

RÁMCOVÁ DOHODA - 2025

k veřejné zakázce s názvem

„Těžby a související lesnické práce na LHC Městské lesy Plzeň 2025 – 2026“,
uzavřená podle § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi

objednatel:

název: **SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková
organizace (dále jen „SVSMP“)**

IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551

a

zhotovitelem:

název: ALMEA s.r.o.

IČ: 27223701

DIČ: CZ27223701

sídlo:

adresa pro doručování:

e-mailová adresa:

zastupuje:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u MS soudu v Praze , oddíl C , vložka 105693

I. Předmět smlouvy

1. Tato rámcová dohoda upravuje podmínky plnění dílčích veřejných zakázek na provedení lesnických prací v období dvanácti měsíců v letech 2025/2026 a způsob zadávání těchto zakázek jednotlivým zhotovitelům.
2. Práva a povinnosti smluvních stran a podmínky plnění sjednané v této rámcové dohodě jsou v plném rozsahu závazné pro všechny smluvní vztahy uzavírané na základě této dohody.
3. Tato rámcová dohoda zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi objednatelem a jednotlivými zhotoviteli. Mezi jednotlivými zhotoviteli nevzniká na základě této dohody žádný vzájemný vztah. Neuzavření nebo neplatnost dohody ve vztahu k jednomu zhotoviteli nemá vliv na uzavření nebo platnost dohody mezi objednatelem a ostatními zhotoviteli. Stejně tak výpověď či odstoupení od dohody vyvolává účinky jen mezi objednatelem a konkrétním zhotovitelem a doručuje se pouze mezi těmito dvěma smluvními stranami.

II. Zadávání veřejných zakázek na základě rámcové dohody

1. Objednatel není na základě této rámcové dohody povinen zadat jakýkoliv konkrétní objem dílčích veřejných zakázek. Dílčí veřejné zakázky budou zadávány vždy dle aktuálních potřeb objednatele.
2. Dílčí veřejné zakázky bude objednatel zadávat zhotovitelům postupem podle ustanovení § 132 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), tedy bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody, a to tak, jak je popsáno níže.
3. V případě úmyslu zadat dílčí veřejnou zakázku podle této rámcové dohody objednatel písemně vyzve k předložení návrhu na uzavření smlouvy vždy toho zhotovitele, který se při uzavírání rámcové dohody umístil pro danou část veřejné zakázky jako první v pořadí (příčemž bude respektovat seznam lesních úseků, ve vztahu k jejichž území si zhotovitel ve své nabídce vyhradil, že nechce být pro provádění konkrétních činností osloven – viz příloha č. 6 této dohody). Odmítne-li tento zhotovitel návrh předložit, vyzve objednatel zhotovitele, který se umístil jako další v pořadí. Obdobným způsobem postupuje objednatel až do doby, kdy bude uzavřena smlouva, nebo kdy návrh odmítne předložit i poslední zhotovitel v pořadí.
Tento proces je pracovně označen jako minitendr.
4. Pořadí, v jakém se zhotovitelé umístili při uzavírání rámcové dohody, je uvedeno pro každý druh plnění zvlášť v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Výzva musí obsahovat zejména předmět, místo (definované alespoň lesnickým úsekem), termíny a rozsah plnění (definovaný předpokládaným počtem technických jednotek plnění). Objednatel je oprávněn k výzvě přiložit vzor smlouvy. Výzva nemusí obsahovat podrobně specifikované místo plnění (zpravidla seznam konkrétních lesních porostů dle lesního hospodářského plánu) – v takovém případě určí místo plnění objednatel po uzavření smlouvy při předání místa plnění, přičemž je povinen dbát, aby se jednotlivá místa plnění jednoho zhotovitele v rámci jedné dílčí smlouvy nacházela pokud možno ve vzájemné bezprostřední blízkosti.
6. Podepsaný písemný návrh na uzavření smlouvy (akceptovanou objednávkou) musí zhotovitel doručit objednateli do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatelem. Přiložil-li objednatel k výzvě vzor smlouvy, je zhotovitel povinen jej použít a je oprávněn v něm měnit jen objednatelům označené části. Nedoručení návrhu smlouvy ve lhůtě uvedené ve větě první nebo nesplnění jiných podmínek této rámcové dohody se považuje za odmítnutí předložení návrhu.
7. Umožní-li to objednatel výslovně ve výzvě, je zhotovitel oprávněn v návrhu smlouvy uvést nižší rozsah plnění, tj. nabídnout realizaci nižšího počtu technických jednotek, než je celkový počet technických jednotek požadovaný objednatelem. Objednatel může ve výzvě podrobněji upravit podmínky, tj. zejména určit, která území požaduje realizovat jako celek a zhotovitel tedy nesmí nabídnout realizaci díla jen na části z nich. Se zbylou částí plnění se objednatel obrátí na druhého zhotovitele v pořadí a postupuje obdobně jako v odst. 3 a násl. této dohody. Rovněž druhý a každý další zhotovitel v pořadí má právo navrhnout nižší rozsah plnění dle tohoto odstavce.
8. Řádný a včas doručený návrh smlouvy objednatel podepíše a doručí zpět zhotoviteli, čímž je smlouva uzavřena. Dílčí smlouvy (objednávky) s výší plnění nad 50.000,- Kč bez DPH nabývají účinnosti nejdříve dnem jejich uveřejnění v registru smluv (viz čl. XIV, odst. 5 a 6 této dohody). Nebyl-li návrh doručen včas nebo nebyl-li řádný, objednatel o tom zhotovitele vhodným způsobem vyrozumí a vyzve k předložení návrhu smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.

9. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že z kapacitních či jiných objektivních důvodů nebude po určitou dobu schopen uzavírat dílčí smlouvy, a tedy se na tuto dobu vzdává práva být objednatelem vyzýván k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy. Toto období musí zhotovitel v oznámení výslovně označit datem jeho počátku a konce. Po doručení tohoto oznámení objednatel zhotovitele na uvedenou dobu vyřadí z pořadí rozhodného pro zasílání výzev k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy a po uplynutí této doby jej zařadí zpět.

Zhotovitel může dobu uvedenou v oznámení kdykoliv změnit novým písemným oznámením, avšak jde-li o zkrácení doby, na kterou se práva vzdal, nabyde takové oznámení účinnosti nejdříve tři pracovní dny po jeho doručení objednateli.

Obdobným způsobem se zhotovitel může vzdát práva být objednatelem vyzýván k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy ve vztahu k provádění prací v určitých lokalitách - lesních úsecích. Lesní úsek musí být v oznámení konkrétně specifikován

Zhotovitel může své rozhodnutí uvedené oznámení kdykoliv změnit novým písemným oznámením, avšak takové oznámení nabyde účinnosti nejdříve tři pracovní dny po jeho doručení objednateli.

Zhotovitel se rovněž může vzdát práva být objednatelem vyzýván k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy ve vztahu k provádění prací v určitých lokalitách - lesních úsecích po určitou dobu. V takovém případě bude postup obdobný jako postup popsany v předchozích odstavcích.

Doručení oznámení podle tohoto odstavce nezavazuje zhotovitele povinnosti řádně a včas plnit již uzavřené dílčí smlouvy a nemá vliv ani na výzvy, které objednatel zhotoviteli doručil předtím, než mu bylo doručeno oznámení zhotovitele podle tohoto odstavce.

10. Zhotovitel se zavazuje vždy před předložením návrhu dílčí smlouvy (akceptací objednávky) podrobně seznámit s místem plnění, bylo-li ve výzvě podrobně specifikováno, a písemně upozornit objednatele, pokud zjistí, že objednatel nesprávně odhadl počet technických jednotek plnění. Objednatel je v takovém případě povinen svůj odhad přezkoumat a následně, byl-li jeho původní odhad technických jednotek nesprávný, je oprávněn upravený počet technických jednotek objednat u zhotovitele, jehož původně vyzval k předložení návrhu na uzavření smlouvy (akceptací objednávky) s nesprávně odhadnutým počtem technických jednotek a to za podmínek stanovených v původní výzvě. Od okamžiku doručení tohoto sdělení běží zhotoviteli nová lhůta k předložení návrhu smlouvy, avšak pouze v délce 3 pracovních dnů.

