

S M L O U V A O D Í L O

Ev. č.: 25SLMNB018

Ev. č. zhotovitele: 42025

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami.**

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název	: Služby města Nový Bor, p. o.
sídlo	: Purkyňova 227, 473 01 Nový Bor
právní forma	: Příspěvková organizace
IČ	: 22358072
DIČ	: -
zápis v OR	: Pr 1211 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
bankovní spojení	:
jednající	: Jaroslav Voldřich, ředitel
telefon	:
e-mail	:
zástupce ve věcech technických	:
telefon	:
e-mail	:

ZHOTOVITEL

obchodní firma	: Stavební firma KULT s.r.o.
sídlo	: Pobřežní 249,Praha 8
právní forma	: s.r.o.
IČ	: 27305767
DIČ	: CZ27305767
zápis v OR	: C159797,vedená u Městského soudu v Praze
jednající	: Otto Kult - jednatel
ve věcech smluvních	:
ve věcech technických	:
bankovní spojení	:
č. účtu	:
telefon	:
e-mail	:

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby „**Oprava střechy DPS Špálova 944, Nový Bor**“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Zhotovitel se zavazuje **provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době** a postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami níže uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících z výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- s projektovou dokumentací vyhotovené projektovou kanceláří KL-PLAN s.r.o., Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor, IČO 04011236 z 12/2022, (dále jen „projektová dokumentace“)
- s podmínkami pravomocného stavebního povolení č.j. MUNO 16081/2023 ze dne 23.03.2023, právní moc 12.04.2023
- a v souladu se zadávacími podmínkami.

Předmětem plnění díla je dodávka a realizace stavebních prací:

Předmětem plnění je provedení stavebních prací spočívajících zejména v provedení výměny střešní krytiny. V rámci akce bude opravena střecha včetně bednění, pojistné hydroizolace a kontralatí. Následně bude provedeno kompletní zateplení podhledů (podlahy) půdy. V části pultové střechy budou odstraněny stávající krokve a položeny nové krokve o větším sklonu. V části střechy s vazníky bude provedeno zvětšení sklonu střechy. Bližší popis předmětu díla je uveden ve výše uvedené projektové dokumentaci stavby.

Součástí díla je dále:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení 3x v tištěné podobě + 1x elektronicky ve formátu DWG a PDF

každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla mimo jiné i:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména podklady k řádnému provedení díla, jako je zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území aj.. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění aktualizace platnosti vyjádření správců inženýrských sítí a vytyčení IS,

- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace na vyžádání objednatelem,
1. Cena díla uvedená v článku III je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr.
 2. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového soupisu prací od zhotovitele. Oceněný soupis prací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že soupis prací uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny v soupisu prací při výběrovém řízení.
 3. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

<u>Celková cena bez DPH:</u>	8 198 711,-Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	1 721 729,-Kč
Cena včetně DPH:	9 920 440,-Kč
[slovy: Osmmilionůjednostodevadesátosmtisícsešmsjetjedenáctkorun českých]	

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis prací, který tvoří nedílnou součástí předané dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektové dokumentace, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací.

Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za dále uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající stav konstrukcí apod.),
- e) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení stavebních prací dojde ke změnám sazeb DPH.

Způsob sjednání změny ceny

V případě změny ceny díla bude každá taková změna upravena dodatkem ke smlouvě na základě dohody zhotovitele a objednatele.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupisu prací.

V případě změn u prací, které nejsou v soupisu prací uvedeny, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku hladiny ÚRS v cenové úrovni vázané k datu zjištěných víceprací.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne písemného předložení návrhu zhotovitele.

Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy, obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla, zvláště náklady spojené se splněním dalších činností souvisejících s realizací díla, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh díla.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle oceněného soupisu prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: po uzavření této smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: na základě výzvy objednatele
 - c) Datum zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště
 - d) Termín dokončení plnění díla celkově: do 13 týdnů od předání staveniště
 - e) Termín předání a převzetí díla: nejpozději do 1 týdne od dokončení plnění díla
 - f) Termín vyklizení staveniště: do 7 pracovních dnů od předání dokončeného díla
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 2 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je objekt DPS Špálova 944, stavební pozemek p.č. 164/3; k.ú. Nový Bor. Pro zpracování dokumentace je místem plnění sídlo dodavatele nebo v případě konzultací sídlo, pracoviště zadavatele Purkyňova 227, Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor nebo jeho bezprostřední okolí.

V. Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8067859128 u ČSOB pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 8 mil. Kč. Úředně ověřená kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem*) požadované pojistné smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen

bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

3. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo.

Platební a obchodní podmínky

4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
6. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Veškeré platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
10. Zhotovitel není oprávněn postupovat své pohledávky, které mu vzniknou ve vztahu k objednateli, dalším subjektům.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Pro tyto výrobky platí záruční podmínky a záruční lhůta v délce poskytnuté jejich výrobcem či dodavatelem, nejméně však **24 měsíců**. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho ucelené části objednatelům.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.

V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 5 kalendářních dnů (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemného vyzvání objednatele, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, je objednatel oprávněn

účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000, - Kč** za každý den a případ.

8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000, - Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Objednatel stavebních prací si vymezuje právo kontrolovat způsob provádění stavby a dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, obecné bezpečnosti osob a požární ochrany prostřednictvím jím určeným koordinátorem BOZP. V případě nedodržení podmínek, které jsou specifikovány v příloze č. 4 této SOD si objednatel vyhrazuje právo stanovit výši pokuty až do možné výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP. V případě zvláště hrubého porušení bezpečnostních předpisů (smrtný pracovní úraz způsobený hrubým porušením bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele stavby apod.) může koordinátor stavby navrhnout zadavateli stavby odstoupení od uzavřené smlouvy
10. V případě neoznámení podzhotovitele objednateli je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše **20.000, - Kč**
11. V případě změny stavbyvedoucího uvedeného v čl. X., bod 4 bez předchozího souhlasu objednatele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše **50.000,- Kč**.
12. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
13. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
14. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX.

Podzhotovitel (poddodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Zhotovitel provede dílo osobně, nevyplyvá-li z této smlouvy provádění díla podzhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
4. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
5. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
7. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
8. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).
9. Při předání a převzetí staveniště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzení ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně odsouhlasena objednatelem prostřednictvím emailu a následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku. Podmínkou odsouhlasení je, že nový subjekt musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě, které byla uzavřena tato smlouva. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele (ve smyslu § 77 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb.) nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Objednatel může požadovat doložení dokladů o kvalifikaci. Poskytovatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by plnil předmět této smlouvy sám. Seznam pracovníků, kteří se budou podílet na plnění je uveden v nabídce a ve stavebním deníku.

X. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
 Za objednatele:
 Za zhotovitele:
 Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
 Za objednatele:
 Za zhotovitele:
2. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.- Stavební zákon):

XI. Staveniště

Předání a převzetí staveniště

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do sedmi pracovních dnů po vyzvání objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí stavby.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Zařízení staveniště

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne předání a převzetí stavby, pokud se strany nedohodnou jinak.

XII. Stavební deník, kontrolní dny

Povinnost vést stavební deník

Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (Vyhláška č. 499/2006 Sb. ze dne 10. listopadu 2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn.).

Stavební deník musí být v pracovní dny přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně.

Objednatel v pravidelných intervalech 1x týdně provádí kontrolní den, konkrétní data budou stanovena dle oboustranné dohody.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty.

Zhotovitel je povinen nejméně dva pracovní dny před těmito pracemi, které takové konstrukce zakryjí, toto oznámit objednateli a kontrolu mu tak umožnit.

XIII.

Předání a převzetí díla

Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla, pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.

Objednatel převezme dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. V takovém případě je však zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do pěti dnů od předání a převzetí díla k odstranění vad a nedodělků.

Objednatel je povinen k předání a převzetí stavby přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

XIV.

Povinnosti objednatele

Příslušná dokumentace je součástí zadávací dokumentace k výběrovému řízení „**Oprava střechy DPS Špálova 944, Nový Bor**“ a v tištěné formě bude zhotoviteli předána na písemné vyžádání. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a zároveň nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost nebude objednatel žádnou formou přenášet na zhotovitele.

XV.

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém řízení.

