

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „OZ“) na akci:

Prachatice – pěší propojení ulic Rudolfova a Slunečná - 1. etapa

číslo smlouvy objednatele. 9/2025/KSDE

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Město Prachatice

se sídlem: Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice
zastoupený: Ing. Janem Bauerem – starostou města
IČ: 00250627
DIČ: CZ00250627
Bankovní spojení: Moneta MB a.s. č. ú. [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

Za Objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech smluvních:

Luboš Kvasnička – vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a energetiky, tel: 388 607 506, e-mail: lkvasnicka@mupt.cz

Za Objednatele jsou oprávněni jednat ve věcech technických:

Luboš Kvasnička - vedoucí odboru KSDE, tel: 388 607 506, e-mail: lkvasnicka@mupt.cz.
Ing. Jaroslav Novák - technik odboru KSDE, tel: 388 607 507, e-mail: jnovak@mupt.cz
Ing. Jindřich Jileček -TDI, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Zhotovitel:

jako „Smluvní strana“.

Stavební firma HUKO s.r.o.

se sídlem : Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5
zapsaná v OR vedeného Městským soudem v Praze, C 116084
zastoupená : Vlastimilem Kokešem
IČO: 25174533
DIČ: CZ2574533
Bankovní spojení: ČSOB a.s. č.ú. [REDACTED]
Kontaktní adresa: Chroboly, Leptač 30, 383 01 Prachatice

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“).

Za Zhotovitele jsou oprávněni jednat ve věcech smluvních:

Vlastimil Kokeš, jednatel společnosti, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Za Zhotovitele jsou oprávněni jednat ve věcech technických:

Vlastimil Kokeš, jednatel společnosti, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Objednatel a Zhotovitel se dohodli na uzavření smlouvy o dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje ke zhotovení díla a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení (dále jen „Smlouva“).

Objednatel a Zhotovitel jsou v této Smlouvě společně uváděni také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny výše uvedených údajů, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložen originál listiny nebo její úředně ověřená kopie, potvrzující změnu, pokud to charakter změny obecně vyžaduje. Do doby obdržení této informace se jakákoli písemná korespondence, odeslaná na původní kontaktní adresu, považuje za řádně odeslanou.

Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a plnit povinnosti v ní obsažené.

Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro Objednatele dílo dle této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo dle této Smlouvy převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Dílem se rozumí provedení **Prachatice – pěší propojení ulic Rudolfova a Slunečná - 1. etapa** (dále jen „**Dílo**“). Rozsah Díla je přesně definován v oceněném výkazu výměr - položkovém rozpočtu (dále jen „**Položkový rozpočet**“), který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

- 2.2 Místo plnění: Prachatice – Ulice Rudolfova, Slunečná
- 2.3 Vymezení účelu, ke kterému má Dílo sloužit: propojení ulic

Článek 3

Cena Díla

- 3.1 Smluvní strany sjednávají cenu Díla na základě předpokládaného množství výměr uvedených v Položkovém rozpočtu a pevných jednotkových cen. Takto určená cena Díla podle rozpočtu činí:

1 114 364,57 Kč bez DPH

(slovy jedenmilionstočtrnácttisícťřistašedesátčtyřikorun padesátsedumhaléřů bez DPH)

DPH 21% činí 234 016,56 Kč

Celková cena včetně DPH činí 1 348 381,13 Kč

- 3.2 Cena Díla, kterou Objednatel Zhotoviteli uhradí, bude určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu.
- 3.3 Vyjde-li v průběhu provádění Díla najevo potřeba činností, které nebylo možno v době uzavření této Smlouvy předvídat, a tedy nebyly Zhotovitelem zahrnuty do Položkového rozpočtu, zaplatí Objednatel Zhotoviteli cenu Díla přiměřeně zvýšenou.
- 3.4 Plnění nad rámec rozsahu uvedeného v Položkovém rozpočtu bude oceněno podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny Díla v Položkovém rozpočtu. V případě, že jednotkové ceny tohoto plnění nebyly použity při tvorbě ceny Díla v Položkovém rozpočtu, bude toto plnění oceněno pomocí cenové soustavy ÚRS PRAHA a.s. platné ke dni provádění předmětného plnění.
- 3.5 Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu Díla, dále o ceně tohoto plnění kalkulované podle čl. 3.4 a případném vlivu tohoto plnění na sjednanou dobu plnění, mohou být i v jiné formě než ve formě písemného dodatku ke Smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že platnou změnou Smlouvy, jejíž předmětem je změna rozsahu Díla a vliv této změny na sjednanou dobu plnění, je v daném případě i zápis ve stavebním deníku podepsaný za Objednatele i Zhotovitele osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.

