

SMLOUVA O DÍLO

Č.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

Název dodávky: „KD Koruna – oprava střechy“ 1. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Obchodní firma: Město Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ 00271560
Sídlo: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, Hořice
Zastoupený: starostou panem Alešem Svobodou

2. ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: VESTAV group s. r. o.
Sídlo / místo podnikání: Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
Zastoupený / jednatel: Jan Večeře - jednatel
IČ: 27675912
DIČ: CZ27675912
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Vyškov
číslo účtu: 201167069/0300

(objednatel a zhotovitel jsou dále označováni společně jen jako „smluvní strany“ či „strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“ nebo jako „zhotovitel“ a „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu této smlouvy, v souladu se výzvou a výkazem výměr v kvalitě odpovídající platným normám ČSN, EN , vyhláškám o obecných technických požadavcích na výstavbu, ISO normám, platným zákonům a předpisům souvisejících s plněním zakázky a provede stavební práce s názvem: „**KD Koruna – oprava střechy**“ tvořící předmět smlouvy. Předmětem smlouvy (v textu označovaného též pojmy „předmět díla“ či „dílo“) tvoří stavební práce a dodávky dle výzvy a výkazu výměr, a cenové nabídky zhotovitele- - které jsou přílohou této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatele.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho

úspěšnému užívání a uvedení do řádného provozu, a to v souladu s platnými normami, předpisy a touto smlouvou.

4. Zhotovitel jako odborná firma provedl kontrolu předaných podkladů a dokumentace a prohlašuje, že oznámil objednateli chyby, vady nebo jiné nedostatky předané dokumentace, včetně smlouvy o dílo, které by bránily provedení díla a bezvadnému provozu díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění prací v souvislosti s prováděním díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady. Dále se zhotovitel plně obeznámil se situací na staveništi, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel provede dílo odbornými kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit na požádání objednatele.
6. Stavební práce budou probíhat za provozu objektu, zhotovitel musí po dobu stavebních prací zajistit objekt proti zatečení a poškození.
7. V případě vzniku škody zaviněné zhotovitelem budou náklady na opravu a uvedení do původního stavu hrazeny zhotovitelem.
8. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním výše uvedených povinností jdou k tíži zhotovitele.
9. Místem plnění díla je KD Koruna č.p. 105 v Hálkově ulici v Hořicích
10. V případě nerealizace některých prací z nabídkového rozpočtu nebudou tyto práce fakturovány.

3. Doba plnění

1. Termín zahájení prací: červenec 2016 dle dohody s objednatelem
2. Termín dokončení a předání díla zhotovitelem: nejdéle do 31.8.2016, doba realizace max. 60 dní
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze na příkaz objednatele nebo v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků.
V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídající vzniklé situaci. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 3 dnů od data vzniku takové okolnosti písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Ve stejné lhůtě uvědomí písemně druhou stranu i o tom, že dotyčná situace pominula.
4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Nedodržením dílčího, popř. jiného termínu plnění díla uvedeného v této smlouvě, dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky z toho plynoucími.

4. Odměna za dílo

1. Zhotovitel převzal a prostudoval před zahájením prací od objednatele veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, tuto dokumentaci a podklady pečlivě prostudoval a

prohlašuje, že k ní nemá žádné výhrady, provedl její ocenění a na základě všech informací předložil objednateli nabídku konečné ceny jím prováděného díla.

2. Odměna za dílo dle čl. 2 se sjednává jako cena maximální **bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením prací, dodávek, služeb a výkonů včetně odvozu a řádné likvidace odpadů a to ve výši:

613.793,50 Kč

(slovy: šest set třináct tisíc sedm set devadesát tři korun českých padesát haléřů)

3. Nad rámec dohodnuté odměny za dílo se zhotovitel zavazuje provést po dohodě s objednatelem i případné požadované vícepráce a změny. Změny v položkovém rozpočtu a rozsahu realizovaných prací podléhají písemnému schválení obou smluvních stran. Případné vícepráce budou přednostně oceněny jednotkovými cenami z nabídky zhotovitele, pokud tyto v nabídce nebudou, budou oceněny cenami dle ceníku ÚRS 2016.

5. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny bude objednatelem provedena následovně: nebude poskytnuta záloha, po dokončení a převzetí prací bude vystavena konečná faktura. Rozsah konečného plnění bude odsouhlasen zjišťovacím protokolem, jež bude obsahovat soupis skutečně provedených prací. Tento den je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zástupce objednatele na stavbě je povinen tyto zjišťovací protokoly zhotovitele ověřit a potvrdit svým podpisem nejpozději do 5 pracovních dnů jejich správnost a oprávněnost. Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol bude přílohou daňového dokladu (faktury). Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit teprve po řádném dokončení celého díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i vícepráce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny a smluvně zabezpečeny dle smlouvy o dílo – dodatkem, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel mimo smluvní objem nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně takové práce za nutné nebo žádoucí uzná a tyto budou smluvně zabezpečeny. Pak se k samostatnému soupisu těchto prací přikládá i uzavřený dodatek smlouvy o dílo.
3. Daňový doklad – faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty
4. Splatnost daňového dokladu je **25 dnů** ode dne jeho doručení na doručovací adresu objednatele. Pokud je pohledávka zhotovitele neoprávněná nebo má-li platební doklad jiné vady, je objednatel oprávněn do 14 ti dnů po jeho obdržení platební doklad bez zaplacení vrátit. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (příp. odevzdání) opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
5. Daňový doklad se považuje zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Změna termínů

Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem v návaznosti na změnu svých finančních možností rozhodnout o zastavení výstavby, jejím zpomalení či o dočasném zastavení dílčích prací. O takovém rozhodnutí musí zhotovitele písemnou formou vyrozumět, přičemž termíny plnění se pro takový případ posouvají adekvátně prodlení, které díky takovému rozhodnutí objednatele nastane.

7. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli dle vzájemné dohody v průběhu července 2016 po podpisu této smlouvy. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování předpisů o ochraně životního prostředí. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska psát do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
4. Materiály nebo stavební dílce, které nejsou v souladu s předanou nabídkou, zadávací dokumentací nebo neodpovídají požadovaným parametrům, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jejich odstranění na náklad zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, pracovištích a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Vyklizené staveniště bude protokolárně předáno nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí bezvadného díla.

8. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení tyto doklady:
 - Písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu se smlouvou a s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
 - **Fotodokumentaci z průběhu výstavby.**
3. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla, podepsání konečného předávacího protokolu a předání a převzetí díla včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání všech dokladů shora uvedených.

9. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti specifikované touto smlouvou o dílo po celou záruční dobu. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla ze strany objednatele a končí uplynutím **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V Reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede jak se projevují.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že zhotovitel vadu neuzná a objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,

- c) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvní účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady ve smyslu § 2615 občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.

10. Sankce, smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve výši **1000,- Kč** a to za každý den prodlení.
2. Pro případ, že dílo nebude z viny zhotovitele dodáno vůbec v dohodnutém termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý započatý týden prodlení. Maximálně však do 10% celkové ceny díla. Uplatněním či zaplacením této pokuty není dotčen nárok objednatele na uplatnění dalších pokut sjednaných touto smlouvou za jednotlivá či dílčí porušení dalších povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývajících.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury - daňového dokladů, nebo její části je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad díla je oprávněn objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou reklamační vadu a den prodlení s odstraněním.
5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem vyklizení staveniště nebo pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Nárok na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy dotčen.

11. Postup a organizace prací

1. Určenými zástupci stran na stavbě jsou:
 - a. za objednatele: Vlastimil Myška ; tel.:733 532 928
2. zhotovitele: Martin Šafář, tel.: 777 708 224
3. výše uvedení zástupci stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastní stavby (prací) s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o přebírání provedených prací nebo částí díla, kontrolu prací prováděných zhotovitelem, vedením stavebního deníku, podpisu platebních dokladů. Zástupce může zápisem do stavebního deníku určit své další spolupracovníky k zajištění výkonu dílčích činností objednatele, resp. technického dozoru současně s vymezením jejich kompetencí a pravomocí.
4. Dodavatel stavby zajistí v případě potřeby stanovení dopravního značení odsouhlasené DI Policie ČR.
5. Zhotovitel může pověřit provedením části stavby jinou osobu (subdodavatele), ale pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je odpovědný objednateli i v takovém případě ve stejném rozsahu, jakoby dílo zhotovoval sám.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit na stavbě stálou přítomnost svého zástupce, který je oprávněn ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastních prací s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o předávání provedených prací nebo částí díla. Tento zástupce bude řešit případné připomínky objednatele a bude zodpovídat za jednání pracovníků zhotovitele.
7. V případě, že zhotovitel nezhájí, přeruší nebo zastaví bezdůvodně práce na díle, neplní termíny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání díla ve smyslu předmětu této smlouvy

