

Rekapitulace nabídky - Renovace parket - studovny 1.NP, U Nemocnice 3

104 Nudle	
Bourání	12 160,00 Kč
Omítky	768,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	5 235,59 Kč
Podlahy skládané	97 996,05 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	9 946,10 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	126 105,74 Kč
DPH 21%	26 482,21 Kč
Cena s DPH 21%	152 587,94 Kč
107 Rohovka	
Bourání	15 200,00 Kč
Omítky	768,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	4 929,19 Kč
Podlahy skládané	121 562,33 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	10 979,88 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	153 439,40 Kč
DPH 21%	32 222,27 Kč
Cena s DPH 21%	185 661,67 Kč
108 Studovna	
Bourání	12 160,00 Kč
Omítky	576,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	3 906,03 Kč
Podlahy skládané	80 282,40 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	8 123,06 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	105 047,48 Kč
DPH 21%	22 059,97 Kč
Cena s DPH 21%	127 107,46 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	
Celkem - základ pro DPH 21%	384 592,62 Kč
DPH 21%	80 764,45 Kč
Cena s DPH 21%	465 357,07 Kč

V Praze dne 5.8.2025

Vypracoval: Profis B&B s.r.o., Chocholova 895, 149 00 Praha 4

IČ 27413152
DIČ CZ27413152

Cenová nabídka

Renovace parket m.č. 104 Nudle, U nemocnice 3,

Bourání	12 160,00 Kč
Omítky	768,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	5 235,59 Kč
Podlahy skládané	97 996,05 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	9 946,10 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	126 105,74 Kč
DPH 21%	26 482,21 Kč
Cena s DPH 21%	152 587,94 Kč

Položkový rozpočet

Bourání						12 160,00 Kč				
31	1773	K	HZS2492	Přípravné práce pro malby a podlahy, vyklízecí práce, stěhování skříní a nabytku na určené místo s opětovným nastěhováním	hod	32,000	380,00	12 160,00	0,9500	RD
				Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV						
				odhad						
				2 pracovníci 2 x 8 hod						
Omítky						768,00 Kč				
84	511	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m²	6,400	120,00	768,00	0,0096	RD
Dokončovací práce - malby a tapety						5 235,59 Kč				
183	184	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	32,000	19,80	633,60		RD
				oprava obvodu stěn do výšky cca 1 m						
101	528	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m²	32,000	25,40	812,80	0,0064	ÚRS 2025/I
113		K	784211123	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	32,000	71,50	2 288,00	0,0096	RD
97	524	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m²	76,529	6,33	484,43		RD
100	527	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m²	20,000	15,30	306,00		RD
				Odhad						
98	525	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m²	115,835	3,47	401,95		RD
				58124838 maskovací páska malířská	m	33,000	1,45	47,85		ÚRS 2025/I
106	533	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m²	76,529	3,41	260,96		RD
Podlahy skládané						97 996,05 Kč				
			775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	32,000	40,30	1 289,60		ÚRS 2025/II
			775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm pl přes 0,25 do 1 m2	kus	5,000	667,00	3 335,00		ÚRS 2025/II
				odhad, doplnění u prahů a místy u demontovaných lišt						
			61192584	vlysy parketové š 90mm nad tl 500mm tl 15mmWENGE-masiv	m²	2,000	2 620,00	5 240,00	0,0050	ÚRS 2025/I
1	909	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	76,529	73,30	5 609,58		RD
2	910	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²		67,10	0,00		RD
				2 x						
3	911	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	76,529	81,40	6 229,46		RD
				před základním lakem						
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	76,529	6,33	484,43		RD
			775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m²	76,529	186,00	14 234,39		ÚRS 2025/II
3	911	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	76,529	81,40	6 229,46		RD
				po základním laku						
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	76,529	6,33	484,43		RD
				před vrchním lakem						
			775591924	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro vysokou zátěž	m²	153,058	232,00	35 509,46		ÚRS 2025/II
				2 vrstvy						
89	703	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	32,000	122,00	3 904,00		RD
			61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28 x 28mm	m	36,000	136,00	4 896,00		ÚRS 2025/II