Článek 4

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, za předpokladu poskytnutí veškeré požadované součinnosti ze strany Objednatele, zahájit realizaci Díla, dokončit Dílo a předat dokončené Dílo Objednateli v níže uvedených termínech:

Zahájení realizace Díla: **1.6.2025**

Dokončení Díla: **nejpozději do 31.8.2025**

- 4.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4.3 Při nevhodných klimatických podmínkách, případně jiném výskytu případů vyšší moci (tj. okolnosti, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, pokud brání ve splnění její povinnosti, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala či odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat) bude termín dokončení Díla a veškeré možné

dílčí a další termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

- 4.3 V případě posunu termínu zahájení realizace Díla a/nebo v případě překážek v provádění Díla z důvodů nezaviněných Zhotovitelem bude termín dokončení Díla a veškeré dílčí a další termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
- 4.4 Dojde-li během realizace Díla ke změně sjednaného rozsahu Díla, zavazuje se Zhotovitel provést Dílo ve sjednaném termínu pouze v případě, že charakter změny Díla bude takový, že Dílo lze nepochybně provést v původním sjednaném termínu. Pokud Dílo ve změněném rozsahu nelze provést ve sjednaném termínu, provede Zhotovitel Dílo v jeho změněném rozsahu v době, která je s ohledem na povahu změny nejbližší technologicky možná.

Článek 5 Platební podmínky

- 5.1 Cenu Díla bude Objednatel hradit na základě konečné faktury (daňového dokladu), který je Zhotovitel oprávněn vystavit na částku odpovídající rozsahu plnění, která pro Objednatele řádně a skutečně provedl.
- 5.2 Podkladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací, který byl za Objednatele odsouhlasen osobou oprávněnou jednat ve věcech technických. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k předloženému soupisu provedených prací ve lhůtě tří (3) pracovních dnů ode dne jeho předložení. Pokud se Objednatel v této lhůtě k předloženému soupisu provedených prací nevyjádří, Zhotovitel jej bude považovat za odsouhlasený dnem jeho předložení Objednateli. V případě, že Objednatel rozporuje některé položky uvedené v předloženém soupisu provedených prací, je povinen ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů ode dne předložení soupisu provedených prací sdělit Zhotoviteli konkrétní a objektivní důvody nesouhlasu s konkrétními položkami obsaženými v předloženém soupisu provedených prací. Na ostatní nerozporované položky je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za podmínek stanovených touto Smlouvou. Soupis provedených prací bude vždy tvořit nedílnou součást každé vystavené faktury Zhotovitele.
- 5.3 Splatnost řádně vystavených faktur je **dvacetjedna (21) kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli na jeho adresu uvedenou v čl. 1 této Smlouvy.
- 5.4 Platba každé splatné částky dle této Smlouvy bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet Zhotovitele podle této Smlouvy. Částka je zaplacená připsáním příslušné peněžní částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 5.5 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Pokud jsou předmětem této Smlouvy stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, je Zhotovitel povinen použít režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a, odstavce 2 a § 92e zákona o DPH v platném znění.
- 5.7 Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou splatné fakturované částky nebo její části, o dobu tohoto prodlení Objednatele se prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny.
- 5.8 Pokud je Objednatel v prodlení s úhradou splatné fakturované částky nebo její části o dobu delší než patnáct (15) kalendářních dnů, může Zhotovitel provádění Díla přerušit. Pokud Zhotovitel provádění Díla přeruší, je oprávněn Objednateli vyúčtovat veškeré náklady, které musel v souvislosti s přerušením provádění Díla účelně vynaložit. Termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny se posouvají o takový počet dní, který odpovídá vzniklému časovému posunu v důsledku přerušení provádění Díla. To však neplatí, pokud by důsledkem tohoto časového posunu mělo být v realizaci Díla pokračováno v klimaticky nevhodném období.