III. Předmět a rozsah dílčích zakázek

1. Způsobem popsany v této rámcové dohodě budou zadávány dílčí zakázky na provedení díla - lesnických prací specifikovaných v technologických listech, které tvoří Přílohu č. 2 této dohody. Jednotlivé druhy plnění budou vždy zadávány jako samostatné dílčí zakázky.
2. Rozsah dílčí zakázky stanovuje objednatel ve výzvě k předložení návrhu na uzavření smlouvy, a to formou odhadu počtu technických jednotek plnění (dále též „TJ“), tj. jednotek, ve kterých jsou jednotlivá plnění naceněna dle příloh této rámcové dohody a ve kterých též bude měřen jejich objem. Rozsah dílčí zakázky může být snížen zhotovitelem v souladu s čl. II. odst. 7 této dohody.
3. Má-li být zakázka realizována ve více územích (definovaných objednatelem ve výzvě či při předání místa plnění, a to zpravidla formou vymezení konkrétních lesních porostů dle

lesního hospodářského plánu), považuje se realizace zakázky v každém z těchto území za ucelenou část díla, která bude následně předávána a placena samostatně.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že odhad počtu TJ provedený objednatelem není závazný, a že skutečný počet se může od toho předpokládaného lišit. Zjistí-li zhotovitel po uzavření smlouvy a předání místa plnění, že by měl být celkový počet TJ oproti odhadu podstatně překročen, oznámí to písemně objednateli bez zbytečného odkladu s odůvodněným novým odhadem TJ; neučiní-li to bez zbytečného odkladu poté, co potřebu překročení počtu TJ zjistil, anebo zjistit měl a mohl, nemá právo na zaplacení rozdílu v ceně. Za podstatné překročení se považuje 10% TJ a více. Objednatel může v případě oznámení zhotovitele o podstatném překročení počtu TJ od smlouvy odstoupit; cenu za již provedené práce zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li objednatel od smlouvy do 5 pracovních dnů po doručení oznámení o překročení počtu TJ, platí, že se změnou odhadu počtu TJ souhlasí. Objednatel taktéž může v případě oznámení zhotovitele o podstatném překročení počtu TJ skutečný počet TJ přezkoumat a následně, byl-li jeho původní odhad TJ nesprávný, je oprávněn upravený počet TJ objednat u zhotovitele, s nímž již uzavřel původní smlouvu (objednávku) s nesprávně odhadnutým počtem technických jednotek a to na základě dodatku k této původní smlouvě (objednávce) a za podmínek stanovených v původní smlouvě (objednávce).
5. Způsob výpočtu počtu TJ se řídí příslušnými normami a je u jednotlivých druhů plnění blíže popsán v technologických listech. Vzhledem k tomu, že v případě těžby dřeva se skutečný počet TJ zpravidla přesněji zjistí až po prodeji dřeva kupujícímu při jeho digitálním změření na pile, bude počet TJ u všech druhů těžeb a přibližování stanoven při převzetí díla objednatelem jako orientační. Konečný počet TJ se u těžeb stanoví až po digitálním změření dřeva vytěženého v rámci příslušného díla či ucelené části díla dle odst. 3. O výsledku měření je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu informovat. Nebude-li dřevo digitálně změřeno do 5 měsíců od převzetí díla objednatelem od zhotovitele nebo nebude-li v této lhůtě zhotovitel o výsledku digitálního měření informován, stává se orientační počet TJ stanovený při převzetí díla počtem konečným.
6. Je-li to v příslušné příloze této dohody u některého druhu plnění uvedeno, je uvedený materiál k provedení díla povinen opatřit objednatel a předat jej zhotoviteli v přiměřené lhůtě od jeho výzvy v místě určeném objednatelem, zpravidla však v sídle objednatele. Ode dne předání materiálu zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na tomto materiálu.

IV. Místo a termíny plnění dílčích zakázek

1. Dílčí zakázky budou prováděny na pozemcích, s nimiž hospodaří objednatel, a které jsou uvedeny v Porostní mapě LHC, která je Přílohou č. 3 této smlouvy.
2. Místo provádění díla bude ve výzvě objednatele k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy a následně v dílčí smlouvě definované alespoň lesnickým úsekem. Nebude-li výzva obsahovat konkrétní specifikaci místa plnění (zpravidla seznam konkrétních lesních porostů dle lesního hospodářského plánu), určí místo plnění objednatel po uzavření smlouvy při předání místa plnění.
3. Termín zahájení díla a termín provedení díla budou vždy konkrétně specifikovány ve výzvě objednatele k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy a následně v dílčí smlouvě. Ve stanoveném termínu zahájení díla je zhotovitel povinen zahájit provádění díla a ve stanoveném termínu provedení díla je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a předat objednateli.