nebo pokud budou práce prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo její části jiné organizaci. V případě takového selhání je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady s tímto spojené do 30 dnů po předložení příslušné faktury.

12. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy jednou ze stran. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje zejména provádění díla v rozporu s ustanoveními smlouvy, nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
2. V případě odstoupení ze strany objednatele má objednatel nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména: nákladů, které vzniknou v souvislosti s reorganizací smlouvy, a nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude prohlášen konkurs či návrh na konkurs bude zamítnut pro nedostatek majetku.

13. Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Pojištění stavby, tj. včetně pojištění rizik zhotovitele, zajistí v plném rozsahu zhotovitel tak, že si zabezpečí stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím.
2. Zhotovitel se zavazuje pojištěním stavby provést na vlastní náklady.
3. Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škodu ve smyslu § 2894 a násl. občanského zákoníku.

14. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a. předmět plnění uvedený v článku 2 této smlouvy provede na své nebezpečí a do doby předání dokončeného díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle;
 - b. nemá vlastnické právo ke zhotovovanému dílu;
 - c. provede dílo v kvalitě odpovídající příslušným platným ČSN a EN normám v souladu s platnými bezpečnostními předpisy za současného respektování vyhlášek a technických předpisů
 - d. bude hospodařit s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
2. Zhotovitel stvrzuje, že:
 - a. je seznámen s rozsahem a povahou díla;
 - b. jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provedení díla;
 - c. disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi které jsou k provedení díla nezbytné;
 - d. povede stavební deník od dne předání staveniště do doby převzetí díla bez vad. Stavební deník bude veden podle zákona, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“) a dále v souladu s ujednáními o stavebním deníku dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 3 dnů po té co nastaly, zejména pak vstup do likvidace a prohlášení konkursu.
4. Uzavřená smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této změně, sdělí si ji smluvní strany písemně do 5 dnů poté co nastala.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

15. Závěrečné ustanovení

1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování jejích dodatků.
2. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost či účinnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
4. Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - a. **Příloha č. 1** – Cenová nabídka zhotovitele
 - b. **Příloha č. 2** – Výzva objednatele
 - c. **Příloha č.3** – Harmonogram postupu výstavby
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.


21-03-2016

V Hořicích dne

Ve Vyškově dne 16. 3. 2016

za objednatele

za zhotovitele


.....
.....

Město Hořice




.....

Jan Večeře, jednatel

VESTAV
group s.r.o.
Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČO: 27675912, DIČ: CZ27675912

