

SMLOUVA O DÍLO

č. 16/2025

OBEC ŽERETICE

IČ: 00272434

Sídlo: č.p. 111, 50702 Žeretice

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Atila Řeháček

IČ: 17523338

DIČ: 0

Sídlo: 507 11 Valdice, Pod Baštou 196

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: rekonstrukce – oprava skladu v č.p. 74, dle přiložené nabídky. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na základě předložení cenové nabídky dne 30.07.2025, že celková cena díla bude ve výši 42 635,- Kč (slovy: čtyřicetdvatisícšestsetřicetpět korun) včetně DPH a bude hrazena na základě vytavené faktury po předání a převzetí díla.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 20.09.2025

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 1000,- za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 5% za každých započatých 7 dní prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 12 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Žereticích dne 10.08.2025


OBEC ŽERETICE
IČO: 272 24 34 ①
507 02 ŽERETICE
Objednatel

V Žereticích dne 10.08.2025


ATILA ŘEHÁČEK
ZEDNICKÉ PRÁCE
IČO: 175 23 338
Tel. 735 883 995
Zhotovitel

Cenová nabídka na opravu skladu č.p 74

- Osekání omítky 6400 ,-
- Vyškrábání spár mezi cihlami 1250 ,-
- Vyzdění stěn ytongem 3880 ,-
- Našpricování stěn před omítáním 880 ,-
- Usazení okna včetně přípravy a úpravy otvoru 3800 ,-
- Nahození omítky 4550 ,-
- dozdění děr kolem dveří 1550 ,-
- natažení perlinky 3000 ,-
- Montáž stropu z osb desek 5500 ,-
- Oštukování stěn 3250 ,-
- Výmalba vnitřních stěn a venkovních stěn skladu 3500,-
- Zčištění ostení kolem okna 1325 ,-
- Úklid vzniklého odpadu 3750 ,-

Celková cena 42 635 ,-

Žeretice okr. Jičín	Číslo dopor.
Došlo dne: 30.7.25	Zpracovatel: J. K. M. A.
Č.j.: 629/2025	Ukládací znak: V/10
Přílohy: 0	

Ve Valdicích dne 30.7.2025

ATILA ŘEHÁČEK
ZEDNICKÉ PRÁCE
IČO: 175 23 338
Tel. 735 883 998