4. Překročení odhadovaného počtu TJ není důvodem pro prodloužení termínu plnění.
5. V případě, že dílo nemůže být dokončeno v termínu stanoveném v dílčí smlouvě z důvodu objektivně nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících řádné provádění díla, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o prodloužení termínu. Uzná-li objednatel existenci těchto objektivních důvodů, dohodne se zhotovitelem přiměřené prodloužení lhůty pro dokončení sjednaných činností, a to formou dodatku k dílčí smlouvě. Ve výjimečných případech lze takto postupovat i opakovaně.

V. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je povinen:
 - a) předat zhotoviteli místo plnění ve stavu způsobilém k provádění díla,
 - b) seznámit zhotovitele s rozsahem požadovaného plnění, místem plnění, požadavky na kvalitu a podmínkami pro provádění sjednané činnosti se zjevnými riziky možného ohrožení života a zdraví a způsobem přivolání první pomoci
 - c) řádně a včas platit zhotoviteli cenu díla
 - d) řádně a včas předat zhotoviteli materiál k provádění díla, je-li jej pro konkrétní druh plnění povinen opatřit objednatel
2. Objednatel je oprávněn:
 - a) kontrolovat kvalitu provádění díla, dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - b) nařídit okamžité přerušení vykonávané práce při bezprostředním ohrožení života nebo zdraví, stejně jako při ohrožení majetku nebo životního prostředí, a to až do odstranění hrozícího nebezpečí
3. Zhotovitel je povinen:
 - a) plnit veškeré své povinnosti vyplývající z rámcové dohody, resp. z jednotlivých dílčích smluv s odbornou péčí, v souladu s právními předpisy, technologickými postupy, rámcovou dohodou, dílčími smlouvami a pokyny objednatele, včetně povinnosti být po celou dobu účinnosti této dohody držitelem platných oprávnění potřebných a vyžadovaných pro zhotovení objednávaných prací (skutečnost, že je jejich platným držitelem, potvrdil zhotovitel předložením čestného prohlášení v průběhu zadávacího řízení, předcházejícího uzavření této dohody)
 - b) provádět dílo na svůj náklad a nebezpečí
 - c) dodržovat právní předpisy k zajištění ochrany životního prostředí (používání biologicky odbouratelných kapalin a maziv, udržování výrobních prostředků v řádném technickém stavu apod.), ochrany zdraví zaměstnanců a ostatních osob, bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, ochrany majetku fyzických a právnických osob
 - d) ošetřit vhodným nátěrem stojící stromy poškozené činností zhotovitele nejpozději do konce dne, ve kterém k poškození došlo, a to na vlastní náklady
 - e) odstranit v důsledku činnosti zhotovitele zavěšené stromy nebo poškozené stojící stromy hrozící pádem nejpozději do konce dne, ve kterém k zavěšení či poškození došlo, a to na vlastní náklady
 - f) informovat pověřené zaměstnance objednatele o zjištěných závadách v místě provádění díla
 - g) udržovat řádný technický stav strojů, nástrojů a náradí, dodržování termínů k provádění údržby, kontrol a revizí mechanizačních prostředků používaných k provádění díla
 - h) při poškození oplocenky zajistit její provizorní opravu, zabraňující vstupu zvěře do oplocenky, a to do konce dne, ve kterém k poškození došlo; zároveň je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli a zajistit uvedení oplocenky do původního stavu nejpozději do předání díla
 - i) dodržovat zásady při rozdělování ohňů, pálení klestu, dále nezpracovatelného dřevního odpadu, kůry atd. v lesních porostech a na lesních i nelesních pozemcích

- j) okamžitě přerušit na pokyn objednatele vykonávané práce při bezprostředním ohrožení života nebo zdraví, stejně jako při ohrožení majetku nebo životního prostředí, a to až do odstranění hrozícího nebezpečí
- k) zahájit provádění díla ve stanoveném termínu a řádně v jeho provádění pokračovat až do doby dokončení a předání díla

