



DS 2025 02 393
Dodatek č. 1 ev. č.

ke smlouvě o dílo ev. č. DS202402036

uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
„Liebiegova vila, Liberec - rekonstrukce terasy II“

Smluvní strany:

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

DIČ: CZ00262978

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Adamem Lenertem, MBA, náměstkem primátora
pro územní plánování, majetek a sport

ve věcech technických: referentem oddělení
technické správy budov

/dále jen objednatel/

Zhotovitel:

Cizmar Investments s. r. o.

se sídlem: Generála Svobody 24/107, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460
01 Liberec

zastoupený: Jaroslavem Čižmárem, jednatelem firmy

IČ: 03 34 28 83

DIČ: CZ03342883

bankovní spojení:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad
Labem oddíl C, vložka 34549

/dále jen zhotovitel/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. DS202402036.

Článek I.

Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 6. 11. 2024 smlouvu o dílo ev. č. DS202402036 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je rekonstrukce kamenné terasy a přeloženého schodiště budovy Liebiegova vila, Jablonecká 41/27, Liberec 5 – Kristiánov.
- 2) Během prací došlo k okolnostem vyžadujícím rozšíření předmětu plnění sjednaného smluvními stranami v ustanovení smlouvy o dílo čl. II. Předmět, účel a místo plnění a specifikovaného v položkovém rozpočtu tvořícím přílohu č. 3 Smlouvy.
Předmětem tohoto dodatku je tedy změna předmětu plnění čl. II, dále změna výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. V. Cena za dílo a změna termínu plnění v ustanovení čl. III..
- 3) V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba realizovat neočekávané dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a které jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž tyto práce nemohl objednatel jednající s náležitou odbornou péčí předvídat. Změna postupů a rozsahu plnění je uvedena v samostatném změnovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku.
- 4) Dodatečné práce i práce nerealizované jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.
Jedná se o méněpráce a vícepráce související s obložením kamenného obkladu terasy. V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že je nezbytné provést dodatečné bourací práce na základech pod stávajícím schodištěm, které nebyly v původním rozsahu prac

předpokládány. Tyto práce jsou nutné pro zajištění bezpečnosti a návaznosti dalších konstrukcí.

Dále je nutné provést úpravu lomového/obkladového kamene spočívající v řezání a snížení jeho tloušťky o cca 10 až 20cm, aby bylo dosaženo požadovaného rozměru a umožněna montáž v návaznosti na ostatní stavební prvky. Výše uvedené skutečnosti budou vést k prodloužení časové náročnosti prováděných prací, a tím i k nutnosti úpravy dokončení zakázky.

Dodatečné stavební práce uvedené ve změnovém listu č. 1 jsou realizovány v souladu Směrnicí rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

- 5) Smluvní strany se v rámci výše uvedeného dohodly na navýšení ceny díla se zvýšením celkové ceny uvedené v příloze č. 2 tohoto dodatku takto:

Celkový objem víceprací, tzn. celkové navýšení ceny díla, činí **221 326,30 Kč bez DPH (267 804,82 Kč s DPH)**

Původní cena díla:	2 735 696,01 Kč
Celková cena za dílo bez DPH:	574 496,16 Kč
DPH 21%:	3 310 192,17 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH:	

Smluvními stranami nově dohodnutá cena za dílo činí:	2 957 022,31 Kč
Celková cena za dílo bez DPH:	620 974,68 Kč
DPH 21%:	3 577 996,99 Kč
Celková cena za dílo včetně DPH:	

- 6) Smluvní strany se v rámci výše uvedeného dohodly na úpravě čl. III Smlouvy o dílo, Termín plnění a to prodloužení termínu plnění takto:

původní lhůta: do šestnácti (16) týdnů od protokolárního předání staveniště
nová lhůta: do dvaceti (20) týdnů od protokolárního předání staveniště

Článek II.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností té

smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.
6. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy je uzavírán na základě usnesení mimořádné Rady města Liberec č. 6/1053/2025, ze dne 4. 8. 2025.

