

Dodatek č. 1
ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní

uzavřené dne 17.08.2022
mezi těmito smluvními stranami:

Město Hranice

IČO: 00301311

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

zastoupené starostou Ing. Danielem Vitonským

jako „*budoucí prodávající*“

a

Ing. Jaromír Straka

r. č. 56 [redacted]

bytem [redacted] Hranice

jako „*budoucí kupující*“

se níže uvedeného data dohodli na uzavření tohoto dodatku:

I.

1. Dne 17.08.2022 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní (č. SML/0448/2022/OSM), kterou se smluvní strany zavázaly, že mezi sebou po dokončení stavby terasy k domu č. p. 2027 na Náměstí 8. května v Hranicích I-Městě za podmínek touto smlouvou stanovených uzavřou kupní smlouvu, kterou budoucí prodávající převede do vlastnictví budoucího kupujícího část pozemku parc. č. 2421/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hranice, dle přílohy č. 1 smlouvy vymezenou jako díl „A“ o výměře cca 120 m² (dále jen „budoucí kupní smlouva“).

2. Budoucí kupní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to na 3 roky od podpisu smlouvy.

II.

1. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na prodloužení doby platnosti uvedené v čl. III odst. 6 budoucí kupní smlouvy, a to tak, že doba platnosti smlouvy se prodlužuje **do 31.12.2028.**

2. Ostatní ujednání budoucí kupní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho jej podepisují.

2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků smlouvy občanským zákoníkem.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Budoucí prodávající, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Hranic usnesením č. 545/2025 - ZM 23 ze dne 19.06.2025, přičemž záměr prodloužit dobu platnosti budoucí kupní smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Hranice.

V Hranicích dne

V Hranicích dne

.....
za budoucího prodávajícího
Ing. Daniel Vitonský
starosta

.....
budoucí kupující
Ing. Jaromír Straka