 099,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		44.215*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,637			
265	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	7,560	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		((1,6+1,2)*2-0,7*2)*1,8		7,560			
266	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	34,800	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,8*16+1,5*4		34,800			
267	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	36,540	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		34,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		36,540			
268	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	30,400	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		(1,6+1,2*2+2,5+2,45+2,25+1,55+2,45)*2		30,400			
269	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	31,920	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,920			
270	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	10,100	28,10	283,81	CS ÚRS 2025 01
271	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	0,553	783,00	433,00	CS ÚRS 2025 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				26 765,96	
272	K	784181101	Základní akrylátová jednorásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	216,904	21,40	4 641,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		40,7+15,3		56,000			
	VV		3,8+5,5+2+3		14,300			
	VV		(5,35+7,6*2+4,4+0,95+0,45*2+1,6+1,2*2+2,5+2,45*2+2,25+1,55)*2*2,8		235,200			
	VV		-					
	VV		(1*(1,8*3+1,72*4)+(1,45*(2,2+2,7)+0,7*1,1+0,7*1,97*4+0,9*1,97)*2+0,9*1,97)		-44,381			
	VV		-(((1,6+1,2*2+2,5+2,45+2,25)*2-0,7*5)*1,8)		-34,020			
	VV		-(((1,55+2,45)*2-0,9)*1,5-0,7*0,65)		-10,195			
	VV		Součet		216,904			
273	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	216,904	102,00	22 124,21	CS ÚRS 2025 01
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				9 982,01	
274	K	786681001	Montáž skládacích stěn jednoduchých nebo dvoudílných do 4,6 m2	m2	3,190	851,00	2 714,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,45*2,2		3,190			
275	M	55329010	stěna shrnovací do 4m2 jednokřídla	m2	3,190	2 260,00	7 209,40	CS ÚRS 2025 01
276	K	998786121	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy ruční v objektech v do 6 m	t	0,032	1 810,00	57,92	CS ÚRS 2025 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				0,00	
277	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	kpl	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN3			Zařízení staveniště				0,00	
278	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	0,00	0,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				0,00	
279	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
280	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
281	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 01

Zápis o předání a převzetí dokončené stavby

Zhotovitel:

Miroslav Lodi LMSTAV CZ, IČ 73383511, DIČ CZ 7708082063,
Blovice 211, 336 01 Blovice

Objednatel:

Město Blovice, Masarykovo nám. 143, 33601 Blovice;
IČ 00256455 ; DIČ CZ00256465,
zastoupené  místostarostou

1. Identifikace stavby

Název a číslo stavby: „Parkoviště u bytového domu č.p. 661 v obci Blovice“

☐ Smlouva č. ☒ objednávka 297/25/1 ze dne 9.7.2025

Rozpočtové náklady 556 952,49 Kč bez DPH

2. Popis prací

Zahájení stavby : 9.7.2025

Dokončení stavby: 4.8.2025

Rekonstrukce stávající odstavné plochy u bytového domu čp. 661 v Blovicích.

3. Objednatel od zhotovitele přejímá dokončenou stavbu

Na základě prohlídky dokončené stavby

4. Vyjádření zhotovitele



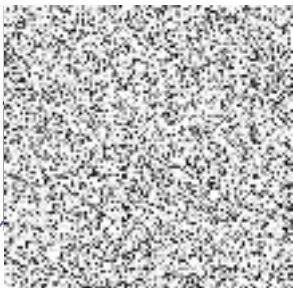
5. Vyjádření objednatele



6. Závěrečné ujednání:

Na základě tohoto zápisu níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají a
zástupci objednatele přejímají výše uvedenou stavbu na základě objednávky.
Záruční doba na dílo 60 měsíců.

V Blovicích dne 05.08.2025

Za objednatele 

Za zhotovitele 