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. V případě nepříznivého počasí, kterým se rozumí zimní období či jinak nevhodné období pro provádění stavebních prací je zhotovitel povinen oznámit a doložit tuto skutečnost objednateli (stačí e-mailem bez elektronického podpisu formou týdenního měření teplot apod.), a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, který podepíše obě smluvní strany. Objednatel je oprávněn projevit souhlas s přerušением provádění díla a stanovit zhotoviteli termín pro pokračování prací na díle, přičemž se změní termín předání a převzetí díla o dobu, ve které trvá nepříznivé počasí. Objednatel není v tomto případě z důvodu nepříznivého počasí oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ani náhradu škody.
3. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Zadávací dokumentace (soupis prací s výkazem výměr a „Technická specifikace a technické podmínky provedení výtahu“)
 - c) Všeobecné standardy Města Nový Bor
4. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
6. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumí jí, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
9. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

11. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
- Příloha č. 2: Harmonogram plnění realizace díla
- Příloha č. 3: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu (nebude se uveřejňovat)
- Příloha č. 4: Sazebník smluvních pokut za porušení BOZP

V Novém Boru, dne

V Novém Boru, dne

.....
objednatel
Jaroslav Voldřich
ředitel

.....
zhotovitel
Otto Kult
jednatel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 2022134 DPS ul. Špálova 944, Nový Bor			
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Stavební firma KULT s.r.o. Pobřežní 249 18000 Praha 8	IČO:	27305767
		DIČ:	CZ27305767
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 241 035,84
PSV			6 793 234,32
MON			115 441,20
Vedlejší náklady			40 000,00
Ostatní náklady			9 000,00
Celkem			8 198 711,36
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		8 198 711,36 CZK
Základní DPH	21 %		1 721 729,39 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			9 920 440,75 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Oprava střechy "D"	0,00	8 064 660,52	1 693 578,71	9 758 239,23	98
2022134	Nový Bor	0,00	8 064 660,52	1 693 578,71	9 758 239,23	98
02	Zateplení půdy	0,00	134 050,84	28 150,68	162 201,52	2
2022134	Nový Bor	0,00	134 050,84	28 150,68	162 201,52	2
Celkem za stavbu		0,00	8 198 711,36	1 721 729,39	9 920 440,75	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			397,80	0,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			27 449,45	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			443 592,50	5,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			167 040,00	2,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 524,85	0,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			262 310,33	3,2
712	Povlakové krytiny	PSV			740 630,47	9,0
713	Izolace tepelné	PSV			546 143,42	6,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			53 790,44	0,7
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 424 562,01	17,4
763	Dřevostavby	PSV			50 865,57	0,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 377 535,62	41,2
765	Krytiny tvrdé	PSV			235 879,53	2,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			39 227,10	0,5

767	Konstrukce zámečnické	PSV			30 300,00	0,4
783	Nátěry	PSV			294 300,16	3,6
M21	Elektromontáže	MON			105 941,20	1,3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			9 500,00	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			336 720,91	4,1
VN	Vedlejší náklady	VN			40 000,00	0,5
ON	Ostatní náklady	ON			9 000,00	0,1
Cena celkem					8 198 711,36	100,0

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				397,80		
1	340271515R00	Dozdívka pl. do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm nadezdění žeber : plocha 3 : (5,7-6)*0,2*0,15	m3	0,15300	2 600,00	397,80	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				27 449,45		
2	602011188RT1	Stěrka na stěnách silikonová barevná rýhovaná, zrnitost 1,5 mm det. 3 : (2+1,95+2,35)*1,5	m2	9,45000	490,00	4 630,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
3	602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky det. 3 : (2+1,95+2,35)*1,5	m2	9,45000	65,00	614,25	RTS 25/ I	RTS 25/ I
4	622311523RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1.15 m2/m2) a přehlazení stěrky Součinitel tepelné vodivosti izolantu 0,032 W/mK. det. 3 : (2+1,95+2,35)*0,5	m2	3,15000	1 760,00	5 544,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
5	622311524RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1.15 m2/m2) a přehlazení stěrky Součinitel tepelné vodivosti izolantu 0,032 W/mK. det. 3 : (2+1,95+2,35)*1	m2	6,30000	2 100,00	13 230,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
6	622300151R00	Montáž soklové lišty det. 3 : (2+1,95+2,35)	m	6,30000	289,00	1 820,70	RTS 25/ I	RTS 25/ I
7	55392893R	Lišta základací hliníková s okapnicí, š. 143 mm det. 3 : 7	m	7,00000	230,00	1 610,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				443 592,50		
8	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m Včetně kotvení lešení. kolem objektu : (21+27+28+12)*9 (15+2+23+16)*9 (10+9,5)*9	m2	1 471,50000	82,00	120 663,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
9	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 předpoklad 3 měsíce : 1471,5*3	m2	4 414,50000	55,00	242 797,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
10	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 471,50000	48,00	70 632,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
11	94.01	Ochrana stávající střech proti poškození a znečištění	soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				167 040,00		
12	953981303R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 110 mm, M12, malta dvousložková kotvení krokví do zdiva : 6*2	kus	12,00000	780,00	9 360,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
13	95.01	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž - anténní stožár STÁVAJÍCÍ ANTÉNNÍ STOŽÁR, ZJISTIT DETAILNÍ STAV, PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ VYHOVUJÍCÍ, ZHOTOVITEL NACENÍ DEMONTÁŽ CELÉHO STOŽÁRU S ANTÉNAMI, PO PROVEDENÍ ZPĚTNOU MONTÁŽ CELÉH PRVKU, UMÍSTIT NA BETONOVÉ PODKLADCE DOSTATEČNÉ VÝŠKY, MEZI PODKLADCE A HYDROIZOLACI DÁT UV STABILNÍ DILATAČNÍ OCHRANNOU PODLOŽKU poz. B1 : 1	ks	1,00000	2 640,00	2 640,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
14	95.02	Dodávka a montáž - zvýšení stoupací plošiny	soubor	4,00000	8 900,00	35 600,00	Vlastní	Indiv
V PŮDNÍM PROSTORU U VÝLEZU PROVÉST ZVÝŠENÍ STOUPACÍ PLOŠINY V ÚROVNI PODLAHY PŮDY (RESP. ÚPRAVU STÁVAJÍCÍ PLOŠINY). DÁLE PROVÉST Z LATÍ 60/40mm STACIONÁRNÍ ŽEBŘÍK PŘIKOTVENÝ K PŮDNÍMU VÝLEZU, TENTO BUDE SLOUŽIT KE VSTUPU DO PŮDY pozn. K : 4								
15	95.03	Ostatní stavební a přípomocné práce, vč. materiálu	hod	280,00000	400,00	112 000,00	Vlastní	Indiv
čerpání na základě odsouhlasení TDS								
16	31171314.AR	Kotva pro chem.kotvení-šroub M 12x220	kus	12,00000	620,00	7 440,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
kotvení kroků do zdiva : 6*2								
Díl: 96 Bourání konstrukcí 3 524,85								
17	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,99450	2 300,00	2 287,35	RTS 25/ I	RTS 25/ I
atika : plocha 3 : (5,7-,-6)*0,65*0,3								
18	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	0,27500	4 500,00	1 237,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
plocha 7 skladba SS9 : 5*0,055								
Díl: 99 Staveništní přesun hmot 262 310,33								
19	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	31,06050	2 650,00	82 310,33	RTS 25/ I	RTS 25/ I
20	180256400100R	Výtah stavební osobonákladní 500 kg montáž, provoz, demontáž	měsíc	3,00000	60 000,00	180 000,00	RTS 25/ I	Indiv
Díl: 712 Povlakové krytiny 740 630,47								
21	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 2 vrstvy	m2	318,41000	356,00	113 353,96	RTS 25/ I	RTS 25/ I
výměry CAD : plocha 3 skladba SS1 : 30*1,1 plocha 4 skladba SS4 : 95*1,1 plocha 6 skladba SS5 : 125*1,1 plocha 7 skladba SS9 : 5*1,1 Mezisoučet vytažení : plocha 3 skladba SS1 : (1,6+2,85+5,1+2,85+1,6)*0,5 plocha 4 skladba SS4 : (1,9+9,67+11,25+8,345+2,35+1,95+5,155+9,35)*0,5 plocha 7 skladba SS9 : (2+1,95)*1,5 Mezisoučet								
22	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 3 vrstvy	m2	292,91000	522,00	152 899,02	RTS 25/ I	RTS 25/ I
výměry CAD : plocha 3 skladba SS1 : 30 plocha 4 skladba SS4 : 95 plocha 6 skladba SS5 : 125 plocha 7 skladba SS9 : 5 Mezisoučet vytažení : plocha 3 skladba SS1 : (1,6+2,85+5,1+2,85+1,6)*0,5 plocha 4 skladba SS4 : (1,9+9,67+11,25+8,345+2,35+1,95+5,155+9,35)*0,5 plocha 7 skladba SS9 : (2+1,95)*1,5 Mezisoučet								
23	712311101RZ1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovým penetračním nátěrem 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového penetračního nátěru	m2	147,97000	87,00	12 873,39	RTS 25/ I	RTS 25/ I
plocha výměry CAD : plocha 4 skladba SN3 : 95 plocha 7 skladba SN3 : 5 vytažení + atika : D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*(0,5+0,3) D2 : (2,35+2,99)*(0,5+0,3) D3 : (2,35+2,99+2,35)*0,6								

