Č.j.: SPU 319585/2025/508203/Ji

UID: spuess9802c8a6

**DODATEK č. 7**

**k Pachtovní smlouvě č.** **119N19/4**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –a

Jan Hlaváček  
sídlo: xxxxxxxxx, Boleboř, xxxxxxxxx IČO: 05155029  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx  
číslo účtu: xxxxxxxxx

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 119N19/42, ze dne 29.11.2019 ve znění dodatku č. 1 - 6 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 105 142 Kč (slovy: jedno sto pět tisíc jedno sto čtyřicet dva korun českých).

2. Aktualizace níže uvedených pozemků na základě řízení Z-1073/2025-503 - sloučení:

k.ú. Podhůří u Vysoké Pece, p. č. 139/8 a 139/9 sloučeny do p. č. 139/10, výměra 504 m²

k.ú. Podhůří u Vysoké Pece, p. č. 139/12 a 515/15 sloučena do p. č. 139/1, výměra 16359 m²

3. Nový pach pozemků s účinností od 11.08.2025:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh  evidence | parcela č. | částečný pronájem | výměra  (m2) | druh pozemku |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Boleboř | Boleboř | KN | 241/1 | NE | 2274 | TTP |
| Boleboř | Boleboř | KN | 242 | NE | 2425 | TTP |
| Boleboř | Jindřišská | KN | 1248/1 | ANO | 5000 | TTP |
| Vysoká Pec | Podhůří u V. Pece | KN | 139/10 | NE | 504 | orná půda |
| Vysoká Pec | Vysoká Pec | KN | 1171/2 | NE | 317 | ostatní plocha |

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude upraveno z důvodu uvedeného v bodě 2 a 3 na částku 106 334 Kč (slovy: jedno sto šest tisíc tři sta třicet čtyři koruny české).

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 93 434 Kč (slovy: devadesát tři tisíce čtyři sta třicet čtyři koruny české).

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11.08.2025, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 11.08.2025

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová  
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel ……………………………..   
Jan Hlaváček

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiřičková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedla Zdeňka Jiřičková

V Chomutově dne ……………………….. …………………………………..