VI. Cena a platební podmínky

1. Ceny jednotlivých druhů plnění jsou uvedeny v Příloze č. 5 této rámcové dohody v podobě ceny za TJ, a to jednotlivě pro každého zhotovitele zařazeného do seznamu zhotovitelů vybraných pro příslušný druh plnění v souladu s tím, jak jednotliví zhotovitelé podali nabídky v rámci veřejné zakázky na výběr uchazečů pro uzavření této rámcové dohody.
2. Ceny plnění dle odst. 1 jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. Je-li zhotovitel plátcem DPH, bude k uvedeným cenám při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
3. Ceny plnění dle odst. 1 jsou závazné a nepřekročitelné. Tyto ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitelů spojené s prováděním díla dle této rámcové dohody, resp. dílčích smluv (včetně dopravy na pracoviště a zpět, včetně zajištění všech prostředků a pomůcek nezbytných k provedení těchto prací a včetně veškerého materiálu, není-li jej v souladu s touto smlouvou povinen opatřit objednatel). Cenu díla je možné změnit pouze ve prospěch objednatele jejím snížením, nebo za podmínek stanovených v čl. 9.3 zadávací dokumentace, která je jako její příloha č. 5 nedílnou součástí této rámcové dohody (vyhrazená změna závazku ze smlouvy pro případ nárůstu inflace až do výše maximálně 10% původní nabídkové ceny na každou jednotlivou část veřejné zakázky).
4. Celková cena každé dílčí zakázky (díla) se skládá ze součtu cen všech ucelených částí díla. Cena za každou ucelenou část díla bude tvořena součinem počtu TJ příslušné části díla a cenou za TJ stanovenou v příslušné příloze této dohody pro daného zhotovitele.
5. Cena díla je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této rámcové dohody.
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu za dílo vždy po řádném ukončení, předání a převzetí příslušné ucelené části díla. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
7. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a musí k nim být přiložen doklad o převzetí příslušné části díla potvrzený objednatelem. Objednatel je oprávněn zhotoviteli přede dnem splatnosti vrátit příslušnou fakturu, pokud taková faktura nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě, a to s uvedením důvodů vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit, případně vyhotovit fakturu novou, bezvadnou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
8. Oznámi-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě, že objednatel požaduje z důvodu vady díla slevu z ceny díla, je oprávněn si ji odečíst z ceny díla a zaplatit cenu díla již poníženou o tuto slevu, o čemž je povinen zhotovitele písemně informovat.
9. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši.

10. V případě těžeb, kde je počet TJ při předání díla stanoven v souladu s čl. III. odst. 5 této dohody jako orientační, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli po převzetí díla pouze částku odpovídající 85 % z orientační ceny díla vypočítané jako součin orientačního počtu TJ příslušné části díla a cenou za TJ. Konečná cena díla bude stanovena po stanovení konečného počtu TJ dle čl. III. odst. 5 této dohody a podle její výše objednatel buď zhotoviteli rozdíl v ceně doplatí, nebo jej vyzve k vrácení případného rozdílu.

VII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení každé ucelené části díla dle čl. III. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen fyzicky předat příslušnou část díla objednateli v místě plnění a objednatel je povinen tuto část díla převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat písemně objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen se k předání díla dostavit, a to i tehdy, má-li být dílo předáno před termínem stanoveným pro provedení díla dílčí smlouvou. Za zhotovitele je povinen se k předání díla dostavit jím pověřený zástupce (v případě podnikající fyzické osoby tato fyzická osoba. Předání díla se uskuteční vždy v pracovní dny mezi 8.00 – 15.00 hod.
2. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto uvedeny v zápisu a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 10 pracovních dnů ode dne předání díla.
4. Část díla se považuje za předanou okamžikem, kdy je předání a převzetí části díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem zápisu dle odst. 3. Dílo jako celek se považuje za předané okamžikem, kdy je předána poslední část díla.