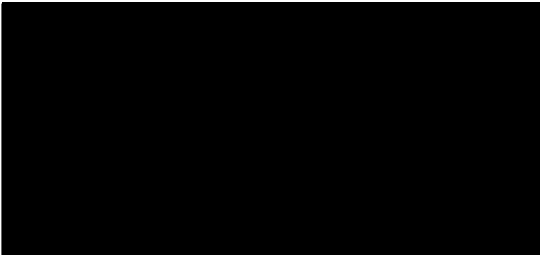
			784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m soklové lišty	m	32,000	26,70	854,40	ÚRS 2025/II
9	917	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	3,060	140,00	428,40	RD
10	918	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	32,000	132,00	4 224,00	RD
93	707	K	776991121	Základní čištění podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m ²	76,529	45,60	3 489,72	RD
		R		Nájem podlahová rotační bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parket
		R		Nájem podlahová válcová bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parket
		R		Nájem okrajová bruska na podlahy (Läglar Flip)	den	1,000	479,34	479,34	0,0250 Boma Parket
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní								9 946,10 Kč	
21	1618	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m ²	76,529	90,00	6 887,61	RD
34	1776	K	HZS4231	Inženýrská činnost	hod	0,500	740,00	370,00	RD
				Hodinová zúčtovací sazba technik					
40	1636	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,206	2 230,00	2 688,49	RD

V Praze dne 5.8.2025

Vypracoval: **Profil B&B s.r.o.**, Chochořova 895, 149 00 Praha 4



IČ 27413152
DIČ CZ27413152



Cenová nabídka

Renovace parket m.č. 107 Rohovka, U nemocnice 3,

Bourání	15 200,00 Kč
Omítky	768,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	4 929,19 Kč
Podlahy skládané	121 562,33 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	10 979,88 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	153 439,40 Kč
DPH 21%	32 222,27 Kč
Cena s DPH 21%	185 661,67 Kč

Položkový rozpočet

Bourání							15 200,00 Kč			
31	1773	K	HZS2492	Přípravné práce pro malby a podlahy, vyklízení práce, stěhování skříní a nabytku na určené místo s opětovným nastěhováním	hod	40,000	380,00	15 200,00	0,9500	RD
				Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV						
				odhad						
				2 pracovníci 2 x10 hod						
Omítky							768,00 Kč			
84	511	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m²	6,400	120,00	768,00	0,0096	RD
Dokončovací práce - malby a tapety							4 929,19 Kč			
183	184	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	28,000	19,80	554,40		RD
				oprava obvodu stěn do výšky cca 1 m						
101	528	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m²	28,000	25,40	711,20	0,0056	ÚRS 2025/I
113		K	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	28,000	71,50	2 002,00	0,0084	RD
97	524	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m²	88,065	6,33	557,45		RD
100	527	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m²	20,000	15,30	306,00		RD
				Odhad						
98	525	M	28323157	folie pro mališské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m²	129,678	3,47	449,98		RD
			58124838	maskovací páska mališská	m	33,000	1,45	47,85		ÚRS 2025/I
106	533	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení mališských prací	m²	88,065	3,41	300,30		RD
Podlahy skládané							121 562,33 Kč			
			775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	28,000	40,30	1 128,40		ÚRS 2025/II
			775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm pl přes 0,25 do 1 m2	kus	5,000	667,00	3 335,00		ÚRS 2025/II
				odhad, doplnění u prahů a místy u demontovaných lišt						
			61192584	vlysy parketové š 90mm nad dl 500mm tl 15mmWENGE-masiv	m²	2,000	2 620,00	5 240,00	0,0050	ÚRS 2025/I
1	909	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	88,065	73,30	6 455,16		RD
2	910	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	176,130	67,10	11 818,32		RD
				2 x						
3	911	K	783101205	Dekoratívní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	88,065	81,40	7 168,49		RD
				před základním lakem						
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	88,065	6,33	557,45		RD
			775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m²	88,065	186,00	16 380,09		ÚRS 2025/II
3	911	K	783101205	Dekoratívní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	88,065	81,40	7 168,49		RD
				po základním laku						
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	88,065	6,33	557,45		RD
				před vrchním lakem						
			775591924	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro vysokou zátěž	m²	176,130	232,00	40 862,16		ÚRS 2025/II
				2 vrstvy						
89	703	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	28,000	122,00	3 416,00		RD

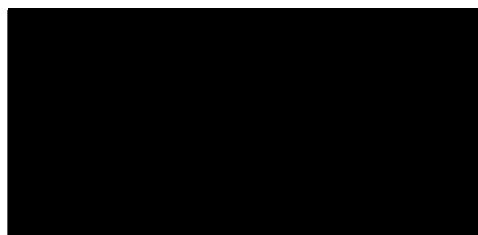
			784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	28,000	28,70	747,60	ÚRS 2025/II
			R	lišta podlahová dřevěná dub masiv 40 x 60	m	35,000	300,00	10 500,00	Boma Parquet
9	917	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí soklové lišty	m ²	2,420	140,00	338,80	RD
10	918	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	2,420	132,00	319,44	RD
93	707	K	776991121	Základní čištění podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m ²	88,065	45,60	4 015,76	RD
			R	Nájem podlahová rotační bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parquet
			R	Nájem podlahová válcová bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parquet
			R	Nájem okrajová bruska na podlahy (Läglar Flip)	den	1,000	479,34	479,34	0,0250 Boma Parquet
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní								10 979,88 Kč	
21	1618	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m ²	88,065	90,00	7 925,85	RD
34	1776	K	HZS4231	Inženýrská činnost	hod	0,500	740,00	370,00	RD
				Hodinová zúčtovací sazba technik					
40	1636	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,204	2 230,00	2 684,03	RD