Sedlová střecha s krytinou Tondach Hranice 11 Engoba včetně TiZn klemp. prvků				
Popis, výkon	výměra	jednotka	cena bez DPH	celkem
Demontáž pálené keramické krytiny	427,5	m2	40	17100
Demontáž ker. Hřebene do malty	32,2	m	40	1288
Demontáž FeZn žlabů nadstřešních vč. Háků a okapnic	60,7	m	30	1821
Demontáž FeZn svodů bez lešení	12	m	30	360
Demontáž FeZn žlabů podstřešních	26,8	m	30	804
Demontáž ostatních klempířských prvků sřechy	1	soub	2000	2000
Demontáž laťování a bednění	427,5	m2	30	12825
Částečná demontáž věžičky ve hřebeni	1	soub	1000	1000
Demontáž střešních výlezů	8	ks	300	2400
Nové bednění pod sámový žlab včetně úprav	61	m2	150	9150
D+M odvětrání okapní hrany mřížka a pás	60,7	m	20	1214
TiZn okapnička pod fólii rš 150	60,8	m	60	3648
D+M fólie pojistné kontaktní 140g/m2	427,5	m2	50	21375
D+M laťování 4x6 včetně kontra a spojovací prostředky	427,5	m2	120	51300
Nátěr střešních latí a bednění proti houbám a dřevokaznému hmyzu	1	soub	2560	2560
Oprava dřevěné konstrukce věžičky včetně dřev. Žaluzií	1	soub	3500	3500
Oplechování TiZn věžičky	1	soub	1850	1850
D+M střešní výlez prosklený 60x60	8	ks	3500	28000
TiZn 0,7 žlab nástřešní rš 670 včetně čel, háků ...	28,6	m	850	24310
Podkladní plech FeZn 1 mm rš 250	28,6	m	290	8294
Okapní plech Ti Zn rš do 1000	28,6	m	580	16588
Oplechování přechodů krytin TiZn do rš 600	7,5	m	480	3600
Rozebrání a zpětná montáž eternit krytiny pro napojení	8	m2	220	1760
Oplechování prostupu atikou	1	soub	750	750
Oplechování TiZn požární zdi se zakončením rš 800	3	m	480	1440
Svod TiZn pr 150 s odskoky – čelní strana	11	m	520	5720
Závětrná lišta TiZn rš 400	4	m	380	1520
Lemování ke zdi s dilatací TiZn rš 500	4,5	m	420	1890
Příplatek za zahuštěné háky nástř po 50 cm	26,8	m	30	804
D+M tašek včetně větracích	427,5	m2	390	166725
Štítová hrana z krajních tašek	14,5	m	250	3625
Hřeben na sucho včetně větracího pásu a ost doplňků	32,2	m	650	20930
Úklid pálená krytina	1	soub	3240	3240
Vnitrostaveništní doprava vybouraného materiálu pák. Krytina	1	soub	1500	1500
Odvoz suti a poplatek za skládku pálená krytina	1	soub	9800	9800
Přesun hmot pálená krytina	1	soub	3500	3500
Oprava 5 ks malých a 1 vysokého komína vč úklidu, přesunů apod.	1	soub	10000	10000
Úprava asfaltové plochy, očištění, prořez boulí	334,4	m2	5	1672
Demontáž svodů vč. Objímek, kolen a odskoků	30	m	20	600
Demontáž okapní hrany s vysekáním z asf.	43,1	m	30	1293
Demontáž okapnice	43,1	m	20	862
Demontáž FeZn žlabů	43,1	m	30	1293

Sheet1

Doplnění okapní hrany podkladním pásem	43,1	m	70	3017
Okapní plech FeZn rš 300	43,1	m	230	9913
Žlab včetně čel, dilatací, háků TiZn rš 400	38,1	m	480	18288
Svod TiZn pr 120 včetně objímek, kolen a odskoků	30	m	480	14400
Úprava bednění v přechodu taška – asfalt	32,2	m	35	1127
TiZn žlab rš 400 v segmentech	5	m	550	2750
Plnoplošné natavení pásu	334,4	m2	75	25080
Asfaltový modif. pás pro jednovrstvý systém 5,2 mm posyp	394,5	m2	135	53257,5
Penetrace pro napojení oplechování	1	soub	1000	1000
Přechodová lišta krytin rš do 250 taška- asfalt	32,2	m	250	8050
Přesun hmot povlakové krytiny	1	soub	5000	5000
Napojení na kanalizaci včetně případných zemních prací	1	soub	3000	3000
Odvoz odpadu a poplatek za skládku povlakové krytiny	1	soub	5000	5000
Zařízení staveniště (jeřáb, lávky apod.)	1	soub	5000	5000
VRN	1	soub	5000	5000
Celkem bez DPH				613793,5

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel: Město Hořice
náměstí Jiřího z Poděbrad 342
508 19 Hořice
IČ: 00271560

Hořice 25.2.2016

**Věc: Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práci
„KD Koruna – oprava střechy“**

V souladu se směrnicí č.VS/34 města na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Vás tímto vyzývám k podáním nabídky.