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		D5 : (5,2+9,35+11,75)*(0,5+0,3)		21,04000				
24	712341559RT1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovými pásy, přitavení celoplošně 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2	313,73650	450,00	141 181,43	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		plocha výměry CAD :						
		parozábrana :						
		plocha 4 skladba SN3 : 95		95,00000				
		plocha 7 skladba SN3 : 5		5,00000				
		vytažení + atika :						
		D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*(0,5+0,3)		18,04400				
		D2 : (2,35+2,99)*(0,5+0,3)		4,27200				
		D3 : (2,35+2,99+2,35)*0,6		4,61400				
		D5 : (5,2+9,35+11,75)*(0,5+0,3)		21,04000				
		Mezisoučet		147,97000				
		vrchní vrstva :						
		plocha 4 skladba SN3 : 95		95,00000				
		plocha 7 skladba SN3 : 5		5,00000				
		vytažení + atika :						
		D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*(0,3+0,5+0,3)		24,81050				
		D2 : (2,35+2,99)*(0,3+0,5+0,3)		5,87400				
		D3 : (2,35+2,99+2,35)*(0,3+0,5)		6,15200				
		D5 : (5,2+9,35+11,75)*(0,3+0,5+0,3)		28,93000				
		Mezisoučet		165,76650				
25	712348102RT4	Povlaková krytina střech do 10°, komínek odvětrání střechy s manžetou z asfaltového pásu DN 100 -150 mm	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnicí manžety.						
		pozn. E : 2		2,00000				
26	712351111RT1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, samolepicími asfaltovými pásy 1 vrstva - pás ve specifikaci	m2	170,41700	280,00	47 716,76	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		plocha výměry CAD :						
		spodní vrstva :						
		plocha 4 skladba SN3 : 95		95,00000				
		plocha 7 skladba SN3 : 5		5,00000				
		vytažení + atika :						
		D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*(0,1+0,3+0,5+0,3)		27,06600				
		D2 : (2,35+2,99)*(0,1+0,3+0,5+0,3)		6,40800				
		D3 : (2,35+2,99+2,35)*(0,1+0,6)		5,38300				
		D5 : (5,2+9,35+11,75)*(0,1+0,3+0,5+0,3)		31,56000				
		Mezisoučet		170,41700				
27	712378103RT2	Povlaková krytina střech do 10°, signalizační přepad mřížkou a manžetou	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Dodávka a montáž propustě, utěsnění PU pěnou, přitavení límce a doplnění závlíkovou hmotou.						
		OSADIT SIGNALIZAČNÍ PŘEPAD DLE SYSTÉMU KRYTINY						
		pozn. L : 1		1,00000				
28	712378103RT3	Povlaková krytina střech do 10°, atiková propust s mřížkou a manžetou DN 110 mm	kus	1,00000	6 800,00	6 800,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Dodávka a montáž propustě, utěsnění PU pěnou, přitavení límce a doplnění závlíkovou hmotou.						
		D+M POJISTNÉHO PŘEPADU S INTEGROVANOU MANŽETOU, MÍSTO VYÚSTĚNÍ UPŘESNĚNO NA STAVBĚ, SOUČÁSTÍ PRÁCI ZAPRAVENÍ VNĚJŠÍHO LÍCE ATIKY A DALŠÍ SOUVISEJÍCÍ PRÁCE						
		pozn. J : 1		1,00000				
29	712400831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 30°, 1 vrstva	m2	729,50000	89,00	64 925,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		fólie :						
		výměry CAD :						
		plocha 1 skladba SS2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SS2 : 223,8		223,80000				

