

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava koupelny pokoje č. 29

Objednatel: **Domov pro seniory Vychodilova 3077/20, p.o.**
Vychodilova 20
616 00 Brno

IČ: **70887276**
 DIČ: **Není plátce**

Zhotovitel: **KVADROS,a.s.**
Železná 713/1a
61900 Brno

IČ: **26240360**
 DIČ:

Vypracoval: **Ing. Plachý**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			53 205,19
PSV			130 048,29
MON			25 792,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			209 045,98

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	209 045,98 CZK
Snížená DPH	15 %	31 357,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,02 CZK

Cena celkem s DPH

240 403,00 CZK

v **Brně** dne **17.8.2017**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 439,25
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 268,98
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 920,90
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 589,50
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			382,25
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 391,83
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 212,48
711	Izolace proti vodě	PSV			4 212,68
713	Izolace tepelné	PSV			532,16
721	Vnitřní kanalizace	PSV			19 418,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			15 825,00
725	Zařizovací předměty	PSV			30 805,30
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 413,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 290,97
776	Podlahy povlakové	PSV			16 124,82
781	Obklady keramické	PSV			19 816,69
783	Nátěry	PSV			1 400,00
784	Malby	PSV			7 209,17
M21	Elektromontáže	MON			18 000,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	MON			7 792,50
VN	Vedlejší náklady	HSV			13 000,00
Cena celkem					209 045,98

Položkový rozpočet

S:	Oprava koupelny pokoje č. 29
----	------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 439,25
1	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,30000	704,00	2 323,20
2	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2, pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,30000	184,50	608,85
3	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	15,00000	177,60	2 664,00
4	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	m2	2,00000	735,60	1 471,20
5	31401	Prostup stropem	kus	1,00000	1 272,00	1 272,00
6	34201	Opláštění ZTI pod stropem z SDK	komple	1,00000	1 100,00	1 100,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				9 268,98
7	602016141R00	Štuk na stěnách vnitřní PROFI Feinputz, ručně	m2	11,76000	198,50	2 334,36
8	602015102R00	Postřik stěn cementový weber.dur ručně	m2	11,76000	47,90	563,30
9	602015112RT5	Omítka stěn jádrová weber.dur klasik RU ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	m2	11,76000	307,00	3 610,32
10	622903111R00	Očištění zdí před opravou, ručně	m2	22,00000	125,50	2 761,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				8 920,90
11	632421113RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 3 mm, weber.nivelit. samonivelační. pevnost 25 MPa	m2	0,30000	283,50	85,05
12	632421140RU2	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.30 mm, weber.bat beton R	m2	0,30000	471,50	141,45
13	632417104RT2	Potěr samonivelační ručně	m2	17,60000	494,00	8 694,40
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				1 589,50
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	17,00000	93,50	1 589,50
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				382,25
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2,95000	95,00	280,25
16	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	17,00000	6,00	102,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				9 391,83
17	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	0,30000	1 287,00	386,10
18	965082922R00	Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha do 2 m2	m3	0,30000	439,50	131,85
19	965042131RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,30000	3 145,00	943,50
20	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	3,30000	68,00	224,40
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	22,06000	83,00	1 830,98
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,50000	106,00	477,00
23	900R00	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a	hodina	20,00000	260,00	5 200,00
24	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,36000	550,00	198,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 212,48
25	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,92000	631,50	1 212,48
Díl:	711	Izolace proti vodě				4 212,68
26	711212321R00	Stěrka hydroizol. terizol dvouvrstvá	m2	7,00000	417,00	2 919,00
27	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	3,60000	154,50	556,20
28	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	139,50	558,00
29	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	40,33200	4,45	179,48
Díl:	713	Izolace tepelné				532,16
30	713121111RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky polystyren tl. 50 mm	m2	2,14000	203,00	434,42
31	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	43,44200	2,25	97,74
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				19 418,00
32	72101	Opravy, přeložky, propojení, vyvedení, nové, rozvody, včetně materiálu, zkoušky těsnosti	soubor	1,00000	19 000,00	19 000,00
33	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	190,00000	2,20	418,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				15 825,00
34	72201	Demontáže, přeložení, nové rozvody, včetně, materiálu, zkoušky, proplachu	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