VIII. Odpovědnost za vady díla a způsobenou škodu

1. V případě zjištění vady díla je objednatel povinen takovou skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli.
2. V případě odstranitelných vad má objednatel právo podle své volby na bezplatné odstranění vad nebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vad do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k odstranění vad a vady odstranit do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit. Stejně právo má objednatel v případě, že odstoupí, třeba i částečně, od dílčí smlouvy pro podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. I v takovém případě má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů dle předchozí věty.
4. V případě vad neodstranitelných má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

5. Zhotovitel odpovídá za poškození lesa, škody na životním prostředí, zdraví a majetku, které způsobí v souvislosti s plněním jeho povinností (prováděním činností) dle rámcové dohody, resp. jednotlivých dílčích smluv, a je povinen je nahradit v plném rozsahu.

IX. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
- a) ve výši 0,1% z celkové předpokládané ceny díla za každý započatý den prodlení s provedením díla, minimálně však 1000,- Kč/den
 - b) ve výši 0,1% z celkové předpokládané ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vady díla, a to zvlášť za každou vadu, minimálně však 1000,- Kč/den
 - c) ve výši 1000,- Kč za každý strom, který nebyl na náklady zhotovitele řádně a včas ošetřen dle čl. V. odst. 3 písm. e) této rámcové dohody
 - d) ve výši 500,- Kč za každý poškozený odřený strom, který byl na náklady zhotovitele řádně a včas ošetřen dle čl. V. odst. 3 písm. e) této rámcové dohody a u kterého plocha poškození je větší nežli 310 cm² (A5)
 - e) ve výši 1 000,- Kč za každý 1 m³ neoprávněně vytěženého dříví;
 - f) ve výši 5% z celkové předpokládané ceny díla, vyskytnou-li se na díle neodstranitelné vady;
 - g) ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý zavěšený nebo poškozený strom, který nebyl řádně a včas odstraněn dle čl. V. odst. 3 písm. f) této rámcové dohody
 - h) ve výši 10,- Kč za každou sazenici, která nebyla vysazena ve stanoveném termínu a ani do tří dnů po něm v rámci činnosti „Zalesňování“
 - i) ve výši 1 000,- Kč za každý 1 m³ dřeva, u něhož byl nesprávně proveden jakýkoliv úkon v rámci činnosti „Přiblížení“
 - j) smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý případ (hraň) , kdy došlo k nesprávnému rozřídění jednotlivých sortimentů
 - k) ve výši 0,05% z celkové předpokládané ceny díla za každý jednotlivý případ porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, a to za každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
 - l) Pokud při provádění díla dojde k poškození či zničení sazenic vlivem činnosti Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každou zničenou či poškozenou sazenici. Dále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající poměru 200.000,- Kč za každý jeden hektar poškozeného přirozeného zmlazení, pokud podíl poškozených či zničených jedinců v přirozeném zmlazení přesáhne 10 % plochy přirozeného zmlazení dané porostní skupiny (výše sankce bude stanovena součinem sankce za jeden hektar a výměry poškozeného přirozeného zmlazení). Za poškozenou sazenici/jedince se považuje sazenice/jedinec s poškozením terminálního výhonu nebo pupenu nebo více jak 1/4 obvodu kmínku. Za zničenou sazenici/jedince se považuje useknutá nebo uříznutá nebo uhynulá sazenice/jedinec.
 - m) V případě, že Zhotovitel nejméně jedenkrát za den po skončení poslední směny příslušného dne nezajistí na vlastní náklad úklid odvozních cest, které znečistí svými prostředky při těžbě, soustřeďování a skládkování vyrobených sortimentů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za den při nesplnění této povinnosti.
 - n) V případě, že Zhotovitel ve stanovené lhůtě neuvede na své vlastní náklady do původního stavu poškozené přibližovací linie nebo odvozní cesty, manipulační plochy odvozních míst, všechna výrobou poškozená zařízení zajišťující funkčnost lesní dopravní sítě (příkopy, propustky, mostky, svodnice apod.), zařízení sloužící k ochraně lesních porostů (oplocenky, individuální ochrana apod.), zařízení sloužící k provozování myslivosti a péči o zvěř nebo zhotovitel neprovede úpravy a úklid zhotovitelem poškozených vodních toků nebo vodních děl, nebo neodstraní další