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha 5 skladba SS2 : 285,1		285,10000				
30	628522501R	Pás asfaltový modifikovaný dekor, natavovací Hydroizolační vrstva- vrchní pás Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, svložkou z polyesterové rohože podélně vyztužené skleněnými vlákny o plošné hmotnosti 190 g.m-2, s retardéry hoření pro skladby s klasifikací BROOF (t3), na povrchu s břídlivým posypem. Pás splňuje podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1. Rozměrová stálost 0,3 %. Odolnost proti stékání 100 °C. Ohebnost za nízkých teplot -25 °C, tl. 4,5mm vrchní pás : 165,7665*1,15 5-0,63147	m2	195,00000	350,00	68 250,00	RTS 25/ I	RTS 22/ II
				190,63148				
				4,36853				
31	62852269R	Pás modifikovaný asfalt samolepící Hydroizolační vrstva- podkladní pás Samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g.m-2, na povrchu se separačním posypem. Odolnost proti stékání 90 °C. Ohebnost za nízkých teplot -20 °C. Součinitel difúze radonu 2,7.10-11 m2.s-1. tl. 3,0mm spodní vrstva : 170,417*1,15 7,5-0,97955	m2	202,50000	270,00	54 675,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				195,97955				
				6,52045				
32	62856106R	Pás modifikovaný asfalt s Al fólií tl. 4,0 mm Parotěsná, vzduchotěsnící, hydroizolační (provizorní) vrstva tl. 4,0mm Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou z hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny o plošné hmotnosti 60 g.m-2, na povrchu se separačním posypem. Pás splňuje podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1. Odolnost proti stékání 70 °C. Ohebnost za nízkých teplot -15 °C. Faktor difúzního odporu 370??000 (±20000). Součinitel difúze radonu 9,2.10-13 m2.s-1 parozábrana : 147,97*1,15 2,5-0,1655	m2	172,50000	295,00	50 887,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				170,16550				
				2,33450				
33	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	2,71011	1 870,00	5 067,91	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				412 092,58		
34	713104211R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, kotvené, z desek EPS, tl. do 100 mm výměry CAD : plocha 4 skladba SS4 tl. 60 mm : 95	m2	95,00000	268,00	25 460,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				95,00000				
35	713104212R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, kotvené, z desek EPS, tl. 100 - 200 mm výměry CAD : plocha 4 skladba SS4 tl. 110 mm : 95	m2	95,00000	294,00	27 930,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				95,00000				
36	713104221R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, kotvené, z desek minerálních, tl. do 100 mm výměry CAD : plocha 4 skladba SS4 tl. 50+50 mm : 95*2	m2	190,00000	312,00	59 280,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				190,00000				
37	713141151R00	Montáž tepelné izolace střech, kladená na sucho, 1 vrstva spádové klímy : plocha výměry CAD : plocha 4 skladba SN3 : 95 plocha 7 skladba SN3 : 5	m2	100,00000	105,00	10 500,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				95,00000				
				5,00000				
38	713141312R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 160 mm, 1 vrstva, na kotvy vytažení + atika : D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*(0,8+0,3) D2 : (2,35+2,99)*(0,8+0,3) D3 : (2,35+2,99+2,35)*0,5 D5 : (5,2+9,35+11,75)*(0,8+0,3) D4 : 2,99*0,4	m2	64,65550	870,00	56 250,29	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				24,81050				
				5,87400				
				3,84500				
				28,93000				
				1,19600				
39	713141327R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 300 mm, 2 vrstvy, na kotvy plocha výměry CAD : plocha 4 skladba SN3 : 95 plocha 7 skladba SN3 : 5	m2	100,00000	1 260,00	126 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
				95,00000				
				5,00000				
40	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	19,65611	2 800,00	55 037,11	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha výměry CAD : plocha tl. 140 mm : plocha 4 skladba SN3 : 95*0,14*1,05 plocha 7 skladba SN3 : 5*0,14*1,05 Mezisoučet vytažení + atika tl. 100 mm : D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*0,8*0,1*1,05 D2 : (2,35+2,99)*0,8*0,1*1,05 D3 : (2,35+2,99+2,35)*0,5*0,1*1,05 D5 : (5,2+9,35+11,75)*0,8*0,1*1,05 Mezisoučet			13,96500 0,73500 14,70000			
41	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	1,83272	2 700,00	4 948,34	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		vytažení + atika : D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*0,3*0,1*1,05 D2 : (2,35+2,99)*0,3*0,1*1,05 D3 : 0 D5 : (5,2+9,35+11,75)*0,3*0,1*1,05 D4 : 2,99*0,4*0,1*1,05			0,71048 0,16821 0,82845 0,12558			
42	28375971R	Deska izolační stabilizov. spádová EPS 100	m3	13,44000	3 400,00	45 696,00	RTS 25/ I	Indiv
		spádové klímy : plocha výměry CAD : plocha 4 skladba SN3 : 95*0,128*1,05 plocha 7 skladba SN3 : 5*0,128*1,05			12,76800 0,67200			
43	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,70774	1 400,00	990,84	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				53 790,44		
44	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125 mm	kus	1,00000	1 459,00	1 459,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		pozn. H : 1		1,00000				
45	721231114RT4	Vtok střešní v povlakové krytině, zateplená střecha, výška izolace 300 mm průměr 75 - 125 mm	kus	1,00000	12 300,00	12 300,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		D+M NOVÉ STŘEŠNÍ VPUSTI SYSTÉMOVÉ DVOUSTUPŇOVÉ, POUŽÍT VYHŘÍVANOU VARIANTU SE SAMOREGULAČNÍM VYHŘÍVÁNÍM, pozn. H : 1			1,00000			
46	721231331R00	Vyhřívací sada pro střešní vtoky	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		D+M NOVÉ STŘEŠNÍ VPUSTI SYSTÉMOVÉ DVOUSTUPŇOVÉ, POUŽÍT VYHŘÍVANOU VARIANTU SE SAMOREGULAČNÍM VYHŘÍVÁNÍM, pozn. H : 1			1,00000			
47	721.01	Dodávka a montáž - systém signalizace defektu hlavní hydroizolace	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00	Vlastní	Indiv
		D+M SYSTÉMU SIGNALIZACE DEFEKTU HLAVNÍ HYDROIZOLACE A ODVODNĚNÍ POJISTNÉ HYDROIZOLAČNÍ VRSTVY, ZHOTOVITEL NACENÍ SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ: Detekce vody s odvodněním pojistné hydroizolace - Patentovaný systém detekce spojené s odvodněním - Flexibilní potrubí umožňuje snadné napojení na dešťové potrubí - Spolehlivá detekce vody pro kontrolu z interiéru - Odvodnění pojistné hydroizolace s ochranou proti zpětnému vzduť Detekce vody na pojistné hydroizolační vrstvě - Unikátní systém detekce vody - Umožňuje detekci vody z interiéru, nebo ze střechy - Flexibilní potrubí umožňuje snadné napojení na dešťové potrubí NACENIT ZAPOJENÍ DO STÁVAJÍCÍ DEŠTOVÉ KANALIZACE, ZHOTOVITEL NACENÍ VŠECHNY SOUVISEJÍCÍ PRÁCE, PROSTUP NAVRTÁNÍM, MÍSTO UPŘESNĚNO S VYBRANÝM ZHOTOVITELEM STAVBY, NACENIT NOVÉ POTRUBÍ HLAVNÍHO SVODU OD ZAPOJENÍ AŽ PO STŘECHU, KOMPLETNĚ PRÁCE V INTERIÉRU ATD pozn. I : 1			1,00000			
48	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00262	12 000,00	31,44	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 762		Konstrukce tesařské	1 424 562,01					
49	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	6,00000	4 500,00	27 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.								
50	762131124R00	Montáž bednění stěn, prkna do 32 mm, na sraz	m2	21,96000	387,00	8 498,52	RTS 25/ I	RTS 25/ I
svislé oplechování :								
(9,9+8,4)*1,2				21,96000				
51	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,52704	6 500,00	3 425,76	RTS 25/ I	RTS 25/ I
svislé oplechování :								
(9,9+8,4)*1,2*0,024				0,52704				
52	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	12,00000	870,00	10 440,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
kotvení krokví do zdiva : 6*2								
				12,00000				
53	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	33,00000	567,00	18 711,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
krokev 100/120 : 5,5*6								
				33,00000				
54	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	31,20000	412,00	12 854,40	RTS 25/ I	RTS 25/ I
plocha 3 skladba SS1 : 5,2*6								
				31,20000				
55	762332931RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 bez dodávky řeziva	m	258,00000	397,00	102 426,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
doplnění vazníků - příložky :								
det. 1 :								
hranol 30/160 :								
1,5*2*5				15,00000				
2*2*2				8,00000				
2,5*2*2				10,00000				
3*2*2				12,00000				
3,5*2*2				14,00000				
det. 2 :								
hranol 30/200 :								
4*2*2				16,00000				
4,5*2*2				18,00000				
5*2*2				20,00000				
det. 3 :								
hranol 46/275 :								
5,5*2*2				22,00000				
6*2*2				24,00000				
6,5*2				13,00000				
Mezisoučet				172,00000				
doplnění vazníků - vložky :								
det. 1 :								
hranol 50/88 :								
1,5*5				7,50000				
2*2				4,00000				
2,5*2				5,00000				
3*2				6,00000				
3,5*2				7,00000				
det. 2 :								
hranol 50/140 :								
4*2				8,00000				
4,5*2				9,00000				
5*2				10,00000				
det. 3 :								
hranol 50/175 :								
5,5*2				11,00000				
6*2				12,00000				
6,5*1				6,50000				
Mezisoučet				86,00000				
56	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna na sraz	m2	884,50000	418,00	369 721,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
výměry CAD :								

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha 3 skladba SN1 : 30		30,00000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1		285,10000				
		plocha 6 skladba SN2 : 125		125,00000				
57	762342204R00	Montáž kontralatí přibitím	m2	884,50000	98,00	86 681,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30		30,00000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1		285,10000				
		plocha 6 skladba SN2 : 125		125,00000				
58	762341821R00	Demontáž bednění střech rovných	m2	155,00000	245,00	37 975,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		desky OSB :						
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SS1 : 30		30,00000				
		plocha 6 skladba SS5 : 125		125,00000				
59	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	729,50000	96,00	70 032,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 1 skladba SS2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SS2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SS2 : 285,1		285,10000				
60	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	125,00000	78,00	9 750,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 6 skladba SS5 : 125		125,00000				
61	762342814R00	Demontáž dřevěných kontralatí	m2	729,50000	68,00	49 606,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 1 skladba SS2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SS2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SS2 : 285,1		285,10000				
62	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	12,26363	7 200,00	88 298,14	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		krokev 100/120 : 5,5*6*0,1*0,12		0,39600				
		Mezisoučet		0,39600				
		doplnění vazníků - příložky :						
		det. 1 :						
		hranol 30/160 :						
		1,5*2*5*0,03*0,16		0,07200				
		2*2*2*0,03*0,16		0,03840				
		2,5*2*2*0,03*0,16		0,04800				
		3*2*2*0,03*0,16		0,05760				
		3,5*2*2*0,03*0,16		0,06720				
		det. 2 :						
		hranol 30/200 :						
		4*2*2*0,03*0,2		0,09600				
		4,5*2*2*0,03*0,2		0,10800				
		5*2*2*0,03*0,2		0,12000				
		det. 3 :						
		hranol 46/275 :						
		5,5*2*2*0,046*0,275		0,27830				
		6*2*2*0,046*0,275		0,30360				
		6,5*2*0,046*0,275		0,16445				
		Mezisoučet		1,35355				
		doplnění vazníků - vložky :						
		det. 1 :						
		hranol 50/88 :						
		1,5*5*0,05*0,088		0,03300				

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2*2*0,05*0,088		0,01760				
		2,5*2*0,05*0,088		0,02200				
		3*2*0,05*0,088		0,02640				
		3,5*2*0,05*0,088		0,03080				
		det. 2 :						
		hranol 50/140 :						
		4*2*0,05*0,14		0,05600				
		4,5*2*0,05*0,14		0,06300				
		5*2*0,05*0,14		0,07000				
		det. 3 :						
		hranol 50/175 :						
		5,5*2*0,05*0,175		0,09625				
		6*2*0,05*0,175		0,10500				
		6,5*1*0,05*0,175		0,05688				
		Mezisoučet		0,57693				
		kontralatě :						
		předpoklad 1,2m/m2 :						
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30*1,2*0,06*0,04		0,08640				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6*1,2*0,06*0,04		0,63533				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8*1,2*0,06*0,04		0,64454				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1*1,2*0,06*0,4		8,21088				
		plocha 6 skladba SN2 : 125*1,2*0,06*0,04		0,36000				
		Mezisoučet		9,93715				
63	31140654R	Vrut se šestihrannou hlavou 021810 8x 80 mm do dřeva	1000 ks	0,52750	8 000,00	4 220,00	RTS 25/ I	Indiv
		doplnění vazníků - příločky :						
		det. 1 :						
		hranol 30/160 :						
		1,5*5*5*0,001		0,03750				
		2*2*2*5*0,001		0,04000				
		2,5*2*2*5*0,001		0,05000				
		3*2*2*5*0,001		0,06000				
		3,5*2*2*5*0,001		0,07000				
		det. 2 :						
		hranol 30/200 :						
		4*2*2*5*0,001		0,08000				
		4,5*2*2*5*0,001		0,09000				
		5*2*2*5*0,001		0,10000				
64	31140658R	Vrut se šestihrannou hlavou 021810 8x100 mm do dřeva	1000 ks	0,47200	9 000,00	4 248,00	RTS 25/ I	Indiv
		det. 3 :						
		hranol 46/275 :						
		5,5*2*2*8*0,001		0,17600				
		6*2*2*8*0,001		0,19200				
		6,5*2*8*0,001		0,10400				
65	31140724R	Vrut se šestihrannou hlavou 021810 12x 80 mm do dřeva	1000 ks	0,52750	12 000,00	6 330,00	RTS 25/ I	Indiv
		doplnění vazníků - příločky :						
		det. 1 :						
		hranol 30/160 :						
		1,5*5*5*0,001		0,03750				
		2*2*2*5*0,001		0,04000				
		2,5*2*2*5*0,001		0,05000				
		3*2*2*5*0,001		0,06000				
		3,5*2*2*5*0,001		0,07000				
		det. 2 :						