Článek 6 Staveniště

- 6.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté právních i faktických závad, a to nejpozději tři (3) dny před termínem zahájení realizace Díla. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení protokolu. Zhotovitel je

oprávněně odmítnout převzít staveniště, pokud má důvodné pochybnosti o tom, že staveniště je prosté právních či faktických závad.

- 6.2 Pokud je Objednatel v prodlení s předáním staveniště či souvisejících dokumentů, nebo pokud Zhotovitel důvodně odmítne staveniště převzít, termín dokončení Díla a rovněž veškeré možné dílčí a další termíny se posouvají o počet dní, který odpovídá vzniklému časovému posunu. To neplatí, pokud by důsledkem tohoto časového posunu měla být realizace Díla v klimaticky nevhodném období.
- 6.3 Objednatel prohlašuje, že v místě staveniště byl proveden řádný průzkum, a podle něj se zde nenachází žádná jiná vedení, než která jsou zakreslena v projektové dokumentaci. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou případným narušením inženýrských sítí a podzemních vedení nezakreslených v projektové dokumentaci.
- 6.4 Vyklizení staveniště provede Zhotovitel nejpozději do deseti (10) dnů po předání Díla Objednateli.

Článek 7

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci provádění Díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná ustanovení příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 7.2 Stavební deník bude po celou dobu provádění Díla přístupný pro Objednatele.
- 7.3 Pokud Objednatel nepřipojí do tří (3) pracovních dnů k příslušnému zápisu Zhotovitele svůj písemný komentář do stavebního deníku, má se za to, že s obsahem předmětného zápisu Zhotovitele souhlasí.

Článek 8

Provádění Díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně tři (3) pracovní dny předem, k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Nedostaví-li se Objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací před zakrytím, ačkoli byl k tomu řádně vyzván, má se za to, že se způsobem jejich provedení souhlasí.
- 8.2 Objednatel je povinen Zhotoviteli poskytnout při provádění Díla veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany Objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti Zhotovitel v prodlení.
- 8.3 Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele dnem úplné úhrady ceny Díla Zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Po převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.
- 8.4 V případě, že Dílo dle této Smlouvy je prováděno pro konečného Objednatele odlišného od Objednatele dle této Smlouvy (a to buď jako dílo samostatné, anebo jako součást jiného díla), pro smluvní vztah založený touto Smlouvou se neužije § 2630 OZ.

Článek 9

Předání Díla

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho dokončením a předáním Objednateli nejpozději v termínu dle této Smlouvy. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla alespoň pět (5) kalendářních dnů předem. Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo je rovněž předání veškerých dokladů, revizí, atestů a protokolů o zkouškách Díla.
- 9.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo nebude pokládáno za dokončené pro účely předání a převzetí, pokud nebude způsobilé sloužit svému účelu.
- 9.3 Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo bez výhrad nebo s výhradami. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný zápis, který je důkazem o předání a převzetí Díla. V předávacím řízení může za Smluvní stranu jednat a zápis o předání a převzetí Díla může za Smluvní stranu podepsat osoba oprávněná jednat ve věcech technických.

- 9.4 Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo pro drobné vady, nedodělky, absenci některých dokladů, zkoušek či projektové dokumentace skutečného provedení. Předává-li Zhotovitel Objednateli Dílo s drobnými vadami, nedodělky či jinými nedostatky, dohodnou se Smluvní strany na způsobu a závazných lhůtách k jejich odstranění.

