

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě č.j. LIT 16608/2022, uzavřené dne 27. 7. 2022,
ve znění pozdějších dodatků

Pronajímatel:

m ě s t o L i t o v e l, IČ: 00299138, DIČ: CZ00299138
se sídlem v Litovli, nám. Přemysla Otakara 778, PSČ: 784 01
zastoupené starostou panem **V i k t o r e m K o h o u t e m**,
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litovel, č. účtu [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

C h a r i t a Š t e r n b e r k – S t ř e d i s k o L i t o v e l, IČ: 452 38 642,
se sídlem Vítězná 1129, 784 01 Litovel
jednající ředitelkou **I n g. L u d m i l o u Z a v a d i l o v o u**,
bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Litovel, č. účtu [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

1. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v článku 2. tohoto Dodatku.

2. Změna Smlouvy

Smluvní strany se dohodly na změně v článku III. **Nájemné a úhrady za plnění spojená s užíváním Předmětu nájmu v odstavci 1 a 2.**

Výše nájemného za užívání Předmětu nájmu na období od 1. 8. 2025 do 31. 7. 2026 je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 30,- Kč měsíčně/m², což při celkové výměře 330,50 m² činí měsíčně 9.915,- Kč slovy: devět tisíc devět set patnáct korun českých, a je splatné vždy k 1. dni kalendářního měsíce, za který se nájemné hradí.

Výše nájemného za užívání Předmětu nájmu na další období bude sjednávána formou příslušného dodatku k nájemní smlouvě, a to dohodou smluvních stran.

3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Tento Dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních majících charakter originálů, z nichž každá ze stran obdrží po dvou výtiscích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo projednáno a v předloženém znění schváleno Radou města Litovel na její 55. schůzi, konané dne 22. července 2025, usnesením č. RM/1745/55/2025.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti nabude jejím zveřejněním v Informačním systému centrálního registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Litovli dne: 28. července 2025

Podpisy smluvních stran:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

Viktor Kohout
starosta města

.....

Ing. Ludmila Zavadilová
ředitelka