V Praze dne 5.8.2025

Vypracoval: Profis B&B s.r.o., Chocholevo 895, 149 00 Praha 4



IČ 27413152
DIČ CZ27413152



Renovace parket m.č. 108 Studovna, U nemocnice 3,

Bourání	12 160,00 Kč
Omítky	576,00 Kč
Dokončovací práce - malby a tapety	3 906,03 Kč
Podlahy skládané	80 282,40 Kč
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní	8 123,06 Kč
Celkem - základ pro DPH 21%	105 047,48 Kč
DPH 21%	22 059,97 Kč
Cena s DPH 21%	127 107,46 Kč

Položkový rozpočet

Bourání										12 160,00 Kč		
31	1773	K	HZS2492	Přípravné práce pro malby a podlahy, vyklízení práce, stěhování skříní a nábytku na určené místo s opětovným nastěhováním	hod	32,000	380,00	12 160,00	0,9500	RD		
Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV												
odhad												
2 pracovníci 2 x8 hod												
Omítky								576,00 Kč				
84	511	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m²	4,800	120,00	576,00	0,0072	RD		
Dokončovací práce - malby a tapety												
3 906,03 Kč												
183	184	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	23,000	19,80	455,40		RD		
oprava obvodu stěn do výšky cca 1 m												
101	528	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m²	23,000	25,40	584,20	0,0046	ÚRS 2025/I		
113		K	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m²	23,000	71,50	1 644,50	0,0069	RD		
97	524	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m²	56,444	6,33	357,29		RD		
100	527	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukci nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m²	20,000	15,30	306,00		RD		
Odhad												
98	525	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m²	91,733	3,47	318,31		RD		
			58124838	maskovací páska malířská	m	33,000	1,45	47,85		ÚRS 2025/I		
106	533	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m²	56,444	3,41	192,47		RD		
Podlahy skládané								80 282,40 Kč				
			775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty do suti	m	23,000	40,30	926,90		ÚRS 2025/II		
			775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm pl přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	667,00	1 334,00		ÚRS 2025/II		
odhad, doplnění u prahů a místy u demontovaných lišt												
			61192584	vlysy parketové š 90mm nad dl 500mm tl 15mmWENGE-masiv	m²	1,000	2 620,00	2 620,00	0,0050	ÚRS 2025/I		
1	909	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	56,444	73,30	4 137,35		RD		
2	910	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	112,888	67,10	7 574,78		RD		
2 x												
3	911	K	783101205	Dekoratивní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	56,444	81,40	4 594,54		RD		
před základním lakem												
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	56,444	6,33	357,29		RD		
			775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m²	56,444	186,00	10 498,58		ÚRS 2025/II		
3	911	K	783101205	Dekoratивní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	56,444	81,40	4 594,54		RD		
po základním laku												
4	912	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m²	56,444	6,33	357,29		RD		
před vrchním lakem												
			775591924	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro vysokou zátěž	m²	112,888	232,00	26 190,02		ÚRS 2025/II		
2 vrstvy												
89	703	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	23,000	122,00	2 806,00		RD		
		R		lišta podlahová dřevěná dub masiv 40 x 60	m	30,000	300,00	9 000,00		Boma Parket		
			784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	23,000	26,70	614,10		ÚRS 2025/II		

9	917	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí soklové lišty	m ²	2,020	140,00	282,80	RD
10	918	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	2,020	132,00	266,64	RD
93	707	K	776991121	Základní čištění podlahovin vysáním a setřením vlhkým mopem	m ²	56,444	45,60	2 573,85	RD
		R		Nájem podlahová rotační bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parket
		R		Nájem podlahová válcová bruska Maxima	den	1,000	537,19	537,19	0,1000 Boma Parket
		R		Nájem okrajová bruska na podlahy (Lägler Flip)	den	1,000	479,34	479,34	0,0250 Boma Parket
Přesun hmot a likvidace vybouraného, ostatní								8 123,06 Kč	
21	1618	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m ²	56,444	90,00	5 079,96	RD
34	1776	K	HZS4231	Inženýrská činnost	hod	0,500	740,00	370,00	RD
				Hodinová zúčtovací sazba technik					
40	1636	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,199	2 230,00	2 673,10	RD

V Praze dne 5.8.2025

Vypracoval: Profis B&B s.r.o., Chocholeva 895, 149 00 Praha 4

IČ 27413152

DIČ CZ27413152