Článek 10

Záruka za jakost Díla

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít sjednané vlastnosti a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy a obecně závaznými technickými normami. Nelze-li takto některé vlastnosti Díla stanovit, zavazuje se Zhotovitel, že Dílo bude mít vlastnosti obvyklé.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jakost. Záruční doba počíná běžet předáním Díla Objednateli, nebo dnem, kdy Objednatel zahájil užívání Díla, podle toho co nastane dříve. Pokud bude Dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části Díla vždy dnem převzetí příslušné části Díla Objednatel. Záruka končí uplynutím lhůty **třicetšest (36) měsíců**. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 10.3 Zhotovitel nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost Díla, pokud bude zjištěno, že:
- a) příslušná vada Díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu Díla dle této Smlouvy, nebo
 - b) příslušná vada Díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu Díla dle této Smlouvy, nebo
 - c) příslušná vada je způsobena neúměrným zatěžováním Díla – dopravní zátěž neodpovídá konstrukci Díla,
 - d) příslušná vada je způsobena špatnou údržbou Díla a/nebo násilným poškozením těžkými mechanismy a/nebo materiály rozrušujícími konstrukci a/nebo živelnými událostmi, a/nebo jinými faktory nezaviněnými Zhotovitelem, nebo
 - e) příslušná vada vyplývá z obvyklého opotřebení Díla, nebo
 - f) příslušná vada byla způsobena použitím věcí předaných Zhotoviteli ke zpracování Objednatel, nebo
 - g) příslušná vada byla způsobena dodržením nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných Zhotoviteli Objednatel.
- 10.4 Vadu Díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost Díla, je Objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli (reklamace) na adresu Chroboly, Leptač 30, 383 01 Prachatice, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud Objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, Zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a Objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost Díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, Objednatel má právo na odstranění vady opravou.
- 10.5 Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami, která bude odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě pro odstranění předmětné vady. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s dohodnutým termínem nástupu k odstranění vady ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 10.6 Pokud se oprávněně reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností Díla, poskytne Zhotovitel Objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny Díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností Díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
- 10.7 Pokud má Zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně Objednateli se zdůvodněním svého stanoviska.
- 10.8. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude reklamovaná vada odstranitelná, nemůže Objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je Zhotovitel připraven reklamovanou vadu odstranit.

Článek 11

Smluvní pokuty

- 11.1 V případě zaviněného prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v termínu sjednaném v této Smlouvě má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Díla (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla fakturované Zhotovitelem dle této Smlouvy má Zhotovitel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že maximální výše smluvních pokut, kterou je Objednatel oprávněn nárokovat na Zhotoviteli dle této Smlouvy, je limitována částkou odpovídající 5% (pěti procentům) ceny Díla bez DPH.

Článek 12

Odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je z nečinnosti Zhotovitele zřejmé, že Dílo nedokončí včas. O nečinnost Zhotovitele jde v případě, pokud Zhotovitel po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů bezdůvodně nepokračuje v realizaci Díla. Předtím, než Objednatel od Smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně Zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude Zhotovitel nečinný, je Objednatel oprávněn bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
- 12.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu o více než třicet (30) kalendářních dnů po termínu jeho splatnosti.
- 12.3 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti v okamžiku doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Práva a povinnosti z této Smlouvy plněná a/nebo vzniklá do okamžiku účinků odstoupení od této Smlouvy nejsou dotčena, nestávají se bezdůvodným obohacením a lze se jich domáhat.
- 12.4 V případě odstoupení od Smlouvy, za podmínek v této Smlouvě uvedených, se Zhotovitel zavazuje předat a Objednatel se zavazuje převzít a uhradit Zhotoviteli všechny provedené práce a dodávky, a to do patnácti (15) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostí zápisu o předání a převzetí Díla.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 13.2 Tuto Smlouvu měnit pouze písemnou formou. Za písemnou formu může být pro tento účel považován i zápis ve stavebním deníku podepsaný oběma Smluvními stranami, nikoliv však výměna e-mailových či jiných zpráv mezi Smluvními stranami.
- 13.3 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení Smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším pořadovým číslem.
- 13.4 Pokud nastanou u Smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, tato Smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců Smluvních stran.
- 13.5 Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 13.6 Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

- 13.7 Veškeré spory, které vzniknou z uzavřené Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 13.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží Objednatel a dva (2) Zhotovitel.
- 13.9 Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou.
- 13.10 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, Smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 13.11 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran.
- 13.12 Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv provede město Prachatice.