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce „**KD Koruna – oprava střechy**“ je výměna stávající keramické pálené krytiny a krytiny z asfaltových pásů včetně oplechování a laťování za nové materiály. Bude použita keramická krytina s povrchovou úpravou engoba, dále bude nataven asfaltový modifikovaný pás, klempířské konstrukce budou z TiZn plechu. Vybouraný materiál bude odvezen na skládku, odstraněná asfaltová krytina - nebezpečný odpad, bude odvezen na řízenou skládku a bude doložen doklad o uložení a zaplacení odpadu. Nové střešní latě a prkna budou před použitím barevně napuštěny proti dřevokaznému hmyzu a houbám. V případě poškození dřevěných konstrukcí - krovu, budou opraveny, případně vyměněny.
Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu a případně i zrušit výběrové řízení před podpisem smlouvy o dílo. Stavební práce budou probíhat za provozu objektu, zhotovitel musí po dobu stavebních prací zajistit objekt proti zatečení a poškození.
Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky pro „**KD Koruna – oprava střechy**“ je cca 850.000 Kč bez DPH.
3. Nabídky musí být podány nejpozději do 14.3.2016 do 9.00 hod na adrese: Město Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice
Nabídka bude doručena do ukončení lhůty pro podání nabídky na adresu zadavatele. Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo podat osobně v pracovních dnech od pondělí do pátku na podatelnu MěÚ Hořice v časech Po a St od 8.00 do 17.00 hod., Út, Čt a Pá od 8.00 do 14.30 hod.
4. **Nabídka musí být v jedné uzavřené obálce, která musí být:**

označena: **NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

„KD Koruna – oprava střechy“

opatřena adresou uchazeče, na niž je možné zaslat případně oznámení dle § 71 odst.(6) zákona, zabezpečena tak, aby ji nebylo možné bez porušení otevřít před otevíráním obálek dle odst. (5), § 69 zákona

5. Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.
6. **Závaznost nabídky:** Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena na 60 kalendářních dnů od konce lhůty pro podání nabídky.

7. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami uchazečů se uskuteční **14.3.2016 v 9:00** hodin v zasedací místnosti radnice na adrese zadavatele Město Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Počet účastníků při otevírání obálek je omezen jedním zástupcem za každého uchazeče. Každý účastník se je při otevírání obálek povinen prokázat průkazem totožnosti a musí se podepsat do seznamu přítomných uchazečů.

8. Hodnocení nabídek

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 78, odst. (1), písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

Nabídky jednotlivých uchazečů budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč **bez DPH.** Vítězem se stane uchazeč, který splní podmínky výzvy a nabídne nejnižší cenu v Kč bez DPH.

9. Žádosti o informace k zadávací dokumentaci a doplňující informace

Podklady pro zpracování nabídky jsou uloženy na webových stránkách města Hořice: **www.horice.org/vyberova-rizeni**

Žádosti o informace k zadávací dokumentaci a doplňující informace budou vypořádány v souladu se ZVZ. Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Žádosti o poskytnutí informací k zadávací dokumentaci a dodatečných informací musí být doručeny na emailovou adresu:

rykl@horice.org

nebo písemně na poštovní adresu:

náměstí Jiřího z Poděbrad 342

508 19 Hořice

investiční odbor

k rukám Ing. Radoše Rykla, nebo Vlastimila Myšky

Odpovědi na případné dotazy budou průběžně zveřejňovány na webových stránkách města.

10. V případě, že jakákoliv část zadávací dokumentace včetně příloh obsahuje požadavky či odkazy dle § 44 odst. 6 věty první, tak zadavatel v takových případech vždy umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
11. Prohlídku místa plnění bude 16.2.2016 ve 13:00 hod, nebo lze dohodnout telefonicky na 733 532 928 Vlastimil Myška
12. Nabídka se podává pouze v českém jazyce.

Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- a) krycí list nabídky - dle závazného vzoru (příloha č. 3)
 - b) doklady k prokázání splnění kvalifikace (příloha č. 4)
 - c) kalkulaci nabídkové ceny zpracované dle výkazu výměr (příloha č.2)
 - d) časový harmonogram výstavby (zpracuje následně pouze vítězný uchazeč)
 - e) smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (příloha č.5)
 - f) zadavatel předloží kopii pojistné smlouvy na pojištění proti způsobení škody třetím osobám
13. Zadavatel požaduje prokázání těchto kvalifikačních předpokladů:
- a) Základní kvalifikační předpoklady stanovené podle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.
 - b) Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b) a d) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Splnění požadavků prokáže zájemce předložením prosté kopie
 - výpisu z obchodního rejstříku uchazeče, pokud je v něm zapsán, či výpisu u jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dní
 - dokladů o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná
 - c) Technické kvalifikační předpoklady - seznam a popis minimálně tří obdobných referenčních zakázek v hodnotě 400.000Kč realizovaných v posledních pěti letech, včetně kontaktů na objednatele.
14. Splnění základních, profesních a technických kvalifikačních požadavků prokáže zájemce předložením čestného prohlášení (příloha č. 4).
Pouze vítězný uchazeč předloží před podpisem smlouvy o dílo výše uvedené dokumenty v originálním znění nebo v úředně ověřené kopii.
15. Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Radoš Rykl
mob: 733 735 774