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		hranol 30/200 :						
		4*2*2*5*0,001			0,08000			
		4,5*2*2*5*0,001			0,09000			
		5*2*2*5*0,001			0,10000			
66	31140732R	Vrut se šestihrannou hlavou 021810 12x100 mm do dřeva	1000 ks	0,29500	12 000,00	3 540,00	RTS 25/ I	Indiv
		det. 3 :						
		hranol 46/275 :						
		5,5*2*2*5*0,001			0,11000			
		6*2*2*5*0,001			0,12000			
		6,5*2*5*0,001			0,06500			
67	6050000T	Řezivo hraněné	m3	2,55912	12 500,00	31 989,00	Vlastní	V 2025
		krokev 100/120 : 5,5*6*0,1*0,12*1,1			0,43560			
		Mezisoučet			0,43560			
		doplnění vazníků - příložky :						
		det. 1 :						
		hranol 30/160 :						
		1,5*2*5*0,03*0,16*1,1			0,07920			
		2*2*2*0,03*0,16*1,1			0,04224			
		2,5*2*2*0,03*0,16*1,1			0,05280			
		3*2*2*0,03*0,16*1,1			0,06336			
		3,5*2*2*0,03*0,16*1,1			0,07392			
		det. 2 :						
		hranol 30/200 :						
		4*2*2*0,03*0,2*1,1			0,10560			
		4,5*2*2*0,03*0,2*1,1			0,11880			
		5*2*2*0,03*0,2*1,1			0,13200			
		det. 3 :						
		hranol 46/275 :						
		5,5*2*2*0,046*0,275*1,1			0,30613			
		6*2*2*0,046*0,275*1,1			0,33396			
		6,5*2*0,046*0,275*1,1			0,18090			
		Mezisoučet			1,48891			
		doplnění vazníků - vložky :						
		det. 1 :						
		hranol 50/88 :						
		1,5*5*0,05*0,088*1,1			0,03630			
		2*2*0,05*0,088*1,1			0,01936			
		2,5*2*0,05*0,088*1,1			0,02420			
		3*2*0,05*0,088*1,1			0,02904			
		3,5*2*0,05*0,088*1,1			0,03388			
		det. 2 :						
		hranol 50/140 :						
		4*2*0,05*0,14*1,1			0,06160			
		4,5*2*0,05*0,14*1,1			0,06930			
		5*2*0,05*0,14*1,1			0,07700			
		det. 3 :						
		hranol 50/175 :						
		5,5*2*0,05*0,175*1,1			0,10588			
		6*2*0,05*0,175*1,1			0,11550			
		6,5*1*0,05*0,175*1,1			0,06256			
		Mezisoučet			0,63462			
68	60510055R	Lať surová SM 40 x 60 mm, 4 m	m	1 167,54000	29,50	34 442,43	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		předpoklad 1,2m/m2 :						
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30*1,2*1,1			39,60000			
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6*1,2*1,1			291,19200			

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8*1,2*1,1		295,41600				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1*1,2*1,1		376,33200				
		plocha 6 skladba SN2 : 125*1,2*1,1		165,00000				
69	60512552R	Prkno hoblované SM tl. 24 mm, 4 - 5 m - jednostranně	m2	997,10600	420,00	418 784,52	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30*1,1		33,00000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6*1,1		242,66000				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8*1,1		246,18000				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1*1,1		313,61000				
		plocha 6 skladba SN2 : 125*1,1		137,50000				
		Mezisoučet		972,95000				
		svislé oplechování :						
		(9,9+8,4)*1,2*1,1		24,15600				
		Mezisoučet		24,15600				
70	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	17,64775	1 450,00	25 589,24	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 763		Dřevostavby				50 865,57		
71	763611231R00	M.bednění střech z desek nad tl.18 mm,sraz,šroubo.	m2	27,03890	455,00	12 302,70	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		koruna atiky :						
		D1 : (2,99+2,35+8,345+8,87)*0,5		11,27750				
		D2 : (2,35+2,99)*0,5		2,67000				
		D3 : 0						
		D5 : (5,2+9,35+11,75)*0,4		10,52000				
		D4 : (2,99*0,4*2)+(2,99*0,06)		2,57140				
72	60624196R	Překlíčka foliovaná hladká bříza tl. 21 mm, F/F 11 vrstev, 2500 x 1250 mm	m2	31,25000	1 210,00	37 812,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Začátek provozního součtu						
		27,0389*1,15		31,09474				
		Konec provozního součtu						
		31,25		31,25000				
73	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,55998	1 340,00	750,37	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				3 377 535,62		
74	764321260R00	Oplechování Pz říms - sokl, rš 990mm	m	9,90000	1 400,00	13 860,00	RTS 25/ I	Indiv
		3/PZ : 9,9		9,90000				
75	764322250R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 990 mm	m	4,00000	1 400,00	5 600,00	RTS 25/ I	Indiv
		2/PZ : 4		4,00000				
76	764332290R00	Lemování zdí Pz, TK, rš 1100mm	m	30,80000	1 670,00	51 436,00	RTS 25/ I	Indiv
		4/PZ : 30,8		30,80000				
77	764430260RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 1000 mm	m	28,00000	1 560,00	43 680,00	RTS 25/ I	Indiv
		1/PZ : 28		28,00000				
78	764252405R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 400 mm	m	139,70000	760,00	106 172,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Položka je kalkulována včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací.						
		1/K : 139,7		139,70000				
79	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	16,00000	750,00	12 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
80	764554403R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 120 mm	m	165,00000	580,00	95 700,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Položka je kalkulována včetně nákladů na dodání zděří, manžet, odboček, kolen, odsoků, výpustí vody a přechodových kusů.						
		2/K : 165		165,00000				
81	764904010R00	Dodávka a montáž - zastřešení hladkými plechy, do 30°	m2	884,50000	1 500,00	1 326 750,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č. 1						
		včetně spojovacích prostředků.						
		- materiál určený pro přímé falcování (hlubokotažená ocel s měkkým jádrem)						
		- tl. 0,6mm, 4,71 kg/m2; malá teplotní roztažnost, vysoká pružnost						
		- míra pozinkování 350 g/m2 oboustranně						
		- ocelové jádro hluboká ocel s extra měkkým taženým jádrem						
		Hlubokotažená ocel s extra měkkým jádrem je určena pro ty nejnáročnější aplikace,						