Objednatel
Město Prachatice

V Prachaticích

Zhotovitel
Stavební firma HUKO s.r.o

Luboš Kvasnička
vedoucí odboru komunálních služeb, dopravy a energetiky

Vlastimil Kokeš
jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **Pěší propojení ul. Rudolfova Slunečná - 1.etapa**

Místo **Prachatice**

Objednatel: **Město Prachatice**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Stavební firma HUKO s.r.o.**

IČ: **25174533**

náměstí 14.října 1307/2

DIČ: **CZ25174533**

15000 Praha 5

Rozpis ceny

Celkem

HSV			833 450,87
PSV			119 481,70
MON			126 932,00
Vedlejší náklady			34 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 114 364,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 114 364,57 CZK
Základní DPH	21 %	234 016,56 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 348 381,13 CZK

v _____ dne **23.05.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			84 551,77
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			34 064,23
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			195 153,50
4	Vodorovné konstrukce	HSV			79 261,00
5	Komunikace	HSV			160 954,98
8	Trubní vedení	HSV			1 515,00
90	Přípočty	HSV			48 750,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			125 082,68
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 826,75
97	Prorážení otvorů	HSV			30 621,36
98	Demolice	HSV			26 882,63
99	Staveništní přesun hmot	HSV			39 786,97
711	Izolace proti vodě	PSV			6 199,93
762	Konstrukce tesařské	PSV			781,77
767	Konstrukce zámečnické	PSV			112 500,00
M21	Elektromontáže	MON			126 932,00
VN	Vedlejší náklady	VN			34 500,00
Cena celkem					1 114 364,57

Položkový rozpočet

S:	Pěší propojení ul. Rudolfova Slunečná - 1.etapa
O:	Prachatice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				84 551,77
1	111101101R00	Odstranění travin, rákosu na ploše do 0,1 ha	ha	0,01080	50 320,00	543,46
2	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	39,21000	79,20	3 105,43
3	113105113R00	Rozebrání dlažeb z lom. kamene do MC, spáry s MC	m2	6,36000	483,50	3 075,06
4	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	1,65000	236,50	390,23
5	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	64,39000	227,50	14 648,73
6	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	2,88000	585,00	1 684,80
7	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	2,88000	156,50	450,72
8	162601102RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m, nosnost 12 t	m3	39,43000	148,00	5 835,64
9	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	39,43000	23,90	942,38
10	171101101R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných na 95% PS	m3	9,09000	58,90	535,40
11	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	39,43000	18,90	745,23
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním	m3	18,75000	586,00	10 987,50
13	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním KD 8/16 mm	m3	1,59000	1 477,00	2 348,43
14	180400011RA0	Založení trávníku lučního ve svahu s dodáním osiva	m2	122,05000	31,70	3 868,99
15	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhuťněním - ručně	m2	161,28000	65,40	10 547,71
16	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2	m2	122,05000	77,50	9 458,88
17	182201101R00	Svahování násypů	m2	52,00000	63,80	3 317,60
18	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	67,03100	180,00	12 065,58
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				34 064,23
19	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	42,36000	136,50	5 782,14
20	289970112R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 200g/m2	m2	36,00000	128,00	4 608,00
21	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože	m	9,40000	180,50	1 696,70
22	273320130RAB	Základová deska ŽB z betonu C 16/20, vč.bednění, výztuž KARI 6mm oko 100/100 (schodiště)	m3	1,95000	10 250,00	19 987,50
23	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	9,49400	51,60	489,89
24	R	Napojení odvodnění do šachty	sou	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				195 153,50
25	311320052RAC	Zdi nadzá ŽB z betonu C30/37XF4 S3 s vláknym1k/m3, dmax16mm tl. 25 cm, oboustranné bednění, dle PD	m2	18,29000	10 650,00	194 788,50
26	346971161R00	Dilatace bet zdí polystyren	m	5,00000	73,00	365,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				79 261,00
27	434121426R00	Osazení žeb. stupňů na desku vč bet lože	m	39,00000	699,00	27 261,00
28	593723033R	Stupeň schodišťový atyp 1500 x 350 x 175 mm, dle PD	kus	24,00000	2 000,00	48 000,00
29	593723034R	Stupeň schodišťový atyp 1500 x 300 x 175 mm, dle PD	kus	2,00000	2 000,00	4 000,00
Díl: 5		Komunikace				160 954,98
30	564731111R00	Podklad z kameniva drceného vel.8/16 mm,tl. 10 cm	m2	36,00000	143,50	5 166,00
31	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.16/32 mm,tl. 15 cm	m2	36,00000	205,50	7 398,00
32	564831111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 10 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	13,11000	129,50	1 697,75
33	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	76,89000	186,00	14 301,54
34	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	43,52000	175,50	7 637,76
35	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm	m2	36,00000	43,00	1 548,00