e-mail: rykl@horice.org

16. Dodavatel stavby si zajistí potřebná povolení od dopravního odboru města Hořice pro umístění kontejneru, nebo jiného prostředku na odpad.
17. Termín realizace: červenec, srpen 2016, předpokládaná doba realizace max 60 dnů, nejdéle do 31.8.2016.
18. Platební podmínky: nebude poskytnuta záloha, fakturace po dokončení a předání, splatnost faktur 25 dní.
19. Smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení 1000 Kč/ den po určené šedesáti denní realizaci. Podrobné údaje k veřejné zakázce a pro zpracování nabídky jsou uvedeny ve výzvě a přiloženém návrhu smlouvy o dílo.

S pozdravem

V. Z. Macháček

Město Hořice



.....
Podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele a razítko zadavatele

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU STAVEBNÍCH PRACÍ

Zhotovitel:
 Předpokládaný termín zahájení:
 Předpokládaný termín dokončení:

VESTAV group s. r. o.
 4.6.2016
 31.7.2016

Měsíce v roce 2016	7				8				
	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Kalendářní týdny měsíců v roce 2016									
Demontáž pálené keramické krytiny									
Demontáž ker. Hřebene do malty									
Demontáž FeZn žlabů nadstřešních vč. Háků a okapnic									
Demontáž FeZn svodů bez lešení									
Demontáž FeZn žlabů podstřešních									
Demontáž ostatních klempířských prvků sřechy									
Demontáž laťování a bednění									
Částečná demontáž věžičky ve hřebeni									
Demontáž střešních výlezů									
Nové bednění pod sámový žlab včetně úprav									
D+M odvětrání okapní hrany mřížka a pás									
TiZn okapnička pod fólii rš 150									
D+M fólie pojistné kontaktní 140g/m2									
D+M laťování 4x6 včetně kontra a spojovací prostředky									
Nátěr stř. Latí a bednění proti houbám a dřevokaz. hmyzu									
Oprava dřevěné konstrukce věžičky včetně dřev. Žaluzií									
Oplechování TiZn věžičky									
D+M střešní výlez prosklený 60x60									
TiZn 0,7 žlab nástřešní rš 670 včetně čel, háků ...									
Podkladní plech FeZn 1 mm rš 250									
Okapní plech Ti Zn rš do 1000									
Oplechování přechodů krytin TiZn do rš 600									
Rozebrání a zpětná montáž eternit krytiny pro napojení									
Oplechování prostupu atikou									
Oplechování TiZn požární zdi se zakončením rš 800									
Svod TiZn pr 150 s odsokoky – čelní strana									
Závětrná lišta TiZn rš 400									
Lemování ke zdi s dilatací TiZn rš 500									
Příplatek za zahuštěné háky nástř po 50 cm									
D+M tašek včetně větracích									
Štítová hrana z krajních tašek									
Hřeben na sucho včetně větracího pásu a ost doplňků									
Úklid pálená krytina									
Vnitrostaveništní doprava vybouraného materiálu pál. Krytina									
Odvoz sutí a poplatek za skládku pálená krytina									
Přesun hmot pálená krytina									
Oprava 5ks malých a 1 vysokého komína vč úklidu, přesunů									
Úprava asfaltové plochy, očištění, prořez boulí									
Demontáž svodů vč. Objímek, kolen a odsoků									
Demontáž okapní hrany s vysekáním z asf.									
Demontáž okapnice									
Demontáž FeZn žlabů									
Doplnění okapní hrany podkladním pásem									

Zahájení prací 4.6.2016

Ukončení prací 31.7.2016