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		členité střešní roviny, obloukové střechy i s malým radiusem, složité klempířské detaily vyžadující ruční zpracování atd. Nosný materiál tvoří pozinkovaný plech s mezí kluzu 180 N/mm ² . Tato vlastnost mu propůjčuje mimořádnou tvárnost, která je vzhledem k zamýšlenému účelu využití nutností. Svoji zpracovatelností je plně srovnatelný s relativně měkkými kovy jakými jsou například měď nebo titanizinek - povrch barevný strukturovaný mat moderní strukturovaný matný povrch s vylepšenou mechanickou odolností, vynikající barevnou stálostí a nejdelší zárukou funkčnosti krytiny v délce 40 let. Je velmi vhodný pro opláštění střešních i stěnových konstrukcí. Díky matnému povrchu je na povrchu mnohem méně viditelné přirozené zvlnění – díky sníženému odrazu světla se tyto nerovnosti na povrchu opticky nezobrazují. • zinkování 350 g/m ² oboustranně + povrchová úprava tloušťky 30 μm• zdrsněný matný povrch vysoce odolný proti poškrábání • RC5 (vysoce korozivní a průmyslové prostředí) - odstín bídicově šedá, nejbližší RAL 7038 výměry CAD : plocha 3 skladba SN1 : 30 plocha 1 skladba SN2 : 220,6 plocha 2 skladba SN2 : 223,8 plocha 5 skladba SN2 : 285,1 plocha 6 skladba SN2 : 125						
82	764904011R00	Dodávka a montáž - zastřešení hladkými plechy, nad 30°	m ²	21,96000	2 300,00	50 508,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 včetně spojovacích prostředků. svislé oplechování : (9,9+8,4)*1,2		21,96000				
83	764812250R00	Oplechování okapů, tvrdá krytina,lak.Pz, rš 1000 mm	m	30,80000	1 400,00	43 120,00	RTS 25/ I	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 7/FC : 30,8		30,80000				
84	764817160RT2	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 1000 mm	m	10,50000	1 400,00	14 700,00	RTS 25/ I	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 6/FC : 10,5		10,50000				
85	764904204RT3	Dodávka a montáž - rov.plech, štítové lemování r.š. 600	m	20,00000	860,00	17 200,00	RTS 25/ I	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 včetně těsnění, čela a spojovacích prostředků. 5/FC : 20		20,00000				
86	764908110RT2	Dodávka a montáž - odpadní trouby kruhové D 120 mm	m	13,20000	580,00	7 656,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 včetně kolena, objímky, mezikusu, spojovacího materiálu a zednické výpomoci. 8/FC : 13,2		13,20000				
87	764815503R00	Žlaby nástřešní, oblý tvar,Pz lak.plech, rš 660 mm vč. háků	m	30,80000	1 450,00	44 660,00	RTS 25/ I	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 7/FC : 30,8		30,80000				
88	764904202RT3	Dodávka a montáž - rovinné plechy, úžlabní plech	m	48,60000	965,00	46 899,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 2/FC : 48,6		48,60000				
89	764901310R00	Dodávka a montáž - komínky odvětr.,DN 110 -150 mm, izolovaný	kus	18,00000	3 500,00	63 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 pozn. D : 18		18,00000				
90	764901311R00	Dodávka a montáž - střešní vikýř, rozměr 600x600 mm	kus	4,00000	7 500,00	30 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1 včetně spojovacích prostředků.						

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		- materiál určený pro přímé falcování (hlubokotažená ocel s měkkým jádrem) - tl. 0,6mm, 4,71 kg/m2; malá teplotní roztažnost, vysoká pružnost - míra pozinkování 350 g/m2 oboustranně - ocelové jádro hluboká ocel s extra měkkým taženým jádrem Hlubokotažná ocel s extra měkkým jádrem je určena pro ty nejnáročnější aplikace, členité střešní roviny, obloukové střechy i s malým radiusem, složité klempířské detaily vyžadující ruční zpracování atd. Nosný materiál tvoří pozinkovaný plech s mezí kluzu 180 N/mm2. Tato vlastnost mu propůjčuje mimořádnou tvárnost, která je vzhledem k zamýšlenému účelu využití nutností. Svoji zpracovatelností je plně srovnatelný s relativně měkkými kovy jakými jsou například měď nebo titanizinek - povrch barevný strukturovaný mat - moderní strukturovaný matný povrch s vylepšenou mechanickou odolností, vynikající barevnou stálostí a nejdelší zárukou funkčnosti krytiny v délce 40 let. Je velmi vhodný pro opláštění střešních i stěnových konstrukcí. Díky matnému povrchu je na povrchu mnohem méně viditelné přirozené zvlnění – díky sníženému odrazu světla se tyto nerovnosti na povrchu opticky nezobrazují. • zinkování 350 g/m2 oboustranně + povrchová úprava tloušťky 30 µm• - zdrsněný matný povrch vysoce odolný proti poškrábání • RC5 (vysoce korozivní a průmyslové prostředí) - odstín bídlícové šedá, nejbližší RAL 7038 pozn. C : 4		4,00000				
91	764904206RT3	Dodávka a montáž - rovin.plech, okapový plech	m	139,70000	450,00	62 865,00	RTS 25/ I	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1						
		včetně spojovacích prostředků.						
		4/FC : 139,7		139,70000				
92	764311842R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, nad 45°	m2	21,96000	88,00	1 932,48	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		svislé oplechování :						
		(9,9+8,4)*1,2		21,96000				
93	764322830R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	30,80000	76,00	2 340,80	RTS 25/ I	RTS 25/ I
94	764342841R00	Demontáž lemování trub D 250 mm, hl. kryt. do 30°	kus	32,00000	180,00	5 760,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		VZT :						
		pozn. F : 29		29,00000				
		pozn. G : 3		3,00000				
95	764345831R00	Demontáž ventilačních nástavců D do 150 mm, do 30°	kus	18,00000	180,00	3 240,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		kanalizace :						
		pozn. D : 16		16,00000				
		pozn. E : 2		2,00000				
96	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	134,00000	155,00	20 770,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		139,7-5,7		134,00000				
97	764355810R00	Demontáž žlabů nástřeš. oblých, rš 660 mm, do 30°	m	30,80000	240,00	7 392,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
98	764362810R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 30°	kus	1,00000	400,00	400,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
99	764392840R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 30°	m	48,60000	122,00	5 929,20	RTS 25/ I	RTS 25/ I
100	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	69,30000	145,00	10 048,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		10,5+28+30,8		69,30000				
101	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	178,20000	98,00	17 463,60	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		165+13,2		178,20000				
102	765311751R00	Sněhový zachytávač jednotrubkový, falcovaná krytina	m	199,40000	1 486,00	296 308,40	RTS 25/ I	Indiv
		pozn. 0 :						
		plocha 1 : 4,4+4+3+7+10+4+8,5+8+4+7,5+5+1		66,40000				
		plocha 2 : 8+4+8+7+1+4+6+15+4		57,00000				
		plocha 3 : 5		5,00000				
		plocha 4 : 0						
		plocha 5 : 9+6+12+6+12+12		57,00000				
		plocha 6 : 3+4+4+3		14,00000				
		plocha 7 : 0						

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
103	765311752R00	Sněhový zachytávač dvoutrubkový, falcovaná krytina	m	122,80000	1 620,00	198 936,00	RTS 25/ I	Indiv
		pozn. N :						
		plocha 1 : 4,35+1,9+3,95+6,7+7,2+4,6+9,4		38,10000				
		plocha 2 : 10+3+10,5+5		28,50000				
		plocha 3 : 5		5,00000				
		plocha 4 : 0						
		plocha 5 : 2+3,5+8,6+1,3+16+1,3+10,5+2+2		47,20000				
		plocha 6 : 2+2		4,00000				
		plocha 7 : 0						
104	765901182R00	Fólie podstřešní vodotěsná	m2	884,50000	287,00	253 851,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.						
		Pružná, difúzně otevřená strukturovaná dělicí vrstva pro šikmé střechy s plechovou krytinou a pro plechové fasády.						
		Brání hromadění vlhkosti, zamezuje vzniku koroze.						
		Tloušťka 8 mm. Samolepící okraj.						
		Spojení jednotlivých pásů je provedeno: na vodorovných spojích pomocí integrované samolepící vrstvy, na svislých a řezaných spoích pomocí lepicího tmelu.						
		výměry CAD :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30		30,00000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1		285,10000				
		plocha 6 skladba SN2 : 125		125,00000				
105	764.01	Dodávka a montáž - vhodné prostupové tvarovky pro střešní falcované krytiny	ks	29,00000	2 500,00	72 500,00	Vlastní	Indiv
		STÁVAJÍCÍ VYÚSTĚNÍ VZT POTRUBÍ, ZACHOVAT,						
		D+M VHODNÉ PROSTUPOVÉ TVAROVKY PRO STŘEŠNÍ FALCOVANÉ KRYTINY,						
		V PŘÍPADĚ POTĚRBY ZHOTIVITEL DROBNĚ UPRAVÍ MÍSTO VYÚSTĚNÍ						
		pozn. F : 29		29,00000				
106	764.02	Dodávka a montáž - vhodné prostupové tvarovky pro střešní povlakové krytiny	ks	3,00000	3 700,00	11 100,00	Vlastní	Indiv
		STÁVAJÍCÍ VYÚSTĚNÍ VZT POTRUBÍ, ZACHOVAT, D+M VHODNÉ PROSTUPOVÉ TVAROVKY PRO STŘEŠNÍ						
		POVLAKOVÉ KRYTINY.						
		V PŘÍPADĚ POTĚRBY ZHOTIVITEL DROBNĚ UPRAVÍ MÍSTO VYÚSTĚNÍ,						
		DÁLE NUTNO DROBNĚ PRODLOUŽIT NAD STŘEŠNÍ PLÁŠŤ						
		pozn. G : 3		3,00000				
107	764.03	Dodávka a montáž - větrací prvek	ks	30,00000	3 500,00	105 000,00	Vlastní	Indiv
		VĚTRACÍ PRVEK/KOMINEK/HAUBNA (DLE SYSTÉMU ŘEŠENÍ)- VIZ. PŘÍKLADOVÝ DETAIL D8						
		pozn. M : 14+16		30,00000				
108	764.04	Dodávka a montáž - zastřešení hladkými plechy - hřeben, nároží - odvětrávaný	m2	151,00000	1 800,00	271 800,00	Vlastní	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1						
		včetně spojovacích prostředků.						
		det. 3 :						
		1/FC : 151		151,00000				
109	764.05	Dodávka a montáž - systémové oplechování zlomu	m	15,40000	1 700,00	26 180,00	Vlastní	Indiv
		SPECIFIKACE MATERIÁL Č.1						
		3/FC : 15,4		15,40000				
110	764.06	Dodávka a montáž - perforovaný plech pod oplechování fasády	m	18,30000	654,00	11 968,20	Vlastní	Indiv
		det. D1 : 9,9+8,4		18,30000				
111	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	8,17780	2 300,00	18 808,94	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 765		Krytiny tvrdé				235 879,53		
112	765321813R00	Demontáž vláknocem.čtverců na laťování, do sutí	m2	729,50000	267,00	194 776,50	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		výměry CAD :						
		plocha 1 skladba SS2 : 220,6		220,60000				
		plocha 2 skladba SS2 : 223,8		223,80000				
		plocha 5 skladba SS2 : 285,1		285,10000				