36	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	29,02500	835,00	24 235,88
37	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	1,95000	223,50	435,83
38	596921111R00	Kladení betonových vegetačních tvárnic, lože z kameniva fr.4-8 tl. 100 mm, plocha do 50 m2	m2	43,52000	466,00	20 280,32
39	596921191R00	Příplatek za výplň otvorů vegetačních tvárnic, betonových s dodávkou zeminy a travního semene	m3	1,43000	2 564,00	3 666,52
40	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	10,05000	446,00	4 482,30
41	572713112R00	Vyrovnání povrchu krytů kamen. obaleným asfaltem, komplet dle PD	t	1,04490	3 695,00	3 860,91
42	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	1,50000	330,00	495,00
43	599142111R00	Úprava zálivky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm	m	8,50000	159,50	1 355,75
44	58380010R	Mozaika dlažební žulová 40 až 60 mm	t	3,92230	4 100,00	16 081,42
45	58381346R	Deska dlažební žulová 25/50 tryskaná tl. 60 mm	m2	0,78750	3 000,00	2 362,50
46	59248124R	Dlažba vegetační RAINSTONE 40/40/10 II nat	kus	285,60000	135,00	38 556,00
47	592452655R	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 80 mm	m2	1,54500	300,00	463,50
48	592490112R	Dlažba pro zrakově postižené žula VSP20 200/200 mm, tl. 60 mm	m2	1,26000	5 500,00	6 930,00
Díl:	8	Trubní vedení				1 515,00
49	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	1,00000	1 515,00	1 515,00
Díl:	90	Přípočty				48 750,00
50	900403131RA0	Dřev plně oplocení na kov poz konstrukci v 180 dle, PD komplet	m	6,50000	7 500,00	48 750,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				125 082,68
51	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	1,80000	311,00	559,80
52	916581112R00	Osazení ocel. zahradního obrubníku zapuštěného na, trny dle PD	m	17,00000	160,50	2 728,50
53	917161111R00	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15	m	40,40000	432,50	17 473,00
54	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,61600	3 690,00	5 963,04
55	919735112R00	Řezání stávajícího živícího krytu tl. 5 - 10 cm	m	8,40000	81,90	687,96
56	58380211R	Krajník silniční KS, rozměr 100 x 200 x 300 až 800 mm	m	40,80400	540,00	22 034,16
57	13326026R	Tyč ocelová plochá S235JR, rozměr 100 x 5 mm	t	0,09350	38 890,00	3 636,22
58	R	LTW1 TWISTULA s překrutm 3000/400/440 dub+ocel , poz - sedák dle PD	ks	1,00000	56 000,00	56 000,00
59	R	Odpadkový koš Crystal CS211 oc tělo, dle PD, antracit	ks	1,00000	16 000,00	16 000,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 826,75
60	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových vč bočnic	m	23,50000	290,50	6 826,75
Díl:	97	Prorážení otvorů				30 621,36
61	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	25,95256	203,00	5 268,37
62	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	25,95256	383,50	9 952,81
63	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	109,31300	29,90	3 268,46
64	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	25,95356	12,50	324,42
65	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	25,58956	450,00	11 515,30
66	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asphalt a pod, skupina odpadu 170302	t	0,36500	800,00	292,00
Díl:	98	Demolice				26 882,63
67	981511112R00	Demolice konstrukcí postup.rozebráním,zdivo MC	m3	9,97500	2 695,00	26 882,63
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				39 786,97
68	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	147,90697	269,00	39 786,97
Díl:	711	Izolace proti vodě				6 199,93
69	711823121RT3	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie	m2	34,54000	179,50	6 199,93
Díl:	762	Konstrukce tesařské				781,77
70	762961820R00	Demontáž.oplocení	m	5,06000	154,50	781,77
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				112 500,00
71	767200001RA0	Zábradlí schodišťové dle PD	m	25,00000	4 500,00	112 500,00
Díl:	M21	Elektromontáže				126 932,00

