

SMLOUVA O DÍLO

číslo: M 025/039

dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník), přičemž na právní vztah v rozsahu, v němž není upraven touto smlouvou, se aplikují též příslušná ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku, a to v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.

Smluvní strany:

Zhotovitel:

Multiaqua s.r.o.

Veverkova 1343 /1, Pražské Předměstí

Hradec Králové 500 02

zastoupený Marcelou Pavlíčkovou

jednatelkou společnosti

tel. +420 724 374 183

DIČ: CZ60113111

IČ: 60113111

Bank. spoj.: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 75 508-511/0100

K smluv. jednání oprávněna:

Marcela Pavlíčková, jednatel

Objednatel:

Obec Zájezdec

Zájezdec 38

538 51 Chrast u Chrudimě (dále jen „Obec“)

zastoupená Davidem Lžíčařem

starostou obce

tel. +420 776 800 786

DIČ: CZ00654663

IČ: 00654663

Bank. spoj.: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 13328531/0100

K smluv. jednání oprávněn:

David Lžíčař, starosta obce

Firma Multiaqua je zapsána dnem 30.12.1993 v obchodním rejstříku Krajského soudu Hradec Králové, oddíl C, číslo vložky 5596

I. Předmět plnění:

Název akce: Rekonstrukce, dostavba větve A2-2 kanalizace Zájezdec

Předmětem díla je vypracování kompletní projektové dokumentace pro vydání povolení a zajištění inženýrské činnosti k vydání povolení pro výše uvedenou stavbu.

Rozsah PD a rozsah prací byl dán poptávkou ze dne 28.05.2025.

Projektová dokumentace bude řešit dostavbu kanalizačního řádu v celkové délce cca 100 m a 7 kanalizačních přípojek pro jednotlivé nemovitosti.

Projektová dokumentace bude zároveň zpracována jako dokumentace pro provádění stavby.

Součástí předmětu plnění jsou činnosti:

- přípravné práce a obstarání veškerých podkladů pro provedení díla,
- geodetické zaměření dané lokality,
- průzkum a ověření stávajících sítí,
- místní šetření,
- výrobní výbory za účasti objednatele a zhotovitele, jejichž požadavky budou zapracovány do projektové dokumentace,
- zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby, v podrobnostech pro realizaci stavby,
- zajištění inženýrské činnosti pro vydání povolení,

- PD bude projednána s dotčenými orgány a organizacemi,
- oprávněné požadavky dotčených orgánů a organizací budou zapracovány do čistopisu PD,
- zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr pro ocenění,
- podání žádosti o povolení stavby,
- v ceně díla není zahrnuto uhrazení správních poplatků, tyto náklady budou hrazeny objednatelem.

Projektová dokumentace bude zhotovena dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

II. Termín plnění:

Zahájení plnění zakázky: 07/2025.

Termín dokončení díla: předání díla (projektové dokumentace a inženýrské činnosti včetně podání žádosti o povolení stavby) bez vad a nedodělků do 30.11.2025.

III. Místo a způsob předání díla:

Obecní úřad Zájezdec, osobní předání.

Dokumentace bude předána ve čtyřech tištěných vyhotoveních a 1 x v elektronické podobě.

Elektronickou podobou je myšleno předání výkresové dokumentace ve formátech pdf., a ostatních dokumentů ve formátech doc. a .pdf, a .xlsx.

Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li jakékoliv vady nebo nedodělky.

IV. Cena díla:

Projektová dokumentace:	53 000 Kč
Inženýrská činnost:	22 400 Kč
<u>Zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr</u>	<u>6 000 Kč</u>
Nabídková cena bez DPH	81 400 Kč
DPH 21%	17 094 Kč
Nabídková cena včetně DPH	98 494 Kč

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši ceny díla:

Výši ceny díla je možné překročit za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zboží, služby, které jsou předmětem této zakázky. Výše překročení ceny díla bude sjednána dodatkem k této smlouvě. Jakékoliv další překročení ceny díla bude sjednáno dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky:

Fakturační termíny: fakturace po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Splatnost faktury 30 dní od doručení objednateli na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů, nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli s vymezením chybějících náležitostí, nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

VI. Odpovědnost za vady díla:

Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, pokynům objednatele a platným právním předpisům, a zejména je-li neúplné či vnitřně rozporné.

Objednateli náleží práva z vadného plnění, oznámil-li zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po té, co se o ní dozvěděl, nejpozději však do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi pracovních dnů od doručení oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím chybných podkladů předaných objednatelem a zhotovitel tyto chyby nemohl ani při vynaložení odborné péče odhalit, objednatel na ně upozornit a vyžádat si podklady bezvadné.

VII. Podklady poskytnuté objednatelem:

Objednatel poskytne výchozí podklad o požadavcích na stavbu, bude se účastnit konzultací řešení na výrobních výborech a spolupracovat se zhotovitelem nebo jím písemně pověřenou osobou.

VIII. Licenční ujednání

K veškerým autorským dílům vytvořeným na základě této smlouvy zhotovitelem, jeho zaměstnanci či smluvními partnery poskytuje zhotovitel tímto objednateli licenci, popř. podlicenci ke všem známým způsobům užití díla, a to v rozsahu místně neomezeném, ode dne předání díla na dobu trvání majetkových práv k dílu, včetně práva zhotovitele poskytovat ve stejném rozsahu podlicenci dalším osobám.

IX. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně a řádně vystavené faktury má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Objednatel má nárok na smluvní pokutu:

- a) za prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla, a to ve výši 0,5 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení,
- b) za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, a to ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení výzvy, nebo faktury k zaplacením není-li v této výzvě nebo faktuře uvedena jiná lhůta splatnosti.

X. Další ujednání:

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádění díla (zejm. navrhovaná technická řešení) průběžně konzultovat s objednatelem a řídit se jeho pokyny. Na případnou nevhodnost takového pokynu je zhotovitel povinen objednatele výslovně upozornit a vyžádat si jeho výslovné potvrzení. V přiměřeném předstihu před dokončením projektové dokumentace poskytne zhotovitel objednateli její pracovní verzi v elektronické podobě k případným připomínkám.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost včetně vystavení potřebné plné moci.
- 3) Od smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak smlouva či občanský zákoník. Odstoupení musí být písemné a nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, jíž je určeno, popř. v den kdy měl adresát objektivní možnost se s obsahem doručované písemnosti seznámit.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním díla delším než 90 dní,
 - b) je zcela nepochybné, že zhotovitel dílo řádně a včas neprovede.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy není objednatel povinen nedokončenou část díla převzít, zejména pokud pro něho nebude mít žádný užitek, a zhotovitel v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv úhradu za tuto část díla. Bude-li objednatel požadovat předání nedokončené části díla, má zhotovitel nárok na poměrnou část ceny za příslušnou část díla dle míry dokončení, a to za předpokladu, že zhotovitel objednateli bezodkladně předá rozpracované dílo v souladu s čl. II. této smlouvy a předloží objednateli odůvodněnou kalkulaci ceny za takto předávanou část díla. Autorská práva objednatele k takto předanému dílu dle čl. VIII. této smlouvy nejsou odstoupením od smlouvy dotčena.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 7) Záležitosti ve smlouvě výslovně neuvedené budou řešeny dle občanského zákoníku.
- 8) Odpovědným pracovníkem firmy Multiaqua je Ing. Jiří Svoboda (tel. 724 961 604) a Valéria Vargová (tel. 601 128 918) pro zajištění inženýrské činnosti.

V Hradci Králové dne

V Zájezdci dne

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Marcela Pavlíčková
jednatel společnosti

.....
David Lžíčař
starosta obce