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
113	765328811R00	Dem.hřebenů a nároží vláknocem., kryt. hladká, suť	m	122,31000	324,00	39 628,44	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		nároží :						
		plocha 1 :						
		8,45*3		25,35000				
		7,885*1		7,88500				
		plocha 2 :						
		7,92*3		23,76000				
		7,885*1		7,88500				
		plocha 5 :						
		9,795*3		29,38500				
		9,79*1		9,79000				
		Mezisoučet		104,05500				
		hřeben :						
		plocha 1 : 5,95		5,95000				
		plocha 2 : 9,55		9,55000				
		plocha 5 : 2,755		2,75500				
		Mezisoučet		18,25500				
114	765421811R00	Demontáž oblož. stěn čtverce, na latě, do suti	m2	3,70500	398,00	1 474,59	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		ubourání atiky : 5,7*00,65		3,70500				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				39 227,10		
115	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	54,90000	567,00	31 128,30	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		svislé oplechování :						
		předpoklad 2,5 m/m2 :						
		(9,9+8,4)*1,2*2,5		54,90000				
116	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	25,66500	287,00	7 365,86	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		ubourání atiky : 5,7*00,65		3,70500				
		Mezisoučet		3,70500				
		svislé oplechování :						
		(9,9+8,4)*1,2		21,96000				
		Mezisoučet		21,96000				
117	60510000R	Lať střešní SM 30 x 50 mm, 3 - 5 m	m	24,15600	28,00	676,37	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		rošt : 21,96*1,1		24,15600				
118	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,02993	1 890,00	56,57	RTS 25/ I	RTS 25/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				30 300,00		
119	767311810R00	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00	RTS 25/ I	Indiv
		STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ VÝLEZ- KOMPLETNĚ ODSTRANIT, VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH						
		NAVAZUJÍCÍCH KONSTRUKCÍ						
		pozn. A : 1		1,00000				
120	767.01	Dodávka a montáž - střešní světlík	ks	1,00000	28 000,00	28 000,00	Vlastní	Indiv
		D+M KOMPLETNĚ NOVÉHO STŘEŠNÍHO VÝLEZU						
		SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ VČ. PRODLOŽOVACÍHO LÍMCE. VÝLEZ OSAZEN NA NOSNOU						
		KONSTRUKCI, V PŘÍPADĚ POTŘEBY PODEZDÍT, DÁLE POUŽÍT CELÝ SVĚTLÍK						
		ZATEPLENÝ VČ. SYSTÉMOVÝCH LÍMCŮ, PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ NUTNOST PRODLOUŽENÍ						
		STÁVAJÍCÍHO ŽEBŘÍKU S DOKOTVENÍM DO STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ, PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ						
		V RÁMCI D+M SVĚTLÍKU VYPLNĚNÍ MEZER KOLEM SVĚTLÍKU EPS IZOLANTEM, SVĚTLÍK BUDE						
		OSAZEN SPODNÍ HRANOU NA ÚROVEŇ NOVÉ ATIKY, DETAILNĚ UPŘESNĚNO NA STAVBĚ						
		PO ROZEBRÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SVĚTLÍKU, PRO SPRÁVNÉ NACENĚNÍ POLOŽKY JE NUTNÉ,						
		ABY UCHAZEČ PROVEDL PROHLÍDKU STÁVAJÍCÍHO VÝLEZU, DODAVATEL DO POLOŽKY NACENÍ						
		VŠECHNY SOUVISEJÍCÍ A PŘIDRUŽNÉ PRÁCEVČ. PŘÍPOMOCNÉHO MATERIÁLU						
		POPIS SVĚTLÍKU: ROZMĚR DLE POTŘEBY PŘEDPOKLAD VNITŘNÍ ROZMĚR 700/1000mm (UPŘESNĚNO						
		NA STAVBĚ, HORNÍ A SPODNÍ VRSTVA AL PLECH TL. 1,0mm, VNITŘNÍ NEHOŘLAVÁ IZOLACE TL. 40mm,						
		HLINIKOVÝ RÁM S PŘERUŠENÁM TEPELNÝM MOSTEM, REAKCE NA OHEŇ A1 (DÍKY OCELOVÉMU						
		PODSTAVCI), Součinitel prostupu tepla Ut/Ur/Urc (W/m2K): 0,87/1,4/1,2(1,5) W/m2.K, POŽÁRNÍ						
		SVĚTLÍKOVÁ MANŽETA (PODSTAVEC), OTEVÁRÁNÍ PÍSTOVÉ S POMOCÍ OTEVŘENÍ,						
		pozn. A : 1		1,00000				
Díl: 783		Nátěry				294 300,16		

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
121	783782205R00	Nátěr tesafských konstrukcí proti dřevokazným houbám a hmyzu 2x	m2	3 618,75221	72,00	260 550,16	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.						
		stávající krov - předpoklad : 1250		1 250,00000				
		Mezisoučet		1 250,00000				
		krokev 100/120 : 5,5*6*0,44*1,1		15,97200				
		doplnění vazníků - příločky :						
		det. 1 :						
		hranol 30/160 :						
		1,5*2*5*0,38*1,1		6,27000				
		2*2*2*0,38*1,1		3,34400				
		2,5*2*2*0,38*1,1		4,18000				
		3*2*2*0,38*1,1		5,01600				
		3,5*2*2*0,38*1,1		5,85200				
		det. 2 :						
		hranol 30/200 :						
		4*2*2*0,46*1,1		8,09600				
		4,5*2*2*0,46*1,1		9,10800				
		5*2*2*0,46*1,1		10,12000				
		det. 3 :						
		hranol 46/275 :						
		5,5*2*2*0,642*1,1		15,53640				
		6*2*2*0,642*1,1		16,94880				
		6,5*2*0,642*1,1		9,18060				
		doplnění vazníků - vložky :						
		det. 1 :						
		hranol 50/88 :						
		1,5*5*0,276*1,1		2,27700				
		2*2*0,276*1,1		1,21440				
		2,5*2*0,276*1,1		1,51800				
		3*2*0,276*1,1		1,82160				
		3,5*2*0,276*1,1		2,12520				
		det. 2 :						
		hranol 50/140 :						
		4*2*0,38*1,1		3,34400				
		4,5*2*0,38*1,1		3,76200				
		5*2*0,38*1,1		4,18000				
		det. 3 :						
		hranol 50/175 :						
		5,5*2*0,225*1,1		2,72250				
		6*2*0,225*1,1		2,97000				
		6,5*1*0,225*1,1		1,60875				
		Mezisoučet		137,16725				
		bednění :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30*1,1*2		66,00000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6*1,1*2		485,32000				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8*1,1*2		492,36000				
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1*1,1*2		627,22000				
		plocha 6 skladba SN2 : 125*1,1*2		275,00000				
		svislé oplechování :						
		(9,9+8,4)*1,2*1,1*2		48,31200				
		Mezisoučet		1 994,21200				
		kontralatě :						
		předpoklad 1,2m/m2 :						
		plocha 3 skladba SN1 : 30*1,2*1,1*0,2		7,92000				
		plocha 1 skladba SN2 : 220,6*1,2*1,1*0,2		58,23840				
		plocha 2 skladba SN2 : 223,8*1,2*1,1*0,2		59,08320				