35	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	150,00000	5,50	825,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				30 805,30
36	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	153,00	153,00
37	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	125,50	125,50
38	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	77,50	77,50
39	725014161R00	Klozet závěsný dit.včetně sedátka	soubor	1,00000	3 455,00	3 455,00
40	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	1,00000	981,00	981,00
41	725119213U00	Montáž klozet mís závěsných	kus	1,00000	717,50	717,50
42	725111263RT1	Nádrž splach.pro záv.WC vestavěná ovlád.zepředu pro zazdění	soubor	1,00000	6 055,00	6 055,00
43	725112148U00	Souprava zvukoizolační WC	soubor	1,00000	270,50	270,50
44	725111264R00	Ovl.tlačítko splach.WC, bílé	soubor	1,00000	1 479,00	1 479,00
45	725017162R00	Umyvadlo na šrouby dit., 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 853,00	1 853,00
46	725821117U00	Baterie umyv.zed' páka, chrom	soubor	1,00000	2 185,00	2 185,00
47	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	601,50	601,50
48	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,00000	178,20	178,20
49	725860213R00	Sifon umyvadlový plast, DN 30, 40	kus	1,00000	373,00	373,00
50	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	3,00000	109,00	327,00
51	725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus	1,00000	183,00	183,00
52	725869203R00	Montáž uzávěrek zápach.dřez.jednoduchý D 32	kus	1,00000	128,00	128,00
53	72501	Sprchový závěs, tyč + montáž	soubor	1,00000	1 790,00	1 790,00
54	725840231U00	Baterie nást.páka sprcha, chrom	soubor	1,00000	1 929,50	1 929,50
55	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	502,00	502,00
56	72502	Vpusť sprchová	ks	1,00000	1 750,00	1 750,00
57	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	3,00000	287,00	861,00
58	72503	Koupelnové doplňky + montáž	soubor	1,00000	1 860,00	1 860,00
59	725846211U00	Sprchová sestava chrom - 60 cm	kus	1,00000	1 156,00	1 156,00
60	72504	Montáž žlabu sprchového	kus	1,00000	830,00	830,00
61	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	298,21200	3,30	984,10
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				8 413,50
62	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	1,00000	1 860,00	1 860,00
63	766670021R00	Montáž kování	kus	1,00000	316,00	316,00
64	61162103R	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř.80x197 cm	kus	1,00000	1 238,00	1 238,00
65	54914630R	Dveřní kování	kus	1,00000	606,00	606,00
66	61143580R	Okno plastové 1křídlové 60x60 cm OS	kus	1,00000	3 136,00	3 136,00
67	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	1,00000	1 125,00	1 125,00
68	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	82,81000	1,60	132,50
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				6 290,97
69	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,30000	49,70	164,01
70	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	3,30000	498,00	1 643,40
71	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,30000	68,50	226,05
72	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	20,00000	87,00	1 740,00
73	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	3,30000	10,60	34,98
74	59764210R	Dlažba hladká protiskl.	m2	4,00000	515,00	2 060,00
75	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	58,68440	7,20	422,53
Díl:	776	Podlahy povlakové				16 124,82
76	776511810RT3	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	17,62000	40,80	718,90
77	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	14,32000	156,00	2 233,92
78	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	21,00000	68,00	1 428,00
79	284123091R	Podlahovina PVC tl. 2 mm š. 2 m	m2	16,00000	734,00	11 744,00
Díl:	781	Obklady keramické				19 816,69
80	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,00000	49,70	745,50
81	781210121R00	Obkládání stěn obkl. pórovin. do tmele	m2	15,00000	496,00	7 440,00
82	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	15,00000	3,55	53,25
83	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	6,00000	49,60	297,60
84	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	6,00000	262,00	1 572,00
85	597813555R	Obkládačka	m2	18,00000	496,50	8 937,00
86	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	190,45350	4,05	771,34

Díl:	783	Nátěry				1 400,00
87	783293110R00	Nátěr kov.konstr.disperz. základ antikor.	m2	5,00000	280,00	1 400,00
Díl:	784	Malby				7 209,17
88	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	76,00000	24,50	1 862,00
89	784195122R00	Malba stěn tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m2	93,62000	46,40	4 343,97
90	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	76,00000	13,20	1 003,20
Díl:	M21	Elektromontáže				18 000,00
91	21001	Přeložení vypínačů, zásuvek, světla 3 ks, revize	soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				7 792,50
92	979013312R00	Svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m	t	1,74000	766,00	1 332,84
93	979013319R00	Příplatek k přesunu hmot za dalších 3,5 m výšky	t	5,22000	109,00	568,98
94	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,74000	344,00	598,56
95	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	24,36000	19,40	472,58
96	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1,74000	1 094,00	1 903,56
97	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,74000	330,00	574,20
98	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	6,09000	112,50	685,13
99	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,74000	14,10	24,53
100	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	1,74000	938,00	1 632,12
Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 000,00
101	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
102	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
103	VRN8	Opravy, rekonstrukce	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00