72	1	Veřejné osvětlení samostatný rozpočet	sou	1,00000	126 932,00	126 932,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				34 500,00
73	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
74	005 24-1020.R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
75	005 21-1030.R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
76	005 12-1030.R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
77	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
78	005 21-1080.R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00

Celkem					1 114 364,57
---------------	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

	rozpočtová nabídka		1.			
	Adresát		Radek Pernekr			
	Akce		Pěší propojení VO ulice Rudolfova - Slunečná			
	Datum zpracování		4.7.2024			
	Platnost nabídky		září 2024			
	Zpracoval					
Poznámky						

Název	MJ	Množství	MONTÁŽE		MATERIÁL	
			cena/jedn.		cena/jedn.	cena celkem
Vodiče, šnůry a kabely měděné						
kabel CYKY 3Cx2,5	m	10	40,00 Kč	400,00 Kč	28,00 Kč	280,00 Kč
kabel AYKY 4x16	m	51	40,00 Kč	2 040,00 Kč	78,00 Kč	3 978,00 Kč
PVC materiál						
chránička kopoflex DN 90	m	50	40,00 Kč	2 000,00 Kč	35,00 Kč	1 750,00 Kč
folie	m	50	6,00 Kč	300,00 Kč	6,00 Kč	300,00 Kč
trubka DN 250 délka 1m	ks	2	450,00 Kč	900,00 Kč	550,00 Kč	1 100,00 Kč
spojka na kabel	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
osvětlení						
LED svítidlo Guida XS 15W 2770 E3	ks	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč	8 600,00 Kč	17 200,00 Kč
stožár AMAKO - Azteca 5/60, RAL 7016 – antracitová šedá mat	ks	2	5 000,00 Kč	10 000,00 Kč	12 890,00 Kč	25 780,00 Kč
elektrická výzbroj SR 481-14 Z/Un	ks	2	450,00 Kč	900,00 Kč	650,00 Kč	1 300,00 Kč
uzemnění						
páska FeZn 30/4	kg	50	40,00 Kč	2 000,00 Kč	56,00 Kč	2 800,00 Kč
drát FeZn 10	kg	6	40,00 Kč	240,00 Kč	49,00 Kč	294,00 Kč
SP1 svorka připojovací 2 šrouby	ks	2	40,00 Kč	80,00 Kč	40,00 Kč	80,00 Kč
svorka SR03	ks	8	40,00 Kč	320,00 Kč	40,00 Kč	320,00 Kč
svorka SK	ks	4	40,00 Kč	160,00 Kč	40,00 Kč	160,00 Kč
zemní výkopové práce						
výkopové práce	m	50	295,00 Kč	14 750,00 Kč		- Kč
vytíčení	sou	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč		- Kč
VRN, ostatní práce						
přídavný a spojovací materiál	sou	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
doprava nutná k montáži	sou	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč		- Kč
revize	sou	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč		- Kč
mezisoučet				68 590,00 Kč		58 342,00 Kč
Zakázka celkem bez DPH						126 932,00 Kč
základ DPH 21%						126 932,00 Kč
DPH 21%						26 655,72 Kč
Celkem s DPH						153 588 Kč