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha 5 skladba SN2 : 285,1*1,2*1,1*0,2		75,26640				
		plocha 6 skladba SN2 : 125*1,2*1,1*0,2		33,00000				
		Mezisoučet		233,50800				
		rošt : 21,96*1,1*0,16		3,86496				
		Mezisoučet		3,86496				
122	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	1 250,00000	27,00	33 750,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		stávající krov - předpoklad : 1250		1 250,00000				
Díl: M21		Elektromontáže			105 941,20			
123	210010091RT3	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm včetně dodávky lišty LHD 20 x 20	m	100,00000	55,00	5 500,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		ZHOTOVITEL NACENÍ V RÁMCI POLOŽKY 100mb PŘÍVODNÍHO KABELU CYKY 3x1,5mm, POVRCHOVÉ VEDENÍ V BÍLÉ INSTALAČNÍ LIŠTĚ, pozn. H : 100						
				100,00000				
124	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm	m	125,40000	550,00	68 970,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		plocha 1 : 8,6+6+8,6		23,20000				
		plocha 6 : 10+10+6,5+2,5		29,00000				
		plocha 2 : 8,5+9,7+8+8		34,20000				
		plocha 5 : 10+3+10+6		29,00000				
		plocha 4 : 10		10,00000				
125	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	10,00000	60,00	600,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
126	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	20,00000	68,00	1 360,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
127	210220302RT3	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK pro vodič d 6-10 mm	kus	10,00000	78,00	780,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
128	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm	kus	15,00000	90,00	1 350,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
129	210220431R00	Tvarování montážního dílu jímáče	kus	6,00000	400,00	2 400,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
130	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	100,00000	80,00	8 000,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		ZHOTOVITEL NACENÍ V RÁMCI POLOŽKY 100mb PŘÍVODNÍHO KABELU CYKY 3x1,5mm, POVRCHOVÉ VEDENÍ V BÍLÉ INSTALAČNÍ LIŠTĚ, pozn. H : 100						
				100,00000				
131	650811112R00	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	125,40000	78,00	9 781,20	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		plocha 1 : 8,6+6+8,6		23,20000				
		plocha 6 : 10+10+6,5+2,5		29,00000				
		plocha 2 : 8,5+9,7+8+8		34,20000				
		plocha 5 : 10+3+10+6		29,00000				
		plocha 4 : 10		10,00000				
132	21.01	Dodávka a montáž - kompletní napojení vyhřívání střešního vtoku	soubor	1,00000	7 200,00	7 200,00	Vlastní	Indiv
		NAPOJIT PŘES SAMOSTATNÉ PODRUŽNÉ MĚŘENÍ VE VHODNÉM ROZVADEČI, ZAPOJENÍ PŘES OZNAČENÝ VYPÍNAČ, ZHOTOVITEL NACENÍ I PROSTUPY A REVIZI NA NOVÉ VEDENÍ A DLAŠÍ SOUVISEJÍCÍ PRÁCE pozn. H : 1						
				1,00000				
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky			9 500,00			
133	210010003RU3	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm včetně dodávky chráničky	m	100,00000	32,00	3 200,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		NA STŘEŠE SE VYSKYTUJÍ ROZVODY SLABOPROUD, VE SPOLUPRÁCI S TDS A PROVOZOVATELEM OBJEKTU NUTNO ZJISTIT MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY, PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ ZACHOVAT, ROZVODY UMÍSTIT DO PVC CHRÁNIČEK DN 25mm, CHRÁNIČKY UV STABILNÍM SOUČÁSTÍ NACHYCENÍ KE STÁVAJÍCÍM KONSTRUKCÍM, ZHOTOVITEL NACENÍ 100mb D+M CHRÁNIČEK VČ. PŘIDRUŽENÝCH POMOČNÝCH PRACÍ pozn. B2 : 100						
				100,00000				
134	220280222R00	Zatažení kabelu 2-20 žil do trubek/lišt	m	100,00000	43,00	4 300,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
		pozn. B2 : 100		100,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
135	22.01	Rozpojení a zpětné zapojení kabelů zatahovaných do chráničky	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	Vlastní	Indiv
		pozn. B2 : 1		1,00000				

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				336 720,91		
136	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	1,86000	-2 500,00	-4 650,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka snižuje náklad stavby.)

137	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	2,41460	890,00	2 148,99	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	---	---	---------	--------	----------	-----------	-----------

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

celkem : 39,79460 39,79460

šablony : -10,5 -10,50000

dřevo : -(0,25+2,64+5,11+0,63+1,06+0,21) -9,90000

EPS : -(0,21+0,4) -0,61000

MV : -2,85 -2,85000

asfaltové pásy : -11,66 -11,66000

plech : -1,86 -1,86000

138	979990110R00	Poplatek za uložení suti - cementovláknité desky, skupina odpadu 170802	t	10,50000	4 200,00	44 100,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	---	---	----------	----------	-----------	-----------	-----------

šablony : 10,5 10,50000

139	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	11,66000	6 350,00	74 041,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	----------	----------	-----------	-----------	-----------

asfaltové pásy : 11,66 11,66000

140	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren, minerální a skelná vata	t	3,46000	4 890,00	16 919,40	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	---------	----------	-----------	-----------	-----------

EPS : 0,21+0,4 0,61000

MV : 2,85 2,85000

141	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	9,90000	914,00	9 048,60	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-----------	-----------

kategorie 17 02 01 dřevo

dřevo : (0,25+2,64+5,11+0,63+1,06+0,21) 9,90000

142	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	39,79460	954,00	37 964,05	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-----------	-----------

143	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	39,79460	567,00	22 563,54	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-----------	-----------

144	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	39,79460	578,00	23 001,28	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-----------	-----------

145	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	756,09737	120,00	90 731,68	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	-----------	-----------

146	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	39,79460	524,00	20 852,37	RTS 25/ I	RTS 25/ I
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-----------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	40 000,00
----------------	-------------------------	------------------

147	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	RTS 25/ I	Indiv
-----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

- oplocení staveniště

- mobilní WC

- napojovací body energií vč. měření

148	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	RTS 25/ I	Indiv
-----	------------	--------------------	--------	---------	-----------	-----------	-----------	-------

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

Díl: ON	Ostatní náklady	9 000,00
----------------	------------------------	-----------------

149	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 25/ I	Indiv
-----	------------	---------------------------	--------	---------	----------	----------	-----------	-------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

150	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS 25/ I	Indiv
-----	---------	------------------	--------	---------	----------	----------	-----------	-------

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.

- revize hromosvod

- revize elektro

Celkem	8 064 660,52
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	01	Oprava střechy "D"
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň

Položkový rozpočet

S:	2022134	DPS ul. Špálova 944, Nový Bor
O:	02	Zateplení půdy
R:	2022134	Nový Bor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 713		Izolace tepelné				134 050,84		
1	713181113R00	Izolace minerální, foukaná, do střešních konstrukcí vč. dodávky	m3	78,10000	1 680,00	131 208,00	RTS 25/ I	RTS 25/ I

Vyříznutí otvoru v podkladu pro osazení stroje na foukání izolace, foukání a dodávka izolace. Zapravení vyřezaného otvoru.

- minerální foukaná izolace ze skelné vlny (z panenského vlákna) bez pojiva
- sesedání je téměř neměřitelné (méně než 1%)
- $\lambda = 0,045 \text{ W/m.K}$ při objemové hmotnosti 12 kg/m^3
- třída reakce na oheň A1

výměry CAD :

plocha 1 : $469 \times 0,1 \times 1,1$ 51,59000
plocha 2 : $216 \times 0,1 \times 1,1$ 23,76000
plocha 3 : $25 \times 0,1 \times 1,1$ 2,75000

2	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,18680	1 300,00	2 842,84	RTS 25/ I	RTS 25/ I
---	--------------	--	---	---------	----------	----------	-----------	-----------

Celkem						134 050,84		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram prováděných prací

„Oprava střechy DPS čp.944 ,Nový Bor“

měsíc	srpen	srpen	září	září	září	září	říjen	říjen	říjen	říjen	říjen	listopad	listopad
týden	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
Úpravy povrchů vnější							-----						
Lešení a stavební výtahy	-----								-----				
Dokončovací kce		-----										-----	
Bourání kcí		-----											
Povlakové krytiny	-----												
Izolace tepelné		-----											
Vnitřní kanalizace										-----			
Kce tesařské		-----											
Dřevostavby					-----								
Kce klempířské	-----				-----								
Krytiny tvrdé		-----											
Kce truhlářské								-----					
Kce zámečnické										-----			
Nátěry			-----				-----						
Elektromontáže											-----		

V Novém Boru dne 31.07.2025

Otto Kult – jednatel

PŘÍLOHA Č. 4

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklady vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty