



Účet vedený u České národní
banky 5039561/0710
Organizace byla zřízena podle
ustanovení § 54, odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů a § 4b zákona č. 252/1997
Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších
předpisů dne 15. 10. 2009

Vaše č. j.:
Naše č. j.:
Ze dne:
Vyřizuje: [redacted]
Telefon: +420 [redacted]
e-mail: [redacted]@nhkladruby.cz

Počet listů: 1 Příloha: 1 listů

Tomáš Bartůněk

[redacted]

284 01 Kutná Hora

IČO 64163075

Věc: Objednávka výměny stávajícího plynového kotle Slatiňany čp. 169

Dobrý den,

na základě Vaší nabídky ze dne 08.07.2025 u Vás objednáваме výměnu stávajícího plynového kotle v č.p. 169 v Kladrubech nad Labem.

Práce zahrnují demontáž stávajícího zdroje tepla, montáž nového kondenzačního kotle, jeho dopojení na stávající přípojné body rozvodů ÚT a uvedení zdroje tepla do provozu včetně zaškolení obsluhy. Součástí díla je i vyhotovení revizní zprávy na instalaci plynového zařízení.

Celková cena je smluvní dle nabídky a nepřesáhne 78 400,- Kč bez DPH.

Termín dokončení instalace a uvedení do provozu: **do 30.09.2025**

Plnění bude splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro zhotovení díla:

- příslušnými platnými normami na území České republiky, včetně technických norem ČSN, EN a ISO závazných a doporučených, návodů výrobců materiálů a výrobků; Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla musí zhotovitel zajistit tak, aby odpovídaly platným technickým normám a jsou závazné pro poskytnutí plnění,
- speciálně stanovenými technologickými postupy,
- příslušnými platnými normami Evropské unie,
- dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
- pokyny dotčených orgánů státní správy (zejm. příslušného výkonného orgánu státní památkové péče a ochrany životního prostředí),
- v průběhu plnění udělenými pokyny objednatele.

Připouští se pouze první jakost použitého materiálu.

Případné vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídky. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v nabídce (rozpočtu)



Účet vedený u České národní
banky 5039561/0710
Organizace byla zřízena podle
ustanovení § 54, odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů a § 4b zákona č. 252/1997
Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších
předpisů dne 15. 10. 2009

zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle cen, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé plnění a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Plnění nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto objednávkou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této objednávce nebo obecně platnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 24 měsíců od data převzetí plnění bez zjevných vad a nedodělků, to jest od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla.

Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu plnění nebo jeho části neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady plnění. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.

Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem pro předání a převzetí plnění či dílčí části plnění dle této objednávky, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za plnění včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady dokončeného díla nebo jeho části, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za plnění včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této objednávky není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

Faktura bude vystavena **po předání dokončeného díla** se splatností min. **30** kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Faktura bude objednateli doručena nejpozději do **10** kalendářních dnů od okamžiku předání a převzetí řádně dokončeného díla.

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí účetního dokladu musí být objednatelům odsouhlasený a potvrzený předávací protokol, který vypracuje zhotovitel ke dni předání a převzetí řádně dokončeného

Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto objednávku při svém podnikání, a na tuto objednávku se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku ani § 1796 občanského zákoníku.

Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



Účet vedený u České národní
banky 5039561/0710
Organizace byla zřízena podle
ustanovení § 54, odst. 2 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů a § 4b zákona č. 252/1997
Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších
předpisů dne 15. 10. 2009

Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel potvrzením objednávky dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.

V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.

Přílohy: Cenová nabídka ze dne 8.07.2025

Žádáme o potvrzení této objednávky na e-mail: [\[redacted\]@nhkladruby.cz](mailto: [redacted]@nhkladruby.cz)

[\[redacted\]@nhkladruby.cz](mailto: [redacted]@nhkladruby.cz)

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Ing Jiří Machek
ředitel