V Liberci dne 4. 8. 2025



.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora pro územní
plánování, majetek a sport
Za objednatele

V Liberci. dne 4. 8. 2025



.....
Jaroslav Čižmár
jednatel společnosti
Cizmar Investments s.r.o.
Za zhotovitele

Přílohy: 1 – Změnový list č. 1; příloha 2 – položkový rozpočet;

Protokol o změně díla

Změnový list č.1

Liebiegova vila, Liberec - rekonstrukce terasy II			
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Nám.Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec		
Zhotovitel:	Cizmar Investments s.r.o., IČO: 03342883		
TDS:	Roman Nový, IČO: 13949802		
Název ZL:	Protokol o změně díla		
Předmět změny:			
Důvod prodloužení termínu zhotovení díla: V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že je nezbytné provést dodatečné bourací práce na základech pod stávajícím schodištěm, které nebyly v původním rozsahu prací předpokládány. Tyto práce byly nutné pro zajištění bezpečnosti a návaznosti dalších konstrukcí. Dále bylo nutné provést úpravu lomového/obkladového kamene spočívající v řezání a snížení jeho tloušťky o cca 10 až 20 cm, aby bylo dosaženo požadovaného rozměru a umožněna montáž v návaznosti na ostatní stavební prvky. Výše uvedené skutečnosti vedly k prodloužení časové náročnosti prováděných prací, a tím i k nutnosti úpravy termínu dokončení zakázky. Méněpráce: viz samostatný rozpočet změna v položkách zakládání, svislé a kompletní konstrukce, ostatní konstrukce, práce a bourání přesun sutě, přesun hmot			
Vícepráce: viz samostatný rozpočet změna v položkách zemní práce, ostatní konstrukce, práce, bourání, přesun sutě, přesun hmot			
V souvislosti s rozšířením objemu prací žádáme objednatele o prodloužení doby provádění díla o 4 týdny, a to z důvodu: 1. Rozšíření rozsahu nutných prací 2. Změnu projektové dokumentace			
Jedná se o změnu:		zúžení nebo rozšíření předmětu díla	ano
(zatrhnout)		práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání	ano
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	ano
Způsob projekčního řešení změny:			
(zaškrtnout)		zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	ne
		dokumentace skut.provedení	ano
		jiné	
údaje o ceně složen ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		438 498,18
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		217 171,88
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Jaroslav Čížmár
	náklady na změnu v Kč bez DPH		221 326,30
	Výše DPH sazba:	21%	46 478,52
	náklady na změnu vč. DPH		267 804,82
termíny	Termín realizace změny:		20 týdnů
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel:	28.7.2025	podpis Jaroslav Čížmár
	TDS:	28.7.2025	
	Objednatel:	28.7.2025	
přílohy	Přílohy:		
	1 x soupis víceprací , 1x soupis méněprací		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila- VV na rekonstrukci terasy méněpráce

Objekt:

VCP_02 - Dodatek - odpočty z hlavního rozpočtu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Cizmar Investments r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.07.2025

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

3342883

DIČ:

CZ03342883

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-217 171,88

DPH základní
snížená

Základ daně

-217 171,88

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-45 606,09

0,00

Cena s DPH

v CZK

-262 777,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila- VV na rekonstrukci terasy méněpráce

Objekt:

VCP_02 - Dodatek - odpočty z hlavního rozpočtu

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Zhotovitel:

Cizmar Investments.r.o.

Datum:

28.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

-217 171,88

2 - Zakládání

-217 171,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-158 673,78

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-14 892,96

997 - Přesun sutě

-1 591,13

998 - Přesun hmot

-4 658,06

-37 355,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila- VV na rekonstrukci terasy méněpráce

Objekt:

VCP_02 - Dodatek - odpočty z hlavního rozpočtu

Místo:

Datum: 28.07.2025

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Cizmar Investments.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-217 171,88	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-217 171,88	
D	2		Zakládání				-158 673,78	
1	K	279232500R	Úprava základové spáry základového zdiva z cihel pálených na MC, vybourání stávajících základů a nové prosté základové pasy z betonu C20/25	m3	-10,976	14 456,43	-158 673,78	
	W		odbourání narušených základů a nové základy stávající základy					
	W		-0,75*0,75*(4,8+0,75+2,25+0,5+1,2+0,75+1,5)		-6,609			
	W		-1,05*0,75*(2,5+2,5)+0,3*0,25*(1,25)		-3,844			
	W		Součet		-10,453			
	W		-10,453*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-10,976			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-14 892,96	
2	K	311113154	Nadzákladové zdi z tvárců ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	-3,234	1 989,92	-6 435,40	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311113154					
	W		m 02.07					
	W		-2,2*(1,4)		-3,080			
	W		Součet		-3,080			
	W		-3,08*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-3,234			
3	K	311231116R	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	-1,159	5 856,74	-6 787,96	
	W		nové cihelné zdivo					
	W		-2,45*(0,15*(3,75))		-1,378			
	W		(0,15*0,96*1,35+0,15*0,66*0,7)		0,264			
	W		Součet		-1,114			
	W		-1,114*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		-1,159			
4	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,038	43 936,81	-1 689,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/311361821					
	W		II 300 mm					
	W		-9*2*(1,4)*0,00089		-0,022			
	W		-2,2*4*(1,4)*0,00089		-0,011			
	W		Součet		-0,033			
	W		-0,033*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		-0,038			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-1 591,13	
5	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárců z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	-1,545	1 029,86	-1 591,13	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962032231					
	W		m 02.07 - pilř					
	W		-0,45*2,65*(0,3)		-0,358			
	W		m 02.09 - pilř					
	W		-0,7*2,65*(0,6)		-1,113			
	W		Součet		-1,471			
	W		-1,471*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		-1,545			
D	997		Přesun sutě				-4 658,06	
6	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-2,781	1 022,28	-2 842,96	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013151					
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-2,781	298,20	-829,29	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-22,248	13,06	-290,56	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	W		-2,781*8 'Přepočtené koeficientem množství		-22,248			
9	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-2,781	250,00	-695,25	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013603					
D	998		Přesun hmot				-37 355,95	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	-25,611	458,59	-37 355,95	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017001					

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Lieblegova vila- VV na rekonstrukci terasy méněpráce

KSO:

Místo: p.p.č. 2597 a 2601, k.ú. Liberec

CC-CZ:

Datum: 28.7.2025

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

Zhotovitel:

Cizmar Investments.r.o.

IČ:

3342883

DIČ:

CZ03342883

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

-217 171,88

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
snížená	15,00%

Základ daně
-217 171,88
0,00

Výše daně
-45 606,09
0,00

Cena s DPH

v

CZK

-262 777,97

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Lieblégo va villa- VV na rekonstrukci terasy méně práce

Místo: p.p.č. 2597 a 2601, k.ú. Liberec

Zadavatel: Statutární město Liberec

Zhotovitel: Cizmar Investments.r.o.

Datum:

28.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-217 171,88	-262 777,97	
VCP_02	Dodatek - odpočty z hlavního rozpočtu	-217 171,88	-262 777,97	STA

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08a
Stavba: Liebiegova vila VV na rekonstrukci terasy - vícepráce

KSO:
Místo: p.p.č. 2597 a 2601, k.ú. Liberec

Zadavatel: Statutární město Liberec

Zhotovitel: Cizmar Investments.r.o.

Projektant: [REDACTED]

Zpracovatel: Jaroslav Cizmár

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28.7.2025

IC: 262978
DIČ: CZ00262978

IC: 3342883
DIČ: CZ03342883

IC: [REDACTED]

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

438 498,18

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
12,00%

Základ daně
438 498,18
0,00

Výše daně
92 084,62
0,00

Cena s DPH

v

CZK

530 582,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

28.7.2025

Razítko

Datum a podpis:

28.7.2025

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08a

Stavba: Liebiegova vila VV na rekonstrukci terasy - vícepráce

Místo: p.p.č. 2597 a 2601, k.ú. Liberec

Datum: 28.07.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
VCP_01	Dodatek - bourací a demoliční práce	438 498,18	530 582,80
		438 498,18	530 582,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila VV na rekonstrukci terasy - vícepráce

Objekt:

VCP_01 - Dodatek - bourací a demoliční práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28.07.2025

IČ:

262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

3342883

DIČ:

CZ03342883

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

438 498,18

DPH základní
snížená

Základ daně
438 498,18
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
92 084,62
0,00

Cena s DPH

v CZK

530 582,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila VV na rekonstrukci terasy - vícepráce

Objekt:

VCP_01 - Dodatek - bourací a demoliční práce

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 28.07.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

438 498,18

1 - Zemní práce

438 498,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 964,75

997 - Přesun sutě

338 561,43

998 - Přesun hmot

81 929,70

42,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Liebiegova vila VV na rekonstrukci terasy - vícepráce

Objekt:

VCP_01 - Dodatek - bourací a demoliční práce

Místo:

Datum: 28.07.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							438 498,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				438 498,18
D	1		Zemní práce				17 964,75
1	K	129951111	Bourání zdiva kamenného v odkopávkách nebo prokopávkách na MV, MVC strojně	m3	7,500	1 890,00	14 175,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/129951111				
	VV		Bourání smíšeného zdiva kámen, cihla				
	VV		2,5*1,5*2		7,500		
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,500	89,30	669,75
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103				
3	K	167151103	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 do 100 m3	m3	7,500	274,00	2 055,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151103				
4	K	171151103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů ztuhnutých strojně	m3	7,500	142,00	1 065,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171151103				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				338 561,43
5	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,768	7 480,00	5 744,64
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961055111				
	VV		pasy pod schodištěm				
	VV		2*0,8*0,12*2		0,384		
	VV		4*0,8*0,12		0,384		
	VV		Součet		0,768		
6	K	962022390	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	10,907	2 190,00	23 886,33
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962022390				
	VV		zvětšené objemy bouracích prací				
	VV		0,630*0,5		0,315		
	VV		21,183*0,5		10,592		
	VV		Součet		10,907		
7	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,634	4 497,65	2 851,51
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965042141				
	VV		lití asfaltu na terase 1x 3cm				
	VV		20,71*0,03*1,02		0,634		
8	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,169	4 100,00	12 992,90
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965043341				
	VV		betonová mazanina na terase 3x 5cm				
	VV		20,71*0,15*1,02		3,169		
9	K	967042714	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm	m2	21,813	1 520,00	33 155,76
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/967042714				
	VV		odsekávání kamene pro zpětné použití jako obklad po vyřezání				
	VV		0,630		0,630		
	VV		21,183		21,183		
	VV		Součet		21,813		
10	K	977151111R	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	0,300	1 910,00	573,00
	VV		statické zajištění římsy, vrtání 2x kotvy + zajištění římsy				
	VV		2*0,15		0,300		
11	K	977211132R	Řezání pilou kci z kamene hl přes 200 do 350 mm	m	139,603	1 309,40	182 796,17
	VV		řezání kamene pilou s diamantovým kotoučem - ruční				
	VV		32*0,2*21,813		139,603		
12	K	978071261	Odlučení omítky a odstranění izolace z lepenky vodorovně pl přes 1 m2	m2	20,710	252,00	5 218,92
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978071261				
13	K	985442213	Přídavná šroubovitá nerezová výtlač 1 kotva D 8 mm v jádrovém vrtu	m	19,632	3 600,00	70 675,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985442211				
	VV		vrtání a osazování nerez kotvení kamene - chem.malta				
	VV		0,630*3*0,3		0,567		
	VV		21,183*3*0,3		19,065		
	VV		Součet		19,832		
14	K	985622211	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm se svařovaným spojem	m	1,000	667,00	667,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985622211				
	D	997	Přesun sutě				81 929,70
15	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	53,974	1 022,28	55 176,54
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013151				
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28,082	298,20	8 374,05
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501				
	VV		55,350-27,268		28,082		
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	224,656	13,06	2 934,01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509				
	VV		28,082		28,082		
	VV		28,082*8 'Přepočtené koeficientem množství		224,656		
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	28,082	550,00	15 445,10
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631				
	D	998	Přesun hmot				42,30
19	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,029	1 458,59	42,30
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017001				