závady uvedené v Protokolu o předání a převzetí pracoviště, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč/1 bm poškozené přibližovací linie, resp. 1 000,- Kč/1 bm poškozené odvozní cesty či poškozeného vodního toku nebo vodního díla nebo zaplacení smluvní pokuty 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ poškození manipulační plochy OM nebo zařízení zajišťujícího funkčnost lesní dopravní sítě (příkopy, propustky, mostky, svodnice apod.), zařízení sloužícího k ochraně lesních porostů (oplocenky, individuální ochrana apod.), zařízení sloužícího k provozování myslivosti a péči o zvěř, nebo každou další závadu uvedenou v Protokolu o předání a převzetí pracoviště. Pro účely Smlouvy se bm rozumí běžný metr, kterým je 1 metr délky přibližovací linie nebo odvozní cesty (souhrnně dále jen „komunikace“), tj. metr měřený podélně po okraji komunikace (pokud nemají oba okraje komunikace stejnou délku, použije se okraj s větší délkou), který je dotčen poškozením dle tohoto odstavce. Běžné metry se za účelem určení výše smluvní pokuty počítají. Poškozením přibližovacích linií, odvozních cest a lesních pozemků je míněno zejména vyjetí kolejí o hloubce nejméně 25 cm. Zhotovitel může písemně informovat objednavatele o nebezpečí vzniku škod na lesních pozemcích a cestách a navrhnout řešení, jež by takovému poškození předcházelo či jej minimalizovalo.

- o) Zhotovitel je povinen zajistit technologickou návaznost těžby a soustředování tak, aby mezi těžbou a soustředováním dříví z porostu nepřesáhla 7 dní. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit 5.000,- Kč za každý den z prodlení.
 - p) Zhotovitel je povinen před zahájením prací na novém pracovišti provést kontrolu měřících zařízení harvestoru, v případě zjištěných odchylek je povinen provést kalibraci. Při nedodržení této povinnosti je povinen uhradit jednorázovou pokutu 5.000,- Kč.
 - q) V případě, že zhotovitel použije harvestorovou technologii, je povinen dle pokynů lesního ukládat klest do řad, popř. hromad. Při nedodržení této podmínky je zhotovitel povinen uhradit objednateli 5.000,- Kč za den v dané lokalitě.
 - r) ve výši 1.000,- Kč za každý případ odpadků ponechaných na pracovišti.
 - s) zhotovitel je při plnění těžebních prací povinen zpracovat veškerou hmotu hroubí, tj. do 7 cm tloušťky na slabším konci (čepu) měřeno v kůře. Při nedodržení této podmínky je zhotovitel povinen uhradit objednateli 1.000,- Kč za porušení v jednotlivé lokalitě.
 - t) zhotovitel je povinen uhradit objednateli 1000,- Kč za každý vyrobený m3 dříví u kterého zhotovitel nedodržel parametry zadané zadavatelem
2. Celková předpokládaná cena díla se pro účely tohoto článku stanovuje výpočtem dle čl. VI. odst. 4, přičemž se použije odhad TJ uvedený v dílčí smlouvě nebo odhad TJ provedený zhotovitelem dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, byl-li objednateli oznámen a neodstoupil-li objednatel od smlouvy.
3. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti, jestliže je smluvní pokuta stanovena určitým procentem za každý den prodlení, se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10 % celkové předpokládané ceny díla. V případě prodlení s provedením díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50 % celkové předpokládané ceny díla.
4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na charakter plnění zajišťovaného zhotoviteli dle této rámcové dohody, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

X. Odstoupení od dílčí smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od dílčí smlouvy, považují zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla o více než 3 pracovní dny
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín o tuto dobu nedodrží
 - c) provádění díla zhotovitelem v rozporu s rámcovou dohodou nebo dílčí smlouvou, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit též z důvodů a v souladu s čl. III. odst. 4 této rámcové dohody.
4. Objednatel může od rámcové dohody odstoupit též z důvodu opakovaného případu neuzavření dílčí smlouvy z důvodů spočívajících na straně zhotovitele a to:
 - a) buďto v případě, že neuzavřel dílčí smlouvu alespoň ve třech po sobě jdoucích minitendrech
 - b) nebo v případě, že zhotovitel neuzavřel dílčí smlouvu alespoň v pěti minitendrech.
5. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
6. Odstoupením od smlouvy či rámcové dohody se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy či rámcové dohody odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy či rámcové dohody odstoupit ohledně celého plnění.
7. V případě odstoupení od smlouvy či rámcové dohody je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli.
8. Odstoupením od smlouvy či rámcové dohody nezaniká povinnost zhotovitele k zaplacení smluvních pokut a náhrady případné škody.

