

Smlouva o nájmu nebytových prostor

Základní škola Frýdek-Místek, Pionýrů 400, příspěvková organizace
Sídlo: Pionýrů 400, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 60046121
DIČ: CZ 60046121
Není zapsána v obchodním rejstříku
Bankovní spojení:
Statutární orgán: Mgr. Lukáš Synek, ředitel školy
(jako pronajímatel)

a

Clariss Frýdek-Místek, z. s.
Sídlo: Bahno-Štandl 1404, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 08557004
Zastoupený: , předsedou spolku
(jako nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu nebytových prostor na období: 18. září 2025 - 30. června 2026 za následujících podmínek:

Předmět nájmu: tělocvična v suterénu budovy B Základní školy Frýdek-Místek, Pionýrů 400

1. Příslušné prostory (tělocvična, šatna a hygienické zařízení) se propůjčují výhradně ke **sportovní činnosti-výcvik mažoretek**.
2. Vstup do budovy je povolen pouze pod vedením vedoucího (trenéra), který je zodpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti. Organizace je povinna ohlásit jména odpovědných vedoucích řediteli školy.
3. Vedoucí je povinen hlásit ihned každou závadu a poškození p.školníkovi, v případě závažnějšího poškození řediteli školy, a v co nejkratší době zajistit uvedení do původního stavu.
4. Vedoucí a ostatní účastníci jsou povinni dbát na dodržování provozního řádu školního tělovýchovného zařízení. Po ukončení cvičení je vedoucí povinen uzavřít okna, zhasnout světla, uzamknout používané prostory atd. Ředitelství školy, školník a správce kabinetu TV mají právo kdykoliv se přesvědčit o dodržování podmínek smlouvy. Jejich pokynů musí být uposlechnuto. Za odložené věci v šatně škola nezodpovídá.
5. Při nedodržování ustanovení této smlouvy bude tato okamžitě vypovězena.
6. Škola si vyhrazuje právo, aby v nutných případech bylo tělovýchovné zařízení uvolněno pro potřebu školy. Organizaci bude změna včas oznámena.
7. Nájemné zvýšené o úhradu za otop a světlo činí **300,- Kč**, slovy: Třista Kč **za hodinu** (150,- Kč za každou započatou půlhodinu. **Od 1. 1. 2026 nájemné činí 350,- Kč**, slovy: Třistapadesát Kč **za hodinu** (175,- Kč za každou započatou půlhodinu. Tato částka může být v souvislosti s dalšími úpravami cen po dohodě s organizací upravena i během období, na které je tato smlouva sepsána.
8. Úhrada nájemného bude provedena po vystavení faktury na účet organizace. Datum splatnosti faktury je závazný. V případě, že nájemce nedodrží termín úhrady nájemného, bude mu účtován úrok z prodlení ve smyslu Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zodpovědný vedoucí (trenér) organizace:
10. Rozvrh: **Čtvrtek 16,00-20,00 hod.**
Pátek 18,00-20,00 hod.
11. **Zapůjčené klíče nelze zapůjčovat dalším osobám, ani k nim pořizovat duplikáty.**
12. **V případě uzavření sportovišť z nařízení vlády se smlouva automaticky přerušuje.**

Ve Frýdku-Místku dne 25. července 2025

Ve Frýdku-Místku dne 8. srpna 2025

.....
Mgr. Lukáš Synek
ředitel školy

.....
předseda spolku