XI. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn v souladu s §105 odst. 1 ZZVZ provádět dílo prostřednictvím třetí osoby – poddodavatele, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatel předem písemně informovat.

XII. Doba trvání rámcové dohody

1. Tato rámcová **dohoda** se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne nabytí její účinnosti na 12 po sobě bezprostředně jdoucích měsíců.
2. Tato dohoda automaticky pozbývá účinnosti v případě, že celkové maximální možné množství prostřednictvím jednotlivých dílčích smluv (objednávek) poptávaného, dodaného a vyfakturovaného plnění dosáhne hodnoty 38.500.000,- Kč bez DPH. Pokud by byla tato částka vyčerpána, dojde k ukončení rámcové dohody bez dalšího.

XIII. Vypověď rámcové dohody

1. Objednatel může písemně vypovědět rámcovou dohodu bez výpovědní doby vůči konkrétnímu zhotoviteli z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel nepředložil objednateli na jeho výzvu řádně a včas návrh dílčí smlouvy, a to při zadávání tří po sobě jdoucích dílčích zakázek bezprostředně předcházejících výpovědi, nebo
 - b) zhotovitel nepředložil objednateli na jeho výzvu řádně a včas návrh dílčí smlouvy, a to při zadávání pěti dílčích zakázek, nebo
- b) objednatel odstoupil od dílčí smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností zhotovitele
2. Zhotovitel může písemně vypovědět rámcovou dohodu i bez udání důvodů, a to s tříměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této dohodě není uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Smluvní strany sjednávají, že pokud zákon nebo tato dohoda vyžaduje pro právní jednání písemnou formu, je tato naplněna doručením písemného sdělení buď v listinné podobě s vlastnoručním podpisem, nebo též v podobě elektronické (e-mailem, datovou schránkou). Písemnost musí být doručena v listinné podobě, pouze pokud tak výslovně stanovuje tato dohoda. Písemnosti se doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, adresu datové schránky, e-mailovou adresu nebo na poslední adresu, kterou smluvní strana pro tyto účely písemně oznámí druhé smluvní straně.
3. S ohledem na množství zhotovitelů nejsou podpisy všech účastníků na jedné listině, ale objednatel podepisuje tuto rámcovou dohodu s každým zhotovitelem zvlášť. Z každého takového výtisku dostane jedno vyhotovení příslušný zhotovitel a jedno vyhotovení objednatel, přičemž přílohou každého takového výtisku jsou vždy pouze přílohy týkající se příslušného zhotovitele.
4. Dohoda může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky v listinné podobě, podepsanými oběma smluvními stranami. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou.
5. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv (viz odst. 7 tohoto článku).
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dohodu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.
7. Smluvní strany prohlašují, že si text dohody řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem; smlouva nebyla sepsána v tísni ani pod nátlakem, vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a není jednostranně nevýhodná pro žádnou smluvní stranu. Na důkaz svého souhlasu tuto dohodu obě smluvní strany potvrzují svými podpisy.
8. Přílohy této dohody tvoří:

Příloha č. 1 - Pořadí, v jakém se zhotovitelé umístili při uzavírání rámcové dohody
(stanovené rozhodnutím o výběru dodavatele)

Příloha č. 2 - Technologické listy

Příloha č. 3 - Porostní mapa LHC (pozemky, na nichž hospodaří objednatel SVSMP)

Příloha č. 4 - Přehled o poddodavatelích zhotovitelů, s nimiž byla uzavřena rámcová
dohoda

Příloha č. 5 - Zadávací dokumentace k veřejné zakázce Těžby a související lesnické
práce na LHC Městské lesy Plzeň 2025 – 2026

Příloha č. 6 - Seznam lesních úseků, ve vztahu k jejichž území si zhotovitel ve své
nabídce vyhradil, že nechce být pro provádění konkrétních činností
oslovován

9. Tato dohoda má 12 stran a 6 příloh, které jsou její nedílnou součástí. Účastníci této
dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem.

V dne

V dne

.....

ředitel SVSMP